



25.08.2014

г. Казань

№ 25-17Р

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам

М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Валиуллин Б.И., начальник юридического отдела;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Гайнутдинова Л.И., ведущий советник отдела регулирования тарифов на транспортные услуги и услуги связи;

Гайфуллин Р.Э., начальник отдела регулирования тарифов на транспортные услуги и услуги связи;

Корчашкина Г.С., ведущий консультант отдела технического аудита и инвестиционных программ;

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Меркурьев С.А., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Насибуллина И.И., ведущий советник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шайхутдинова Ю.Э., начальник отдела технического аудита и инвестиционных программ;

Шакирзянова И.Х., начальник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

от ООО «Энергоресурс»:

Осошнов С.С., директор.

Повестка дня:

1. Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Республики Татарстан и для входящих в ее состав муниципальных образований

Выступающий – И.И.Гайнутдинова

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям

Выступающий Е.В.Мартынова

3. Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду (оборотное водоснабжение), водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды)

(Альметьевский м.р.: ООО «ЖКХ-Сулеево»; г.Казань: ПАО «Казаньоргсинтез»)

Выступающий И.И.Насибуллина

4. Об установлении тарифов на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов для открытого акционерного общества «Коммунальные сети Черемшанского района» на 2017 – 2020 годы»

Выступающий – И.И.Насибуллина

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом № 4 в 15 мкр.

г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»

Выступающий С.А.Меркурьев

6. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое

Выступающий С.А.Меркурьев

1. Слушали:

Гайнутдинова Л.И доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Республики Татарстан и для входящих в ее состав муниципальных образований» (экспертное заключение 1 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Республики Татарстан и для входящих в ее состав муниципальных образований» с учетом высказанных предложений.

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Утвердить нормативы минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Республики Татарстан и для входящих в ее состав муниципальных образований согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

1.2. Признать утратившим силу постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.03.2013 № 7-5/Т «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Республики Татарстан и для входящих в ее состав муниципальных образований».

2. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной

ответственностью «Энергоресурс» потребителям» (экспертное заключение 2 прилагается).

Выступили:

Осошнов С.С. сказал, что ООО «Энергоресурс» с предлагаемыми тарифами на тепловую энергию согласно.

Голосовали за утверждение «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Насибуллина И.И. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду (оборотное водоснабжение), водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды)» (экспертное заключение 3.1-3.2 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду (оборотное водоснабжение), водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды)».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Установить тарифы на питьевую воду, техническую воду (оборотное водоснабжение), водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды) для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

3.2. Организациям, осуществляющим холодное водоснабжение и водоотведение, указанным в приложении к настоящему постановлению, раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

4. Слушали:

Насибуллина И.И. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов для открытого акционерного общества «Коммунальные сети Черемшанского района» на 2017 – 2020 годы» (экспертное заключение 4 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении тарифов на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов для открытого акционерного общества «Коммунальные сети Черемшанского района» на 2017 – 2020 годы».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1. Установить тарифы на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов для открытого акционерного общества «Коммунальные сети Черемшанского района» с календарной разбивкой согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

4.2. Согласовать основные показатели производственной программы открытого акционерного общества «Коммунальные сети Черемшанского района» в сфере утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

4.3. Рекомендовать органам местного самоуправления Черемшанского муниципального района организовать деятельность по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории Черемшанского района.

5. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (экспертное заключение 5 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с подключаемой нагрузкой 288,00 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 409 364,56 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

6. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (экспертное заключение 6 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

5.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения

Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» с подключаемой нагрузкой 288,00 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 1 292 278,03 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

Протокол вела



О.А.Шарафутдинова

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.08.2017 № 25-пр

Нормативы минимальной обеспеченности населения
пунктами технического осмотра для Республики Татарстан
и для входящих в ее состав муниципальных образований

№ п/п	Наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования	Норматив минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра транспортных средств*
1	Республика Татарстан	58
1.1	г. Казань	16
1.2	г. Набережные Челны	10
1.3	Альметьевский муниципальный район	4
1.4	Агрызский муниципальный район	1
	Менделеевский муниципальный район	
1.5	Азнакаевский муниципальный район	1
	Ютазинский муниципальный район	
1.6	Аксубаевский муниципальный район	1
	Новошешминский муниципальный район	
	Черемшанский муниципальный район	
1.7	Актанышский муниципальный район	1
	Мензелинский муниципальный район	
1.8	Алексеевский муниципальный район	1
	Алькеевский муниципальный район	
	Спасский муниципальный район	
1.9	Апастовский муниципальный район	1
	Кайбицкий муниципальный район	
	Камско-Устьинский муниципальный район	
	Тетюшский муниципальный район	
1.10	Арский муниципальный район	1
	Балтасинский муниципальный район	
1.11	Бугульминский муниципальный район	3
1.12	Бавлинский муниципальный район	1
1.13	Буинский муниципальный район	1
	Дрожжановский муниципальный район	
1.14	Атнинский муниципальный район	1
	Высокогорский муниципальный район	
1.15	Елабужский муниципальный район	2
1.16	Мамадышский муниципальный район	1
1.17	Заинский муниципальный район	1

1.18	Зеленодольский муниципальный район	1
	Верхнеуслонский муниципальный район	
1.19	Кукморский муниципальный район	1
1.20	Лениногорский муниципальный район	1
1.21	Муслимовский муниципальный район	1
	Сармановский муниципальный район	
1.22	Нижнекамский муниципальный район	3
1.23	Нурлатский муниципальный район	1
1.24	Пестречинский муниципальный район	1
	Рыбнослободский муниципальный район	
	Лаишевский муниципальный район	
1.25	Сабинский муниципальный район	1
	Тюлячинский муниципальный район	
1.26	Чистопольский муниципальный район	1

<*> количество необходимых диагностических линий, включая передвижные, на территории Республики Татарстан.

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.08.2017 № 25-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Пестречинский муниципальный район							
1	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоресурс»							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	1520,93	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	1794,70	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 3
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.08.2017 № 25-пр

Тарифы на питьевую воду, техническую воду (оборотное водоснабжение), водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды) для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на техническую воду (оборотное водоснабжение) (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды) (одноставочный), руб./куб.м
		со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
	Альметьевский муниципальный район			
1	Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-Сулеево»*	16,77		
	Муниципальное образование город Казань			
2	Публичное акционерное общество «Казаньоргсинтез» (тарифы указаны без учета НДС)		0,88	11,35

<*> Применяет упрощенную систему налогообложения

Приложение 4
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.08.2017 № 25-пр

Тарифы на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, оказываемые открытым акционерным обществом «Коммунальные сети Черемшанского района», на 2017 – 2020 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации коммунального комплекса	Тарифы на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, руб./куб.м							
		2017 год		2018 год		2019 год		2020 год	
		Со дня вступления в силу постановления по 31 декабря	с 1 января	с 1 июля	с 1 января	с 1 июля	с 1 января	с 1 июля	
	Черемшанский муниципальный район								
1	Открытое акционерное общество «Коммунальные сети Черемшанского района»*	165,93	165,93	179,63	179,26	179,26	179,26	194,01	

<*>Применяет упрощенную систему налогообложения

Приложение 5
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.08.2017 № 25-пр

Основные показатели производственной программы открытого акционерного общества «Коммунальные сети Черемшанского района» в сфере утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов

№ п/п	Наименование организации коммунального комплекса	Показатели производственной программы организации коммунального комплекса		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	Открытое акционерное общество «Коммунальные сети Черемшанского района»	Объем утилизации и захоронения твердых бытовых отходов, в том числе, тыс.куб.м:	Всего	16,725	16,725	16,725	16,725
			Население	12,605	12,605	12,605	12,605
			Бюджетные потребители	1,975	1,975	1,975	1,975
			Прочие потребители	2,145	2,145	2,145	2,145
		Необходимая валовая выручка, тыс. руб. (без НДС)		2 775,21	2 889,76	2 998,12	3 121,48

Приложение 6
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.08.2017 № 25-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная
компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными
инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения
Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое
хозяйство» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	1 835,25
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	326 023,45
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	326 023,45
2.2.	расходы на модернизацию объектов холодного водоснабжения	-
3.	Налог на прибыль	81 505,86
4.	Итого плата за подключение	409 364,56

Приложение 7
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 25.08.2017 № 25-пр

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная
компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными
инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения
Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое
хозяйство» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	1 751,78
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	1 032 421,00
2.1.	расходы на создание канализационных сетей	1 032 421,00
2.2.	расходы на модернизацию объектов водоотведения	-
3.	Налог на прибыль	258 105,25
4.	Итого плата за подключение	1 292 278,03

Лист согласования к протоколу заседания Правления
от 25.08.2017 № 25-пр

Первый заместитель председателя

А.Л.Штром

Заместитель председателя

Л.П.Борисова

Заместитель председателя

Д.А.Симкачев

Начальник управления регулирования
организаций коммунальной сферы –
начальник отдела регулирования тарифов
в сфере водоснабжения, водоотведения
и утилизации ТБО

Л.В.Хабибуллина

Начальник отдела регулирования тарифов
на транспортные услуги и услуги связи

Р.Э.Гайфуллин

Начальник отдела регулирования и контроля
платы за технологическое присоединение

И.Х. Шакирзянова

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Республики Татарстан и для входящих в ее состав муниципальных образований

Уполномоченный по делу № 22/6 об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Республики Татарстан и для входящих в ее состав муниципальных образований, назначенный приказом председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.08.2017 № Пр-211, при подготовке настоящего экспертного заключения руководствовался следующими законодательными и нормативными документами:

Федеральным законом от 01.07.2011 № 170-ФЗ «О техническом осмотре транспортных средств и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2011 года № 1008 «О проведении технического осмотра транспортных средств»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2011 года № 1108 «Об утверждении методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для субъектов Российской Федерации и входящих в их состав муниципальных образований» (далее – Методика);

Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468.

Действующие нормативы минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Республики Татарстан и для входящих в ее состав муниципальных образований утверждены постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 01.03.2013 №7-5/г.

Утверждение нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра (далее – нормативы) предусмотрено в целях обеспечения гарантий прав владельцев транспортных средств на проведение технического осмотра на территориях субъектов Российской Федерации.

Нормативы рассчитаны в соответствии с Методикой, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1108.

Для расчета нормативов были использованы данные, представленные операторами технического осмотра (44 оператора), осуществляющими деятельность на территории Республики Татарстан, по запросу Госкомитета.

За базовый (расчетный) принят 2016 год.

Годовой норматив продолжительности технического диагностирования транспортных средств рассчитывается по формуле:

$$S_i = N_i S_{срi}, \text{ где:}$$

N_i - количество транспортных средств по категориям, зарегистрированных в РТ и прошедших технический осмотр в 2016 году составил 468 184 ед.

В соответствии с пунктом 8 Методики для расчета норматива принято только то количество прошедших технический осмотр транспортных средств, которые зарегистрированы в муниципальном образовании по месту нахождения пункта технического осмотра.

$S_{срi}$ - норматив продолжительности технического диагностирования транспортных средств отдельных категорий (часов), утвержденный Правительством Российской Федерации.

По расчетам годовой норматив продолжительности технического диагностирования в Республике Татарстан составил 266 152 часов в год.

Количество необходимых диагностических линий, включая передвижные, для каждого муниципального образования рассчитывается по каждой категории технологически совместимой группе транспортных средств по формуле:

$$f_j = \frac{S_j}{\Phi_{Г} \times R_j} \times p, \text{ где:}$$

S_j - годовой норматив продолжительности технического диагностирования транспортных средств технологически совместимой группы (часов в год);

$\Phi_{Г}$ - годовой фонд рабочего времени в РТ в 2016 году при 40 часовой рабочей недели составил 1948 часов в год на 1 человека;

R_j - среднее фактическое количество технических экспертов оператора технического осмотра, занятых на одной диагностической линии, включая передвижные, при этом $R_j \geq 2,5$ человека на диагностическую линию;

p - коэффициент, учитывающий территориальную доступность для населения услуг по проведению технического осмотра, при этом $1 \leq p \leq 1,4$.

В результате расчета норматив минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Республики Татарстан составил 58 диагностических линий. При этом фактическая обеспеченность диагностическими линиями составляет 89 единиц, из них 41 ед. приходится на АО «Таттехконтроль», 4 ед. на ООО «Автотехсервис», 3 ед. ООО «Компания «Диалог-Авто».

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Информация по вопросу обеспеченности населения пунктами ТО для Республики Татарстан и для входящих в ее состав муниципальных образований

№ п/п	Наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования	Существующий норматив, утвержденный постановлением от 01.03.2013 № 7-5/т	Фактическая обеспеченность по данным сайта РСА	Расчетный норматив минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра транспортных средств
1	Республика Татарстан	73	89	58
1.1	г. Казань	19	22	16
1.2	г. Набережные Челны	12	14	10
1.3	Альметьевский район	5	4	4
1.4	Агрызский район	1	1	1
	Менделеевский район		1	
1.5	Азнакаевский район	2	0	1
	Ютазинский район		1	
1.6	Аксубаевский район	1	1	1
	Новошешминский район		1	
	Черемшанский район		1	
1.7	Актанышский район	1	1	1
	Мензелинский район		1	
1.8	Алексеевский район	1	1	1
	Алькеевский район		0	
	Спасский район		0	
1.9	Апастовский район	1	1	1
	Камско-Устьинский район		1	
	Тетюшский район		1	
	Кайбицкий/Верхнеуслонский		1	

	районы			
1.10	Арский район	1	1	1
	Балтасинский район	1	1	
1.11	Бугульминский район	3	3	3
1.12	Бавлинский район		1	1
1.13	Буинский район	1	1	1
	Дрожжановский район		0	
1.14	Атнинский район	2	0	1
	Высокогорский район		1	
1.15	Елабужский район	2	2	2
1.16	Мамадышский район	1	2	1
1.17	Заинский район	1	2	1
1.18	Зеленодольский район	2	1	1
	Верхнеуслонский район		0	
1.19	Кукморский район	1	1	1
1.20	Лениногорский район	2	1	1
1.21	Муслюмовский район	1	1	1
	Сармановский район		1	
1.22	Нижнекамский район	5	9	3
1.23	Нурлатский район	1	1	1
1.24	Пестречинский район	1	0	1
	Рыбнослободский район		0	
	Лаишевский район		1	
1.25	Сабинский район	1	1	1
	Тюлячинский район		1	
1.26	Чистопольский район	2	4	1

Экспертное заключение
к расчетам тарифов на тепловую энергию на 2017 год, представленным
ООО «Энергоресурс», Пестречинский муниципальный район

№ тарифного дела: 20-94/тэ

На основании заявления ООО «Энергоресурс» об установлении тарифов на тепловую энергию, производимую в режиме некомбинированной выработки на 2017 год для потребителей Пестречинского муниципального района, **приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 08.08.2017г. № 191** «Об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» потребителям, на 2017 год и выборе метода регулирования» **открыто тарифное дело № 20-94/тэ.**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании заявления (далее - Постановление) ООО «Энергоресурс» при установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 год принято решение **применять метод экономически обоснованных расходов (затрат)**, о чем организация своевременно уведомила (письмо Госкомитета от 10.08.2017 №3-20/2168).

ООО «Энергоресурс» расположено по адресу: г. Казань, ул.Журналистов, д.62, корпус 17, помещение 6.

Руководитель ООО «Энергоресурс» – директор Осошнов Степан Сергеевич.

Организация работает по общей системе налогообложения.

ИНН/КПП 1660252694/166001001.

ООО «Энергоресурс» установлены тарифы на 2017 год для потребителей г. Казани (Постановление Госкомитета от 24.03.2017 №5-1/тэ). В соответствии с п.23 Постановления, тарифы для юридического лица устанавливаются по системам теплоснабжения.

Организация для утверждения тарифа для потребителей Пестречинского муниципального района обратилась впервые (заявление от 03.08.2017г. вх. №4094).

Источником теплоснабжения является 1 котельная, которая является собственностью ООО «Энергоресурс» (кадастровый номер объекта недвижимости от 11.07.2017 № 16:33:181622:2501.; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 29.12.2016 №16-33-1764-2016).

Установленная мощность котельной 19,26 Гкал/час.

Присоединённая нагрузка составляет 3,42 Гкал/час.

Загруженность котельной – 17,8 %.

Протяженность трубопровода – 753,0 м. в двухтрубном исчислении.

Организация обеспечивает тепловой энергией население (ЖК «Усадьба Царева» в Пестречинском муниципальном районе). Услуги теплоснабжения данной организацией, оказываются для вновь введенных объектов.

В соответствии с техническими характеристиками оснащение приборами учета тепловой энергии 100%.

В соответствии с п. 22 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской

Федерации от 22.10.2012 № 1075 на расчетный период регулирования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Сведения о наличии утвержденной схемы теплоснабжения Пестречинского муниципального района в Госкомитет не представлены.

При расчете тарифов на 2017 год приняты следующие показатели:

- выработка тепловой энергии – 6997,73 Гкал,
- собственные нужды котельных – 140,36 Гкал (2,0%) приняты по предложению организации;
- потери тепловой энергии – 176,90 Гкал (2,5%) приняты на основании расчета отдела технического аудита;
- **полезный отпуск** принят в размере 6680,47 Гкал по предложению организации.

Баланс производства тепловой энергии на 2017

(Гкал)

№ п/п	Наименование показателей	Предложение организации на 2017г.	Принято ГКРТТ на 2017г	Отклонение (%)
1	Выработка тепловой энергии	6997,73	6997,73	100,0
2	собственные нужды котельных	140,36	140,36	100,0
3	Потери	176,90	176,90	100,0
4	Полезный отпуск, в том числе:	6680,47	6680,47	100,0
4.1	население	6680,47	6680,47	100,0

Организация не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы на 2017 год.

Данные, приведенные в предложении об установлении тарифов на тепловую энергию, при правильности подбора теплоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Необходимая валовая выручка по представленному проекту организации составила 10721,62 тыс. руб. Предложенный организацией проект тарифов на тепловую энергию на 2017 год составил:

- с 1 июля – **1584,57** руб./Гкал (без учета НДС).

С учетом дополнительно представленных материалов (договоров на техническое обслуживание и эксплуатацию котельного оборудования с ООО «ТеплоЭнергоСервис»), тариф со 2 полугодия 2017 года – 2 495,93 руб./Гкал (без учета НДС).

Уполномоченным по делу об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергоресурс», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с

Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, Постановлением и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год применяются следующие индексы-дефляторы:

Природный газ с 1 июля	103,9%
Электрическая энергия	107,0%
Индекс потребительских цен	104,7%
Индекс цен промышленных производителей	103,8%

Значения по статьям затрат ООО «Энергоресурс» представлены в Приложении.

Справочно:

1. Расходы на топливо для технологических целей приняты в сумме **5236,50 тыс.руб.** с превышением к предложению организации на 99,9 тыс.руб.

Объем газа принят в размере 972,16 тыс.м³ по заключению отдела технического аудита. Среднегодовая цена газа принята исходя из представленных товарных накладных с учетом индексации с 1 июля 2017 года в размере 5386,46 руб./тыс.м³ (без учета НДС).

2. Расходы на сырье и материалы приняты в сумме **33,03 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 7,2 тыс. руб., в том числе:

- расходы на воду для технологических целей приняты в сумме 5,80 тыс. руб. Объем воды – 0,16 тыс.м³ по заключению отдела технического аудита, по установленным тарифам ООО «Энергоресурс» для потребителей жилого комплекса «Усадьба Царева» на 2017 год (Постановление Госкомитета от 24.03.2017 №10-5/кс);

- вспомогательные материалы (химреагенты) приняты в сумме 22,50 тыс. руб., на основании представленных обосновывающих документов;

- расходы на водоотведение приняты в сумме 4,72 тыс. руб. Объем стоков принят в размере 0,16 тыс.м³, по установленным тарифам ООО «Энергоресурс» для потребителей жилого комплекса «Усадьба Царева» на 2017 год (Постановление Госкомитета от 24.03.2017 №10-5/кс).

3. Расходы на основную и дополнительную оплату труда производственных рабочих организацией не заявлены, так как представлен договор на техническое обслуживание и эксплуатацию котельного оборудования. Расходы по данному договору учтены в общепроизводственных расходах.

4. Расходы на электрическую энергию на технологические цели приняты в сумме **1155,51 тыс. руб.** с превышением к предложению организации на 315,0 тыс.руб.

Объем электроэнергии принят 253,69 тыс. кВтч, по заключению отдела технического аудита, цена принята на основании представленных ведомостей электропотребления за март - июнь 2017 года – 4,55 руб./ кВтч (без НДС) (СН-2).

5. Расходы на амортизацию производственного оборудования приняты в сумме 2841,20 тыс. руб. на основании представленных обосновывающих документов, со снижением к предложению организации на 1068,26 тыс.руб.

Справочно:

Расходы на амортизацию производственного оборудования приняты исходя из фактической загрузки котельного оборудования, отнесенного непосредственно на производство тепловой энергии, по данным технических характеристик, представленных организацией.

6. Расходы на ремонт организацией не заявлены.

7. Общепроизводственные (цеховые) расходы, заявленные организацией в сумме 3909,46 тыс. руб. на амортизацию производственного оборудования. Данные расходы учтены в строке «амортизация производственного оборудования».

ООО «Энергоресурс» представил договор на техническое обслуживание от 01.07.2017 №к1/05.17/675 с ООО «ТеплоЭнергоСервис» на сумму 7072,14 тыс. руб.

Проведённый мониторинг договоров на техническое обслуживание и эксплуатацию котельного оборудования показал завышение стоимости заявленных услуг по договору с ООО «ТеплоЭнергоСервис».

Расходы на техническое обслуживание и эксплуатацию котельного оборудования приняты по результату проведенных торгов предприятия аналога – ООО «Теплоснабсервис» с учетом индексации в сумме 734,90 тыс. руб.

8. Общехозяйственные расходы заявленные организацией в сумме 620,27 тыс.руб. не приняты, по причине включения данных расходов в тарифы для ООО «Энергоресурс» на 2017 год для потребителей г. Казани (Постановление Госкомитета от 24.03.2017 №5-1/тэ).

9. Величина годовой суммы НВВ для расчета тарифа на 2017 год принята в сумме **10 001,14 тыс. руб.**, со снижением к проекту организации на 720,5 тыс. руб.

Предлагается установить тариф на тепловую энергию на 2017 год, поставляемую ООО «Энергоресурс» потребителям Пестречинского муниципального района, в размере:

- с момента вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года – **1 520,93 руб./Гкал** (без учета НДС).

Тарифы для населения:

- с момента вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года – **1 794,70 руб./Гкал** (с учетом НДС).

Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии
ООО «Энергоресурс»

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии							
			Период регулирования			Утверждено ГКРТТ на 2017 год				
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Отклонение к предложению организации, %	Отклонение к предложению организации, тыс.руб	(I-е полугодие)	(II-е полугодие)
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		да	да				да	да
2	Выработано	Гкал	6997,73	2981,70	4016,03	6997,73	100,0		3848,75	3148,98
3	Собственные нужды котельных	Гкал	140,36	84,01	56,35	140,36	100,0		77,20	63,16
5	Потери	Гкал	176,90	97,20	79,70	176,90	100,0		97,30	79,61
6	Полезный отпуск теплоты	Гкал	6680,47	2800,49	3879,98	6680,47	100,0		3674,26	3006,21
6.1	Горячая вода, в том числе:	Гкал	6680,47	2800,49	3879,98	6680,47	100,0		3674,26	3006,21
7	Топливо на технологические цели, всего, в том числе:	тыс.руб.	5136,58	1934,59	3201,99	5236,50	101,9	99,9	2830,40	2406,10
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	977,70	380,60	597,10	972,16	99,4	-5,5	534,69	437,47
7.1.2	Цена газа	(руб./тыс.м3)	5253,74	5083,00	5362,57	5386,46	102,5	132,7	5 293,55	5 500,00
8	Сырье, основные материалы, в том числе:	тыс.руб.	40,28	15,96	24,31	33,03	82,0	-7,2	18,19	14,85
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	5,84	2,88	2,96	5,81	99,4	0,0	3,21	2,59
8.1.1	Объем воды	тыс.м3	0,16	0,08	0,08	0,16	100,0	0,0	0,09	0,07
8.1.2	Тариф	руб./м3	36,50	36,03	36,97	36,29	99,4	-0,2	36,50	36,03
8.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	29,65	10,72	18,93	22,50	75,9	-7,1	12,38	10,13
8.3	Водоотведение	тыс.руб.	4,79	2,36	2,42	4,72	98,7	-0,1	2,60	2,13
8.3.1	Объем стоков	тыс.м3	0,16	0,08	0,08	0,16	100,0	0,0	0,09	0,07
8.3.2	Тариф	руб./м3	29,91	29,53	30,30	59,06	197,4	29,1	29,53	29,53
9	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0		
10	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,00	0,00
11	Электроэнергия на технологические цели	тыс.руб.	840,49	344,08	496,41	1155,51	137,5	315,0	635,53	519,98
11.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	189,80	77,70	112,10	253,69	133,7	63,9	139,53	114,16
11.2	тариф	руб.кВт.ч.	4,43	4,43	4,43	4,55	102,9	0,1	4,55	4,55
12	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	102,60	0,00	102,60	2841,20	2 769,2	2 738,6	1420,60	1420,60
12.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	2841,20		2 841,2	1 420,60	1 420,60
13	Аренда (лизинг) основных производственных фондов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0		
15	Расходы по подготовке и освоению производства (пусконаладочные работы)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0		
16	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	3931,41	1965,43	1965,98	734,90	18,7	-3 196,5	524,20	210,71

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии							
			Период регулирования			Утверждено ГКРТТ на 2017 год				
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Отклонение к предложению организации, %	Отклонение к предложению организации, тыс.руб	(I-е полугодие)	(II-е полугодие)
16.3	Амортизация	тыс.руб.	3909,46	1954,73	1954,73		0,0	-3 909,5		
16.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	6,57	3,20	3,37	0,00	0,0	-6,6		
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	15,39	7,50	7,89	734,90	4 775,2	719,5	524,20	210,71
17	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	670,27	313,47	356,80	0,00	0,0	-670,3	0,00	0,00
17.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	493,33	236,27	257,06		0,0	-493,3		
17.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	148,98	71,35	77,63	0,00	0,0	-149,0	0,00	0,00
18	Всего расходов по полной себестоимости	тыс.руб.	10721,62	4573,53	6148,09	10001,14	93,3	-720,5	5428,91	4572,23
19	Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0		
20	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0		
23	НВВ	тыс.руб.	10721,62	4573,53	6148,09	10001,14	93,3	-720,5	5428,91	4572,23
24	Тариф	руб./Гкал	1604,92	1633,12	1584,57	1497,07	93,3		1477,55	1520,93
	Тариф для населения	руб./Гкал								1794,70

Экспертное заключение
по обоснованности тарифа на питьевую воду
ООО «ЖКХ-Сулеево» Альметьевского муниципального района
на 2017 год

№ тарифного дела:

26/168

Дата:

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

- Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления ООО«ЖКХ-Сулеево» об установлении тарифов на питьевую воду на 2017 год приказом Госкомитета от 14.08.2017 № 198 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду для общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ-Сулеево» и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/168, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

						орг-ции	РТТ)	%
1. Поднято воды	тыс.куб .м	66,107	65,254	76,40	63,428	76,40	76,40	100
2. Потери воды	тыс.куб .м	5,979	5,74	6,90	4,65	6,90	6,90	100
	%	9%	8,8%	9%	7,3%	9%	9%	
4. Отпуск воды по категориям потребителей	тыс.куб .м	60,128	59,514	69,50	58,778	69,50	69,50	100
4.1. «финансируемых из бюджета всех уровней»	тыс.куб .м	35,20	35,20	35,20	35,20	35,20	35,20	100
4.2. «Население»	тыс.куб .м	21,028	20,414	30,40	19,678	30,40	30,40	100
	%	35%	34%	44%	33%	44%	44%	
4.3. «Прочие»	тыс. куб. м	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	100

Объем отпуска воды на 2017 год принят на уровне утвержденных показателей 2016 года и предложения организации на 2017 год.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2017 год
электрическая энергия	107,0%
индекс потребительских цен	104,7%
индекс цен промышленных производителей	103,8%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
факт	937,71	942,45		
утверждено			1141,33	
прогноз организации				1191,35
прогноз ГКРТТ				1165,35

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации на 2017 год составили:

НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа на 1 полугодие, руб./куб.м.	Отклонение к уровню 2 полугодия предшествующего года	Проект тарифа на 2 полугодие, руб./куб.м	Отклонение к уровню 1 полугодия
1191,35	16,77	0	17,51	104,4

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы

Приняты в сумме 1106,35 тыс.руб., в т.ч.:

1. Расходы на покупную электрическую энергию.

Госкомитетом сумма затрат принята в размере 747,61 тыс.руб. при объеме покупной электроэнергии 137 тыс.кВт. (НН). При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 5,46 руб./кВт.ч

Расчет произведен на основе показателей установленной мощности оборудования на станциях, анализа фактического потребления электроэнергии за 2013-2015гг. Рост затрат по данной статье к уровню 2016 года составил 107% в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на 2017 год.

	Факт 2016	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
Объем электроэнергии (тыс.кВт/ч)	117,03	137	137	100%
Тариф (руб./кВт.ч)	5,33	5,46	5,46	100%
Сумма затрат (тыс.руб.)	632,38	747,61	747,61	100%
Объем поднятой воды (тыс.куб.м)	63,428	76,40	76,40	100%
удельный расход э/эн.(кВт/куб.м)	1,85	1,79	1,79	100%

2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 358,74 тыс.руб. с ростом 104,7% к уровню 2016 года в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на период 2017-2019г., в том числе:

– расходы на оплату труда основного производственного персонала – 275,53 тыс.руб.;

– отчисления на социальные нужды (30,2%) – 83,21 тыс.руб.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Транспортировка воды			
Обходчик ВКС	2	7,65	183,69
Слесарь-ремонтник	1	7,65	91,84

II. Ремонтные расходы

Госкомитетом приняты в размере 59 тыс.руб. в соответствии с представленным планом мероприятий проведения текущего ремонта и технического обслуживания водопроводных сетей:

№	Мероприятия по ремонту
	с.Сулеево
1	Замена насоса
2	Заделка сваркой отдельных мест утечек в трубопроводе с постановкой ремонтных муфт, хомутов
3	Смена изношенных хомутов, замена болтов, прокладок, регулировка предохранительных клапанов
	с.Новая Михайловка
1	Проведение ремонтных работ на водонапорной башне
	д.Шарлама
1	Ремонт колонок (замена кранов)
	д.Салкын-Чишма, с.Урсалабаш
1	Смена изношенных хомутов, замена болтов, прокладок, регулировка предохранительных клапанов
2	Ремонт запорных арматур

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2017 год составит 1165,35 тыс.руб.

Заключение

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2017 год, предлагается принять:

ООО «ЖКХ-Сулеево» Альметьевского муниципального района (организация применяет упрощенную систему налогообложения)	Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м)
	Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
	16,77

Данный тариф согласован с руководителем предприятия ООО «ЖКХ-Сулеево» и руководством Альметьевского муниципального образования.

Лист согласования прилагается.

Рекомендации:

Договор о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за ООО «ЖКХ-Сулеево» привести в соответствие с требованиями главы 7.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2017 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период 2015 год			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период 2017 год	Расчет Госкомитета	
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	Утверждено 2016 год					2017 год	% роста к предыдущему году
						С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	14	15	
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	нет	нет				нет		нет	нет	
	I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ											
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	69,50	59,51	85,6%	34,75	34,75	69,50	116,8%	69,50	69,50	100,0%
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3										
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3										
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	69,50	59,51	85,6%	34,75	34,75	69,50	116,8%	69,50	69,50	100,0%
2.3.1	Население	тыс. м3	30,40	20,41	67,2%	15,20	15,20	30,40	148,9%	30,40	30,40	100,0%
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	35,20	35,20	100,0%	17,60	17,60	35,20	100,0%	35,20	35,20	100,0%
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	3,90	3,90	100,0%	1,95	1,95	3,90	100,0%	3,90	3,90	100,0%
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час	0,01	0,01	100,0%	0,01	0,01	0,01	100,0%	0,01	0,01	116,8%
	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	1 100,49	816,86	74,2%	558,56	582,77	1 141,33	139,7%	1 191,35	1 165,35	102,1%
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	799,57	515,94	64,5%	349,35	349,35	698,70	135,4%	747,61	747,61	107,0%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	799,57	515,94	64,5%	349,35	349,35	698,70	135,4%	747,61	747,61	107,0%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию	тыс. руб.	799,57	515,94	64,5%	349,35	349,35	698,70	135,4%	747,61	747,61	107,0%
5	Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.										
6	Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	300,92	300,92	100,0%	209,21	233,42	442,63	147,1%	443,74	417,74	94,4%
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	300,92	300,92	100,0%	209,21	233,42	442,63	147,1%	443,74	417,74	94,4%
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.										
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	231,12	231,12	100,0%	126,89	136,27	263,16	113,9%	275,53	275,53	104,7%
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного	тыс. руб.	69,80	69,80	100,0%	38,32	41,15	79,47	113,9%	83,21	83,21	104,7%

Экспертное заключение 3.1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период 2015 год			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период 2017 год	Расчет Госкомитета	
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	Утверждено 2016 год					2017 год	% роста к предыдущему году
						С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году			
	производственного персонала											
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения,	тыс. руб.				44,00	56,00	100,00		85,00	59,00	59,0%
7	Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	1 100,49	816,86	74,2%	558,56	582,77	1 141,33	139,7%	1 191,35	1 165,35	102,1%
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	1 100,49	816,86	74,2%	558,56	582,77	1 141,33	139,7%	1 191,35	1 165,35	102,1%
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.										
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.	799,57	515,94	64,5%	349,35	349,35	698,70	135,4%	747,61	747,61	107,0%
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	231,12	231,12	100,0%	126,89	136,27	263,16	113,9%	275,53	275,53	104,7%
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	69,80	69,80	100,0%	38,32	41,15	79,47	113,9%	83,21	83,21	104,7%
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.				44,00	56,00	100,00		85,00	59,00	59,0%
7.2	Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.										
8	Валовая прибыль:	тыс. руб.		125,59								
8.1	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.										
8.2	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллект. договорами	тыс. руб.										
8.3	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.										
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.		125,59								
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.										
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.										
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.										
11	Товарная продукция	тыс. руб.	1 100,49	942,45	85,6%	558,56	582,77	1 141,33	121,1%	1 191,35	1 165,35	102,1%

Экспертное заключение 3.1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период 2015 год			Утвержденный период				План предприятия на регулируемый период 2017 год	Расчет Госкомитета	
			Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	Утверждено 2016 год					2017 год	% роста к предыдущему году
						С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему году			
12	Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.				44,00	56,00	100,00		85,00		
12.1	Амортизация	тыс. руб.										
12.2	Прибыль (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.										
12.3	Ремонтный фонд	тыс. руб.				44,00	56,00	100,00		85,00	59,00	59,0%
12.4	Прочие источники	тыс. руб.										
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	15,83	15,84	100,0%	16,07	16,77	16,42	103,7%	17,14	16,77	102,1%

102,1%

№ п/п	Показатели	Базовый период			Утвержденный период				План на регулируемый период	
		Утверждено	Факт	% отклонения, факт/утв.	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	В среднем за год	% роста к предыдущему у году	2017 год	% роста к предыдущему у году
5	Амортизация									
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения									
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату									
6.1	Аренда имущества									
6.2	Концессионная плата									
6.3	Лизинговые платежи									
6.4	Аренда земельных участков									
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов									
7.1	Налог на прибыль при ОСН									
7.2	Единый налог при УСН									
7.3	Налог на имущество организаций									
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду									
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом									
7.6	Земельный налог									
7.7	Транспортный налог									
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов									
8	Нормативная прибыль		125,59							
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним									
8.2	Расходы на капитальные вложения									
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами									
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль		125,59							
8.5	Величина нормативной прибыли									
9	Убыток									
10	Итого НВВ	1 100,49	942,45	85,64	558,56	582,77	1 141,33	121,10	1 165,35	102,10

**Экспертное заключение
по обоснованности тарифа на водоотведение
(промышленные и ливневые сточные воды)
ПАО «Казаньоргсинтез»
для потребителей муниципального образования г. Казань
на 2017 год**

№ тарифного дела:

26/159

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации Публичного акционерного общества «Казаньоргсинтез» (далее – ПАО «Казаньоргсинтез») об установлении тарифов на водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды) на 2017 год приказом Госкомитета от 11.07.2017 № Пр-164 «Об открытии дел об установлении тарифов на техническую воду, водоотведение и горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения на 2017 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/159 и продлено приказом Госкомитета от 27.07.2017 № Пр-180 «О продлении срока рассмотрения дел об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение для Публичного акционерного общества «Казаньоргсинтез», о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды), при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды) методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2017 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Организация ранее оказывала услуги водоотведения (промышленные и ливневые сточные воды) в муниципальном образовании г. Казань и осуществляла регулируемый вид деятельности без утвержденного тарифа в данном муниципальном образовании.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды) организации ПАО «Казаньоргсинтез» **на 2017 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).**

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

ПАО «Казаньоргсинтез» не является гарантирующим поставщиком на территории муниципального образования г. Казань.

ПАО «Казаньоргсинтез» осуществляет эксплуатацию имущества на правах собственности. Свидетельство о государственной регистрации

В собственности ПАО «Казаньоргсинтез»:

-Насосная станция приема и откачки промышленных и ливневых сточных вод, перекачка промышленных и ливневых сточных вод на микрофильтрацию с 3 насосами типа KSB Sewatek 150-410 G3 ENH 225 S04 (2 рабочих и 1 в резерве), 2 фильтрами типа Amiad ABF-15000 (2 рабочих);

-Насосная станция возврата очищенных стоков с 3 насосами типа KSB Sewatek 150-410 G3 ENH225 S04 (2 рабочих и 1 в резерве);

-станция микрофльтрации с 4 насосами типа KSB Etachrom BC 80-250/1104 (4 рабочих), 4 насосами типа Lutz (2 рабочих и 2 в резерве), 4 фильтрами типа Amiad SAF 6000 (4 рабочих), 2 компрессорами типа Atlas Copco (2 рабочих).

-канализационные сети протяженностью 69,45 км, в том числе 9,07 км напорных канализационных и 60,38 км безнапорных канализационных сетей. Вид очистки сточных вод – механическая.

Организация применяет общую систему налогообложения.

ПАО «Казаньоргсинтез» оказывает услуги водоотведения (промышленные и ливневые сточные воды) и прочим потребителям муниципального образования г. Казань.

Краткое описание технологического процесса станции приема и откачки промышленных и ливневых сточных вод.

Промышленные и ливневые сточные воды по коллектору диаметром 900 мм самотеком поступают в регулирующий резервуар, в котором за счет резкого снижения скорости движения сточной воды происходит осаждение песка и других крупных нерастворенных примесей.

В регулирующем резервуаре предусмотрено улавливание возможных плавающих веществ с помощью полупогружной установки, состоящей из нескольких слоев металлической и тканевой сеток, смонтированных на понтонах.

Из регулирующего резервуара по трубопроводу, проложенному под резервуаром, промышленные и ливневые сточные воды попадают в приемную камеру насосной станции №53 по откачке стоков на узел микрофльтрации. Для сохранения оборудования микрофльтрации и обеспечения его безаварийной работы сточные воды центробежными насосами KSB Sewates K 150-410G 3EN 225S 04 прокачиваются через автоматические самоочищающиеся фильтры Amiad ABF-15000. Принцип работы данных фильтров предусматривает их автоматическую очистку при увеличении давления перед фильтрами, что свидетельствует о забивании фильтров и существенном снижении проходимости через них стоков. Промывные дренажные воды из фильтров поступают в дренажную станцию.

Сама насосная станция также работает в автоматическом режиме в зависимости от уровня стоков в приемном резервуаре. В работе постоянно находятся 2 насоса, один насос находится в резерве.

Очищенные от механических примесей промышленные и ливневые сточные воды через камеру поступает приемную камеру станции микрофльтрации.

Краткое описание технологического процесса узла микрофльтрации.

Узел микрофльтрации предназначен для приема промышленных и ливневых сточных вод, очистки их методом микрофльтрации с последующим отводом очищенных сточных вод в систему оборотного водоснабжения предприятия.

Очищенные от механических примесей промышленные и ливневые сточные воды поступают в приемную камеру станции микрофльтрации. Из приемной камеры промышленные и ливневые сточные воды направляются на станцию микрофльтрации PALL. Далее насосами KSB Etachrom BC 80-200/2202 промышленные и ливневые сточные воды подаются в автоматический самоочищающийся фильтр Amiad SAF6000, откуда направляются на 4 установки объединенные попарно в 2 системы. У каждой системы имеются по три емкости, в которых хранятся гидроксид натрия (едкий натр) – 47-49%, гипохлорит натрия-10-12%-й лимонная кислота -50%-я или при необходимости (соляная кислота-35%-я).

Данные реагенты применяются при химических промывках мембранных фильтров, представляющих собой пластиковый корпус, внутри которого находится множество мембранных волокон. Реагенты поставляются в еврокубах (еврокуб-это емкость объемом 1 куб.м) и перекачивается в данные емкости насосами и перекачиваются в данные емкости насосами Lutz. Еврокубы после перекачки промываются и пропариваются. (В месяц подлежат пропарке два еврокуба. На один еврокуб потребляется в среднем 200 кг пара при 0,1 Мпа).

Промышленные и ливневые сточные воды, нагнетаемые насосами KSB Etachrom BC 80-200/2202 попадают внутрь пластикового корпуса фильтра и оказываются снаружи мембранных волокон.

Под давлением сток проходит через стенку волокна мембраны (снаружи-внутри), образуя чистые сточные воды-фильтрат. Загрязнения, содержащиеся в сточных водах, оседают на наружной поверхности волокон мембран. Фильтрат со всех 4 установок объединяется в общем коллекторе и отводится с узла в приемную камеру насосной станции очищенных сточных вод, откуда насосами KSB Sewatec K 150-401G1 3EN очищенные сточные воды подаются в систему оборотного водоснабжения предприятия, в случае отсутствия потребности у цеха ВиК, а также частичной необходимости в фильтрате-излишек очищенных сточных вод через переливной лоток приемной камеры совместно с очищенными производственными и бытовыми сточными водами, сбрасывается в р. Волга. Загрязнения, осевшие на поверхности волокон удаляются во время регенерации установки микрофльтрации, отвод осуществляется в дренажную систему с последующей их перекачкой дренажной насосной станцией в первичные отстойники.

При промывке мембранных фильтров насосы KSB Etachrom BC 80-250/1104 подают фильтрат из промывочных емкостей в обратном основном потоку направлении. Также при промывке используют воздух давлением 2 бар, который подается по направлению движения основного потока исходной воды. Для промывки используется атмосферный воздух, сжатый компрессорными установками Atlas Copco до давления 9,8 бар и закачанный в 3 ресивера для создания запаса сжатого воздуха и сглаживания колебаний давления. Из ресиверов воздух подается на пневмоприводы автоматических клапанов установок микрофльтрации (давление 6-7 бар) и на промывку. При снижении давления воздуха в ресиверах до 9 бар автоматически включается в работу одна

или две компрессорные установки и происходит закачка воздуха в ресиверы до давления 9,8 бар.

Отличие очистки промышленных и ливневых сточных вод от промышленных сточных вод:

Производственная (химзагрязненная) и бытовая сточная вода проходит очистку на сооружениях механической очистки отдельно, далее проходит смешения и поступает на сооружения биологической очистки, после биологической очистки поступает во вторичные отстойники, далее очищенная вода поступает в р. Волгу. Очистка промышленных и ливневых сточных вод: сточные воды проходят сначала механическую очистку, а потом через узел микрофильтрации. Производственная (химзагрязненная вода) и бытовая сточная вода и промышленная и ливневая сточная вода проходят отдельную механическую очистку.

Потребители услуг: ООО «Камский завод полимерных материалов», ООО «Технопарк Стройконструкции», ООО «Газпром сжиженный газ», ООО «Татнефть-АЗС Центр».

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Баланс водоотведения

(тыс.куб.м)

Показатели	2017 (прогноз организации)	2017 (принято ГКРТТ)	Отклонение от прогноза организации, (%)
Объем реализации (пропущено) сточных вод, всего	4201,89	4201,89	100
Хозяйственные нужды предприятия	4173,663	4173,663	100
Принято сточных вод по категориям потребителей, в т.ч.:	28,227	28,227	100
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	-	-	-
По группе потребителей «Население»	-	-	-
По группе потребителей «Прочие»	28,227	28,227	100

Расчетный объем сточных вод на 2017 год принят по предложению организации и подтверждены показаниями приборов учета в журнале учета количества стоков цеха НиОПСВ ПАО «Казаньоргсинтез», расчетами объемов дождевых и талых вод для потребителей в дополнение к заключенным договорам.

Объемы принятых сточных вод для хозяйственных нужд предприятия определяются расчетным способом, а именно как разница между показаниями приборов учета всех принятых промышленных и ливневых сточных вод и показаниями приборов учета у потребителей.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли

регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2017 год
электрическая энергия	107,0%
индекс потребительских цен	104,7%
индекс цен промышленных производителей	103,8%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2017 год
Прогноз организации (тыс.руб.)	93 876,74
Прогноз ГКРТТ (тыс.руб.)	47 689,99
Проект тарифа по представленному организацией прогнозу (руб./куб.м)	22,34

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2017 год приняты в сумме **27 764,45 тыс.руб.**, в том числе:

1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили **3194,46 тыс.руб.**:

- расходы на реагенты приняты в сумме 3 144,53 тыс. руб., отклонение от прогноза организации составляет +485,87 тыс.руб. Затраты приняты с учетом по результатам проведенных торгов и заключенных договоров. Кроме того, стоимость химреагентов скорректирована с учетом фактических цен по заключенным договорам.

Заключены договора поставки химреагентов:

-договор №22-1887/17 от 14.02.2017 г. с ООО «ЦентрХимСервис» на поставку лимонной кислоты;

-договор поставки №1 от 27.10.2016 г. с ООО «ВВХК» на поставку натра технического марки РД и гипохлорита натрия.

Очищенные от механических примесей промышленные и ливневые сточные воды поступают в приемную камеру станции микрофльтрации. Из приемной камеры промышленные и ливневые сточные воды направляются на станцию микрофльтрации PALL. Далее насосами KSB Etachrom BC

80-200/2202 промышленные и ливневые сточные воды подаются в автоматический самоочищающийся фильтр Amiad SAF6000, откуда направляются на 4 установки объединенные попарно в 2 системы. У каждой системы имеются по три емкости, в которых хранятся гидроксид натрия (едкий натр) – 47-49%, гипохлорит натрия-10-12%-й лимонная кислота -50%-я или при необходимости (соляная кислота-35%-я).

Данные реагенты применяются при химических промывках. Реагенты поставляются в еврокубах и перекачиваются в данные емкости насосами Lutz.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Удельная норма расхода (кг/1 тыс. м3)	Объем сточной жидкости (тыс. м3)	Цена за 1 тонну химреагента (руб.)	Расчет Госкомитета тыс.руб.
1.	Гипохлорит натрия	8,70	4 201,89	10 700,00	391,15
2	Натр едкий технический марка РД	19,60	4 201,89	32 200,00	2 651,90
3	Кислота соляная синтетическая	0,3	4 201,89	80 500,00	101,48
	ИТОГО:				3 144,53

- расходы на горюче-смазочные материалы приняты в сумме 49,93 тыс. руб. с отклонением от прогноза организации в сумме 33,51 тыс. руб. на основании дополнительно представленных обосновывающих материалов от 24.07.2017 г.

1.2. Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и холодную воду приняты в размере 9 181,29 тыс.руб, в том числе:

- **электрическая энергия на технологические цели** – 9 181,29 тыс. руб., принята в количестве 3 697,66 тыс.кВт.ч. согласно представленным характеристикам оборудования. Отклонение от прогноза организации составляет -697,14 тыс.руб. Объем электрической энергии принят по расчету с учетом представленных характеристик эксплуатируемого оборудования. Тариф на электрическую энергию принят по представленному счету за апрель 2017 года.

При расчете принята ожидаемая средневзвешенная величина стоимости электрической энергии – 2,48 руб/кВт.ч. без учета НДС.

Удельный расход электрической энергии - 0,88 кВт/куб.м.

1.3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 4 132,38 тыс.руб, в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 3161,73 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет -4815,34 тыс.руб. Заработная плата принята по утвержденному штатному расписанию в соответствии с Производственным календарем Республики Татарстан на 2017 (количество часов рабочего времени при 40 часовой неделе принято 1955 часов).

- отчисления на социальные нужды (30,7%) –970,65 тыс.руб.

- ставка слесаря аварийно-восстановительных работ из цеховых перенесена в основной производственный персонал;

-ставка слесаря аварийно-восстановительных работ по ремонту оборудования водопроводных сетей и условно-очищенных стоков из цеховых перенесена в основной производственный персонал;

Численность основного производственного персонала принята в количестве 15,50 чел. Расчет нормативной численности произведен в соответствии с приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 №66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Прием и транспортирование (перекачка) стоков	6,50		1 553,49
Слесарь аварийно-восстановительных работ	5,10	20,98	1 284,00
Слесарь аварийно-восстановительных работ по ремонту оборудования водопроводных сетей и условно-очищенных стоков	1,40	16,04	269,49
Очистка стоков и утилизация сточной жидкости	9		1 608,24
Аппаратчик очистки сточных вод технологической бригады	3	13,97	502,96
Аппаратчик очистки сточных вод бригады по зачистке и наладке сооружений	2	13,97	335,31
Оператор на фильтрах	4	16,04	769,97
Итого	15,50	16,998	3161,73

1.4. Расходы на общехозяйственные расходы* приняты в сумме **9 086,77** тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет -29801,84 тыс.руб., в том числе:

- расходы на оплату труда цехового персонала – 328,76 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет -11997,88 тыс.руб. Заработная плата принята по утвержденному штатному расписанию. Расчет нормативной численности произведен в соответствии с приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 №66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства» с учетом распределения численности работников предприятия по регулируемым видам деятельности;

- отчисления на социальные нужды (30,7%) –100,93 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет -4022,59 тыс.руб.;

-ставка слесаря аварийно-восстановительных работ из цеховых перенесена в основной производственный персонал;

-ставка слесаря аварийно-восстановительных работ по ремонту оборудования водопроводных сетей и условно-очищенных стоков из цеховых перенесена в основной производственный персонал;

-затраты на амортизацию цехового оборудования приняты на основании представленных обосновывающих документов и по предложению организации;

- не приняты затраты на ремонт цеховые ввиду отсутствия обосновывающих документов;

-затраты на цеховые расходы по электроэнергии приняты в сумме 1 097,32 тыс.руб. с отклонением от предложения организации на -83,32 тыс.руб. Тариф на электрическую энергию принят по представленному счету за апрель 2017 года;

-затраты по охране труда приняты на основании представленных обосновывающих документов;

-не приняты затраты на договорные услуги ввиду отсутствия обосновывающих документов;

-затраты «Расход по испытаниям» труда приняты на уровне предложения организации;

-прочие цеховые расходы приняты в сумме 2 547,389 тыс.руб. на основании дополнительно представленных обосновывающих документов от 24.07.2017 №08/18630.

№ п/п	Статьи затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации
1	Заработная плата цехового персонала	12 326,64	328,76	-11997,88
2	Отчисления на социальное страхование	4 123,52	100,93	-4022,59
3	Амортизация ОС цехового назначения	2 957,54	2 957,54	0
4	Затраты на ремонт цеховые	772,45	-	-772,45
5	Электроэнергия на цеховые расходы	1 180,64	1 097,32	-83,32
6	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	2 828,80	195,68	-2633,12
7	Договорные услуги	162,57	-	-
8	Прочие цеховые расходы:	14 536,46	4 406,54	-10129,92
8.1	«Содержание зданий и сооружений»	1 877,40	1 703,58	-173,82
8.2	«Расход по испытаниям»	155,58	155,58	-
8.3	«Прочие цеховые расходы»	10 072,48	2 547,389	-7525,09
8.4	«Содержание оборудования»	431,33	-	-
8.5	«Расходы по транспорту»	1 983,09	-	-
8.6	«Прочие расходы»	16,59	-	-
Итого		38 888,61	9 086,77	-29801,84

Заработная плата цехового персонала:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Старший мастер по производственной канализации	0,30	25,41	91,48
Мастер по производственной канализации	0,60	25,19	181,37
Мастер по ремонту оборудования водопроводных сетей и условно-очищенных стоков	0,20	23,50	55,92
Итого	1,10	24,90	328,76

* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с

бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

1.5. Прочие производственные расходы Госкомитетом приняты в сумме 2 169,55 тыс. руб. на уровне предложения организации, в том числе:

- пар на технологию сумме 2 169,55 тыс. руб. по представленном договору поставки тепловой энергии и теплоносителя с ОАО «ТГК-16 от 16.08.2010 г. №08-5046/10/№Д160/210/194 от 16.08.2010 г. Срок действия договора с 01.09.201 г. по 31.12.2015 г., дополнительное соглашение №5/08-7371/11 от 16.11.2011 г. о продлении договора поставки тепловой энергии и теплоносителя №08-5046/10/№Д160/210/194 от 16.08.2010 г. Действие договора продлено до 31.12.2021 г.

Пар применяется для пропарки еврокубов после использования химических реагентов. Еврокубы применяются для транспортировки химических реагентов. В месяц подлежат пропарке два еврокуба. На один еврокуб потребляется в среднем 200 кг пара при 0,1 Мпа.

II. Ремонтные расходы на 2017 год в сумме 1 330,39 тыс. руб. не приняты Госкомитетом, в связи с отсутствием в комплекте тарифного дела дефектных ведомостей и локальных сметных расчетов на текущий и капитальных ремонтов, прошедших процедуры торгов на электронно - торговых площадках.

III. Административные расходы на 2017 год, заявленные организацией в сумме 3281106,24 тыс.руб. не приняты Госкомитетом, т.к.

- не приняты расходы на аренду земли в сумме 276 502,0 тыс. руб., в связи с отсутствием подтверждающих документов;

- не приняты прочие общеэксплуатационные расходы в сумме 3 004 604,24 тыс. руб., в связи с утвержденной учетной политикой предприятия соответствующие затраты не распределяются на указанные виды деятельности.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Аренда земли	276 502,00	-	-
2	Прочие общеэксплуатационные расходы	3 004 604,24	-	-
2.1	Расходы на содержание: общезаводские цеха и подразделения	2 665 661,72	-	-
2.2	Прочие общеэксплуатационные расходы	338 942,52	-	-
Итого:		3281106,24	-	-

IV. Сбытовые расходы гарантирующих организаций - организацией не заявлены, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

V. Расходы на амортизацию основных средств на 2017 год принята в сумме 19925,546 тыс.руб. с отклонением от предложения организации на -

6339,144 тыс.руб. в соответствии с ведомостями основных средств и с дополнительно представленными инвентарными карточками оборудования, зданий и сооружений по состоянию на 30.06.2017 г.

VI. Нормативная прибыль организацией не заявлена.

VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации организацией не заявлена, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

VIII. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2017 год заявленные организацией в сумме **709 278,40** тыс.руб. не приняты Госкомитетом, в соответствии с утвержденной учетной политикой предприятия соответствующие затраты не распределяются на указанные виды деятельности.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоотведения (промышленных и ливневых сточных вод) на 2017 год составит 47 689,99 тыс.руб.

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2017 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на водоотведение (промышленных и ливневых сточных вод), руб./куб.м.
	Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
ПАО «Казаньоргсинтез»»	
иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	11,35

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия ПАО «Казаньоргсинтез». Лист согласования прилагается.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки ПАО «Казаньоргсинтез» на 2017 год.

**Калькуляция расходов для расчета тарифов на водоотведение (промышленные и ливневые сточные воды) ПАО «Казаньоргсинтез» на 2017год
тыс.руб.**

Показатели	Ед. изм.	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		
			2017 год		2017 год
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	
Является ли организация плательщиком НДС	(да / нет)	да			да
I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ					
Пропущено сточных вод всего , в том числе:	Тыс. м3	4 201,89	2 100,95	2 100,95	4 201,89
Хозяйственные нужды предприятия	Тыс. м3	4 173,66	2 086,83	2 086,83	4 173,66
Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	Тыс. м3				
Объем реализации товаров и услуг потребителям, в том числе:	Тыс. м3	28,23	14,11	14,11	28,23
Население	Тыс. м3				
Бюджетные организации	Тыс. м3				
Прочие потребители	Тыс. м3	28,23	14,11	14,11	28,23
Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по водоотведению		0,48	0,24	0,24	0,48
II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТВОДА СТОЧНОЙ ЖИДКОСТИ					
Прием и транспортирование (перекачка) стоков (РПС) - всего	тыс. руб.	13 717,20	2 989,64	2 989,64	5 979,28
Прямые расходы	тыс. руб.	13 434,42	2 989,64	2 989,64	5 979,28
Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.				
Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.		776,74	776,74	1 553,49
Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.		238,46	238,46	476,92
Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	59,17	154,69	154,69	309,39
Аренда основного оборудования	тыс. руб.				
Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	131,77			
Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	131,77			
Услуги по транспортированию стоков, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.				
Объем стоков, транспортируемый сторонними организациями	Тыс. м3				
Цеховые расходы	тыс. руб.	12 545,10	1 470,55	1 470,55	2 941,11
Прочие прямые расходы	тыс. руб.	698,38	349,19	349,19	698,38
Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	282,78			
Очистка стоков и утилизация сточной жидкости (РОС) - всего	тыс. руб.	80 159,54	20 855,36	20 855,36	41 710,72
Прямые расходы	тыс. руб.	75 816,42	20 855,36	20 855,36	41 710,72
Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	2 658,66	1 572,26	1 572,26	3 144,53
Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	9 878,43	4 590,64	4 590,64	9 181,29

Показатели	Ед. изм.	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		
			2017 год		2017 год
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	
Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	5 977,71	804,12	804,12	1 608,24
Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 999,36	246,87	246,87	493,73
Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	26 205,52	9 808,08	9 808,08	19 616,16
Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	1 198,62			
Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	1 198,62			
Цеховые расходы	тыс. руб.	26 426,95	3 097,80	3 097,80	6 195,60
Прочие прямые расходы	тыс. руб.	1 471,17	735,59	735,59	1 471,17
Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	4 343,13			
Утилизация осадка и его захоронение (РУО) - всего	тыс. руб.				
Расходы на весь технологический процесс - всего	тыс. руб.	93 876,74	23 845,00	23 845,00	47 689,99
Прямые расходы	тыс. руб.	89 250,84	23 845,00	23 845,00	47 689,99
Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	2 658,66	1 572,26	1 572,26	3 144,53
Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	9 878,43	4 590,64	4 590,64	9 181,29
Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	5 977,71	1 580,86	1 580,86	3 161,73
Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 999,36	485,33	485,33	970,65
Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	26 264,69	9 962,77	9 962,77	19 925,54
Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	1 330,39			
Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	1 330,39			
Цеховые расходы	тыс. руб.	38 972,05	4 568,35	4 568,35	9 136,71
Прочие прямые расходы	тыс. руб.	2 169,55	1 084,78	1 084,78	2 169,55
Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	4 625,91			
Валовая прибыль	тыс. руб.				
Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.				
Внереализационные расходы	тыс. руб.				
Товарная продукция	тыс. руб.	93 876,74	23 845,00	23 845,00	47 689,99
Инвестиционная надбавка	тыс. руб.				
Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	93 876,74	23 845,00	23 845,00	47 689,99

Показатели	Ед. изм.	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		
			2017 год		2017 год
		2017 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	
Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	27 595,08	9 962,77	9 962,77	
Амортизация	тыс. руб.	26 264,69	9 962,77	9 962,77	19 925,54
Ремонтный фонд	тыс. руб.	1 330,39			
Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	22,34	11,35	11,35	11,35

**Смета расходов для расчета тарифа на водоотведение (промышленные и ливневых сточные воды) ПАО «Казаньоргсинтез» на 2017 год
тыс.руб.**

Показатели	План на регулируемый период
	2017 год
Является ли организация плательщиком НДС	да
Производственные расходы	27 764,45
Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	3 194,46
Реагенты	3 144,53
Горюче-смазочные материалы	49,93
Материалы и малоценные основные средства	
Расходы на энергетические ресурсы	9 181,29
Электроэнергия	9 181,29
Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	4 132,38
Расходы на оплату труда производственного персонала	3 161,73
Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	970,65
Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	
Общехозяйственные расходы	9 086,77
Прочие производственные расходы, в том числе:	2 169,55
Услуги по обращению с осадком сточных вод	
Расходы на амортизацию автотранспорта	
Контроль качества воды и сточных вод	
Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	
Ремонтные расходы	
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	
Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	
Административные расходы	
Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	
Услуги связи и интернет	
Юридические услуги	
Аудиторские услуги	
Консультационные услуги	
Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	
Информационные услуги	
Управленческие услуги	

Показатели	План на регулируемый период
	2017 год
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	
Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	
Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	
Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	
Служебные командировки	
Обучение персонала	
Страхование производственных объектов	
Прочие административные расходы, в том числе:	
Расходы на амортизацию непроизводственных активов	
Расходы по охране объектов и территорий	
Сбытовые расходы гарантирующих организаций	
Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	
Амортизация	19 925,54
Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	19 925,54
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	
Аренда имущества	
Концессионная плата	
Лизинговые платежи	
Аренда земельных участков	
Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	
Налог на прибыль при ОСН	
Единый налог при УСН	
Налог на имущество организаций	
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	
Водный налог и плата за пользование водным объектом	
Земельный налог	
Транспортный налог	
Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	
Нормативная прибыль	
Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	
Расходы на капитальные вложения	
Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	
Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	
Величина нормативной прибыли	
Убыток	
Итого НВВ	47 689,99

Дата: 2017

Экспертное заключение
по обоснованности тарифа на техническую воду (оборотное водоснабжение)
ПАО «Казаньоргсинтез» для потребителей муниципального образования
г. Казань на 2017 год

№ тарифного дела:

26/158

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

– Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления организации Публичного акционерного общества «Казаньоргсинтез» (далее – ПАО «Казаньоргсинтез») об установлении тарифов на техническую воду (оборотное водоснабжение) на 2017 год приказом Госкомитета от 11.07.2017 № Пр-164 «Об открытии дела об установлении тарифов на техническую воду, водоотведение и горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения на 2017 год и назначении уполномоченных по делам» открыто тарифное дело № 26/158 и продлено приказом Госкомитета от 27.07.2017 № Пр-180 «О продлении срока рассмотрения дел об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение для Публичного акционерного общества «Казаньоргсинтез», о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на техническую воду (оборотное водоснабжение), при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на техническую воду (оборотное водоснабжение) методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2017 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Организация ранее оказывала услуги на техническую воду (оборотное водоснабжение) на территории муниципального образования «город Казань» и осуществляла регулируемый вид деятельности без утвержденного тарифа в данном муниципальном образовании.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на техническую воду (оборотное водоснабжение) организации ПАО «Казаньоргсинтез» **на 2017 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).**

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

ПАО «Казаньоргсинтез» не является гарантирующим поставщиком на территории муниципального образования «город Казань».

ПАО «Казаньоргсинтез» осуществляет эксплуатацию имущества на правах собственности.

В собственности ПАО «Казаньоргсинтез» имеется:

-9 насосных станций:

- 1) Насосная станция 906 с 6 насосами типа 4 шт - Д6300, 2 шт - 24НДСКСВ (2 рабочих и 4 в резерве);
- 2) Насосная станция 912 с 2 насосами типа НДС (1 рабочий и 1 в резерве);
- 3) Насосная станция 509 с 3 насосами типа 12НДС (2 рабочих и 1 в резерве);
- 4) Насосная станция 2051 с 2 насосами типа Д 4000-95-2-У3 (1 рабочий и 1 в резерве);

5) Насосная станция 9050 с 7 насосами типа «Grundfos» (2 рабочих и 5 в резерве);

6) Насосная станция 781 с 6 насосами типа 24 НДС (3 рабочих и 3 в резерве);

7) Насосная станция 77 с 7 насосами типа 6 шт - 24 НДС, 1 шт - Д63006 (3 рабочих и 3 в резерве);

8) Насосная станция 945 (I) с 3 насосами типа 2 шт - 24 НДС, 1 шт - Д6300 (1 рабочих и 2 в резерве);

9) Насосная станция 945 (II) с 3 насосами типа 1Д1250-63 (2 рабочих и 1 в резерве);

-наружные сети водоснабжения протяженностью 69,45 км.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Потребителями технической воды (оборотное водоснабжение) ПАО «Казаньоргсинтез» являются прочие потребители - ООО «Газпром сжиженный газ».

Источником водоснабжения является речная вода реки Волга.

Описание технологического процесса производства и поставки оборотной воды по 912 водооборотной системе абоненту ООО «Газпром сжиженный газ»:

Обеспечение водой на производственные нужды технологических цехов ПАО «Казаньоргсинтез» предусмотрено от водооборотных систем водоснабжения с пополнением их фильтрованной водой питьевого качества, а также очищенными промышленными и ливневыми сточными водами.

В ПАО «Казаньоргсинтез» имеются девять оборотных систем: 1 водооборотная система (насосная станция 906) предназначена для снабжения оборотной водой производств фенола и ацетона;

2 оборотная система (насосная 912) предназначена для снабжения оборотной водой производств этилена 1 очереди, этаноламинов и модификаторов, продуктов на основе окиси этилена, корпусов 306, 308 цеха холода и кислорода; кустовой базы сжиженных газов (ООО «Газпром сжиженный газ»);

3 оборотная система (насосная станция 509) – для производства полиэтилена 1 очереди;

4 оборотная система (насосная станция 2051) – для производств полиэтилена 2 очереди и этилена 2 очереди;

5 водооборотная система (насосная станция 950) – для корпуса 152 производства полиэтилена низкого давления;

6 водооборотная система (насосная станция 781) – для производств этилена - 100, этилена-500, бутен-1, диоксида углерода, цеха 88 по переработке и утилизации жидких отходов, корпусов 890, 891 цеха азота и воздуха, корпусов 30,30а цеха и кислорода;

7 водооборотная система (насосная станция 77) – для производств полиэтилена III очереди и этилена-200;

8 водооборотная система (насосная станция 945-1) – для производств полиэтилена низкого давления и при необходимости, корпуса 172 цеха азота и воздуха;

9 водооборотная система (насосная станция 945-2) для корпуса 172 цеха азота и воздуха.

Системы оборотного водоснабжения запроектированы в виде отдельных циклов оборота воды для ряда технологических цехов и включает в себя основные сооружения водооборотного водоснабжения (насосные станции, градирни, сооружения очистки и обработки воды) и водопроводные сети.

Насосная станция 912 обеспечивает бесперебойное снабжение прямой оборотной водой корпуса 201,202,203 (цех 201-203 завода Этилен), 101,204,311 (цех 204-205 завода Этилен), 310, 352 (цех 310-352-353 завода ОПиТГ), 41, 50 (цех 41-42-50-52 ОПиТГ), 306, 308 (цех по производству холода и кислорода), 513 (ПВД I очереди), кустовую базу сжиженных газов (ООО «Газпром сжиженный газ») и под остаточным давлением подает обратную воду на оросители градирен.

Насосная станция 912 состоит из производственного здания, где расположены 2 насоса 24 НДС и 2 насоса 22 НДС с запорной арматурой и технологической обвязкой, 6 вентиляторных градирен с верхним приводом, камерой охлажденной воды, трубопроводов с запорной и регулирующей арматурой. Центробежные насосы 22 НДС и 24 НДС предназначены для подачи технологической воды в цеха и отличаются друг от друга характеристиками, размерами деталей, установленными на них подшипниками.

Потеря воды на испарение, унос и продувку компенсируется подачей фильтрованной воды в приемную камеру насосной 912 путем открытия задвижки Ду-300 мм в колодце К-5 или подачей очищенных промышленных и ливневых сточных вод методом микрофильтрации (PALL) в цехе НиОПСВ путем регулировки затвора перед приемной камерой.

Количество подпиточной воды и очищенных промышленных и ливневых сточных вод измеряется расходомером ЭРИС, установленными в колодцах, с выводом информации по расходам в операторную насосной станции на тепловычислитель СПТ-961.

Охлажденная вода из чаш градирен по водопроводам Ду-1200мм поступает самотеком в приемную камеру насосной 912, из которой насосами 22 НДС и 24 НДС попадает в сеть 2 водооборотной системы.

Для контроля температуры охлажденной воды, подаваемой в технологические цеха, на коллекторе в машинном зале установлены термометры сопротивлением ТСМ.

Для контроля расхода охлажденной воды, подаваемой в технологические цеха, в колодцах К-61а, К-62а установлены расходомеры типа ЭРИС.

Для контроля за давлением подаваемой воды в машинном зале установлены датчики давления МИДА.

Информация с первичных приборов передается на вторичные приборы – тепловычислители СПТ-961 в операторную насосной станции.

Для стабилизации солевого состава, для предотвращения биологического обрастания, для исключения карбонатных и сульфатных отложений, для предотвращения коррозии трубопроводов оборотная вода обрабатывается ингибиторами по рекомендациям и технологии фирмы GE WATER PROCESS

TECHNOLOGES. Периодичность и количество вводимого реагента осуществляется в зависимости от объема водооборотной системы и от результатов химических и микробиологических анализов. Анализы проводятся лабораторией цеха водоснабжения и канализации. Абоненту ООО «Газпром сжиженный газ» поставляется прямая обратная вода и хоз.пожарная вода. Точка подключения прямой обратной воды около корпуса 24 К-131. Точка подключения хоз.пожарной воды около корпуса 762 К-173. Обратная вода обратно на насосную станцию с кустовой базы не возвращается.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг
Баланс водоснабжения

(тыс.куб.м)

Показатели	2017 (прогноз организации)	2017 год (принято ГКРТТ)	Отклонение от прогноза организации, (%)
Поднято воды	530415,214	536275,039	101,1
Расход воды на хозяйственные нужды предприятия	-	-	-
Получено воды со стороны	-	-	-
Подано воды в сеть с учетом отпуска воды другим водопроводам	-	-	-
Потери воды	-	-	-
Расход воды на технологические нужды	-	-	-
Объем реализации воды	530415,214	536275,039	101,1
Расход воды на собственные нужды предприятия	530387,814	536240,66	101,1
Отпуск воды по категориям потребителей всего, в том числе:	27,40	34,379	125,47
По группе потребителей «финансируемых из бюджета всех уровней»	-	-	-
По группе потребителей «Население»	-	-	-
По группе потребителей «Прочие»	27,40	34,379	125,47

Расчетный объем отпуска технической воды (оборотное водоснабжение) на 2017 год принят по предложению организации с учетом дополнительно представленных фактических данных за первый квартал 2017 года по показаниям приборов учета. Объемы отпуска технической воды (оборотное водоснабжение) для хозяйственных нужд предприятия определяются расчетным способом, а именно как разница между показаниями приборов учета всей технической воды (оборотное водоснабжение) и показаниями приборов учета у потребителя.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и

водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2017 год
электрическая энергия	107,0%
индекс потребительских цен	104,7%
индекс цен промышленных производителей	103,8%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

Год	Сумма, тыс.руб.
2017 год (прогноз организации)	947 964,80
2017 год (принято ГКРТТ)	470 703,86
Проект тарифа по представленному организацией прогнозу (руб./куб.м)	1,79

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. Производственные расходы на 2017 год приняты в сумме 437 466,70 тыс.руб., в том числе:

1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение составили 72 534,23 тыс.руб:

- расходы на реагенты приняты в сумме 71 613,31 тыс. руб., отклонение от прогноза организации составляет -10162,86 тыс.руб. Затраты приняты с учетом по результатам проведенных торгов и заключенных договоров. Кроме того, стоимость химреагентов скорректирована с учетом фактических цен по заключенным договорам.

Для стабилизации солевого состава, для предотвращения биологического обрастания, для исключения карбонатных и сульфатных отложений, для предотвращения коррозии трубопроводов обратная вода обрабатывается ингибиторами по рекомендациям и технологии фирмы GE WATER PROCESS TECHNOLOGES. Периодичность и количество вводимого реагента осуществляется в зависимости от объема водооборотной системы и от результатов химических и микробиологических анализов.

Заключены договора поставки химреагентов:

-контракт №75260998 от 18.12.2015 г. с компанией GE WAER & PROCESS TECHNOLOGIES BVBA(Бельгия). Срок действия контракта до 31.12.2017 г. Продлен дополнительным соглашением – Дополнение №7 от 29.12.2016 г. (срок действия контракта продлен до 31.01.2018 года);

-договор поставки №524 от 21.01.2015 с ООО «Стелла», срок действия договора до 31.12.2015 г. с последующей пролонгацией;

-договор поставки №22-1399/17 от 03.02.2017 с АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова», срок действия договора до 31.12.2018 г.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	№ водооборотной системы	Удельная норма расхода (кг/1 тыс.м3)	Объем воды для расчета (тыс.м3)	Цена за 1 тонну химреагента (руб.)	Расчет Госкомитета тыс.руб.
1	реагент "SPECTRUS OX 1201"	781,	2,90	536,28	193 580,00	301,06
2	реагент "SPECTRUS TD1100"	№№906, 912, 781, 945-I, 950	5,50	536,28	413 470,00	1 219,54
3	реагент ОПЦ-301	№2051	0,02	536,28	240 900,00	2,58
4	реагент ОПЦ-800	№2051	32,20	536,28	228 810,00	3 951,10
5	реагент Flogard MS6292	№906	6,40	536,28	133 670,00	458,78
6	реагент Continuum AT4505	№906	68,40	536,28	197 220,00	7 234,27
7	реагент ОПЦ-600	№№2051, 945-II, 509	8,20	536,28	268 040,00	1 178,69
8	реагент ОПЦ-400	№№2051,945-II,509	3,20	536,28	59 290,00	101,75
9	реагент ОПЦ-100	№№945-II, 509	22,00	536,28	125 256,00	1 477,78
10	реагент Inhibitor AZ8101	№945-II	1,20	536,28	211 820,00	136,31
11	реагент Gengard GN8272	№№781, 945-I	112,00	536,28	286 020,00	17 179,16
12	реагент "GENGARD GN7300"	№950	5,20	536,28	217 880,00	607,59
13	реагент "DEPOSITROL BL6503"	№950	53,70	536,28	332 260,00	9 568,41
14	реагент "DEPOSITROL BL6501"	№912	45,80	536,28	469 180,00	11 523,72
15	биоцид "SPECTRUS BD1500"	№№906,912,781,945-I,950	48,80	536,28	211 140,00	5 525,58
16	Гипохлорит натрия	№№2051, 906, 912, 781, 945-I, 950,77	1 329,00	536,28	11 700,00	8 338,70
17	ингибитор "NALCO" 8506	№77	10,60	536,28	469 860,00	2 670,93
18	ингибитор "3DT222"	№77	43,90	536,28	4 700,00	110,65
19	ингибитор "3DT199"	№77	4,10	536,28	12 150,00	26,71
	Итого:					71 613,31

- расходы на горюче-смазочные материалы приняты в сумме 920,92 тыс. руб. с отклонением от прогноза организации в сумме -94,6 тыс. руб. на основании дополнительно представленных обосновывающих материалов от 29.06.2017 г. №08/16390.

1.2. Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и холодную воду приняты в размере 306 261,31 тыс.руб, в том числе:

-**электрическая энергия на технологические цели** – 306 261,31 тыс.руб., принята в количестве 123 343,26 тыс.кВт.ч. Отклонение от прогноза организации составляет -17998,88 тыс.руб. Объем электрической энергии принят по расчету исходя из представленных характеристик эксплуатируемого оборудования. Тариф на электрическую энергию принят по представленному счету за апрель 2017 года.

При расчете принята ожидаемая средневзвешенная стоимость электрической энергии – 2,48 руб/кВт.ч. без учета НДС.

Удельный расход электрической энергии – 0,23 кВт/куб.м.

1.3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме **12 575,24** тыс.руб, в том числе:

-Расходы на оплату труда основного производственного персонала – 9 621,45 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет -41908,96 тыс.руб. Заработная плата и численность работников принята по утвержденному штатному расписанию.

-затраты на заработную плату машинистов насосных станций численностью 38,60 ед. учтены в затратах по регулируемому виду деятельности – «вода питьевая»;

-Отчисления на социальные нужды (30,7%) – 2 953,79 тыс.руб.

-ставка слесаря аварийно-восстановительных работ по ем.градирен перенесена из цехового персонала в основной производственный персонал;

-ставка лаборанта из цехового персонала перенесена в основной производственный персонал;

-ставка лаборанта из цехового персонала перенесена в основной производственный персонал;

Численность основного производственного персонала принята в количестве 37,40 чел. Организацией заявлена численность 63 чел. Расчет нормативной численности произведен в соответствии с приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 №66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Наименования специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зар.плата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Транспортирование воды	50,40		9 621,45
Машинист насосной установки	37,40	16,04	7 199,20
Слесарь аварийно-восстановительных работ по ем. градирен	11	16,04	2 117,43
Лаборанты	2	12,70	304,83
Итого	50,40	15,908	9 621,45

1.4. Расходы на общехозяйственные расходы* приняты в сумме **46 095,91** тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет -165289,09 тыс.руб., в том числе:

- расходы на оплату труда цехового персонала 446,28 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет -16185,29 тыс.руб. Заработная плата принята по утвержденному штатному расписанию с учетом факта 2016 года. Расчет нормативной численности произведен в соответствии с приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 №66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

-ставка слесаря аварийно-восстановительных работ по ем.градирен перенесена из цехового персонала в основной производственный персонал;

-ставка лаборанта из цехового персонала перенесена в основной производственный персонал;

-затраты на амортизацию цехового оборудования приняты на основании представленных обосновывающих документов и по предложению организации;

- не приняты затраты на ремонт цеховые ввиду отсутствия обосновывающих документов;

-затраты на цеховые расходы по электроэнергии приняты в сумме 4 580,67 тыс.руб. с отклонением от предложения организации на -347,8 тыс.руб. Тариф на электрическую энергию принят по представленному счету за апрель 2017 года;

- затраты по охране труда приняты на основании представленных обосновывающих документов;

- не приняты затраты на договорные услуги ввиду отсутствия обосновывающих документов.

№ п/п	Статьи затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации
1	Заработная плата цехового персонала	16 631,57	446,28	-16185,29
2	Отчисления на социальное страхование	5 563,26	137,007	-5426,25
	Амортизация ОС цехового назначения	30 832,33	30 832,33	-
3	Затраты на ремонт цеховые	65 076,10	-	-65 076,10
4	Электроэнергия на цеховые расходы	4 928,47	4 580,67	-347,8
5	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства	2 279,33	833,726	-1445,6
6	Договорные услуги	169,00	-	-169,00
7	Прочие цеховые расходы, в том числе:	85 904,96	9 265,90	-76639,06
7.1.	"Содержание зданий и сооружений"	1 512,19	1 512,19	-
	"Расход по испытаниям"	682,52	525,19	-157,33
	"Прочие цеховые расходы"	7 570,98	7 228,52	-342,46
	"Содержание оборудования"	45 053,14	-	-
	"Расходы по транспорту"	30 934,03	-	-
	"Прочие расходы"	152,09	-	-
	Итого	211385	46 095,91	-165289,09

Заработная плата цехового персонала:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Старший мастер по ремонту оборудования насосных станций, градирен и водооборотных систем	1,0	24,80	297,60
Начальник лаборатории	0,5	24,78	148,68
Итого	1,50	24,79	446,28

*Справочно: В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включают информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

1.5. Прочие производственные расходы Госкомитетом не приняты в сумме 144 045,15 тыс. руб. в том числе:

- не приняты затраты на подпитку водооборотной системы питьевой водой и очищенными промышленными и ливневыми сточными водами в сумме 144 045,15 тыс. руб. в связи с отсутствием расчета необходимых затрат в комплекте обосновывающих документов тарифного дела.

II. Ремонтные расходы на 2017 год в сумме 47 498,76 тыс. руб. не приняты Госкомитетом, в связи с отсутствием в комплекте тарифного дела локальных сметных расчетов на текущий и капитальных ремонтов, прошедших процедуры торгов на электронно - торговых площадках.

III. Административные расходы на 2017 год, заявленные организацией в сумме 3281106,24 тыс.руб. не приняты Госкомитетом, т.к.

- не приняты расходы на аренду земли в сумме 276 502,0 тыс. руб., в связи с отсутствием подтверждающих документов;

- не приняты прочие общеэксплуатационные расходы в сумме 3 004 604,24 тыс. руб., в связи с утвержденной учетной политикой предприятия соответствующие затраты не распределяются на указанные виды деятельности.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение, %
1	Аренда земли	276 502,00	-	-
2	Прочие общеэксплуатационные расходы	3 004 604,24	-	-
2.1	Расходы на содержание: общезаводские цеха и подразделения	2 665 661,72	-	-
2.2	Прочие общеэксплуатационные расходы	338 942,52	-	-
Итого:		3281106,24	-	-

IV. Сбытовые расходы гарантирующих организаций - организацией не заявлены, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

V. Расходы на амортизацию основных средств на 2017 год принята в сумме 33 237,16 тыс.руб. с отклонением от предложения организации на -1297,38 тыс.руб. в соответствии с ведомостями основных средств и с дополнительно представленными инвентарными карточками оборудования, зданий и сооружений.

VI. Нормативная прибыль организацией не заявлена.

VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации организацией не заявлена, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

VIII. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, на 2017 год заявленные организацией в сумме **709 278,40** тыс.руб. не приняты Госкомитетом, в соответствии с утвержденной учетной политикой предприятия соответствующие затраты не распределяются на указанные виды деятельности.

Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2017 год составит 470 703,86 тыс.руб.

Заключение

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2017 год, предлагается принять:

Название организации	Одноставочный тариф на техническую воду (оборотное водоснабжение), руб./куб.м.
	Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
ПАО «Казаньоргсинтез»	
иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	0,88

Указанные тарифы согласованы руководителем предприятия ПАО «Казаньоргсинтез». Лист согласования прилагается.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки ПАО «Казаньоргсинтез» на 2017 год.

Калькуляция расходов для расчета тарифов на техническую воду (оборотного водоснабжения) ПАО «Казаньоргсинтез» на 2017 год

Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		
			2017 год		2017 год
			2017 год	С 1 января по 30 июня	
Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да			да
I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ					
Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	530 415,21	268 137,52	268 137,52	536 275,04
Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	530 387,81	268 120,33	268 120,33	536 240,66
Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3				
Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	27,40	17,19	17,19	34,38
Население	тыс. м3				
Бюджетные организации	тыс. м3				
Прочие потребители	тыс. м3	27,40	17,19	17,19	34,38
Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час		30,61	30,61	61,22
II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	тыс. руб.	947 964,80	235 351,93	235 351,93	470 703,86
Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.				
Очистка воды (РОВ) - всего:	тыс. руб.	80 760,65	35 806,65	35 806,65	71 613,31
Прямые расходы:	тыс. руб.	80 760,65	35 806,65	35 806,65	71 613,31
Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	80 760,65	35 806,65	35 806,65	71 613,31
Транспортирование воды (РТВ) - всего:	тыс. руб.	867 204,16	199 545,28	199 545,28	399 090,55
Прямые расходы:	тыс. руб.	831 507,93	199 545,28	199 545,28	399 090,55
Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	324 260,19	153 130,66	153 130,66	306 261,31
Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	51 530,41	4 810,73	4 810,73	9 621,45
Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	17 238,36	1 476,89	1 476,89	2 953,79
Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	34 534,54	16 618,58	16 618,58	33 237,16

Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		
			2017 год		2017 год
			С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	
Аренда основного оборудования	тыс. руб.				
Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	47 498,76			
Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	47 498,76			
Услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.				
Объем воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3				
Цеховые расходы	тыс. руб.	212 400,52	23 508,42	23 508,42	47 016,84
Прочие прямые расходы	тыс. руб.	144 045,15			
Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	35 696,22			
Расходы на весь технологический процесс - всего:	тыс. руб.	947 964,80	235 351,93	235 351,93	470 703,86
Прямые расходы:	тыс. руб.	912 268,58	235 351,93	235 351,93	470 703,86
Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	80 760,65	35 806,65	35 806,65	71 613,31
Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	324 260,19	153 130,66	153 130,66	306 261,31
Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	51 530,41	4 810,73	4 810,73	9 621,45
Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	17 238,36	1 476,89	1 476,89	2 953,79
Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	34 534,54	16 618,58	16 618,58	33 237,16
Аренда основного оборудования	тыс. руб.				
Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	47 498,76			
Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	47 498,76			
Цеховые расходы	тыс. руб.	212 400,52	23 508,42	23 508,42	47 016,84
Прочие прямые расходы	тыс. руб.	144 045,15			
Косвенные (общексплуатационные расходы)	тыс. руб.	35 696,22			
Валовая прибыль:	тыс. руб.				

Экспертное заключение 3.2.2

Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета		
			2017 год		2017 год
		2017 год	С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	
Товарная продукция	тыс. руб.	947 964,80	235 351,93	235 351,93	470 703,86
Инвестиционная надбавка	тыс. руб.				
Товарная продукция с учетом инвестиционной надбавки	тыс. руб.	947 964,80	235 351,93	235 351,93	470 703,86
Предусмотренные в затратах организации средства на реализацию производственной программы по источникам финансирования	тыс. руб.	82 033,30	16 618,58	16 618,58	33 237,16
Амортизация	тыс. руб.	34 534,54	16 618,58	16 618,58	33 237,16
Прибыль (без учета налога на прибыль)	тыс. руб.				
Ремонтный фонд	тыс. руб.	47 498,76			
Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	1,79	0,88	0,88	0,88

Смета расходов для расчета тарифа на техническую воду (оборотного водоснабжения) ПАО «Казаньоргсинтез» на 2017 год
Тыс.руб.

Показатели	План на регулируемый период
	2017 год
Является ли организация плательщиком НДС	да
Производственные расходы	437 466,70
Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	72 534,23
Реагенты	71 613,31
Горюче-смазочные материалы	920,92
Материалы и малоценные основные средства	
Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	306 261,31
Электроэнергия	306 261,31
Холодная вода	
Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	12 575,24
Расходы на оплату труда производственного персонала	9 621,45
Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	2 953,79
Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	
Общехозяйственные расходы	46 095,91
Прочие производственные расходы, в том числе:	
Расходы на амортизацию автотранспорта	
Контроль качества воды и сточных вод	
Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	
Ремонтные расходы	
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	
Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	
Административные расходы	
Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	
Услуги связи и интернет	
Юридические услуги	
Аудиторские услуги	
Консультационные услуги	
Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	
Информационные услуги	
Управленческие услуги	
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	
Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	
Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	
Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	
Служебные командировки	
Обучение персонала	
Страхование производственных объектов	
Прочие административные расходы	

Показатели	План на регулируемый период
	2017 год
Расходы на амортизацию непроизводственных активов	
Расходы по охране объектов и территорий	
Сбытовые расходы гарантирующих организаций	
Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	
Амортизация	33 237,16
Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	33 237,16
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	
Аренда имущества	
Концессионная плата	
Лизинговые платежи	
Аренда земельных участков	
Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	
Налог на прибыль при ОСН	
Единый налог при УСН	
Налог на имущество организаций	
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	
Водный налог и плата за пользование водным объектом	
Земельный налог	
Транспортный налог	
Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	
Нормативная прибыль	
Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	
Расходы на капитальные вложения	
Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	
Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	
Величина нормативной прибыли	
Убыток	
Итого НВВ	470 703,86

Экспертное заключение
по обоснованности тарифа на услуги по утилизации и захоронению ТБО
для ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района»
на 2017-2020 годы

№ тарифного дела:

№26/157

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 4 ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ (в ред. от 27.07.2010 №237-ФЗ) тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществлялось в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (далее - Федеральный закон);

Основами ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса и Правилами регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 (далее – Основы ценообразования);

Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2011 №47 (далее – Методические указания).

Согласно ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ (в ред. от 27.07.2010 №237-ФЗ) период действия тарифов на услуги организации коммунального комплекса не может **быть менее чем три года и более чем пять лет и должен соответствовать сроку реализации производственной программы организации коммунального комплекса.**

Соблюдая нормы действующего законодательства в области тарифного регулирования, в Госкомитет обратилась организация ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района» с заявлением об установлении тарифа на услуги по утилизации ТБО на регулируемый период.

Согласно пункта 3 Правил регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 в Госкомитет для установления тарифа на регулируемый период ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района» были представлены следующие документы:

1. заявление об установлении тарифа на услуги по утилизации ТБО с предложением об избрании метода регулирования и обоснованием целесообразности его применения на регулируемый период;

2. производственная программа на 2017-2021 годы;

3. расчет финансовых потребностей для реализации производственной программы с расшифровкой затрат по видам технологического процесса на 2017-2021 год;

4. расчет тарифа на утилизацию ТБО на 2017-2021 годы;

5. бухгалтерская и налоговая отчетность по установленной форме за 2 предшествующих года;

6. отчет о доходах от реализации товаров и услуг по установленным тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса и расходах на реализацию производственной программы за 2 предшествующих года.

Назначение уполномоченного по делу и открытие тарифного дела для ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района» выполнено в соответствии с приказом Госкомитета №157 от 28.06.2017 г.

Метод установления тарифов

В соответствии с п. 19 Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса решение о применении метода регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса принимается органом регулирования.

Для оценки экономической обоснованности затрат организации ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района» на регулируемый период (2017-2020 гг.) использовался метод индексации тарифов, в соответствии с которым, на основании п.37 Основ ценообразования, тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса рассчитываются как отношение части объема финансовых потребностей для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы, определенных применительно к отдельному виду деятельности этой организации, к расчетному объему соответствующего вида товаров и услуг, реализуемому за период действия тарифов.

Финансовые потребности для реализации ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района» производственной программы определяются как сумма расчетных значений расходов, относимых на регулируемый вид деятельности. Определение состава расходов, включаемых в расчет финансовых потребностей для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с Методическими указаниями.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Проектная вместимость полигона составляет 87800 куб.м. По технологическому процессу применяется метод захоронения. Сортировочной линия на полигоне присутствует.

Предприятие проводит захоронение отходов, принятых от населения, бюджетных и прочих организаций Черемшанского муниципального района.

Земельный участок принадлежит ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района» на основании договора о передаче прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка №192 от 28.03.2005 г. сроком до 31.01.2054 г., заключенный между администрацией Черемшанского района Республики Татарстан.

Ранее услугу утилизации (захоронения) ТБО в данном муниципальном районе оказывала организация МУП «Коммунальные сети Черемшанского района». Данная организация представила в Госкомитет письмо о прекращении деятельности вход. №4029 от 31.07.2017

Тарифы для данной организации были установлены постановлением Госкомитета от 19.09.2014 №10-25 /кс в размере:

МУП «Коммунальные сети Черемшанского района»	Тариф на услуги по утилизации ТБО (руб./куб.м)						
	с 1 ноября 2014 г. по 31 декабря 2014 г.	с 1 января 2015 г. по 30 июня 2015 г.	с 1 июля 2015 г. по 31 декабря 2015 г.	с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г.	с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г.	с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г.	с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г.
	304,03	304,03	306,47	306,47	332,29	332,29	332,29

Наименование показателя	Ед. изм.	Прогноз организации				По итогам экспертизы Госкомитета			
		2017	2018	2019	2020	2017	2018	2019	2020
Принято ТБО	тыс. куб.м	8,800	10,150	10,150	-	16,725	16,725	16,725	16,725
Величина тарифа	руб./ куб.м.	332,29	340,80	357,87	-	165,93	172,78	179,26	186,64
Товарная продукция	тыс. руб.	2 924,16	3 459,07	3 632,43	-	2 775,21	2 889,76	2 998,12	3 121,48

Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров , услуг

Показатели	Ед.изм	МУП «Коммунальные сети Черемшанского района»			ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района»							
		2015 год (утв.)	2016 год (утв.)	2017 год (утв.)	2017 год прогноз		2018 год прогноз		2019 год прогноз		2020 год прогноз	
					год	% роста	год	% роста	год	% роста	год	% роста
1. Принято твёрдых бытовых отходов	тыс.м ³	8,750	8,800	8,800	16,725	190,1	16,725	100,0	16,725	100,0	16,725	100,0
1.1. Бюджетным потребителям	тыс.м ³	1,975	1,975	1,975	1,975	100,0	1,975	100,0	1,975	100,0	1,975	100,0
1.2. Населению	тыс.м ³	4,630	4,680	4,680	12,605	269,3	12,605	100,0	12,605	100,0	12,605	100,0
	%	52,9	53,2	53,2	75,4		75,4		75,4		75,4	
1.3. Прочим потребителям	тыс.м ³	2,1405	2,145	2,145	2,145	100,0	2,145	100,0	2,145	100,0	2,145	100,0
2. Общий объём утилизированных (захороненных) твёрдых бытовых отходов	тыс.м ³	8,750	8,80	8,800	16,725	190,1	16,73	100,0	16,725	100,0	16,725	100,0
2.1. Объём утилизированных твёрдых бытовых отходов	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	
2.2. Объём захороненных твёрдых бытовых отходов	тыс.м ³	8,750	8,80	8,800	16,725	190,1	16,73	100,0	16,725	100,0	16,725	100,0

Планируемый объем и качество оказываемых услуг ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района» рассчитаны в соответствии с технологическими регламентами, экологическими нормативами и имеющимися производственными возможностями предприятия.

Производственная программа разработана в соответствии с требованиями приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 №101 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса».

Производственная программа предприятия по захоронению твердых бытовых отходов рассчитана, исходя из потребности абонентов Черемшанского муниципального района в захоронении твердых бытовых отходов, и в соответствии с установленными производственными мощностями объектов захоронения твердых бытовых отходов.

Объем принятых твердых бытовых отходов на 2017 год составил 12,61 тыс.куб.м. от населения исходя из нормы накопления по многоквартирным и индивидуальным жилым домам 2,02 утвержденной постановлением Кабинета Министров № 922 от 13.12.2016 "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан" и обслуживаемой численности населения 6240 чел. Объемы по бюджетным и прочим потребителям приняты на уровне ранее утвержденных значений.

Экспертиза обоснованности расчета финансовых потребностей на реализацию производственной программы на 2017-2020 годы

Экспертиза проведена в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса.

При расчете тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса применены индексы-дефляторы, определенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2020 гг. (далее - Прогноз социально-экономического развития РФ на 2017-2020 г.):

2017 год:

рост цен на электроэнергию –107,0 %;

рост заработной платы –104,7%;

рост прочих расходов –103,8%.

2018 год:

рост цен на электроэнергию 106,3–%;

рост заработной платы –104,0%;

рост прочих расходов –104,4%.

2019 год:

рост цен на электроэнергию –106,3%;

рост заработной платы –104,0%;

рост прочих расходов –104,3%;

2020 год:

рост цен на электроэнергию –106,3%;
рост заработной платы –104,0%;
рост прочих расходов –104,3%;

Индексы-дефляторы применяются в среднем за год к предыдущему году.

Кроме того, в расчете тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса учтены дополнительные факторы, влияющие на изменение тарифов:

годовой объем реализации указанных услуг;

Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса устанавливаются с учетом календарной разбивки:

с 01.01.2017 г. рост тарифов на услуги утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов отсутствует;

с 01.07.2017 г. рост, обеспечивающий полное возмещение затрат организаций коммунального комплекса, связанных с реализацией их производственных программ

Процедура установления на последующие годы долгосрочного периода регулирования с учетом календарной разбивки аналогичная.

Характеристики основных статей затрат на весь технологический процесс

1. Затраты на покупную электрическую энергию

На освещение полигона и отопление производственного помещения затраты на покупную электрическую энергию заявлены организацией в размере 47,12 тыс.руб. Расходы на покупку электрической энергии приняты в размере 26,27 тыс.руб. Объем поставки эл. энергии (НН) принят на основании представленных организацией счетов – фактур за 5 мес. 2017 г., и составил 4,71 кВт.ч. Поставщиком электроэнергии является ОАО «Татэнергосбыт» (договор на поставку электроснабжения № 24877 Э от 2017 г.).

2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1437,41 тыс.руб, в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1104,00 тыс.руб.

- отчисления на социальные нужды (30,20%) – 333,41 тыс.руб.

Численность основного производственного персонала принята в количестве 7 чел. Расчет произведен с учетом штатного расписания и индексов дефляторов, определенных прогнозом социально экономического развития.

Тыс.руб

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Сортировка ТБО			
Рабочий по благоустройству	4,00	12,00	576,00
Захоронение ТБО			
Машинист бульдозера	1,00	16,00	192,00
Машинист экскаватора	1,00	16,00	192,00
Рабочий по благоустройству	1,00	12,00	144,00
Итого	7,00	13,14	1104,00

3. Затраты на ремонт

Организация по захоронению ТБО планирует провести ремонт двигателя трактора ДТ-75 на общую сумму 54,08 тыс.руб. По сортировке ТБО планирует произвести ремонт ленты МСЛ, сварочные работы и произвести замену масел в гидравлических узлах на общую сумму 40 тыс.руб. Затраты приняты в полном объеме. В обоснование указанных затрат организацией предоставлен план по ремонту на 2017 г.

4. Цеховые расходы

Организацией цеховые затраты заявлены в сумме 966,56 тыс.руб. Госкомитетом приняты затраты в размере 926,56 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составляет 40,00 тыс.руб. Заработная плата принята по предложению организации согласно утвержденного штатного расписания. Затраты на ремонт в сумме 40,00 тыс.руб. перенесены на затраты по основному

производству. Затраты на ГСМ скорректированы исходя из норм потребности в спецмашинах на полигоне ТБО, организацией было заявлено 2 бульдозера и 2 самосвала Камаз, Госкомитетом принято по 1 единице спецтехники исходя из объема захороняемых ТБО., в связи с чем скорректированы затраты на ГСМ.

№ п/п	Статьи затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации, тыс. руб.
1	Заработная плата цехового персонала (мастер)	192,00	192,00	0,00
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	57,98	57,98	0,00
3	ГСМ (договор №1259-сбр от 01.07.2016 г., договор №45 от 01.07.2016 г.)	676,58	593,85	-82,73
4	Затраты на ремонт цеховые	40,00	0,00	-40,00
Итого		966,56	843,83	-122,73

5. Прочие прямые расходы

В прочие прямые расходы включены расходы в сумме 42,93 тыс.руб. на санитарно-химические исследования воздуха, почвы в соответствии с договором №333 от 19.06.2017г.

6. Общеэксплуатационные расходы

Организацией заявлены общеэксплуатационные расходы в размере 339,27 тыс.руб. Госкомитетом приняты затраты в размере 342,77 тыс.руб. Отклонение от прогноза организации составило 3,50 тыс.руб.

Затраты на оплату труда АУП приняты в сумме 156,00 тыс.руб., численность АУП 2 чел. Отчисления на социальные нужды (30,2%) приняты в размере 47,11 тыс.руб. Затраты на услуги ЕРЦ, услуги связи, канцтовары, договорные услуги приняты по предложению организации в полном объеме. Затраты на подготовку кадров приняты в соответствии с договором №052/17 от 01.06.2017 г.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза, тыс. руб.
1	Заработная плата АУП	156,00	156,00	0,00
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	47,11	47,11	0,00
3	Услуги ЕРЦ (дог. №04 от 01.12.2016)	34,52	34,52	0,00
4	Подготовка кадров (дог. №01/01-123 от 19.06.2017)	6,5	10,00	3,50
5	Услуги связи (дог. №116312900072)	8,00	8,00	0,00
6	Канцтовары и почтово-телеграф. расходы	13,20	13,20	0,00
7	Услуги договорные (юридические, консультационные,...) (дог. №052/17 от 01.06.2017)	24,37	24,37	0,00
8	Налоги и платежи, относимые на себестоимость	49,57	49,57	0,00
Итого		339,27	342,77	3,50

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза, тыс. руб.
	Услуги захоронения ТБО 100%	339,27	342,77	3,50

Заработная плата АУП:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Экономист	0,5	16,00	96,00
Бухгалтер	0,5	10,00	60,00
Итого	1,00	13,00	156,00

7. Валовая прибыль

Необходимая валовая прибыль сформирована с учетом финансовых потребностей предприятия на уплату налога при упрощенной системе налогообложения:

на 2017 год - 27,48 тыс.руб.

8. Доходы от сортировки

Доходы от сортировки приняты по предложению организации на 2017 год в размере 40,00 тыс. руб.

Заключение

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, предлагается установить:

ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района»	Тариф на услуги по утилизации и захоронению ТБО (руб./куб.м) Организация работает на упрощенной системе налогообложения						
	2017 год	2018 год		2019 год		2020 год	
	С момента вступления в силу постановления по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
	165,93	165,93	179,63	179,26	179,26	179,26	194,01
Отклонение в %	-	100,0	108,3	99,8	100,0	100,0	108,2

Данный тариф согласован с руководителем предприятия ОАО «Коммунальные сети Черемшанского района» и руководством Черемшанского муниципального района.

Лист согласования прилагается.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (далее – АО «ВК и ЭХ») от 20.07.2017 №1173 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 288,00 м³/сутки.

Почтовый адрес АО «ВК и ЭХ» - 423570, Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул.Ахтубинская д.4 «б». Генеральный директор – Нуртдинов Ильдар Наилевич.

Проектная документация разработана ООО «Архитектурно-проектная мастерская «Форум»».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условиям точка подключения находится на вводе в жилой дом. Врезка осуществляется в сеть водоснабжения в существующем колодце ВК-5/ПГ на водоводе диаметром 225 мм. по ул.Менделеева.

Для осуществления подключения Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» необходимо выполнить строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм протяженностью 101,1 м.

В соответствии с расчетом, представленным АО «ВК и ЭХ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» Объекта составляет 448 095,75 руб. (без учета НДС):

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 2 533,25 руб.;
- расходы на строительство сетей водоснабжения – 320 588,00 руб.;
- расходы на получение кадастрового паспорта и изготовление технического плана – 13 862,00 руб.;
- затраты на государственную регистрацию прав – 22 000,00 руб.;
- налог на прибыль – 89 112,50 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы АО «ВК и ЭХ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 2 532,25 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 1 638,33 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.	Расходы на оплату труда в доле 22% на подключение к системе водоснабжения
1.	Начальник управления капитального строительства	6	646,75	3 880,50	853,71
2.	Заместитель начальника управления капитального строительства	6	594,41	3 566,46	784,62
	ИТОГО:	12	1 241,16	7 446,96	1 638,33

Расходы на оплату труда приняты по предложению организации в размере 1638,33 руб., которые определены из расчета 22% доли расходов приходящихся на сферу холодного водоснабжения от расходов на оплату труда работников Управления капитального строительства, задействованного в подключении, в соответствии с Положением о ведении раздельного учета доходов и расходов по видам деятельности АО «ВК и ЭХ» (Приказ №309/01-02 от 30.12.2015).

1.2. Транспортные расходы по предложению АО «ВК и ЭХ» составляют 894,92 рубля.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Автомобиль Ниссан	1	6	85,68	514,06
2	Автомобиль Мазда	1	6	63,48	380,86
	ИТОГО:	2	12	149,15	894,92

АО «ВК и ЭХ» по стоимости эксплуатации автомобиля представлен расчет транспортных расходов на основании приказа от 01.03.2017 № 45/01-05 о выплате компенсации, а также дополнительные соглашения к трудовым договорам. Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению АО «ВК и ЭХ» в размере 22 % от общей стоимости эксплуатации автомобилей согласно Положению о ведении отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности АО «ВК и ЭХ».

Таким образом, транспортные расходы составят:

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Автомобиль Ниссан	1	6	18,85	113,10
2	Автомобиль Мазда	1	6	13,97	83,82
	ИТОГО:	2	12	32,82	196,92

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению АО «ВК и ЭХ», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 1 835,25 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 1638,33 руб.;
- транспортные расходы – 196,92 руб.

2. Строительство сетей водоснабжения.

АО «ВК и ЭХ» представило 1 локальный ресурсный сметный расчет на строительство сетей водоснабжения диаметром 110 мм протяженностью 101,1 м.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем земляных работ и объем песка приняты по предложению организации.

Госкомитетом в смете в расценке ГЭСН 22-01-011-06 «Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 200 мм» (позиция 42) длина гильзы для ввода в колодец скорректирована с 200 м. до 0,2 м. согласно представленной проектной документации. Сумма корректировки составила 30 426,55 рублей.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости применяемых труб, фасонных частей, задвижек по г. Нижнекамск и Республике Татарстан,

Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению АО «ВК и ЭХ», так как соответствует средней рыночной цене материалов в Республике Татарстан.

С учетом всех корректировок, Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения принята в размере 290 161,45 руб.

3. Расходы на получение кадастрового паспорта и изготовление технического плана.

Госкомитетом расходы на получение кадастрового паспорта и изготовление технического плана на наружные сети водоснабжения приняты по предложению АО «ВК и ЭХ» в размере 13 862,00 рублей согласно объектам аналогам: по объектам ж/д по ул.Шинников 33а и 35 (договора между РГУП БТИ МСА и ОАО «ВК и ЭХ» от 13.02.2014 №111570 и №111573).

4. Затраты на государственную регистрацию прав.

Госкомитетом затраты на государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество и сделок с ним приняты в размере – 22 000,00 руб., согласно подпункту 22 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации.

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 409 364,56 руб.

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение АО "ВК и ЭХ"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	2 533,25	1 835,25
2.	Расходы на строительство трубопровода, в том числе:	356 450,00	326 023,45
2.1	Расходы на строительство сетей водоснабжения	320 588,00	290 161,45
2.2	Расходы на получение кадастрового паспорта и изготовление технического плана	13 862,00	13 862,00
2.3	Затраты на государственную регистрацию прав	22 000,00	22 000,00
3.	Налог на прибыль	89 112,50	81 505,86
4.	Итого плата за подключение	448 095,75	409 364,56

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ВК и ЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 288,00 м³/сутки в размере 409 364,56 руб. (без учета НДС).

2. АО «ВК и ЭХ» обеспечить ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Акционерного общества «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (далее - АО «ВК и ЭХ») от 20.07.2017 № 1174 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения АО «ВК и ЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 288,00 м³/сутки.

Почтовый адрес АО «ВК и ЭХ» - 423570, Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул.Ахтубинская д.4 «б». Генеральный директор – Нуртдинов Ильдар Наилевич.

Проектная документация разработана ООО «Архитектурно-проектная мастерская «Форум»».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условия точки подключения находятся в колодцах у границы жилых домов. Врезка осуществляется в сеть водоотведения в существующем колодце КК-1 на внутриквартальном коллекторе диаметром 160 мм и существующем колодце КК-14 на внутриквартальном коллекторе диаметром 225 мм.

Для осуществления подключения Объекта к централизованной системе водоотведения АО «ВК и ЭХ» необходимо выполнить:

1. Строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм протяженностью 216,69 м;
2. Строительство 8 колодцев диаметром 1000 мм и 2 колодцев диаметром 1500 мм.

В соответствии с расчетом, представленным АО «ВК и ЭХ», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению к централизованной системе водоотведения АО «ВК и ЭХ» Объекта составляет 1 292 985,03 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 2 458,78 руб.;
- расходы на строительство сетей водоснабжения – 996 559,00 руб.;
- расходы на получение кадастрового паспорта и изготовление технического плана – 13 862,00 руб.;
- затраты на государственную регистрацию прав – 22 000,00 руб.;
- налог на прибыль – 258 105,25 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы АО «ВК и ЭХ» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 2 458,78 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 1 563,86 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Заработная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.	Расходы на оплату труда в доле 21% на подключение к системе водоснабжения
1.	Начальник управления капитального строительства	6	646,75	3 880,50	814,90
2.	Заместитель начальника управления капитального строительства	6	594,41	3 566,46	748,96
	ИТОГО:	12	1 241,16	7 446,96	1 563,86

Расходы на оплату труда приняты по предложению организации в размере 1 563,86 руб., которые определены из расчета 21% доли расходов приходящихся на сферу водоотведения от расходов на оплату труда работников Управления капитального строительства, задействованного в подключении, в соответствии с Положением о ведении отдельного учета доходов и расходов по видам деятельности АО «ВК и ЭХ» (Приказ №309/01-02 от 30.12.2015).

1.2. Транспортные расходы по предложению АО «ВК и ЭХ» составляют 894,92 рубля.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Автомобиль Ниссан	1	6	85,68	514,06
2	Автомобиль Мазда	1	6	63,48	380,86
	ИТОГО:	2	12	149,15	894,92

АО «ВК и ЭХ» по стоимости эксплуатации автомобиля представлен расчет транспортных расходов на основании приказа от 01.03.2017 № 45/01-05 о выплате компенсации, а также дополнительные соглашения к трудовым договорам. Госкомитетом стоимость эксплуатации автомобиля принята по предложению АО «ВК и ЭХ» в размере 21 % от общей стоимости эксплуатации автомобилей согласно Положению о ведении раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности АО «ВК и ЭХ».

Таким образом, транспортные расходы составят:

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Автомобиль Ниссан	1	6	17,99	107,94
2	Автомобиль Мазда	1	6	13,33	79,98
	ИТОГО:	2	12	31,32	187,92

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению АО «ВК и ЭХ», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 1 751,78 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 1 563,86 руб.;
- транспортные расходы – 187,92 руб.

2. Строительство сетей водоотведения.

АО «ВК и ЭХ» представило 1 локальный ресурсный сметный расчет на строительство сетей водоотведения диаметром 160 мм протяженностью 216,69 м, с устройством стального футляра диаметром 377 мм протяженностью 20 м.

Госкомитетом был произведен расчет земляных работ, в результате которого объем земляных работ и объем песка приняты по предложению организации.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости применяемых труб, фасонных частей, задвижек по г. Нижнекамск и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению

АО «ВК и ЭХ», так как соответствует средней рыночной цене материалов в Республике Татарстан.

Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения принята по предложению организации в размере 996 559,00 руб.

3. Расходы на получение кадастрового паспорта и изготовление технического плана.

Госкомитетом расходы на получение кадастрового паспорта и изготовление технического плана приняты по предложению АО «ВК и ЭХ» в размере 13 862,00 руб., согласно объектам аналогам: по объектам ж/д по ул.Шинников 33а и 35 (договора между РГУП БТИ МСА и ОАО «ВК и ЭХ» от 13.02.2014 №111570 и №111573).

4. Затраты на государственную регистрацию прав.

Госкомитетом затраты на государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество и сделок с ним приняты в размере – 22 000 руб., согласно подпункту 22 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации.

Таким образом, размер НВВ на подключение указанного Объекта составит – 1 292 278,03 руб.

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение АО "ВК и ЭХ"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	2 458,78	1 751,78
2.	Расходы на строительство трубопровода, в том числе:	1 032 421,00	1 032 421,00
2.1	Расходы на строительство сетей водоотведения	996 559,00	996 559,00
2.2	Расходы на получение кадастрового паспорта и изготовление технического плана	13 862,00	13 862,00
2.3	Затраты на государственную регистрацию прав	22 000,00	22 000,00
3.	Налог на прибыль	258 105,25	258 105,25
4.	Итого плата за подключение	1 292 985,03	1 292 278,03

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инвестиционная компания - НК» - «Жилой дом №4 в 15 мкр. г.Нижнекамск с наружными инженерными сетями» к централизованной системе водоотведения АО «ВК и ЭХ» с величиной подключаемой нагрузки 288,00 м³/сутки в размере 1 292 278,03 руб. (без учета НДС).

2. АО «ВК и ЭХ» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.