

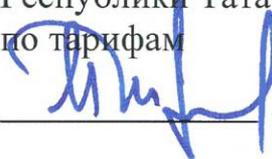


31.08.2017

г. Казань

№ 26-пр

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам


М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Валиуллин Б.И., начальник юридического отдела;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

представили свое мнение в письменной форме:

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Павлов И.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (входит в состав Правления с правом совещательного голоса – не принимает участия в голосовании) (исх. от 31.08.2017 № ИП-05/14350);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Биккузина Л.Р., ведущий специалист отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Корчашкина Г.С., ведущий консультант отдела технического аудита и инвестиционных программ;

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Меркурьев С.А., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Насибуллина И.И., ведущий советник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шайхутдинова Ю.Э., начальник отдела технического аудита и инвестиционных программ;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Повестка дня:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – С.А.Меркурьев

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Выступающий – С.А.Меркурьев

3. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» потребителям

Выступающий – Е.В.Мартынова

4. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и канализации»

Выступающий – И.И.Насибуллина

5. Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Карсар»

Выступающий – И.И.Насибуллина

6. Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат»

Выступающий – И.И.Насибуллина

1. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 1 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 152,10 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 790 793,30 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за

подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (экспертное заключение 2 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с подключаемой нагрузкой 152,10 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 085 389,34 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» потребителям» (экспертное заключение 3 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» потребителям».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» потребителям, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Слушали:

Насибуллина И.И. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и канализации» (экспертное заключение 4.1-4.2 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и канализации».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и канализации» с календарной разбивкой согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

4.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и канализации», осуществляющему холодное водоснабжение и водоотведение, раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

5. Слушали:

Насибуллина И.И. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Карсар» (экспертное заключение 5 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Карсар».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Карсар» согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

5.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Карсар» раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со

стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

6. Слушали:

Насибуллина И.И. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» (экспертное заключение 6 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

6.1. Установить тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

6.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

Протокол вела



Л.Р.Биккузина

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2017 № 26-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	622 261,04
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	622 261,04
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	155 565,26
4.	Итого плата за подключение	790 793,30

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2017 № 26-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	857 937,87
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	857 937,87
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	214 484,47
4.	Итого плата за подключение	1 085 389,34

Приложение 3
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2017 № 26-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность),
поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский
молочный комбинат» потребителям

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Город Казань							
1	Общество с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	1164,65	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	1374,29	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 4
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2017 № 26-пр

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и канализации», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
		со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
	Лаишевский муниципальный район		
1	Общество с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и канализации» *	23,53	38,80

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения

Приложение 5
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2017 № 26-пр

Тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения,
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Карсар»

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
		со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
	Город Казань		
1	Общество с ограниченной ответственностью «Карсар»		
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	52,23	1577,78
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	44,26	1337,10

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 6
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.08.2017 № 26-пр

Тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения,
поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью
«Казанский молочный комбинат»

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
		со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
	Город Казань		
1	Общество с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат»		
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	18,84	1374,29
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	15,97	1164,65

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Лист согласования к протоколу заседания Правления
от 31.08.2017 № 26-пр

Первый заместитель председателя

А.Л.Штром

Заместитель председателя


В отпуске

Л.П.Борисова

Начальник управления регулирования
организаций коммунальной сферы –
начальник отдела регулирования тарифов
в сфере водоснабжения, водоотведения
и утилизации ТБО



Л.В.Хабибуллина

Начальник отдела регулирования и контроля
платы за технологическое присоединение



И.Х. Шакирзянова

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») от 18.07.2017 № 92-134-15-5863 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 152,1 м³/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, промзона, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2 квартал 2018 года.

Проектная документация разработана ООО «Стройпроект».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условиям точка подключения – граница инженерно-технических сетей холодного водоснабжения жилого дома. Точка врезки на существующей сети водоснабжения диаметром 225 мм в колодце №1.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоснабжения диаметром 225 мм протяженностью 59,8м., с устройством 2 футляров диаметром 450 мм, общей протяженностью 26,8 м.;

- строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм протяженностью 17 м., с устройством 1 футляра диаметром 315 мм, общей протяженностью 15,3 м.;

- строительство 1 колодца диаметром 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоснабжения ООО «Челныводоканал» составляет 1 030 217,00 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 967,00 руб.;

- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов водоснабжения – 813 800,00 руб.;

- налог на прибыль – 203 450,00 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

Произведены следующие корректировки:

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Заработная плата за 1 час, руб.	Заработная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,0
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) - 2 391,00 руб.

1.3. Транспортные расходы – 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	LADA PRIORA	1	8	332.50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов холодного водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

2. Строительство сетей водоснабжения.

ООО «Челныводоканал» представило локальный ресурсный и сводный сметный расчет на строительство сетей водоснабжения диаметром 110 и 225 мм, со строительством колодца диаметром 1500 мм.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем земляных работ принят по предложению ООО «Челныводоканал». Объем песка, необходимого для засыпки траншеи под дорогой, скорректирован с 57 куб.м. до 32 куб.м., согласно объему песка, указанному в представленной проектной документации. Скорректирован объем щебеночного основания под трубопровод с 60, 4 куб.м. до 11,25 куб.м., согласно представленной проектной документацией.

Госкомитетом из сметы исключены затраты на установку 1 задвижки диаметром 200 мм, 1 втулки под фланец диаметром 225 мм, 3 отводов 90 диаметром 225 мм, 3 отводов 30 диаметром 225 мм, 1 фланца стального, так как установка данных материалы не предусмотрена представленной проектной документацией.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб, фасонных частей, железобетонных изделий по г. Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению ООО «Челныводоканал» согласно договорам поставки материалов, так как цена на материалы соответствует средней рыночной цене в Республике Татарстан.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения с учетом всех корректировок, а также с учетом скорректированной сметной документацией (письмо от 14.08.2017 №92-134-15-6608), принята в размере 622 261,04 рублей.

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 790 793,30 руб.

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00	12 967,00
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов системы водоснабжения	813 800,00	622 261,04
3.	Налог на прибыль	203 450,00	155 565,26
4.	Итого плата за подключение	1 030 217,00	790 793,30

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 152,1 м³/сутки в размере 790 793,30 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «Челныводоканал») № 92-134-15-5862 от 18.07.2017 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 152,1 м³/сутки.

Почтовый адрес ООО «Челныводоканал» - Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Хлебный проезд, д.27, а/я 1166. Генеральный директор – Пузырьков Кирилл Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2 квартал 2018 года.

Проектная документация разработана ООО «Стройпроект».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условия точки подключения находятся в колодцах К-1, К-2, К-3 у границы жилого дома.

Для осуществления подключения Объекта к централизованным системам водоотведения ООО «Челныводоканал» необходимо выполнить:

- строительство сетей водоотведения диаметром 225 мм протяженностью 50 м.;
- строительство сетей водоотведения диаметром 250 мм протяженностью 80 м., с устройством 1 футляра диаметром 450 мм, общей протяженностью 12 м.;
- строительство колодцев диаметром 1000 мм – 1 шт., диаметром 1500 мм – 3 шт.

В соответствии с расчетом, представленным ООО «Челныводоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» составляет 1 179 954,50 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 12 967,00 руб.;
- расходы, необходимые для строительства сетей водоотведения – 933 590,00 руб.;
- налог на прибыль – 233 397,50 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы ООО «Челныводоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения составляют 12 967,00 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.

1.2.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во чел.	Кол-во часов всего	Зарботная плата за 1 час, руб.	Зарботная плата за всего, руб.
1	Начальник ПТО	1	12	206,75	2 481,00
2	Инженер 1 кат.	1	5,25	152,00	798,00
3	Инженер 1 кат.	1	5	152,00	760,0
4	Инженер 1 кат.	2	12,75	152,00	3877,00
	ИТОГО:	5	35		7 916,00

1.2. Отчисления на социальные нужды (30,2% от ФОТ) – 2 391,00 руб.

1.3. Транспортные расходы – 2 660,00 руб.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	LADA PRIORA (гос.номер Р313 РО)	1	8	332,50	2 660,00

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению ООО «Челныводоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 12 967,00 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда - 7 916,00 руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) - 2 391,00 руб.;
- транспортные расходы – 2 660,00 руб.

2. Строительство сетей водоотведения.

ООО «Челныводоканал» представило локальный ресурсный и сводный сметный расчет на строительство сетей водоотведения диаметром 225 мм и 250 мм со строительством 4 колодцев.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем земляных работ принят по предложению ООО «Челныводоканал». Объем песка, необходимого для засыпки траншеи под дорогой, скорректирован с 57 куб.м. до 36 куб.м., согласно объему песка, указанному в представленной проектной документации.

Госкомитетом из сметы исключены затраты на устройство 3 колец стеновых смотровых колодцев КС 7.9, 1 кольца стенового смотровых колодцев КС 7.3, 1 заглушки диаметром 225 мм, так как установка данных материалы не предусмотрена представленной проектной документацией.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб, фасонных частей, железобетонных изделий по г. Набережные Челны и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению ООО «Челныводоканал» согласно договорам поставки материалов, так как цена на материалы соответствует средней рыночной цене в Республике Татарстан.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения с учетом всех корректировок, а также с учетом скорректированной сметной документацией (письмо от 14.08.2017 №92-134-15-6608), принята в размере 857 937,87 рублей.

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 1 085 389,34 руб.

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	12 967,00	12 967,00

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение ООО "Челныводоканал"	Предложение Госкомитета
2.	Расходы на строительство сетей водоотведения	933 590,00	857 937,87
3.	Налог на прибыль	233 397,50	214 484,47
4.	Итого плата за подключение	1 179 954,50	1 085 389,34

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Замелекесье» - «10-ти этажный жилой дом 22-08 в 22 микрорайоне, района «Замелекесье» г. Набережные Челны» к централизованной системе водоотведения ООО «Челныводоканал» с величиной подключаемой нагрузки 152,1 м³/сутки в размере 1 085 389,34 руб. (без учета НДС).

2. ООО «Челныводоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Экспертное заключение

к расчетам тарифов на тепловую энергию на 2017 год,
представленным ООО «Казанский молочный комбинат»

тарифное дело

№ 20-95/тэ

На основании заявления ООО «Казанский молочный комбинат» об установлении тарифов на тепловую энергию, производимую в режиме некомбинированной выработки на 2017 год, **приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам** (далее – Госкомитет) от **16.08.2017 № 204** «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» потребителям, на 2017 год и выборе метода регулирования» **открыто тарифное дело № 20-95/тэ.**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Госкомитетом принято решение при установлении тарифов на тепловую энергию применять **метод экономически обоснованных расходов (затрат)**, о чем организация своевременно уведомлена (исх. №3-20/228 от 17.08.2017).

ООО «Казанский молочный комбинат» расположено по адресу: г. Казань, ул. Арбузова, д.7, литер Ж, офис 3.

Руководитель – генеральный директор Габдрахимов Александр Фаритович.

Организация работает **по общей системе налогообложения.**

ИНН /КПП организации 1660297582 / 166001001.

Организация за утверждением тарифов обратилась впервые.

Производство и передача тепловой энергии для данной организации не является основным видом деятельности.

Организация занимается производством и передачей собственной тепловой энергии (в виде пара и горячей воды).

Справочно: ранее услугу теплоснабжения потребителям оказывало ООО УК «ПРОСТО МОЛОКО» Филиал «Казанский молочный комбинат».

Постановлением Госкомитета от 30.11.2016 № 5-21/тэ установлены тарифы на тепловую энергию ООО УК «ПРОСТО МОЛОКО» Филиалу «Казанский молочный комбинат» на 2017 год в размере:

*с 1 января 2017 года – **1119,86 руб./Гкал (без учета НДС)** на уровне утвержденного тарифа на 31.12.2016 года;*

*с 1 июля по 31 декабря 2017 года – **1164,65 руб./Гкал (без учета НДС)** с ростом 104,0% к I полугодю 2017 года.*

Источником теплоснабжения является 1 котельная, которая эксплуатируется по договору субаренды с ОАО «МИЛКОМ» б/н от 25.07.2017.

Установленная мощность котельной – 44 Гкал/час.

Присоединенная нагрузка составляет 22,0 Гкал/час.

Средняя загруженность котельной – 50,0%.

Протяженность сетей теплоснабжения составляет 4209,0 м. в двухтрубном исчислении, в том числе:

- сети отопления – 2051,0 м,
- сети ГВС – 619,0 м,
- паропровод – 919,0 м;
- конденсатопровод – 620,0 м.

В соответствии с п.22. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» на расчетный период регулирования расчетный объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 марта 2015 г. №130 утверждены схемы теплоснабжения города Казани и определены единые теплоснабжающие организации, однако сведений о теплоснабжающей организации ООО «Казанский молочный комбинат» в данной схеме не отражены.

При расчете тарифов на 2017 год приняты следующие показатели:

выработка тепловой энергии - в объеме 53477,07 Гкал, в том числе:

- собственные нужды котельной – 2 496,1 Гкал. (4,7%) по предложению организации;

- потери – 1 778,07 Гкал (3,3%) по предложению организации;

- полезный отпуск – 49 202,90 Гкал (92,7%) по предложению организации

в объеме, в том числе реализуется:

на собственное потребление - 43394,98 Гкал (88,5%) из них:

в горячей воде 4816,84 Гкал – 9,8%;

в отборном паре 38578,14 Гкал. – 78,4%;

- населению - 5564,32 Гкал (11,3%);

- прочим потребителям 243,60 Гкал (0,5%).

Баланс производства тепловой энергии, Гкал

№ п/п	Показатели	Прогноз организации на 2017г.	Принято ГКРТТ на 2017г.			Отклонение (%)
			Год	1 – е полугодие	2 – е полугодие	
1	Выработка тепловой энергии	53 477,07	53 477,07	26 864,77	26 612,29	100,0%
2	собственные нужды котельных	2 496,10	2 496,10	1 279,30	1 216,79	100,0%
3	Потери (Гкал)	1 778,07	1 778,07	911,30	866,77	100,0%

№ п/п	Показатели	Прогноз организации на 2017г.	Принято ГКРТТ на 2017г.			Отклонение (%)
			Год	1 – е полугодие	2 – е полугодие	
4	Полезный отпуск, в том числе:	49 202,90	49 202,90	24 674,17	24 528,73	100,0%
4.1	Собственное потребление	43 394,98	43 394,98	21 697,49	21 697,49	100,0%
4.1.1	<i>горячая вода</i>	4 816,84	4 816,84	2 408,42	2 408,42	100,0%
4.1.2	<i>отборный пар (от 7,0 до 13,0кгс/см²)</i>	38 578,14	38 578,14	19 289,07	19 289,07	100,0%
4.2	Население	5 564,32	5 564,32	2 851,83	2 712,49	100,0%
4.3	Бюджетные потребители	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.4	Прочие потребители	243,60	243,60	124,85	118,75	100,0%

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов на тепловую энергию, при правильности подбора энергоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные. **Ответственность за достоверность данных несет организация.**

ООО «Казанский молочный комбинат» не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы на 2017 год.

Необходимая валовая выручка по представленному проекту организации на 2017 год составила **75 533,20** тыс. руб.

Предложенные организацией **проекты тарифов** на тепловую энергию на 2017 год составили:

- со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года:
- в горячей воде – **2 086,86 руб./Гкал** (без учета НДС),
- отборный пар – **1 959,60 руб./Гкал** (без учета НДС),

Уполномоченным по делу об установлении тарифа на тепловую энергию, ООО «Казанский молочный комбинат», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с макроэкономическими показателями Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год применяются следующие индексы-дефляторы:

	<i>2017 год</i>
Природный газ с 1 июля	103,9%
Электрическая энергия с 1 января	107,0%
Индекс потребительских цен с 1 января	104,7%
Индекс цен промышленных производителей с 1 января	103,8%

Значения по статьям затрат ООО «Казанский молочный комбинат» с календарной разбивкой на 2017 год представлены в приложении.

Справочно:

1. Расходы на топливо (газ природный) для технологических целей приняты в сумме **39163,94 тыс. руб.**, со снижением к предложению организации на 130,5 тыс. руб.

Объем газа принят в количестве 7599,09 тыс. куб. м., по фактическому удельному расходу по данной котельной по предприятию аналогу, ранее эксплуатирующему данное оборудование.

Среднегодовая цена газа на 2017 год принята в размере 5151,60 руб./тыс. куб. м. с учетом услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и снабженческо-сбытовых услуг в соответствии с группой потребителей (котельная относится к IV группе), а также с учетом индексации с 1 июля на 103,9%.

2. Расходы на сырье и материалы на 2017 год приняты в сумме 3266,95 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 597,1 тыс. руб., в том числе:

- расходы на воду для технологических целей приняты в сумме 1681,56 тыс. руб. Количество воды принято согласно - 107,49 тыс. куб. м. по предприятию аналогу, ранее эксплуатирующему данное оборудование по тарифам поставщика воды - МУП «Водоканал» (постановление Госкомитета от 15.12.2016 №10-50/кс);

- вспомогательные материалы (хим. реагенты) приняты в сумме 711,87 тыс. руб. – на основании представленных обосновывающих документов;

- расходы на услуги водоотведения приняты в сумме 873,53 тыс. руб. Объем стоков учтен в количестве 66,69 тыс. куб. м. по предприятию аналогу, ранее эксплуатирующему данное оборудование по тарифам поставщика воды - МУП «Водоканал» (постановление Госкомитета от 15.12.2016 №10-50/кс).

3. Фонд оплаты труда производственных рабочих принят в сумме **4340,04 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 1532,9тыс. руб.

К расчету принята численность - 15 шт. ед. на основании представленного штатного расписания предприятия по котельному оборудованию, среднемесячная заработная плата составит 24111,34 руб.

4. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,4% от фонда заработной платы рабочего персонала в сумме **1319,37 тыс. руб.**

5. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме **5473,91 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 405,2 тыс. руб.

Объем электрической энергии принят в количестве 1964,21 тыс. кВт.ч., по фактическому удельному расходу по данной котельной по предприятию аналогу, ранее эксплуатирующему данное оборудование по тарифу третьей ценовой категории высокого напряжения (ВН) 2,79 руб./кВтч. (на основании данных мониторинга ОАО «Энергосбыт» июнь 2017г.).

6. Амортизационные отчисления организацией не заявлены.

Основное производственное оборудование эксплуатируется по договору субаренды с ОАО «МИЛКОМ» б/н от 25.07.2017.

7. Расходы на ремонт производственного оборудования приняты в сумме **1635,16 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 15181,1 тыс. руб., в том числе приняты расходы:

- услуги сторонних организации приняты в сумме 1635,16 тыс. руб. – на основании сметной документации на ремонт кровли котельной.

Заявленные расходы на замену насоса Lowara 33SV11/2AG300T DN65 30 kW ELP 40/69 в сумме 383,05 тыс. руб. – не приняты, т.к. данное оборудование должен менять собственник оборудования.

Заявленные расходы перекладку (замену) тепловых сетей объектов жилого сектора - 430 м в ПУУ изоляции, присоединенных к котельной Казанский молочный комбинат в сумме 2966,10 тыс. руб., т.к. данные сети не находятся на балансе предприятия и данные работы по замене сетей должен выполнять собственник оборудования.

8. Аренда производственного оборудования принята заявленная в сумме 22,4 тыс. руб. по договору субаренды с ОАО «МИЛКОМ» б/н от 25.07.2017. – не приняты, т.к. в соответствии с п. 45 «Основ ценообразования», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, организация не представила обоснования суммы арендной платы по договору.

9. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме 1612,42 тыс. руб. со снижением к предложению организации на 364,0 тыс. руб., учтены следующие расходы на основании представленных обосновывающих документов:

- фонд оплаты труда цехового персонала составил 655,99 тыс. руб.

К расчету принят персонал в количестве 1 шт. ед. (главный энергетик) согласно представленному штатному расписанию, среднемесячная заработная плата 54666,0 руб.;

- отчисления на социальные нужды 30,4% от ФОТ цехового персонала приняты в сумме 199,42 тыс. руб.;

- прочие общепроизводственные расходы приняты в сумме 757,01 тыс. руб., на основании представленных обосновывающих документов, в том числе:

Техническое обслуживание газового хозяйства (Договор №2050-П от 21.08.2017)	108,74
Проверка систем дымоотвода и вентиляции от газовых котлов (Договор №125-Д/08)	28,54
Подготовка кадров	42,55
Тех.обслуживание оборудования КИПиА (Договор от 10.08.2017)	467,50
Измерение сопротивления эл. приборов	109,68

10. Общехозяйственные расходы приняты в сумме **9,90 тыс. руб.**, со снижением к предложению организации на 12,5 тыс. руб., в том числе учтены расходы:

- средства на страхование котельной в сумме 9,90 тыс. руб. на основании договора от 17.08.2017 №1749091600041;

Иные общехозяйственные расходы организацией не заявлены.

Величина годовой НВВ для расчета тарифов на 2017 год принята в сумме **56 821,70 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 18711,5 тыс. руб.

Предлагается установить тарифы на тепловую энергию **на 2017 год**, поставляемую **ООО «Казанский молочный комбинат»** потребителям в размере:

на тепловую энергию в виде горячей воды:

- со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года – **1164,65 руб./Гкал** (без учета НДС).

Тарифы для населения:

со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года – **1374,29 руб./Гкал** (с учетом НДС).

Смета расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии
ООО «Казанский молочный комбинат»

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии								
			Предложение организации на 2017 г.				Отклонение, %	Утверждено органом регулирования на 2017 г.			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие (с уч.инд.)	Год		Отк. к предложению, %	I-е полугодие	II-е полугодие	
2	Выработано	Гкал	53477,07	27425,26	26051,81	90,9	53 477,07	100,0	26819,80	26657,26	
3	Собственные нужды котельных	Гкал	2496,10	1 268,25	1227,85	100,0	2 496,10	100,0	1253,04	1243,06	
5	Потери	Гкал	1778,07	939,48	838,59	100,0	1 778,07	100,0	892,59	885,48	
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	49202,90	25217,53	23985,37	90,2	49 202,90	100,0	24674,17	24528,73	
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	10624,76	5833,65	4791,11	92,7	10 624,76	100,0	5385,10	5239,66	
6.1.1.	собственное потребление	Гкал	4816,84	2617,10	2199,74	89,2	4 816,84	100,0	2408,42	2408,42	
6.1.2.	население	Гкал	5564,32	3052,76	2511,56	100,4	5 564,32	100,0	2851,83	2712,49	
6.1.3.	бюджет	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,00	
6.1.4.	прочие	Гкал	243,60	163,79	79,81	84,5	243,60	100,0	124,85	118,75	
6.2	Отборный пар в том числе:	Гкал	38578,14	19383,88	19194,26	89,6	38 578,14	100,0	19289,07	19289,07	
6.2.1.	собственное потребление от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см	Гкал	38578,14	19383,88	19194,26	89,6	38 578,14	100,0	19289,07	19289,07	
7	Топливо на технологические цели, всего, в т.ч:	тыс.руб.	39294,42	19250,18	20044,24	93,5	39 163,94	99,7	19266,93	19897,01	
7.1	Газ природный	тыс.руб.	39294,42	19250,18	20044,24	93,5	39 163,94	99,7	19266,93	19897,01	
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	7647,22	3921,81	3725,41	91,0	7 599,09	99,4	3 811,09	3 788,00	
7.1.2	Цена газа	(руб./тыс.м3)	5138,39	4908,49	5380,42	102,7	5 153,77	100,3	5 055,48	5 252,65	
8	Сырье, основные материалы, в т.ч.:	тыс.руб.	3864,02	1921,46	1942,57	315,8	3 266,95	84,5	1611,97	1654,98	
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	1670,88	845,66	825,21	389,5	1 681,56	100,6	825,87	855,69	
8.1.1	Объем воды	тыс.м3	107,70	55,20	52,50	392,2	107,49	99,8	53,91	53,58	
8.1.2	Тариф	руб./м3	15,51	15,32	15,72	99,3	15,64	100,8	15,32	15,97	
8.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	1326,59	635,34	691,25	304,6	711,87	53,7	357,01	354,85	
8.3	Водоотведение	тыс.руб.	866,56	440,45	426,11	241,2	873,53	100,8	429,09	444,44	
8.3.1	Объем стоков	тыс.м3	66,70	34,33	32,37	242,9	66,69	100,0	33,44	33,24	
8.3.2	Тариф	руб./м3	12,99	12,83	13,16	99,3	13,10	100,8	12,83	13,37	
9	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	5872,90	2596,69	3276,21	105,2	4 340,04	73,9	2 170,02	2 170,02	
	численность		19				15				
	ФОТ		25758,32				24 111,34				
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	1785,36	789,39	995,97	105,2	1 319,37	73,9	659,69	659,69	

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии								
			Предложение организации на 2017 г.				Отклонение, %	Утверждено органом регулирования на 2017 г.			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие (с уч.инд.)	Год		Отк. к предложению, %	I-е полугодие	II-е полугодие	
11	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	5879,08	3015,70	2863,38	<i>109,5</i>	5 473,91	<i>93,1</i>	2 745,27	2 728,63	
11.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	1924,75	987,31	937,44	<i>100,0</i>	1 964,21	<i>102,1</i>	985,09	979,12	
11.2	тариф	руб.кВт.ч.	3,05	3,05	3,05	<i>109,5</i>	2,79	<i>91,2</i>	2,79	2,79	
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в т.ч.:	тыс.руб.	16816,27	0,00	16816,27	<i>405,9</i>	1 635,16	<i>9,7</i>	657,31	977,85	
12.1	Амортизация произв. оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	<i>0,0</i>	0,00	<i>0,0</i>	0,00	0,00	
12.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	16816,27	0,00	16816,27	<i>419,4</i>	1 635,16	<i>9,7</i>	657,31	977,85	
19.1	материалы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	<i>0,0</i>	0,00	<i>0,0</i>			
19.4	услуги сторонних организаций	тыс.руб.	16816,27	0,00	16816,27	<i>1 067,9</i>	1 635,16	<i>9,7</i>	657,31	977,85	
13	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	22,36	11,18	11,18	<i>4,7</i>		<i>0,0</i>	0,00	0,00	
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	1976,44	326,00	1650,44	<i>127,6</i>	1 612,42	<i>81,6</i>	790,67	821,76	
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	622,46	250,00	372,46	<i>108,1</i>	655,99	<i>105,4</i>	328,00	328,00	
	<i>численность</i>		<i>1</i>				<i>1</i>				
	<i>ФОТ</i>		<i>51872,01</i>				<i>54 666,00</i>				
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	189,23	76,00	113,23	<i>108,1</i>	199,42	<i>105,4</i>	99,71	99,71	
16.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	<i>0,0</i>	0,00	<i>0,0</i>			
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	1164,75	0,00	1164,75	<i>159,3</i>	757,01	<i>65,0</i>	362,96	394,05	
17	Общехозяйственные расходы, всего, в т.ч.:	тыс.руб.	22,36	11,18	11,18	<i>47,9</i>	9,90	<i>44,3</i>	4,95	4,95	
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	<i>0,0</i>	9,90	<i>0,0</i>	4,95	4,95	
17.9	Плата за ПДВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	<i>0,0</i>	0,00	<i>0,0</i>	0,00	0,00	
17.10	Арендная плата	тыс.руб.	22,36	11,18	11,18	<i>0,0</i>	0,00	<i>0,0</i>	0,00	0,00	
18	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	75533,20	27921,78	47611,42	<i>121,6</i>	56 821,70	<i>75,2</i>	27906,80	28914,90	
23	НВВ	тыс.руб.	75533,20	27921,78	47611,42	<i>121,6</i>	56 821,70	<i>75,2</i>	27906,80	28914,90	
23.1	Горячая вода	тыс.руб.	15 861,97	5 863,57	9 998,40	<i>121,4</i>	12 132,91	<i>76,5</i>	6 030,57	6 102,34	
23.2.3	Отборный пар от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см	тыс.руб.	59 671,23	22 058,20	37 613,02	<i>121,7</i>	44 688,79	<i>74,9</i>	21 876,24	22 812,55	
24	Тариф	руб./Гкал	1535,14	1107,24	1985,02	<i>134,7</i>	1 154,84	<i>75,2</i>	1131,01	1178,82	
24.1	Горячая вода	руб./Гкал	1492,93	1005,13	2086,86	<i>130,9</i>	1 141,95	<i>76,5</i>	1119,86	1164,65	
					<i>207,6%</i>			<i>100,0%</i>	<i>104,00%</i>		
24.2.3	Отборный пар от 7,0 до 13,0 кгс/кв.см (собственное потребление)	руб./Гкал	1546,76	1137,97	1959,60	<i>135,8</i>	1 158,40	<i>74,9</i>	1134,13	1182,67	

Экспертное заключение
по обоснованности тарифа на питьевую воду
Общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и
канализации» для потребителей Габишевского сельского поселения
Лаишевского муниципального района на 2017 год

№ тарифного дела:

26/164

Дата:

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и водоотведения» (далее – ООО «Центр водоснабжения и канализации») об установлении тарифов на питьевую воду на 2017 год приказом Госкомитета от 12.07.2017 № 166 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и канализации» на 2017 год и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/164, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду ООО «Центр водоснабжения и канализации» на 2017 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

На основании договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.05.2017, заключенного Исполнительным комитетом Габишевского сельского поселения Лаишевского муниципального района с ООО «Центр водоснабжения и канализации», сети водоснабжения и водоотведения переданы во временное безвозмездное пользование ООО «Центр водоснабжения и канализации». Договор действует до заключения концессионного соглашения.

Организация работает на упрощенной системе налогообложения. (Гарантийное письмо Главы администрации Лаишевского муниципального образования)

В безвозмездном пользовании ООО «Центр водоснабжения и канализации» находятся следующие объекты:

- наружные сети водоснабжения 16,37 км.;
- водонасосная станция второго подъема, кирпичное строение 1981г.

Для бесперебойного обеспечения водой потребителей Габишевского сельского поселения ООО «Центр водоснабжения и канализации» покупает питьевую воду у Птицефабрики "Яратель" филиал ООО "Птицеводческий комплекс "Ак Барс» (договор на отпуск питьевой воды от 05.05.2017)

Также на обслуживание организации находятся 3 скважины.

Подъем воды со скважин производится 3 глубинными насосами (ЭЦВ 6-10-110 и ЭЦВ 6-16-140). Далее вода из скважин подается в резервуары чистой воды. Из резервуаров вода подается 4 насосами в водопроводную сеть (2 насоса К80-50-200, 2 насоса К100-65-200). Подача воды потребителям производится по водопроводным

сетям диаметром от 100 мм до 500 мм общей протяженностью 16,37 км. Износ сетей водоснабжения составляет 54%.

Потребителями питьевой воды ООО «Центр водоснабжения и канализации» является население и прочие организации Габишевского сельского поселения Лаишевского муниципального образования.

Ранее эксплуатацию данного имущества производило ООО «КомЭкоКомплекс».

Тариф на питьевую воду для ООО «КомЭкоКомплекс» на 2017 год установлен постановлением Госкомитета от 09.12.2016 № 10-34/кс с календарной разбивкой:

Район/организация	с 1 января 2017 года до 30 июня 2017 года	с 1 июля 2017 года до 31 декабря 2017 года
ООО «КомЭкоКомплекс» организация работает на упрощенной системе налогообложения)	22,85	23,65

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоснабжения

(тыс. куб.м)

№ п/п	Показатели	ООО «КомЭкоКомплекс»			ООО «Центр водоснабжения и канализации»		
		2015 год (факт.)	9 м-цев 2016 год (факт.)	2017 год (принято ГКРТТ)	2017 прогноз организации	2017 год (принято ГКРТТ)	(%)
1	Поднято воды	195,605	157,931	195,605	195,604	195,604	100,0
2	Получено воды со стороны	62,888	52,793	62,888	62,888	62,888	100,0
2.1	потери воды	20,0	11,287	19,56	19,56	19,56	100,0
		7,7%	5,36	7,7%	7,6	7,6%	
2.2	расход воды на хозяйственные нужды	0		0		0	
2.3	расход воды на технологические нужды	0		0		0	
3	Отпуск воды по категориям потребителей, в т.ч.:	238,493	199,437	238,932	238,932	238,932	100,0
3.1	другим водопроводам	0		0		0	
3.2	бюджетным организациям	7,50	5,58	7,440	7,440	7,440	100,0
3.3	населению	230,993	193,482	230,993	230,993	230,993	100,0
		97%	97%	97%	97%	97%	
3.4	прочим потребителям	0	0,375	0,499	0,499	0,499	100,0

Объем отпуска воды на 2017 год принят на уровне прогноза организации и на уровне утвержденного периода 2017 года для организации ранее оказываемой данную услугу.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2017 год
электрическая энергия	107,0%
индекс потребительских цен	104,7%
индекс цен промышленных производителей	103,8%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2015 год	9 м-цев 2016 год	2017год
факт (ООО «КомЭкоКомплекс»)	5833,54	4557,14	
Утверждено ООО «КомЭкоКомплекс»			5555,64
прогноз организации ООО «Центр водоснабжения и канализации»			8215,41
прогноз ГКРТТ для ООО «Центр водоснабжения и канализации»			5623,02

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы приняты в сумме 4360,99 тыс. руб., в т.ч.:

1. Расходы на горюче-смазочные материалы организацией заявлены в размере 148,6 тыс. руб. Госкомитетом расходы приняты в размере 13,59 тыс. руб. по факту представленных документов Отклонение от прогноза организации 135,01 тыс. руб.

2. Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду приняты в размере 2215,16 тыс. руб. в том числе:

- **электрическая энергия на технологические цели** принята в размере 1538,49 тыс. руб. при объеме покупной электроэнергии 231,67тыс.кВт. Удельный показатель расхода электрической энергии на технологические нужды 0,90кВт.ч./куб.м. При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 6,64 руб./кВт.ч. Отклонение от прогноза организации 190,79тыс руб.

- **расходы на покупную холодную воду** приняты в сумме 676,67 тыс. руб. Покупка воды осуществляется у Птицефабрики "Яратель" филиал ООО "Птицеводческий комплекс "Ак Барс» по договору на отпуск питьевой воды от 05.05.2017 по среднегодовому тарифу 10,76 руб./куб. м (с учетом НДС). (постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 09.12.2016 №10-33/кс).

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1499,90 тыс. руб, в соответствии со штатным расписанием организации.

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1152,0 тыс. руб.;

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 347,9 тыс. руб.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс. руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс. руб.)
Подъем воды			
Машинист насосных установок	3	12,0	432,00
Обходчик ВКС	1,5	14,40	259,20
Транспортировка воды			
Слесарь-ремонтник	2	19,20	460,80
Итого	6,5	14,77	1152,0

3. Общехозяйственные расходы* приняты в сумме 560,16 на уровне прогноза организации. Заработная плата цехового персонала принята на основании штатного расписания организации, численность принята на основании прогнозных данных организации.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации, тыс.руб.	Расчет Госкомитета	Отклонен ие от прогноза, %
1	Заработная плата цехового персонала	239,52	239,52	100,0
2	Отчисления на социальное страхование	72,34	72,34	100,0
3	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	8,3	8,3	100,0
4	Договорные услуги всего, в том числе	240,00	240,0	100,0
4.1	Договор с ООО «ЭкономСтрой+» на оказание платных услуг(автокрана, экскаватор)	80,0	80,0	100,0
4.2	Договор с ООО «Благоустройство П. Ковали» на субаренду транспортного средства без экипажа (машина УАЗ 274195-05)	72,0	72,0	100,0
4,3	Договор с ООО «Благоустройство П. Ковали» на субаренду транспортного средства без экипажа (машина KIA TD)	88,0	88,0	100,0
	Итого	560,16	560,16	100,0

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс. руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс. руб.)
мастер	0,5	14,0	84,0
контролер	1,5	8,64	207,36
Итого	2,0		239,52

** Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются*

информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

5. Прочие производственные расходы

Госкомитетом приняты в сумме 72,17 тыс. руб. в том числе:

- на уплату водного налога -29.15 тыс. руб. Отклонение от прогноза организации 30,93 тыс. руб.

- на услуги ЕРЦ в размере 43,02 тыс. руб., в части затрат по частному сектору.

II. Ремонтные расходы заявлено организацией в размере 3063,0 тыс. руб. Госкомитетом приняты в размере 1208,31 тыс. руб. Отклонение от прогноза организации 1854,69 тыс. руб.

Расчет произведен исходя из представленных организацией обосновывающих документов: дефектные ведомости, локальные ресурсные сметные расчеты, акты технического осмотра согласованные с исполнительным комитетом Габишевского сельского поселения. В расчет приняты затраты только на материалы и механизмы, так как работы по ремонту будут производиться организацией хозяйственным способом

№	Мероприятия по ремонту	Тыс.руб.
1	Замена задвижек 100d в размере 5 шт. (20,09тыс.руб. *5)	100,46
2	Замена задвижек 150d в размере 5 шт. (34,58 тыс.руб.*5)	172,88
3	Замена задвижек 200d в размере 5 шт. (46,07тыс.руб *5)	230,36
4	Замена задвижек 250d в размере 5 шт (71,82 тыс. руб.*5)	359,08
5	Замена и установка пожарного гидранта	57,74
6	Замена насоса ЭЦВ 6-16-140 (53,78 тыс. руб.*3 насоса)	161,36
7	Замена насоса К 80-50-200	26,34
8	Замена насоса К100-65-200	28,92
9	Замена поплавков	12,74
10	Сопутствующие материалы (фланец, манометр, тройник, муфта, труба, переход, счетчик водяной, кран шаровой, болты, гайки)	58,46
	Итого	1208,31

IV Административные расходы заявлены организацией в размере 322,11 тыс. руб. Госкомитетом указанные затраты не приняты в связи с тем, что в Учетной политики организации распределение затрат на данные виды деятельности отсутствует

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации, тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза, %
1	Заработная плата АУП	156,0		
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	47,11		
3	Услуги ЕРЦ	30,0		
4	Услуги банка	34,0		
5	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	20,0		
6	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	15,0		
7	Договорные услуги	20,0		
	ИТОГО	322,11	0,0	

IV. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2017 год приняты в размере 1 % от расходов от услуги водоснабжения сумме 53,73 тыс. руб. на оплату единого налога при УСН.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2017 год составит 5623,03 тыс.руб.

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2017 год, предлагается принять:

ООО «Центр водоснабжения и канализации» для потребителей Габишевского сельского поселения Лаишевского муниципального района (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м)
	со дня вступления в действие постановления по 31.12.2017
	23,53

Данный тариф согласован с руководителем предприятия ООО «Центр водоснабжения и канализации» и руководством Лаишевского муниципального района.

Лист согласования прилагается.

Рекомендации Госкомитета: провести предусмотренные действующим законодательством мероприятия по приведению договоров безвозмездного пользования объектами водоснабжения, находящимися в муниципальной собственности, в соответствии с требованиями главы 7.1 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки ООО «Центр водоснабжения и канализации» на 2017 год.

**Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2017 год
ООО «Центр водоснабжения и канализации»**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
			2017 год	2017 год	% роста
1	2	3		14	15
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	238,93	238,93	100,0%
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3		0,00	
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3		0,00	
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	238,93	238,93	100,0%
2.3.1	Население	тыс. м3	230,99	230,99	100,0%
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	7,44	7,44	100,0%
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	0,50	0,50	
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час			
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	8 167,56	5 569,29	68,18%
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	5 288,36	3 539,78	66,93%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	5 184,92	3539,78	68,27%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	1 071,39	862,05	80,46%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	691,20	691,20	100,0%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	208,74	208,74	100,0%
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	1 549,00	778,15	50,2%
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	750,00		

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
			2017 год	2017 год	% роста
4.1.7	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	586,75	0,00	
4.1.7.1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. м3	62,89	62,89	100,0%
4.1.8	Услуги по транспортированию неочищенной воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	692,36	676,67	97,7%
4.1.8.1	Объем неочищенной воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3	62,89	62,89	100,0%
4.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	354,38	286,87	80,9%
4.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	31,04	36,08	116,2%
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	103,45	0,0	
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.	0,00	0,00	
5.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	0,00	0,00	
5.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.		0,00	
5.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.		0,00	
5.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.		0,00	
5.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.		0,00	
5.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.		0,00	
5.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.		0,00	
5.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.		0,00	
5.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.		0,00	
5.1.8	Услуги по очистке воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.		0,00	
5.1.8.1	Объем воды, переданный на очистку сторонним организациям	тыс. м3		0,00	
5.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.		0,00	
5.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.		0,00	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План	Расчет Госкомитета	
			предприятия на регулируемый период	2017 год	% роста
			2017 год		
5.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.		0,00	
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	2 879,19	2029,51	70,4%
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	2 775,75	2029,51	73,1%
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	276,31	676,44	244,8%
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	460,80	460,80	100,0%
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	139,16	139,16	100,0%
6.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	
6.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	1 514,00	430,15	28,4%
6.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	756,00		
6.1.7	Услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	
6.1.7.1	Объем воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3			
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	354,38	286,87	79,0%
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	31,04	36,08	116,2%
6.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	103,45	0,0	
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	8 167,56	5569,29	68,18%
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	7 960,67	5569,29	69,96%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	1 347,70	1 538,49	114,15%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 152,00	1 152,00	100,0%

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
			2017 год	2017 год	% роста
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	347,90	347,90	100,0%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	3 063,00	1208,31	39,4%
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	1 506,00		
7.1.8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	586,75	0,00	
7.1.9	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	692,36	676,67	97,7%
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	708,76	573,75	80,95%
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	62,08	72,17	116,2%
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	206,89	0,0	91,52%
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.	48,62	53,73	110,5%
8.1	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.2	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.3	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.		0,00	
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	48,62	53,73	110,5%
8.5.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.5.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	48,62	53,73	110,5%
8.5.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.	0,00	0,00	
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.		0,00	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План	Расчет Госкомитета	
			предприятия на регулируемый период	2017 год	% роста
			2017 год		
11	Товарная продукция	тыс. руб.	8 216,18	5 623,02	68,43%
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.	0,00	0,00	
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	8 216,18	5 623,02	68,43%
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	34,39	23,53	68,4%

Смета расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2017 год

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
1	2			
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет	
1	Производственные расходы	4 897,67	4 360,99	89,0%
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	148,60	0,0	
1.1.1	Реагенты			
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	148,60	13,59	9,1%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	1 934,44	1 538,49	79,5%
1.2.1	Электроэнергия	1 347,70	1 538,49	114,15%
1.2.2	Холодная вода	586,75		
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	692,36	676,67	97,7%

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	1 499,90	1 499,90	100,0%
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	1 152,00	1 152,00	100,0 %
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	347,90	347,90	100,0%
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
1.5	Общехозяйственные расходы	560,16	560,16	100,0%
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	62,08	72,17	116,25%
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод			
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание			
2	Ремонтные расходы	3 063,00	1208,31	39,4%
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	1 557,00		
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	1 506,00		
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала			
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
3	Административные расходы	206,89	0,0	
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	12,85		
3.1.1	Услуги связи и интернет	12,85		
3.1.2	Юридические услуги			
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	130,46		
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	100,20		

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	30,26		
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем			
3.4	Служебные командировки			
3.5	Обучение персонала			
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы	63,59		
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов			
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ			
5	Амортизация			
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения			
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату			
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			
6.4	Аренда земельных участков			
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	48,62	53,73	110,5 %
7.1	Налог на прибыль при ОСН			
7.2	Единый налог при УСН	48,62	53,73	110,5%
7.3	Налог на имущество организаций			
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду			
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом			
7.6	Земельный налог			
7.7	Транспортный налог			
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов			
8	Нормативная прибыль			

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним			
8.2	Расходы на капитальные вложения			
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами			
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль			
8.5	Величина нормативной прибыли			
9	Убыток			
10	Итого НВВ	8 216,18	5 5623,03	68,43%

Экспертное заключение
по обоснованности тарифа на водоотведение
Общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и
канализации» для потребителей Габишевского сельского поселения
Лаишевского муниципального района на 2017 год

№ тарифного дела:

26/165

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и водоотведения» (далее – ООО «Центр водоснабжения и канализации») об установлении тарифов на водоотведение на 2017 год приказом Госкомитета от 12.07.2017 № 166 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Центр водоснабжения и канализации» на 2017 год и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/165, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на водоотведение, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37б Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение ООО «Центр водоснабжения и канализации» на 2017 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

На основании договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.05.2017, заключенного Исполнительным комитетом Габишевского сельского поселения Лаишевского муниципального района с ООО «Центр водоснабжения и канализации», сети водоснабжения и водоотведения переданы во временное безвозмездное пользование ООО «Центр водоснабжения и канализации». Договор действует до заключения концессионного соглашения. (**Гарантийное письмо Главы администрации Лаишевского муниципального образования от №**)

Организация работает на упрощенной системе налогообложения.

ООО «Центр водоснабжения и канализации» осуществляет транспортировку сточных вод от населения, бюджетных и прочих организаций Габишевского сельского поселения Лаишевского муниципального образования и передает их КНС-57, принадлежащей ООО «Коммунальный сервис» по договору от 25.04.2017 № 7.

Транспортировка сточных вод осуществляется по канализационным сетям протяженностью 15,86 км. Износ сетей составляет 34,0%, количество сетей, нуждающихся в замене, 5,39 км.

На обслуживании ООО «Центр водоснабжения и канализации» находятся следующие объекты:

- сети водоотведения протяженностью 15,86км;
- канализационная станция по ул.Тукая в с. Габишево.

Ранее эксплуатацию данного имущества производило ООО «КомЭкоКомплекс».

Тариф на водоотведение для ООО «КомЭкоКомплекс» на 2017 год установлен постановлением Госкомитета от 09.12.2016 № 10-34/кс с календарной разбивкой:

Район/организация	с 1 января 2017 года до 30 июня 2017 года	с 1 июля 2017 года до 31 декабря 2017 года
ООО «КомЭкоКомплекс» (организация работает на упрощенной системе налогообложения)	37,68	38,88

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоотведения

(тыс. куб.м)

№ п/п	Показатели	ООО «КомЭкоКомплекс»			ООО «Центр водоснабжения и канализации»		
		2015 год (факт)	9 мцев 2016 год (факт)	2017 год (принято ГКРПТ)	2017 год (прогноз организации)	2017 год (принято ГКРПТ)	(%)
1	Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч:	104,056	88,322	162,49	162,49	162,49	100%
	бюджетным организациям	0	5,1	6,801	6,801	6,801	100%
	населению	97,556	82,852	155,19	155,19	155,19	100%
		94%	93,8	95,5%	95,5%	95,5%	
	прочим потребителям	6,50	0,37	0,499	0,499	0,499	100%

Объем отпуска сточных вод на 2017 год принят на уровне предложения организации и на уровне утвержденного периода для организации ранее оказываемой данные услуги.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2017 год
электрическая энергия	107,0%
индекс потребительских цен	104,7%
индекс цен промышленных производителей	103,8%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2015 год	9 м-цев 2016 год	2017год
факт (ООО «КомЭкоКомплекс»)	5939,49	3327,97	
утверждено ООО «КомЭкоКомплекс»			6220,22
прогноз организации ООО «Центр водоснабжения и канализации»			6946,19
прогноз ГКРТТ для ООО «Центр водоснабжения и канализации»			6243,95

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы приняты в сумме 6243,95 тыс. руб., в т.ч.:

1. Расходы на горюче-смазочные материалы. Предложение организации в размере 93,10 тыс. руб. Госкомитетом принято в размере 14,7 тыс. руб. по факту представленных документов. Отклонение от прогноза организации 78,4 тыс. руб.

2. Расходы на энергетические ресурсы

Госкомитетом приняты в сумме 5071,28 тыс.руб., в том числе:

- **электрическая энергия на технологические цели** в размере 203,08 тыс. руб. при объеме покупной электроэнергии 33,63 тыс.кВт.. Удельный показатель расхода электрической энергии на технологические нужды 0,21 кВт.ч./куб.м. При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 6,04 руб./кВт.ч.

Отклонение от прогноза организации составляет – 6,1 тыс.руб.

-**расходы на оплату услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем** приняты в сумме 4868,2 тыс.руб. Сброс стоков осуществляется в КНС-57 ООО «Коммунальный сервис» (договор №7 от 25.04.2017) в объеме 162,49 тыс.куб.м по среднегодовому тарифу 29,96 руб./куб.м (с учетом НДС). (постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 09.12.2016 №10-33/кс тариф установлен для Птицефабрики «Яратель» ООО «ПВК АкБарс»).

3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала госкомитетом принят в размере **843,84 тыс руб отклонение от предложения организации 131,24 тыс. руб.**

Фонд оплаты основного производственного персонала организацией заявлен в размере 748,91 тыс руб с численностью 7 человек В расчет Госкомитетом фонд заработной платы принят в сумме 648,11 тыс.руб., с численностью 6 человек Расчет численности произведен в соответствии с приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политики от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства» с оплатой в соответствии со штатным расписанием организации.

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 648,11 тыс.руб.;

– отчисления на социальные нужды (30,2%) –195,73 тыс.руб.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс. руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс. руб.)
слесарь-ремонтник	3	9,60	345,71

оператор	3	8,40	302,40
Итого	6		648,11

4.Общехозяйственные расходы* приняты в сумме 115,47 тыс. руб. на уровне прогноза организации

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза, %
1	Заработная плата цехового персонала (0,5ставки мастера со среднемесячной зарплатой – 14,00 руб.)	84,0	84,0	100,0
2	Отчисления на социальное страхование	25,37	25,37	100,0
3	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	6,1	6,1	100,0
Итого		115,47	115,47	100,0

** **Справочно:** В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.*

II. Ремонтные расходы организацией заявлены в размере 460,0 тыс руб .

При расчете Госкомитетом учтены затраты на установку расходомера в размере 150,0 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет 310,0 тыс. руб. Необходимость установки подтверждена актом технического осмотра, согласованный с исполнительным комитетом Габишевского сельского поселения, так же представлен договор с ООО НПФ «Промприбор» от 23.08.2017 г № 24 на установку расходомера Работы будут проведены подрядным способом.

III. Прочие прямые затраты

Госкомитетом приняты затраты в размере 48,671 тыс. руб. на оплату услуг ЕРЦ, в части затрат по частному сектору.

IVАдминистративные расходы заявлены организацией в размере 322,11 тыс. руб. Госкомитетом указанные затраты не приняты в связи с тем, что в Учетной политики организации распределение затрат на данные виды деятельности отсутствует

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации, тыс. руб.	Расчет Госкомитета тыс. руб.	Отклонение от прогноза, %
1	Заработная плата АУП	156,0		
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	47,11		
3	Услуги ЕРЦ	30,0		
4	Услуги банка	34,0		
5	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	20,0		
6	Канц.товары и почтово-телеграф. расходы	15,0		
7	Договорные услуги	20,0		

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации, тыс. руб.	Расчет Госкомитета тыс. руб.	Отклонение от прогноза, %
	ИТОГО	322,11	0,0	

IV. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2017 год приняты в размере 1 % от расходов услуги водоотведения сумме 61,1 тыс. руб. на оплату единого налога при УСН.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоотведение на 2017 год составит 6305,05 тыс.руб.

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2017 год, предлагается принять:

ООО «Центр водоснабжения и канализации» для потребителей Габишевского сельского поселения Лаишевского муниципального района (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	Одноставочный тариф на водоотведение (руб./куб.м)
	со дня вступления в действие постановления по 31.12.2017
	38,80

Данный тариф согласован с руководителем предприятия ООО «Центр водоснабжения и канализации» и руководством Лаишевского муниципального района.

Лист согласования прилагается.

Рекомендации Госкомитета: провести предусмотренные действующим законодательством мероприятия по приведению договоров безвозмездного пользования объектами водоотведения, находящимися в муниципальной собственности, в соответствии с требованиями главы 7.1 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки ООО «Центр водоснабжения и канализации» на 2017 год.

**Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2017 год
ООО «Центр водоснабжения и канализации»**

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
			2017 год	2017 год	%
1	2	3		15	16
1	Является ли организация плательщиком НДС	(да / нет)	нет	нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
2	Пропущено сточных вод всего , в том числе:	Тыс. м3	162,49	162,49	100,0%
2.1	Хозяйственные нужды предприятия	Тыс. м3		0,00	
2.2	Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	Тыс. м3		0,00	
2.3	Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	Тыс. м3	162,49	162,49	100,0%
2.3.1	Население	Тыс. м3	155,19	155,19	100,0%
2.3.2	Бюджетные организации	Тыс. м3	6,80	6,80	100,0%
2.3.3	Прочие потребители	Тыс. м3	0,50	0,50	100,0%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению				
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТВОДА СТОЧНОЙ ЖИДКОСТИ	тыс. руб.	6 919,11	6 243,95	90,2%
4	Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс. руб.	6 919,11	6243,95	90,1%
4.1	Прямые расходы	тыс. руб.	6 803,90	6243,95	91,7%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	209,18	203,08	97,08
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	748,91	648,11	86,5%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	226,17	195,73	86,5%
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	460,00	150,0	32,6%

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
			2017 год	2017 год	%
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	260,00	0,0	
4.1.7	Услуги по транспортированию стоков, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	4 951,07	4 868,20	98,32%
4.1.7.1	Объем стоков, транспортируемый сторонними организациями	Тыс. м3	162,49	162,49	100,0%
4.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	208,57	130,17	62,4%
4.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	48,67	
4.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	115,22		
7	Расходы на весь технологический процесс - всего	тыс. руб.	6 919,11	6 243,95	88,07%
7.1	Прямые расходы	тыс. руб.	6 803,90	6243,95	87,8%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	209,18	203,08	97,08%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	748,91	648,11	86,5%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	226,17	195,73	86,5%
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	460,00	150,0	32,6%
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	260,00	0,0	
7.1.8	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	4 951,07	4 868,20	98,33%
7.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	208,57	130,17	62,4%
7.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	48,67	
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	115,22	0,0	
8	Валовая прибыль	тыс. руб.	27,08	61,1	100,0%
8.1	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.2	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	0,00	0,00	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План	Расчет Госкомитета	
			предприятия на регулируемый период	2017 год	%
			2017 год		
8.3	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.		0,00	
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	27,08	61,1	100,0%
8.5.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.5.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	27,08	61,1	100,0%
8.5.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.		0,00	
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.		0,00	
11	Товарная продукция	тыс. руб.	6 946,19	6 305,05	90,76%
11.1	Инвестиционная надбавка	тыс. руб.	0,00	0,00	
11.2	Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	6 946,19	6 305,05	90,76%
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	42,75	38,80	90,76%

Смета расходов для расчета тарифов на водоотведение на 2017 год

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
1	2			
	Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет	
1	Производственные расходы	6343,89	6093,95	96,0
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение			
1.1.1	Реагенты			
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	93,10	14,70	15,8%
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы			

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
1.2.1	Электроэнергия	209,18	203,08	97,1
1.2.2	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	4951,07	4 868,20	98,3
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	975,08	843,840	86,5
1.4	Расходы на оплату труда производственного персонала	748,91	648,11	86,5
1.4.1	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	226,17	195,73	86,5
1.4.2	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
1.4.3	Общехозяйственные расходы	115,47	115,47	100,0
1.5	Прочие производственные расходы, в том числе:		48,67	
1.6	Услуги по обращению с осадком сточных вод			
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод			
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание			
2	Ремонтные расходы	460,0	150,0	32,6%
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем			
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем			
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала			
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
3	Административные расходы	115,22	0,0	
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями			
3.1.1	Услуги связи и интернет	7,15		
3.1.2	Юридические услуги			
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	72,65		
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	55,80		
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	16,85		
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем			
3.4	Служебные командировки			
3.5	Обучение персонала			
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы, в том числе:	42,57		
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов			
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ			
5	Амортизация			
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения			
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату			
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			
6.4	Аренда земельных участков			
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	27,08	61,1	225,6
7.1	Налог на прибыль при ОСН			
7.2	Единый налог при УСН	27,08	61,1	225,6
7.3	Налог на имущество организаций			
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду			
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом			
7.6	Земельный налог			
7.7	Транспортный налог			

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов			
8	Нормативная прибыль			
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним			
8.2	Расходы на капитальные вложения			
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами			
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль			
8.5	Величина нормативной прибыли			
9	Убыток			
10	Итого НВВ	6946,19	6 305,05	90,76%

**Экспертное заключение по расчету тарифов на горячую воду в
закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемому обществом с
ограниченной ответственностью «Карсар» потребителям муниципального
образования «город Казань»
на 2017 год**

№ тарифного дела

26/174

В Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) обратилось общество с ограниченной ответственностью «Карсар» (далее – ООО «Карсар») по вопросу установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в г. Казань на 2017 год

На основании заявления организации об установлении тарифов на горячую воду на 2017 год приказом Госкомитета от 21.08.2017 № 217 «Об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Карсар» и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/174, о чем организация своевременно уведомлена.

В соответствии с пунктом 9 статьи 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду определен Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Карсар» выполнен в соответствии с разделом VIII.III. «Карсар» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания).

Организация применяет общую систему налогообложения

Компонент на холодную воду

Согласно пункту 111 Методических указаний компонент на холодную воду принимается равным тарифу на холодную воду, установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для ООО «Карсар» компонент на холодную воду принят на уровне тарифа на питьевую воду, установленного постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 09.12.2016 № 10-31/кс:

	компонент на холодную воду (руб/куб.м.)
	с 01.07.2017-31.12.2017
население (тарифы указаны с учетом НДС)	52,23

иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	44,26
---	-------

Организация применяет общую систему налогообложения.

Компонент на тепловую энергию

Согласно пункту 113 Методических указаний компонент на тепловую энергию принимается равным тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Для ООО «Карсар» тариф на тепловую энергию на 2017 год установлен постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.11.2016 № 5- 16/тэ:

	компонент на тепловую энергию (руб /Гкал)
	с 01.07.2017-31.12.2017
население (тарифы указаны с учетом НДС)	1577,78
иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	1337,10

Организация применяет общую систему налогообложения.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях, обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых орган регулирования тарифов принимает решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов, расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов, содержатся в экспертных заключениях по установлению тарифов на питьевую воду и тепловую энергию для ООО «Карсар», учитываемых в расчете тарифов на горячую воду для данной организации.

Заключение

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, предлагается принять:

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.

		Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
1	ООО «Карсар» (организация применяет общую систему налогообложения)		
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	52,23	1577,78
	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	44,26	1337,10

<*> выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Справочно: Платеж за горячую воду при отсутствии приборов учета составит:

	Платеж за горячую воду (руб/куб м. с учетом НДС)
Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	154,63

исходя из установленных компонентов и количества тепловой энергии, необходимого для подогрева кубического метра воды из расчета 0,0649 Гкал/м³.

**Экспертное заключение по расчету тарифов на горячую воду в
закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую обществом с
ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат»
потребителям муниципального образования «город Казань»
на 2017 год**

№ тарифного дела

26/171

В Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) обратилось общество с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» (далее – ООО «Казанский молочный комбинат») по вопросу установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в г. Казань на 2017 год

На основании заявления организации об установлении тарифов на горячую воду на 2017 год приказом Госкомитета от 16.08.2017 № 203 «Об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Казанский молочный комбинат» и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/171, о чем организация своевременно уведомлена.

В соответствии с пунктом 9 статьи 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду определен Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Казанский молочный комбинат» выполнен в соответствии с разделом VIII.III. «Расчет тарифов на горячую воду» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания).

Организация применяет общую систему налогообложения

Компонент на холодную воду

Согласно пункту 111 Методических указаний компонент на холодную воду принимается равным тарифу на холодную воду, установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для ООО «Казанский молочный комбинат» компонент на холодную воду принят на уровне тарифа на питьевую воду, установленного для МУП «Водоканал» постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

от 15.12.2016 № 10-50/кс:

	компонент на холодную воду (руб/куб.м.)
	с 01.07.2017-31.12.2017
население (тарифы указаны с учетом НДС)	18,84
иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	15,97

Организация применяет общую систему налогообложения.

Компонент на тепловую энергию

Согласно пункту 113 Методических указаний компонент на тепловую энергию принимается равным тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Для ООО «Казанский молочный комбинат» тариф на тепловую энергию на 2017 год установлен постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от № 5- /тэ:

	компонент на тепловую энергию (руб /Гкал)
	с 01.07.2017-31.12.2017
население (тарифы указаны с учетом НДС)	1374,29
иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	1164,65

Организация применяет общую систему налогообложения.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях, обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых орган регулирования тарифов принимает решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов, расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов, содержатся в экспертных заключениях по установлению тарифов на питьевую воду для МУП «Водоканал» и тепловую энергию для ООО «Казанский молочный комбинат», учитываемых в расчете тарифов на горячую воду для данной организации.

Заключение

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, предлагается принять:

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
		со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
1	ООО «Казанский молочный комбинат» (организация применяет общую систему налогообложения)		
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	18,84	1374,29
	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	15,97	1164,65

<*> выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Справочно: Платеж за горячую воду при отсутствии приборов учета составит:

	Платеж за горячую воду (руб/куб м. с учетом НДС)
Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	108,03

исходя из установленных компонентов и количества тепловой энергии, необходимого для подогрева кубического метра воды из расчета 0,0649 Гкал/м³.