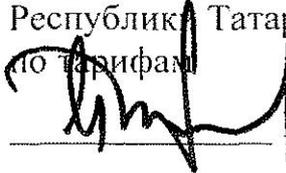




04.08.2017

г. Казань

№ 23-ПД

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам

М.Р.Зарипов

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Валиуллин Б.И., начальник юридического отдела;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Зубова Н.Д., представитель Ассоциации «Некоммерческое Партнерство Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью» (по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики);

представили свое мнение в письменной форме:

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Павлов И.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (входит в состав Правления с правом совещательного голоса – не принимает участия в голосовании) (исх. от 04.08.2017 № ИП-05/12864);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Исхакова Г.Я., ведущий советник отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Меркурьев С.А., и.о. начальника отдела регулирования и контроля платы за технологическое присоединение;

Биккузина Л.Р., и.о. начальника отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

от Межотраслевого совета потребителей:

Халиков Т.Р., ответственный секретарь Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Президенте Республики Татарстан.

Повестка дня:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная квартала № 1-7»

Выступающий – Г.Я.Исхакова

2. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная микрорайона «А»

Выступающий – Г.Я.Исхакова

3. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Предприятие электрических сетей-НК»

Выступающий – Г.Я.Исхакова

4. Разное

4.1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

Выступающий – С.А.Меркурьев

4.2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе

водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

Выступающий – С.А.Меркурьев

1. Слушали:

Исхакова Г.Я. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная квартала № 1-7» (экспертное заключение 1 прилагается).

Выступили:

Зубова Н.Д. сказала, что согласно директиве Ассоциации «НП Совет рынка» голосует «против» принятия решения, так как в экспертном заключении отсутствуют расшифровка и экономическая обоснованность общепроизводственных (49,8% от фонда оплаты труда) и общехозяйственных затрат (102,1% от фонда оплаты труда), учтенных в плате за технологическое присоединение.

Штром А.Л. пояснил, что при рассмотрении вопросов об утверждении платы за технологическое присоединение используются уровни затрат, принятых и обоснованных при установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2017 год. В экспертном заключении по установлению единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2017 год постатейно проанализированы и разъяснены все структуры расходов ОАО «Сетевая компания». Основания для проведения повторного анализа отсутствуют. Если у Совета рынка имеются предложения по внесению изменений в методологию расчета, то необходимо представить их в адрес ФАС России или Госкомитета.

Госкомитет предлагает ОАО «Сетевая компания» в указание о плановом уровне накладных расходов на 2017 год сделать ссылку на принятую величину накладных расходов в утвержденных единых (котловых) тарифах на услуги по передаче электрической энергии на 2017 год.

Штром А.Л. отметил, что замечание Совета рынка является необоснованным.

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная квартала № 1-7».

Форма голосования открытая:

«за» – 5 членов Правления;

«против» – 1 член Правления (Зубова Н.Д.);

«воздержались» – 0.

Решили:

1.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии Открытого акционерного общества «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная квартала № 1-7» с заявленной мощностью 300 кВт на уровне напряжения 6 кВ в размере 22 545 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Исхакова Г.Я. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии Открытого акционерного общества «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная микрорайона «А» (экспертное заключение 2 прилагается).

Выступили:

Зубова Н.Д. сказала, что согласно директиве Ассоциации «НП Совет рынка» голосует «против» принятия решения, так как в экспертном заключении отсутствуют расшифровка и экономическая обоснованность общепроизводственных (49,8% от фонда оплаты труда) и общехозяйственных затрат (102,1% от фонда оплаты труда), учтенных в плате за технологическое присоединение.

Штром А.Л. пояснил, что при рассмотрении вопросов об утверждении платы за технологическое присоединение используются уровни затрат, принятых и обоснованных при установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2017 год. В экспертном заключении по установлению единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2017 год постатейно проанализированы и разъяснены все структуры расходов ОАО «Сетевая компания». Основания для проведения повторного анализа отсутствуют. Если у Совета рынка имеются предложения по внесению изменений в методологию расчета, то необходимо представить их в адрес ФАС России или Госкомитета.

Госкомитет предлагает ОАО «Сетевая компания» в указание о плановом уровне накладных расходов на 2017 год сделать ссылку на принятую величину накладных расходов в утверждённых единых (котловых) тарифах на услуги по передаче электрической энергии на 2017 год.

Штром А.Л. отметил, что замечание Совета рынка является необоснованным.

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии Открытого акционерного общества «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная микрорайона «А».

Форма голосования открытая:

«за» – 5 членов Правления;

«против» – 1 член Правления (Зубова Н.Д.);

«воздержались» – 0.

Решили:

2.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии Открытого акционерного общества «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная микрорайона «А» с заявленной мощностью 300 кВт на уровне напряжения 10 кВ в размере 22 347 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Слушали:

Исхакова Г.Я. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Предприятие электрических сетей-НК» (экспертное заключение 3 прилагается).

Выступили:

Зубова Н.Д. сказала, что согласно директиве Ассоциации «НП Совет рынка» голосует «против» принятия решения, так как в экспертном заключении отсутствуют расшифровка и экономическая обоснованность общепроизводственных (49,8% от фонда оплаты труда) и общехозяйственных затрат (102,1% от фонда оплаты труда), учтенных в плате за технологическое присоединение.

Штром А.Л. пояснил, что при рассмотрении вопросов об утверждении платы за технологическое присоединение используются уровни затрат, принятых и обоснованных при установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2017 год. В экспертном заключении по установлению единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2017 год постатейно проанализированы и разъяснены все структуры расходов ОАО «Сетевая компания». Основания для проведения повторного анализа отсутствуют. Если у Совета рынка имеются

предложения по внесению изменений в методологию расчета, то необходимо представить их в адрес ФАС России или Госкомитета.

Госкомитет предлагает ОАО «Сетевая компания» в указание о плановом уровне накладных расходов на 2017 год сделать ссылку на принятую величину накладных расходов в утверждённых единых (котловых) тарифах на услуги по передаче электрической энергии на 2017 год.

Штром А.Л. отметил, что замечание Совета рынка является необоснованным.

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Предприятие электрических сетей-НК».

Форма голосования открытая:

«за» – 5 членов Правления;

«против» – 1 член Правления (Зубова Н.Д.);

«воздержались» – 0.

Решили:

3.1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Предприятие электрических сетей-НК» с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ в размере 22 545 рублей (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Разное.

4.1. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 4.1 прилагается).

Выступили:

Штром А.Л. уточнил у уполномоченного по делу, что Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» в течение двух дней необходимо было представить в Госкомитет обоснованную позицию по всем

разногласиям со ссылкой на нормативные документы. Представило ли предприятие обоснование.

Меркурьев С.А. ответил, что предприятие не представило обоснование по разногласиям по стоимости строительства сетей водоснабжения.

Штром А.Л. сказал, что расчет, озвученный на заседании Согласительной комиссии 01.08.2017, принимается Госкомитетом на заседании Правления.

Штром А.Л. спросил у членов Правления, есть ли вопросы, замечания.

Халиков Т.Р. отметил, что в соответствии с Законом Республики Татарстан от 07.03.2014 № 14 «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Татарстан и экспертизы нормативных правовых актов Республики Татарстан» (далее - Закон) определен порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов законов Республики Татарстан, проектов указов Президента Республики Татарстан, проектов постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Республики Татарстан обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Согласно пункту 2 статьи 2 данного Закона оценка регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Республики Татарстан.

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 № 239 «Об установлении величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов заявителей, при которой плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается в индивидуальном порядке» не прошло процедуру оценки регулирующего воздействия. На что имеется официальный ответ уполномоченного Кабинетом Министров Республики Татарстан органа исполнительной власти Республики Татарстан, утвержденного в соответствии с Законом. Данным уполномоченным органом является Министерство экономики Республики Татарстан.

В этой связи, считаем ссылку специалистов Госкомитета в заключении к тарифному делу на постановление Кабинета Министров Республики Татарстан некорректной.

Непосредственно по расчетам в заключении возражений нет.

Штром А.Л. ответил, что расчет платы за подключение выполнен в рамках действующего законодательства. Госкомитетом при расчете платы за подключения в индивидуальном порядке будут применяться нормативные документы, действующие в момент принятия решения.

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.1.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 176,4 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 8 249 940,68 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

4.2. Слушали:

Меркурьев С.А. доложил о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (экспертное заключение 4.2 прилагается).

Выступили:

Штром А.Л. уточнил у уполномоченного по делу, что Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» в течение двух дней необходимо было представить в Госкомитет обоснованную позицию по всем разногласиям со ссылкой на нормативные документы. Представило ли предприятие обоснование.

Меркурьев С.А. ответил, что предприятие не представило обоснование по разногласиям по стоимости строительства сетей водоотведения.

Штром А.Л. сказал, что расчет, озвученный на заседании Согласительной комиссии 01.08.2017, принимается Госкомитетом на заседании Правления.

Штром А.Л. спросил у членов Правления, есть ли вопросы, замечания.

Халиков Т.Р. отметил, что в соответствии с Законом Республики Татарстан от 07.03.2014 № 14 «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Татарстан и

экспертизы нормативных правовых актов Республики Татарстан» (далее - Закон) определен порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов законов Республики Татарстан, проектов указов Президента Республики Татарстан, проектов постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Республики Татарстан обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Согласно пункту 2 статьи 2 данного Закона оценка регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Республики Татарстан.

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 № 239 «Об установлении величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов заявителей, при которой плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается в индивидуальном порядке» не прошло процедуру оценки регулирующего воздействия. На что имеется официальный ответ уполномоченного Кабинетом Министров Республики Татарстан органа исполнительной власти Республики Татарстан, утвержденного в соответствии с Законом. Данным уполномоченным органом является Министерство экономики Республики Татарстан.

В этой связи, считаем ссылку специалистов Госкомитета в заключении к тарифному делу на постановление Кабинета Министров Республики Татарстан некорректной.

Непосредственно по расчетам в заключении возражений не имеем.

Штром А.Л. ответил, что расчет платы за подключение выполнен в рамках действующего законодательства. Госкомитетом при расчете платы за подключения в индивидуальном порядке будут применяться нормативные документы, действующие в момент принятия решения.

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

4.2.1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 176,4 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 12 774 148,53 рубля (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

Протокол вела



Л.Р.Биккузина

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 04.08.2017 № 23-пр

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии Открытого акционерного общества «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная квартала №1-7», с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС), в ценах 2017 года

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	15 248,00
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	4 419,00
5.	Получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя	-
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	2 878,00
7.	Расходы по технологическому присоединению к вышестоящей сетевой организации	-
8.	Итого плата за технологическое присоединение	22 545,00

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 04.08.2017 № 23-пр

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии Открытого акционерного общества «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная микрорайона «А», с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС), в ценах 2017 года

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	15 182,00
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	4 353,00
5.	Получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя	-
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	2 812,00
7.	Расходы по технологическому присоединению к вышестоящей сетевой организации	-
8.	Итого плата за технологическое присоединение	22 347,00

Приложение 3
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 04.08.2017 № 23-пр

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Сетевая компания» энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Предприятие электрических сетей-НК», с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при технологическом присоединении

руб. (без учета НДС), в ценах 2017 года

№ п/п	Мероприятия по технологическому присоединению к электрическим сетям	Стоимость
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	15 286,00
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	4 419,00
5.	Получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя	-
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	2 840,00
7.	Расходы по технологическому присоединению к вышестоящей сетевой организации	-
8.	Итого плата за технологическое присоединение	22 545,00

Приложение 4
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 04.08.2017 № 23-пр

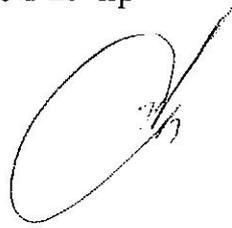
Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция
муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных
жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе холодного
водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани
«Водоканал» с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	6 588 872,83
2.1.	расходы на создание водопроводных сетей	5 753 544,73
2.2.	расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	835 328,10
3.	Налог на прибыль	1 647 218,21
4.	Итого плата за подключение	8 249 940,68

Лист согласования к протоколу заседания Правления
от 04.08.2017 № 23-пр

Первый заместитель председателя



А.Л.Штром

И.о. начальника отдела регулирования и
контроля платы за технологическое присоединение



С.А.Меркурьев

Заключение

о плате за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная квартала №1-7».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам рассмотрел обращение ОАО «Сетевая компания» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная квартала №1-7» (далее – Объект) с заявленной мощностью 300 кВт на уровне напряжения 6 кВ, по II категории надежности электроснабжения.

Почтовый адрес ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей»: 422551 Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Маршала Жукова, д.10 Директор – Зиганшин Ильнар Альбертович.

Месторасположение объекта по производству электрической энергии: 422540 Республика Татарстан, г.Казань, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Паратская кадастровый номер 16:49:000000:006

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения ОАО «Сетевая компания» от 19.06.2017 №101т-12/13кт-2620/29кт были приняты документы для установления платы за технологическое присоединение Объекта к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания».

ОАО «Сетевая компания» для установления данной платы за технологическое присоединение Объекта представило следующие документы:

- расчет необходимой валовой выручки согласно приложению 3 Методических указаний;
- стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении единицы мощности согласно приложению 2 Методических указаний;
- расчет затрат на оплату труда на присоединение энергопринимающих устройств заявителей мощностью от 150 до 670 кВт.;
- однолинейную схему электроснабжения Объекта.
- мероприятия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя по этапам, с указанием сроков;
- проект договора об осуществлении технологического присоединения и технические условия;
- расчет стоимости эксплуатации машины при выполнении работ.

Госкомитетом рассматривались, и принимались во внимание все представленные документы. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет ОАО «Сетевая компания».

Расчет платы выполнен по индивидуальному проекту в соответствии с разделом II Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом Федеральной службы

Экспертное заключение 1
по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1 (далее – Методические указания), в связи с технологическим присоединением объекта по производству электрической энергии.

При рассмотрении представленных материалов, Госкомитет руководствовался действующим законодательством:

- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;
- Приказ Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее Методические указания);
- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Анализ экономической обоснованности размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

Данное технологическое присоединение обусловлено необходимостью присоединения газопоршневой электростанции на параллельную работу без выдачи мощности в сеть в нормальном режиме, а так же с кратковременной выдачей мощности в сеть в ненормальных (аварийных) режимах, для электроснабжения «Котельная квартала №1-7».

Техническая характеристика объекта присоединения:

- максимальная мощность объекта по производству электрической энергии: 300 кВт, ранее присоединенная мощность энергопринимающих устройств: 1390кВт;
- заявленный уровень напряжения: 6 кв.
- II категория надежности электроснабжения.

Точками присоединения к сетевым объектам ОАО «Сетевая компания» являются:

По основному питанию:

- контакты присоединения кабельных наконечников КЛ 6кВ в ячейке №2 РУ 6кВ 1 СШ ТП 6/0,4 кВ «котельная» ОАО «ЗПТС».

По резервному питанию:

- контакты присоединения кабельных наконечников КЛ 6кВ в ячейке №17 РУ 6кВ 1 СШ ТП 6/0,4 кВ «котельная» ОАО «ЗПТС».

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно Приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому присоединению Объекта составляет 26 937 руб. (без учета НДС) в ценах 2018 года.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Показатели	Ожидаемые данные за текущий период	Плановые показатели на следующий период
		2017 год	2018 год
1.	2.	3.	4.
1.	Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, всего	26 526,00	26 937,00
1.1.	Вспомогательные материалы	292,00	296,00
1.2.	Энергия на хозяйственные нужды	390,00	396,00
1.3.	Оплата труда ППП	13 281,00	13 467,00
1.4.	Отчисления на страховые взносы	3 770,00	3 823,00
1.5.	Прочие расходы, всего, в том числе:	8 792,00	8 954,00
1.5.1.	-работы и услуги производственного характера	25,00	26,00
1.5.2.	-налоги и сборы, уменьшающие налогооблагаемую базу на прибыль организаций, всего	1 071,00	1 086,00
1.5.3.	-работы и услуги непромышленного характера в т.ч.:	7 696,00	7 843,00
1.5.3.1.	услуги связи	229,00	232,00
1.5.3.2.	расходы на охрану и пожарную безопасность	354,00	359,00
1.5.3.3.	расходы на информационное обслуживание, консультационные и юридические услуги	832,00	844,00
1.5.3.4.	плата за аренду имущества	5,00	5,00
1.5.3.5.	другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией	6 276,00	6 403,00
1.6.	Внереализационные расходы, всего	-	-
1.6.1	- расходы на услуги банков	-	-
1.6.2	- % за пользование кредитом	-	-
1.6.3	- прочие обоснованные расходы	-	-
1.6.4	- денежные выплаты социального характера (по	-	-

	Коллективному договору)		
2.	Расходы на строительство объектов электростоевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики	-	-
3.	Выпадающие доходы/экономия средств	-	-
4.	Необходимая валовая выручка	26 526,00	26 937,00

1. Анализ расходов по выполнению мероприятий по технологическому присоединению.

Расходы ОАО «Сетевая компания» на проведение организационно-технических мероприятий, согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, по предложению ОАО «Сетевая компания» составляют 26 526 руб. в ценах 2017 года:

- оплата труда – 8 130 руб.;
- отчисления на страховые взносы – 2 472 руб.;
- прочие расходы – 3 576 руб.;
- общехозяйственные расходы – 8 337 руб.;
- общепроизводственные расходы – 4 011 руб.

1.1. В состав **расходов на оплату труда** в размере **8 130 руб.** включены:

- заработная плата инженера ТП с часовой ставкой 208,6 руб. с общей продолжительностью работ 19,1 часа;
- заработная плата инженера ТП РЭС с часовой ставкой 186,0 руб. с общей продолжительностью работ 1,3 часа;
- заработная плата 2 электромонтеров 4 и 5 разрядов с часовой ставкой 124,4 руб. и 139,1 руб. соответственно с общей продолжительностью работ 1,5 часа;

Также предусмотрены надбавки к заработной плате согласно отраслевому тарифному соглашению, Положению об учетной политике в целях бухгалтерского учета ОАО «Сетевая компания» на 2017 год, утвержденному приказом ОАО «Сетевая компания» от 30.12.2016 №352 (далее-учетная политика), «Методики планирования, учета затрат и калькулирования себестоимости услуг ОАО «Сетевая компания» утвержденной приказом ОАО «Сетевая компания» от 31.03.2017 №71 (далее-Методика калькулирования себестоимости), Положению о единой системе оплаты труда, Положению о премировании, материальном стимулировании персонала, коллективному договору организации:

- режим работы и условия труда - 12 %;
- выслуга лет – 8%;
- текущее премирование – 40%;
- выплаты по итогам года – 16,67%;
- прочие выплаты – 6,22%;

Организацией не корректно применена часовая ставка персонала, привлекаемого к выполнению мероприятий по технологическому присоединению. Госкомитетом часовая ставка принята в соответствии с представленной Выпиской из тарифной сетки для установления месячных тарифных ставок (должностных окладов) и

Экспертное заключение 1
индивидуальных вознаграждений руководителям, специалистам, служащим и рабочим
промышленно-производственного персонала филиалов ОАО «Сетевая компания» с
01.01.2016.

Госкомитетом из состава расходов на оплату труда производственного
персонала исключены расходы ОАО «Сетевая компания» на получение разрешения
органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в
эксплуатацию объектов заявителя согласно подпункту г пункта 7 Правил
технологического присоединения и приказу Ростехнадзора от 07.04.2008 № 212
«Об утверждении Порядка организации работ по выдаче разрешений на допуск в
эксплуатацию энергоустановок».

После корректировки, расходы на оплату труда составили **7 134 руб.**

Соответственно размер отчислений на страховые взносы после корректировки
Госкомитетом составил **2 169 руб.**(по предложению организации данные расходы
составляют **2 472 рублей**).

1.2. В состав **прочих расходов** включены транспортные расходы на выполнения
мероприятия по технологическому присоединений в размере 3 576 руб.

Транспортные расходы рассчитаны с учетом расстояния до объекта Заявителя - 5
км., количества рейсов – 4, стоимости эксплуатации машино-час автомобиля УАЗ
3909– 456,0 руб./м.час, стоимости 1 километра пробега – 5,93 руб./км, скорости
передвижения – 40 км/час, время эксплуатации машины – 1,2 часа (общее) и общее
время фактического выполнения работ – 6,2 часов.

Заявленное расстояние от Зеленодольского РЭС до объекта не обосновано.

Госкомитетом расстояние от Зеленодольского РЭС до объекта принято - 3,4 км
согласно плану расположения газопоршневой электростанции и проверено с помощью
электронной карты Дубль Гис и Google.

Госкомитетом из состава прочих расходов исключены транспортные расходы,
расходы ОАО «Сетевая компания» на получение разрешения органа федерального
государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов
заявителя согласно подпункту г пункта 7 Правил технологического присоединения и
приказу Ростехнадзора от 07.04.2008 № 212 «Об утверждении Порядка организации
работ по выдаче разрешений на допуск в эксплуатацию энергоустановок».

После корректировки, транспортные расходы составили **2 406 руб.**

1.4. По предложению ОАО «Сетевая компания» общепроизводственные
расходы составляют **4 011 руб.**, общехозяйственные расходы **8 337 руб.**

Согласно представленному расчету ОАО «Сетевая компания» процент
общепроизводственных расходов составляет 49,3%, процент общехозяйственных
расходов 102,5%. Указанные проценты не соответствуют Указанию ОАО «Сетевая
компания» от 01.03.2017 № 25.

Величина накладных расходов Госкомитетом принят в размере 151,9%, в том
числе процент общепроизводственных - 49,8%, процент общехозяйственных –
102,1%.

Накладные расходы на 2017 год составляют:

тыс.руб.

№п/п	Наименование	ОАО «Сетевая компания»
1.	Заработная плата персонала	2 852 766,24
2.	Общепроизводственные расходы	1 419 360,02
3.	Общехозяйственные расходы	2 913 338,2
4.	Процент общепроизводственных расходов	49,8%
5.	Процент общехозяйственных расходов	102,1 %
6.	Итого накладные расходы, %	151,9%

Включение величины накладных расходов в расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» осуществлено в отношении мероприятий по технологическому присоединению, не учитывающих работы по строительству объектов электросетевого хозяйства, а именно:

- на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором;
- на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий;
- осмотр присоединяемых устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору при участии сетевой организации и собственника таких устройств;
- осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям.

В соответствии с разделом III Порядка ведения отдельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике, утвержденного Приказом Минэнерго России от 13.12.2011 №585 (далее – Порядок ведения отдельного учета) расходы подразделяются на:

- расходы, непосредственно связанные с производством продукции (работ, услуг), относимые на конкретный вид производимой продукции (работ, услуг) - прямые расходы
- расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на производство конкретного вида производимой продукции (работ, услуг) - косвенные расходы. Косвенные расходы распределяются по видам деятельности и субъектам Российской Федерации в соответствии с п.12 Порядка ведения отдельного учета.

Принципы отдельного учета показателей, применяемые ОАО «Сетевая компания», детализированный порядок отдельного учета, а также состав прямых и косвенных расходов закреплены в учетной политике организации и в методике калькулирования себестоимости в соответствии с п.12 Порядка ведения отдельного учета.

К прямым расходам в калькуляции стоимости услуг технологического присоединения отнесены заработная плата основных производственных рабочих, отчисления с заработной платы – страховые взносы в фонды, расходы на содержание и эксплуатацию оборудования (эксплуатация транспорта).

К общепроизводственным расходам отнесены расходы по обслуживанию и управлению производственными структурными подразделениями. Плановые общепроизводственные расходы на 2017 год составляют 1 419 360,02 тыс.руб.

К общехозяйственным расходам отнесены расходы на содержание аппарата управления, не связанные непосредственно с производственным процессом и расходы по сотрудникам, чья деятельность косвенно связана как с оказанием услуг по передаче электроэнергии, так и с оказанием услуг по технологическому присоединению. К данной группе расходов относятся также расходы по содержанию структурных подразделений филиалов, деятельность которых связана с организацией и руководством процессами оказания услуг. Аппарат управления опосредованно участвует в каждом из мероприятий, проводимых в компании в целях осуществления технологического присоединения объектов заявителей к электрическим сетям, а именно проводит методологическую работу, участвует в принятии технических решений по выбору схем присоединения потребителей, обеспечивает внедрение программных продуктов и поддержание их в надлежащем состоянии в целях оперативного осуществления процедур технологического присоединения, участвует в расчетах стоимости технологического присоединения. Плановые общепроизводственные расходы на 2017 год составляют 2 913 338,2 тыс.руб.

Данные расходы нельзя напрямую отнести к расходам по определенному виду деятельности, в связи чем они являются косвенными.

Общехозяйственные и общепроизводственные расходы, распределяются при калькулировании себестоимости услуг технологического присоединения пропорционально заработной плате основного производственного персонала.

Фактический уровень накладных расходов ОАО «Сетевая компания» за 2016 год составил 155,7%, из них процент общепроизводственных – 50,0%, процент общехозяйственных – 105,7%.

Сравнительная таблица по величине накладных расходов:

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение ОАО «Сетевая компания»	Учтено Госкомитетом
1.	Заработная плата основного производственного персонала	8 130	7 134
2.	Общепроизводственные расходы	4 011	3 553
3.	Общехозяйственные расходы	8 337	7 283

Таким образом, после корректировок Госкомитета расходы ОАО «Сетевая компания» на проведение организационно-технических мероприятий, согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, приняты в размере **22 545 руб.** в ценах 2017 года:

- оплата труда – 7 134 руб.;
- отчисления на страховые взносы – 2 169 руб.;
- прочие расходы – 2 406 руб.;
- общехозяйственные расходы – 7 283 руб.;
- общепроизводственные расходы – 3 553 руб.

На основании изложенного, расходы на проведение организационно-технических мероприятий ОАО «Сетевая компания», согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, приняты по предложению ОАО «Сетевая компания» в размере **22 545 руб.** (без учета НДС) в ценах 2017 года.

Так как Методическими указаниями не предусмотрена индексация платы за технологическое присоединение, Госкомитетом плата рассчитана в текущих ценах (разъяснения ФАС России «ВК/62437/16 от 09.09.2016).

Исходя из изложенного, Госкомитетом необходимая валовая выручка по данному технологическому присоединению принята в размере **22 545 руб.** (без учета НДС) в ценах 2017 года.

Ставка платы за технологическое присоединение составит **75,15 руб./кВт** (без учета НДС).

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

Согласно выданному техническому условию для осуществления данного технологического присоединения затрат на строительство объектов электросетевого хозяйства со стороны ОАО «Сетевая компания» не требуется.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная квартала №1-7» в размере 22 545 руб. (без учета НДС).

2. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная квартала №1-7» .

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование мероприятий	Разбивка НВВ по каждому мероприятию
	Итого плата за технологическое присоединение	22 545
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю, всего, в т.ч.:	15 248
1.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	5 037
1.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	1 531
1.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	1 030
1.4.	Общепроизводственные расходы	2 508
1.5.	Общехозяйственные расходы	5 142
1.6.	Прибыль, в том числе:	0
1.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили», всего, в т.ч.	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», всего, в т.ч.	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, всего, в т.ч.:	4 419
4.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	1 281
4.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	390
4.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	802
4.4.	Общепроизводственные расходы	638
4.5.	Общехозяйственные расходы	1 308
4.6.	Прибыль в том числе:	0
4.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
5.	Получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, всего, в т.ч.:	0
5.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	0
5.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	0
5.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	0
5.4.	Общепроизводственные расходы	0
5.5.	Общехозяйственные расходы	0
5.6.	Прибыль в том числе:	0
5.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.:	2 878
6.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	816
6.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	248
6.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	574
6.4.	Общепроизводственные расходы	407
6.5.	Общехозяйственные расходы	833
6.6.	Прибыль в том числе:	0
6.6.1.	Прибыль на прочие цели	0

Заключение

о плате за технологическое присоединение к электрическим сетям объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная микрорайона «А».

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам рассмотрел обращение ОАО «Сетевая компания» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная микрорайона «А» (далее – Объект) с заявленной мощностью 300 кВт на уровне напряжения 10 кВ, по II категории надежности электроснабжения.

Почтовый адрес ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей»: 422551 Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Маршала Жукова, д.10 Директор – Зиганшин Ильнар Альбертович.

Месторасположение объекта по производству электрической энергии: 422540 Республика Татарстан, г.Казань, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Маршала Жукова, д.10 кадастровый номер 16:49:011915:180

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения ОАО «Сетевая компания» от 19.06.2017 №101Т-12/14кт-2621/30кт были приняты документы для установления платы за технологическое присоединение Объекта к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания».

ОАО «Сетевая компания» для установления данной платы за технологическое присоединение Объекта представило следующие документы:

- расчет необходимой валовой выручки согласно приложению 3 Методических указаний;
- стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении единицы мощности согласно приложению 2 Методических указаний;
- расчет затрат на оплату труда на присоединение энергопринимающих устройств заявителей мощностью от 150 до 670 кВт.;
- однолинейную схему электроснабжения Объекта.
- мероприятия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя по этапам, с указанием сроков;
- проект договора об осуществлении технологического присоединения и технические условия;
- расчет стоимости эксплуатации машины при выполнении работ.

Госкомитетом рассматривались, и принимались во внимание все представленные документы. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет ОАО «Сетевая компания».

Расчет платы выполнен по индивидуальному проекту в соответствии с разделом II Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом Федеральной службы

по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1 (далее – Методические указания), в связи с технологическим присоединением объекта по производству электрической энергии.

При рассмотрении представленных материалов, Госкомитет руководствовался действующим законодательством:

- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;
- Приказ Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее Методические указания);
- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Анализ экономической обоснованности размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

Данное технологическое присоединение обусловлено необходимостью присоединения газопоршневой электростанции на параллельную работу без выдачи мощности в сеть в нормальном режиме, а так же с кратковременной выдачей мощности в сеть в ненормальных (аварийных) режимах, для электроснабжения «Котельная микрорайона «А».

Техническая характеристика объекта присоединения:

- максимальная мощность объекта по производству электрической энергии: 300 кВт., ранее присоединенная мощность энергопринимающих устройств: 3394 кВт;
- заявленный уровень напряжения: 10 кв.
- II категория надежности электроснабжения.

Точками присоединения к сетевым объектам ОАО «Сетевая компания» являются:

По основному питанию:

- контакты присоединения кабельных наконечников КЛ 10 кВ в ячейке №1 РУ 10кВ 1 СШ РП-ТП №1 ОАО «ЗПТС».

По резервному питанию:

- контакты присоединения кабельных наконечников КЛ 10кВ в ячейке №6 РУ 10 кВ 2 СШ РП-ТП №1 ОАО «ЗПТС».

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно Приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому присоединению Объекта составляет 26 381 руб. (без учета НДС) в ценах 2018 года.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Показатели	Ожидаемые данные за текущий период	Плановые показатели на следующий период
		2017 год	2018 год
1.	2.	3.	4.
1.	Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, всего	25 985,00	26 381,00
1.1.	Вспомогательные материалы	292,00	296,00
1.2.	Энергия на хозяйственные нужды	390,00	396,00
1.3.	Оплата труда ППП	13 281,00	13 467,00
1.4.	Отчисления на страховые взносы	3 770,00	3 823,00
1.5.	Прочие расходы, всего, в том числе:	8 251,00	8 399,00
1.5.1.	-работы и услуги производственного характера	25,00	26,00
1.5.2.	-налоги и сборы, уменьшающие налогооблагаемую базу на прибыль организаций, всего	1 071,00	1 086,00
1.5.3.	-работы и услуги непромышленного характера в т.ч.:	7 155,00	7 288,00
1.5.3.1.	услуги связи	229,00	232,00
1.5.3.2.	расходы на охрану и пожарную безопасность	354,00	359,00
1.5.3.3.	расходы на информационное обслуживание, консультационные и юридические услуги	832,00	844,00
1.5.3.4.	плата за аренду имущества	5,00	5,00
1.5.3.5.	другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией	5 735,00	5 487,00
1.6.	Внереализационные расходы, всего	-	-
1.6.1	- расходы на услуги банков	-	-
1.6.2	- % за пользование кредитом	-	-
1.6.3	- прочие обоснованные расходы	-	-
1.6.4	- денежные выплаты социального характера (по	-	-

	Коллективному договору)		
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики	-	-
3.	Выпадающие доходы/экономия средств	-	-
4.	Необходимая валовая выручка	26 985,00	26 381,00

1. Анализ расходов по выполнению мероприятий по технологическому присоединению.

Расходы ОАО «Сетевая компания» на проведение организационно-технических мероприятий, согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, по предложению ОАО «Сетевая компания» составляют 25 985 руб. в ценах 2017 года:

- оплата труда – 8 130 руб.;
- отчисления на страховые взносы – 2 472 руб.;
- прочие расходы – 3 035 руб.;
- общехозяйственные расходы – 8 337 руб.;
- общепроизводственные расходы – 4 011 руб.

1.1. В состав **расходов на оплату труда** в размере **8 130 руб.** включены:

- заработная плата инженера ТП с часовой ставкой 208,6 руб. с общей продолжительностью работ 19,1 часа;
- заработная плата инженера ТП РЭС с часовой ставкой 186,0 руб. с общей продолжительностью работ 1,3 часа;
- заработная плата 2 электромонтеров 4 и 5 разрядов с часовой ставкой 124,4 руб. и 139,1 руб. соответственно с общей продолжительностью работ 1,5 часа;

Также предусмотрены надбавки к заработной плате согласно отраслевому тарифному соглашению, Положению об учетной политике в целях бухгалтерского учета ОАО «Сетевая компания» на 2017 год, утвержденному приказом ОАО «Сетевая компания» от 30.12.2016 №352 (далее-учетная политика), «Методики планирования, учета затрат и калькулирования себестоимости услуг ОАО «Сетевая компания» утвержденному приказом ОАО «Сетевая компания» от 31.03.2017 №71 (далее-Методика калькулирования себестоимости), Положению о единой системе оплаты труда, Положению о премировании, материальном стимулировании персонала, коллективному договору организации:

- режим работы и условия труда - 12 %;
- выслуга лет – 8%;
- текущее премирование – 40%;
- выплаты по итогам года – 16,67%;
- прочие выплаты – 6,22%;

Организацией не корректно применена часовая ставка персонала, привлекаемого к выполнению мероприятий по технологическому присоединению. Госкомитетом часовая ставка принята в соответствии с предоставленной Выпиской из тарифной

сетки для установления месячных тарифных ставок (должностных окладов) и индивидуальных вознаграждений руководителям, специалистам, служащим и рабочим промышленно-производственного персонала филиалов ОАО «Сетевая компания» с 01.01.2016 г.

Госкомитетом из состава расходов на оплату труда производственного персонала исключены расходы ОАО «Сетевая компания» на получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, согласно подпункту г пункта 7 Правил технологического присоединения и приказу Ростехнадзора от 07.04.2008 №212 «Об утверждении Порядка организации работ по выдаче разрешений на допуск в эксплуатацию энергоустановок».

После корректировки, расходы на оплату труда составили **7 134,04 руб.**

Соответственно размер отчислений на страховые взносы после корректировки Госкомитетом составил **2 169 руб** (по предложению организации данные расходы составляют **2 472 рублей**).

1.2. В состав **прочих расходов** включены транспортные расходы на выполнения мероприятия по технологическому присоединений в размере **3 035 руб.**

Транспортные расходы рассчитаны с учетом расстояния до объекта Заявителя – 1,5 км., количества рейсов – 4, стоимости эксплуатации машино-час автомобиля УАЗ 3909– 456,0 руб./машино-час, стоимости 1 километра пробега – 5,93 руб./км, скорости передвижения – 40 км/час, время эксплуатации машины – 0,3 часа (общее) и общее время фактического выполнения работ – 6,2 часов.

Стоимость 1маш/час и 1 км пробега соответствует утвержденному тарифу сторонней транспортной организации, с которой заключен договор на оказание автотранспортных услуг. Расстояние (от Зеленодольского РЭС до Объекта заявителя) проверено с помощью электронной карты Дубль Гис и Google.

Госкомитетом из состава прочих расходов исключены транспортные расходы расходы ОАО «Сетевая компания» на получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, согласно подпункту г пункта 7 Правил технологического присоединения и приказу Ростехнадзора от 07.04.2008 №212 «Об утверждении Порядка организации работ по выдаче разрешений на допуск в эксплуатацию энергоустановок».

После корректировки, прочие расходы составили **2 208 руб.**

1.4. По предложению ОАО «Сетевая компания» общепроизводственные расходы составляют **4 011 руб.**, общехозяйственные расходы **8 337 руб.**

Согласно представленному расчету ОАО «Сетевая компания» процент общепроизводственных расходов составляет 49,3%, процент общехозяйственных расходов 102,5%. Указанные проценты не обоснованы.

Величина накладных расходов Госкомитетом принят в размере 151,9%, в том числе процент общепроизводственных - 49,8%, процент общехозяйственных – 102,1%, в соответствии Указанием ОАО «Сетевая компания» от 01.03.2017 № 25.

Накладные расходы на 2017 год составляют:

		тыс.руб.
№п/п	Наименование	ОАО «Сетевая компания»
1.	Заработная плата персонала	2 852 766,24
2.	Общепроизводственные расходы	1 419 360,02
3.	Общехозяйственные расходы	2 913 338,2
4.	Процент общепроизводственных расходов	49,8%
5.	Процент общехозяйственных расходов	102,1 %
6.	Итого накладные расходы,%	151,9%

Включение величины накладных расходов в расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» осуществлено в отношении мероприятий по технологическому присоединению, не учитывающих работы по строительству объектов электросетевого хозяйства, а именно:

- на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором;
- на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий;
- осмотр присоединяемых устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору при участии сетевой организации и собственника таких устройств;
- осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям.

В соответствии с разделом III Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике, утвержденного Приказом Минэнерго России от 13.12.2011 №585 (далее – Порядок ведения раздельного учета) расходы подразделяются на:

- расходы, непосредственно связанные с производством продукции (работ, услуг), относимые на конкретный вид производимой продукции (работ, услуг) - прямые расходы
- расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на производство конкретного вида производимой продукции (работ, услуг) - косвенные расходы. Косвенные расходы распределяются по видам деятельности и субъектам Российской Федерации в соответствии с п.12 Порядка ведения раздельного учета.

Принципы раздельного учета показателей, применяемые ОАО «Сетевая компания», детализированный порядок раздельного учета, а также состав прямых и косвенных расходов закреплены в учетной политике организации и в методике калькулирования себестоимости в соответствии с п.12 Порядка ведения раздельного учета.

К прямым расходам в калькуляции стоимости услуг технологического присоединения отнесены заработная плата основных производственных рабочих, отчисления с заработной платы – страховые взносы в фонды, расходы на содержание и эксплуатацию оборудования (эксплуатация транспорта).

К общепроизводственным расходам отнесены расходы по обслуживанию и управлению производственными структурными подразделениями. Плановые общепроизводственные расходы на 2017 год составляют 1 419 360,02 тыс.руб.

К общехозяйственным расходам отнесены расходы на содержание аппарата управления, не связанные непосредственно с производственным процессом и расходы по сотрудникам, чья деятельность косвенно связана как с оказанием услуг по передаче электроэнергии, так и с оказанием услуг по технологическому присоединению. К данной группе расходов относятся также расходы по содержанию структурных подразделений филиалов, деятельность которых связана с организацией и руководством процессами оказания услуг. Аппарат управления опосредованно участвует в каждом из мероприятий, проводимых в компании в целях осуществления технологического присоединения объектов заявителей к электрическим сетям, а именно проводит методологическую работу, участвует в принятии технических решений по выбору схем присоединения потребителей, обеспечивает внедрение программных продуктов и поддержание их в надлежащем состоянии в целях оперативного осуществления процедур технологического присоединения, участвует в расчетах стоимости технологического присоединения. Плановые общепроизводственные расходы на 2017 год составляют 2 913 338,2 тыс.руб.

Данные расходы нельзя напрямую отнести к расходам по определенному виду деятельности, в связи чем они являются косвенными.

Общехозяйственные и общепроизводственные расходы, распределяются при калькулировании себестоимости услуг технологического присоединения пропорционально заработной плате основного производственного персонала.

Фактический уровень накладных расходов ОАО «Сетевая компания» за 2016 год составил 155,7%, из них процент общепроизводственных – 50,0%, процент общехозяйственных – 105,7%.

Сравнительная таблица по величине накладных расходов:

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение ОАО «Сетевая компания»	Учтено Госкомитетом
1.	Заработная плата основного производственного персонала	8 130	7 134
2.	Общепроизводственные расходы	4 011	3 553
3.	Общехозяйственные расходы	8 337	7 283

Таким образом, после корректировок Госкомитета расходы ОАО «Сетевая компания» на проведение организационно-технических мероприятий, согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, приняты в размере **22 347 руб.** в ценах 2017 года:

- оплата труда – 7 134 руб.;
- отчисления на страховые взносы – 2 169 руб.;
- прочие расходы – 2 208 руб.;
- общехозяйственные расходы – 7 283 руб.;
- общепроизводственные расходы – 3 553 руб.

На основании изложенного, расходы на проведение организационно-технических мероприятий ОАО «Сетевая компания», согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, приняты по предложению ОАО «Сетевая компания» в размере **22 347 руб.** (без учета НДС) в ценах 2017 года.

Так как Методическими указаниями не предусмотрена индексация платы за технологическое присоединение, Госкомитетом плата рассчитана в текущих ценах (разъяснения ФАС России «ВК/62437/16 от 09.09.2016).

Исходя из изложенного, Госкомитетом необходимая валовая выручка по данному технологическому присоединению принята в размере **22 347 руб.** (без учета НДС) в ценах 2017 года.

Ставка платы за технологическое присоединение составит **74,49 руб./кВт** (без учета НДС).

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

Согласно выданному техническому условию для осуществления данного технологического присоединения затрат на строительство объектов электросетевого хозяйства со стороны ОАО «Сетевая компания» не требуется.

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» в размере 22 347 руб. (без учета НДС) для электроснабжения «Котельная микрорайона «А».

2. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» объекта по производству электрической энергии ОАО «Зеленодольское предприятие тепловых сетей» для электроснабжения «Котельная микрорайона «А».

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование мероприятий	Разбивка НВВ по каждому мероприятию
	Итого плата за технологическое присоединение	22 347
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю, всего, в т.ч.:	15 182
1.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	5 037
1.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	1 531
1.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	964
1.4.	Общепроизводственные расходы	2 508
1.5.	Общехозяйственные расходы	5 142
1.6.	Прибыль, в том числе:	0
1.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили», всего, в т.ч.	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», всего, в т.ч.	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, всего, в т.ч.:	4 353
4.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	1 281
4.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	390
4.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	736
4.4.	Общепроизводственные расходы	638
4.5.	Общехозяйственные расходы	1 308
4.6.	Прибыль в том числе:	0
4.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
5.	Получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, всего, в т.ч.:	0
5.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	0
5.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	0
5.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	0
5.4.	Общепроизводственные расходы	0
5.5.	Общехозяйственные расходы	0
5.6.	Прибыль в том числе:	0
5.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.:	2 812
6.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	816
6.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	248
6.3.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	508
6.4.	Общепроизводственные расходы	407
6.5.	Общехозяйственные расходы	833
6.6.	Прибыль в том числе:	0
6.6.1.	Прибыль на прочие цели	0

Заключение

о плате за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Предприятие электрических сетей-НК»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам рассмотрел обращение ОАО «Сетевая компания» по вопросу установления платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Предприятие электрических сетей-НК» (далее – Объект) с заявленной мощностью 10 000 кВт на уровне напряжения 110 кВ, по III категории надежности электроснабжения.

Почтовый адрес ООО «Предприятие электрических сетей-НК»: 423570 Республика Татарстан, р-н Нижнекамский, г. Нижнекамск, ул. Первопроходцев, д.12а. Генеральный директор – Рогов Евгений Васильевич

Месторасположение энергопринимающих устройств: Республика Татарстан, р-н Нижнекамский, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская

В соответствии с Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании обращения ОАО «Сетевая компания» от 19.05.2017 №101т-12/8кт-2141/18кт были приняты документы для установления платы за технологическое присоединение Объекта к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания».

ОАО «Сетевая компания» для установления данной платы за технологическое присоединение Объекта представило следующие документы:

- расчет необходимой валовой выручки согласно приложению 3 Методических указаний;
- стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении единицы мощности согласно приложению 2 Методических указаний;
- расчет затрат на оплату труда на присоединение энергопринимающих устройств заявителей мощностью свыше 5000 кВт;
- схема электроснабжения;
- проект договора об осуществлении технологического присоединения и технические условия;
- мероприятия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя по этапам;
- проект договора об осуществлении технологического присоединения и технические условия;
- расчет стоимости эксплуатации машины при выполнении работ.

Госкомитетом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет ОАО «Сетевая компания».

При рассмотрении представленных материалов, Госкомитет руководствовался действующим законодательством:

- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее – Правила технологического присоединения);
- Приказ Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее Методические указания);
- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Расчет платы за технологическое присоединение выполнен по индивидуальному проекту согласно пункту 23 Методических указаний в связи с присоединением к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО ООО «Предприятие электрических сетей-НК» на уровне напряжения не ниже 35 кВ и максимальной мощности не менее 8 900 кВт.

Анализ экономической обоснованности размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

Данное технологическое присоединение связано с увеличением мощности для электроснабжения производственной базы (ГСК «Автомобилист», ООО «Стройтехснаб-НК, СТ «Строитель»). Ранее разрешенная мощность в точке присоединения 5 670 кВт.

Точка присоединения согласно техническим условиям: опора №98 ВЛ 110 кВ «Нижекамская – Город».

В соответствии с расчетом, представленным ОАО «Сетевая компания», выполненным согласно Приложению 3 Методических указаний, размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по технологическому присоединению Объекта составляет 32 260 руб. (без учета НДС) в ценах 2018 года.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Показатели	Ожидаемые данные за текущий период	Плановые показатели
		2017 год	2018 год
1.	2.	3.	4.
1.	Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, всего	31 739	32 260
1.1.	Вспомогательные материалы	334	339
1.2.	Энергия на хозяйственные нужды	402	408
1.3.	Оплата труда ППП	16 659	16 917
1.4.	Отчисления на страховые взносы	4 816	4 890
1.5.	Прочие расходы, всего, в том числе:	9 528	9 706
1.5.1.	-работы и услуги производственного характера	34	35
1.5.2.	налоги и сборы, уменьшающие налогооблагаемую базу на прибыль организаций, всего	1 589	1 614
1.5.3.	работы и услуги непромышленного характера в т.ч.:	7 905	8 057
1.5.3.1.	услуги связи	196	199
1.5.3.2.	расходы на охрану и пожарную безопасность	-	-
1.5.3.3.	расходы на информационное обслуживание, консультационные и юридические услуги	602	611
1.5.3.4.	плата за аренду имущества	54	55
1.5.3.5.	другие прочие расходы, связанные с производством и реализацией	7 052	7 192
1.6.	Внерезидентные расходы, всего	-	-
2.	Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики	-	-
3	Необходимая валовая выручка	31 739	32 260
	Кроме того, расходы, подлежащие включению в тариф на передачу электроэнергии (выпадающий доход):	-	-
	налог на прибыль на работы, включаемые в состав платы за технологическое присоединение	-	-
	работы по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение	-	-
	налог на прибыль на работы, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение	-	-

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Расходы по выполнению мероприятий по технологическому присоединению

Расходы ОАО «Сетевая компания» на проведение организационно-технических мероприятий, согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, по предложению ОАО «Сетевая компания» составляют 31 739 руб. в ценах 2017 года:

- оплата труда – 10 049 руб.;
- отчисления на страховые взносы – 3 055 руб.;
- прочие расходы – 3 374 руб.;
- общехозяйственные расходы – 10 304 руб.;
- общепроизводственные расходы – 4 958 руб.

1.1. В состав **расходов на оплату труда** в размере **10 049 руб.** включены:

- заработная плата инженера ТП с часовой ставкой 208,6 руб. с общей продолжительностью работ 21,4 часа;
- заработная плата инженера ТП РЭС с часовой ставкой 186,0 руб. с общей продолжительностью работ 1,3 часа;
- заработная плата 2 электромонтеров 4 и 5 разрядов с часовой ставкой 124,4 руб. и 139,1 руб. соответственно с общей продолжительностью работ 1,5 часа;

Организацией время выполнения мероприятий по технологическому присоединению заявлено в размере 24,2 час. Указанное время не соответствует «Методике планирования, учета затрат и калькулирования себестоимости услуг ОАО «Сетевая компания», утвержденной Приказом ОАО «Сетевая компания» от 31.03.2017 №71 (далее - Методика калькулирования себестоимости). Госкомитетом трудозатраты персонала на технологическое присоединение приняты в размере 21,9 часов в соответствии с Приложениями 4-7 Методики калькулирования себестоимости.

чел/час

Наименование мероприятий	Предложение ОАО "Сетевая компания"	Корректировка Госкомитетом
Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	16,2	13,9
Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	3,5	3,5
Участие в осмотре должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств в электрические сети	1,7	0
Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	2,8	2,8
Итого	24,2	20,2

Организацией не корректно применена часовая ставка персонала, привлекаемого к выполнению мероприятий по технологическому присоединению. Госкомитетом часовая ставка принята в соответствии с предоставленной Выпиской из тарифной сетки для установления месячных тарифных ставок (должностных окладов) и индивидуальных вознаграждений руководителям, специалистам, служащим и рабочим промышленно-производственного персонала филиалов ОАО «Сетевая компания» с 01.01.2016 г.

Также предусмотрены надбавки к заработной плате согласно отраслевому

тарифному соглашению, Положению об учетной политике в целях бухгалтерского учета ОАО «Сетевая компания» на 2017 год, утвержденному приказом ОАО «Сетевая компания» от 30.12.2016 №352 (далее-учетная политика), методики калькулирования себестоимости, Положению о единой системе оплаты труда, Положению о премировании, материальном стимулировании персонала, коллективному договору организации:

- режим работы и условия труда - 12 %;
- выслуга лет – 8%;
- текущее премирование – 40%;
- выплаты по итогам года – 16,67%;
- прочие выплаты – 6,22%;

Госкомитетом из состава расходов на оплату труда производственного персонала исключены расходы ОАО «Сетевая компания» на получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, согласно подпункту г пункта 7 Правил технологического присоединения и приказу Ростехнадзора от 07.04.2008 №212 «Об утверждении Порядка организации работ по выдаче разрешений на допуск в эксплуатацию энергоустановок».

После корректировки, расходы на оплату труда составили **7 134,04 руб.**

Соответственно размер отчислений на страховые взносы после корректировки Госкомитетом составил **2 169 руб.** (по предложению организации данные расходы составляют **3 055 рублей**).

1.2. В состав прочих расходов включены транспортные расходы на выполнение мероприятия по технологическому присоединению – **3 374 руб.** Расчёт данных расходов учитывает: расстояние до объекта Заявителя – 0,5 км, количество рейсов – 4, стоимость 1 маш.- часа автомобиля УАЗ 390945– 532,0 руб./м.час, стоимость километра пробега – 5,60 руб./км, скорость передвижения – 40 км/час, время эксплуатации машины – 0,1 часа (общее) и общее время фактического выполнения работ – 6,2 часов.

Заявленное расстояние от филиала ОАО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети до объекта не обосновано.

Госкомитетом расстояние от филиала ОАО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети до объекта принято – 0,1 км, и проверено с помощью электронной карты Дубль Гис и Google.

Госкомитетом из состава прочих расходов исключены транспортные расходы ОАО «Сетевая компания» на получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, согласно подпункту г пункта 7 Правил технологического присоединения и приказу Ростехнадзора от 07.04.2008 №212 «Об утверждении Порядка организации работ по выдаче разрешений на допуск в эксплуатацию энергоустановок».

После корректировки, транспортные расходы составили **2 406 руб.**

1.3. По предложению ОАО «Сетевая компания» общепроизводственные расходы составляют **4 958 руб.**, общехозяйственные расходы **10 304 руб.**

Величина накладных расходов принята в размере 151,9%, в том числе общепроизводственные расходы - 49,8%, общехозяйственные расходы – 102,1%, в соответствии с Указаниями ОАО «Сетевая компания» от 01.03.2017 № 25.

Накладные расходы на 2017 год составляют:

тыс.руб.

№п/п	Наименование	ОАО «Сетевая компания»
1.	Заработная плата персонала	2 852 766,24
2.	Общепроизводственные расходы	1 419 360,02
3.	Общехозяйственные расходы	2 913 338,2
4.	Процент общепроизводственных расходов	49,8%
5.	Процент общехозяйственных расходов	102,1 %
6.	Итого накладные расходы,%	151,9%

Включение величины накладных расходов в расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» осуществлено в отношении мероприятий по технологическому присоединению, не учитывающих работы по строительству объектов электросетевого хозяйства, а именно:

- на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором;
- на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий;
- осмотр присоединяемых устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору при участии сетевой организации и собственника таких устройств;
- осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям.

В соответствии с разделом III Порядка ведения отдельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике, утвержденного Приказом Минэнерго России от 13.12.2011 № 585 (далее – Порядок ведения отдельного учета) расходы подразделяются на:

- расходы, непосредственно связанные с производством продукции (работ, услуг), относимые на конкретный вид производимой продукции (работ, услуг) - прямые расходы
- расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на производство конкретного вида производимой продукции (работ, услуг) - косвенные расходы. Косвенные расходы распределяются по видам деятельности и субъектам Российской Федерации в соответствии с п.12 Порядка ведения отдельного учета.

Принципы отдельного учета показателей, применяемые ОАО «Сетевая компания», детализированный порядок отдельного учета, а также состав прямых и косвенных расходов закреплены в учетной политике организации и в методике калькулирования себестоимости в соответствии с п.12 Порядка ведения отдельного учета.

К прямым расходам в калькуляции стоимости услуг технологического присоединения отнесены заработная плата основных производственных рабочих, отчисления с заработной платы – страховые взносы в фонды, расходы на содержание и эксплуатацию оборудования (эксплуатация транспорта).

К общепроизводственным расходам отнесены расходы по обслуживанию и управлению производственными структурными подразделениями. Плановые общепроизводственные расходы на 2017 год составляют 1 419 360,02 тыс.руб.

К общехозяйственным расходам отнесены расходы на содержание аппарата управления, не связанные непосредственно с производственным процессом и расходы по сотрудникам, чья деятельность косвенно связана как с оказанием услуг по передаче электроэнергии, так и с оказанием услуг по технологическому присоединению. К данной группе расходов относятся также расходы по содержанию структурных подразделений филиалов, деятельность которых связана с организацией и руководством процессами оказания услуг. Аппарат управления опосредованно участвует в каждом из мероприятий, проводимых в компании в целях осуществления технологического присоединения объектов заявителей к электрическим сетям, а именно проводит методологическую работу, участвует в принятии технических решений по выбору схем присоединения потребителей, обеспечивает внедрение программных продуктов и поддержание их в надлежащем состоянии в целях оперативного осуществления процедур технологического присоединения, участвует в расчетах стоимости технологического присоединения. Плановые общепроизводственные расходы на 2017 год составляют 2 913 338,2 тыс.руб.

Данные расходы нельзя напрямую отнести к расходам по определенному виду деятельности, в связи чем они являются косвенными.

Общехозяйственные и общепроизводственные расходы, распределяются при калькулировании себестоимости услуг технологического присоединения пропорционально заработной плате основного производственного персонала.

Фактический уровень накладных расходов ОАО «Сетевая компания» за 2016 год составил 155,7%, из них процент общепроизводственных – 50,0%, процент общехозяйственных – 105,7%.

Сравнительная таблица по величине накладных расходов, учтенных в составе платы за технологическое присоединение:

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение ОАО «Сетевая компания»	Учтено Госкомитетом
1.	Заработная плата основного производственного персонала	10 049	7 134
2.	Общепроизводственные расходы	4 958	3 553
3.	Общехозяйственные расходы	10 304	7 283

Таким образом, после корректировок Госкомитета расходы ОАО «Сетевая компания» на проведение организационно-технических мероприятий, согласно подпунктам «а», «г» - «е» пункта 16 Методических указаний, приняты в размере **22 545 руб.** в ценах 2017 года:

- оплата труда – 7 134 руб.;
- отчисления на страховые взносы – 2 169 руб.;
- прочие расходы – 2 406 руб.;
- общехозяйственные расходы – 7 283 руб.;
- общепроизводственные расходы – 3 553 руб.

Так как Методическими указаниями не предусмотрена индексация платы за технологическое присоединение, Госкомитетом плата рассчитана в текущих ценах (разъяснения ФАС России «ВК/62437/16 от 09.09.2016).

Исходя из изложенного, Госкомитетом необходимая валовая выручка по данному технологическому присоединению принята в размере **22 545 руб.** (без учета НДС) в ценах 2017 года.

Ставка платы за технологическое присоединение составит **2,25 руб./кВт** (без учета НДС).

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств ООО «Предприятие электрических сетей-НК» в размере 22 545 руб. (без учета НДС).

2. ОАО «Сетевая компания» обеспечить ведение отдельного учета затрат по технологическому присоединению к электрическим сетям в соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении к электрическим сетям ОАО «Сетевая компания» энергопринимающих устройств
ООО «Предприятие электрических сетей-НК»

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование мероприятий	Разбивка НВВ по каждому мероприятию
	Итого плата за технологическое присоединение	22 545
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю, всего, в т.ч.:	15 286
1.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	5 037
1.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	1 531
1.3.	Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования	1 068
1.4.	Общепроизводственные расходы	2 508
1.5.	Общехозяйственные расходы	5 142
1.6.	Прибыль, в том числе:	0
1.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
2.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили», всего, в т.ч.	-
3.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили», всего, в т.ч.	-
4.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, всего, в т.ч.:	4 419
4.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	1 281
4.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	390
4.3.	Расходы по содержание и эксплуатацию оборудования	802
4.4.	Общепроизводственные расходы	638
4.5.	Общехозяйственные расходы	1 308
4.6.	Прибыль в том числе:	0
4.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
5.	Получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, всего, в т.ч.:	0
5.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	0
5.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	0
5.3.	Расходы по содержание и эксплуатации оборудования	0
5.4.	Общепроизводственные расходы	0
5.5.	Общехозяйственные расходы	0
5.6.	Прибыль в том числе:	0
5.6.1.	Прибыль на прочие цели	0
6.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.:	2 840
6.1.	Основная оплата труда производственных рабочих	816
6.2.	Страховые взносы в фонды от заработной платы производственных рабочих	248
6.3.	Расходы по содержание и эксплуатации оборудования	536
6.4.	Общепроизводственные расходы	407
6.5.	Общехозяйственные расходы	833
6.6.	Прибыль в том числе:	0
6.6.1.	Прибыль на прочие цели	0

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 22.06.2017 № 09-05/18392 по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» (далее – Объект) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 176,4 м³/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2017 год.

Проектная документация разработана МБУ «Институт «КАЗГРАЖДАНПРОЕКТ».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее - Методические указания).

Согласно выданным техническим условиям точки подключения Объекта находятся в колодцах В-3/ПГ и В-4/ПГ. Точки врезки на водопроводе диаметром 315 мм и водопроводе диаметром 150 мм по ул.Ютазинская.

Для подключения объекта к системе холодного водоснабжения необходимо выполнить:

- строительство водопровода диаметром 225 мм, протяженностью 582 п.м.;
- перекладка (вынос) водопровода диаметром 150 мм протяженностью 32,8 п.м.

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал» составляет 8 910 522,19 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения – 835 328,10 руб.;
- расходы на строительство сетей водоснабжения – 6 128 743,90 руб.;
- расходы на перекладку (вынос) водопровода - 150 496,14 руб.;
- налог на прибыль – 1 782 104,44 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	ИТОГО:	35		10 447,24

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоснабжения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды.

Согласно информации МУП «Водоканал», техническая возможность подключения на водозаборе Волжский отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на водозаборе.

В связи с чем, необходимо провести реконструкцию водопроводных очистных сооружений (далее – ВОС) производительностью 125 тыс.куб.м/сут (6 771 куб.м/ч), а также строительство очистных сооружений промывных вод с цехом механического обезвоживания осадка (далее – цех обезвоживания осадка) производительностью 80 тыс.куб.м/сут (29 792 куб.м/ч). Проектно-сметная документация на реконструкцию ВОС и строительство цеха обезвоживания осадка разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гидравлические инженерные системы». МУП «Водоканал» в адрес Госкомитета представлены положительные заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадка, утвержденные начальником Управления Госэкспертизы РТ В.С. Маркеловым от 26.03.2015 № 0033-15 и № 0032-15.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков составляет 1 831 190,00 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

Расходы на реконструкцию ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя.

Согласно долевого распределению (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей» инвестиционной программы) на вновь присоединяемых абонентов приходится 25 % доли от общей мощности строящихся объектов (75 %

на существующих абонентов). Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составит 58,13 тыс. руб. за куб.м./час.

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 14,37 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по реконструкции ВОС и строительства цеха обезвоживания осадков приходящиеся на данного заявителя составят 835 328,10 руб. (58,130 тыс. руб. за куб.м./час*14,37 куб.м./час = 835 328,10 рублей).

3. Перекладка (вынос) водопровода диаметром 150 мм.

Согласно материалам тарифного дела для подключения Объекта необходимо выполнить перекладку (вынос) водопровода диаметром 150 мм протяженностью 32,8 п.м.

Необходимость перекладки (выноса) существующего водопровода попадающего в границы строительства жилого дома №3, МУП «Водоканал» обоснована п. 12.35 (таблица 12.5) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», так как расстояние по горизонтали в (свету) от водопровода до фундаментов зданий и сооружений следует принимать не менее 5 м.

Методическими указаниями определен состав расходов, включаемых в состав платы за технологическое присоединение (мероприятия по строительству трубопровода, увеличение мощности существующих объектов). Мероприятия по выносу существующей сети от близлежащего объекта и её перекладке не связаны непосредственно с технологическим присоединением Объекта заявителя.

В связи с чем, Госкомитетом данные расходы в размере 150 496,14 рублей исключены из состава платы за подключение.

4. Строительство сетей водоснабжения.

МУП «Водоканал» представило локальный ресурсный сметный расчет на строительство сетей водоснабжения диаметром 225 мм протяженностью 582 п.м. с устройством 4 стальных футляров диаметром 426 мм общей протяженностью 42 м., а также со строительством 3 колодцев диаметром 1500 мм, 2 колодцев диаметром 1500 мм и 1 камеры 2,0х2,7 м.

МУП «Водоканал» письмом от 11.07.2017 №04-05/20838 дополнительно представило в адрес Госкомитета проектно-сметную документацию на строительство сетей водоснабжения, с учетом изменения точек подключения Объекта (с учетом строительства сетей диаметром 110 мм протяженностью 66,6 п.м.). Точки подключения к системам водоснабжения установлены у наружных стен жилых домов №1, №2, №3 (граница жилого дома). Письмом от 01.08.2017 №07-05/23840 МУП «Водоканал» направило в адрес Госкомитета технические

условия по подключению к системе водоснабжения, с учетом изменения точек подключения Объекта.

Госкомитетом рассмотрена представленная проектно-сметная документация.

Был произведен расчет земляных работ, в результате которого объемы земляных работ и объемы песка приняты по предложению МУП «Водоканал».

Госкомитетом из сметы исключены затраты на плиты перекрытия 1ПП15-1 (позиция 55), так как данные материалы не предусмотрены представленной проектной документацией. Сумма корректировки составила – 8 103,00 рублей.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб, фасонных частей, железобетонных изделий по г. Казани и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению МУП «Водоканал» согласно коммерческим предложениям, так как цена на материалы соответствует средней рыночной цене в Республике Татарстан.

Госкомитетом в составе работ по благоустройству территории расценки ГЭСН 27-04-012-03 и ГЭСН 27-04-012-02 (устройство покрытий из щебня) заменены на расценки ГЭСН 27-04-007-01 и ГЭСН 27-04-007-04 (устройство основания из щебня), так как организацией данные расценки применены некорректно. Кроме того, согласно актам выполненных работ МУП «Водоканал» за 2015, 2016 гг. для устройства основания из щебня при благоустройстве территории применяются расценки, предлагаемые Госкомитетом. Сумма корректировки составила – 389 849,84 рублей.

Организацией не представлено обоснование протяженности перевозимых материалов на расстояние до 15 км. Госкомитетом скорректирована протяженность перевозимых материалов при благоустройстве территории с 15 и 20 км. до 10 км. согласно протяженности, применяемой организациями водопроводно-канализационного хозяйства Республики Татарстан, в результате чего расценки ТССЦпг03-21-01-015 и ТССЦпг03-21-01-020 заменены на расценку ТССЦпг03-21-01-010. Сумма корректировки составила - 23 182,77 рублей.

Госкомитетом в составе работ по благоустройству территории в расценках ГЭСН 27-06-021-06 «На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к норме 27-06-020-06 (Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых)» и ГЭСН 27-06-021-01 «На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к норме 27-06-020-06 (Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых)» площадь покрытия асфальтом скорректирована с 1590 кв.м. до 795 кв.м., согласно площади восстанавливаемого асфальтного полотна. Сумма корректировки составила – 63 275,46 рублей.

Исходя изложенного, Госкомитетом стоимость строительства сетей водоснабжения принята в размере 5 753 544,73 рублей.

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 8 249 940,68 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоснабжения	Предложение МУП "Водоканал"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	7 114 568,11	6 588 872,83
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	835 328,10	835 328,10
2.2.	Расходы на строительство сетей водоснабжения	6 128 743,87	5 753 544,73
2.3.	Расходы на вынос (перекладку) водопровода	150 496,14	-
3.	Налог на прибыль	1 782 104,44	1 647 218,21
4.	Итого плата за подключение	8 910 522,19	8 249 940,68

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 176,4 м³/сутки в размере 8 249 940,68 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.

Заключение

о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал»

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) рассмотрел обращение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 22.06.2017 № 09-05/18394 вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» (далее – Объект) к централизованной системе водоотведения МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 176,4 м³/сутки.

Почтовый адрес МУП «Водоканал» - Республика Татарстан, г. Казань, ул. Горького, д. 34. Директор – Егоров Андрей Юрьевич.

Срок подключения Объекта – 2017 год.

Проектная документация разработана МБУ «Институт «КАЗГРАЖДАНПРОЕКТ».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки, плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. Субъектом Российской Федерации может быть установлен более низкий (высокий) уровень нагрузки по сравнению с предельным уровнем нагрузки, при котором плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 №239 установлено, что в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 50 куб.метров в сутки, размер платы за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Представленные расчеты выполнены в соответствии с разделом X Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Согласно выданным техническим условиям точки подключения Объекта находятся в колодцах К-1, К-2, К-19, К-20. Точка врезки на трубопроводе диаметром 300 мм по ул.Рахимова.

Для подключения объекта к системе водоотведения необходимо выполнить:

- строительство трубопровода диаметром 225 мм, протяженностью 321,3 п.м.
- строительство трубопровода диаметром 280 мм, протяженностью 80,1 п.м.

В соответствии с расчетом, представленным МУП «Водоканал», размер необходимой валовой выручки (далее – НВВ) по подключению Объекта к централизованным системам водоотведения МУП «Водоканал» составляет 14 413 959,59 руб. (без учета НДС), в т.ч.:

- расходы на проведение мероприятий по подключению – 13 849,64 руб.;
- расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения – 5 107 241,70 руб.;
- расходы на строительство сетей водоотведения – 6 410 076,33 руб.;
- налог на прибыль – 2 882 791,92 руб.

Госкомитетом рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат.

1. Плановые расходы МУП «Водоканал» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство составляют 13 849,64 руб., в т.ч.:

1.1. Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.

№ п/п	Наименование профессии	Кол-во часов всего	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды за 1 час, руб.	Зарботная плата и отчисления на социальные нужды всего, руб.
1.	Зам.начальника ПТО	29,5	309,70	9 136,15
2.	Инженер	5,5	238,38	1 311,09
	ИТОГО:	35		10 447,24

1.2. Транспортные расходы по предложению МУП «Водоканал» составляют 3 402,40 рублей.

№ п/п	Наименование марки	Кол-во а/м	Кол-во часов	Цена за 1 час, руб.	Сумма всего, руб.
1	Автомобиль Chevrolet Lacetti	1	8	425,3	3 402,40

Расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), не включающим в себя строительство объектов водоотведения, Госкомитетом приняты по предложению МУП «Водоканал», исходя из должностных обязанностей и фонда заработной платы по штатному расписанию, в размере 13 849,64 рублей из расчета:

- затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды – 10 447,24 руб.;
- транспортные расходы – 3 402,4 руб.

2. Расчет расходов на реконструкцию биологических очистных сооружений канализации и строительство КНС «Заречная».

2.1. Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения на биологических сооружениях отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности.

В связи с чем, необходимо произвести строительство дополнительных сооружений биологической очистки (далее – БОСК) производительностью 7 583 куб.м/час, строительство сооружений доочистки производительностью 35 208 куб.м/час. Проектно-сметная документация строительства дополнительных сооружений биологической очистки и строительства сооружений доочистки разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрокоммуводоканал г.Санкт-Петербург». МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы реконструкции БОСК г. Казани от 11.11.2014 №16-1-5-00503-14.

Общая стоимость мероприятий по реконструкции БОСК составляет 1 056 500,50 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений согласно утвержденной инвестиционной программе МУП «Водоканал» на 2014-2028 гг. (приказ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ от 27.10.2016 №183/о) являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления» и «прочие источники».

Расходы на модернизацию биологических очистных сооружений МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя.

Согласно долевого распределению (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей» инвестиционной программы) на вновь присоединяемых абонентов приходится 33 % доли от общей мощности строящихся объектов (67 % на существующих абонентов). Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составит 32,51 тыс. руб. за куб.м./час.

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 14,37 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по модернизации биологических очистных сооружений приходящиеся на данного заявителя составят 467 168,70 руб. (32,510 тыс. руб. за куб.м./час*14,37 куб.м./час = 467 168,70 рублей).

2.2 Расходы на строительство КНС «Заречная».

Согласно информации МУП «ВОДОКАНАЛ», техническая возможность подключения отсутствует, так как отсутствует резерв свободной мощности на КНС «Верхняя».

В связи с чем, необходимо произвести строительство КНС «Заречная» с 2-мя напорными коллекторами, с учетом санации существующих коллекторов (далее – КНС «Заречная») производительностью 20 000 куб.м/час. МУП «Водоканал» представлено положительное заключение Государственной экспертизы строительства канализационной насосной станции «Заречная» с напорными коллекторами от КНС «Заречная» до очистных сооружений г. Казани от 29.07.2014 № 16-1-5-0319-14.

Общая стоимость мероприятий строительства КНС «Заречная» с напорными коллекторами составляет 6 458 036,50 тыс. руб. в ценах 2016 года. Источниками финансирования мероприятий по строительству КНС «Заречная» согласно инвестиционной программе являются «плата за присоединение», «амортизационные отчисления», «прочие средства» и «прочие источники».

Расходы на строительство КНС «Заречная» МУП «Водоканал» предлагает отнести на плату за подключение пропорционально подключаемой нагрузке заявителя.

Согласно долевого распределению (таблица «Распределение доли источников финансирования инвестиционной программы на существующих абонентов и вновь подключаемых заявителей» инвестиционной программы) на вновь присоединяемых абонентов приходится 37,5 % доли от общей мощности строящихся объектов (62,5 % на существующих абонентов). Исходя из общей стоимости мероприятий, стоимость подключаемой нагрузки составит 322,90 тыс. руб. за куб.м./час.

Учитывая подключаемую часовую нагрузку заявителя 14,37 куб.м./час расходы на финансирование мероприятий по строительству КНС «Заречная» приходящиеся на данного заявителя составят 4 640 073,00 руб. ($322,90 \text{ тыс. руб. за куб.м./час} * 14,37 \text{ куб.м./час} = 4 640 073, 00 \text{ рублей}$).

3. Строительство сетей водоотведения.

МУП «Водоканал» представило локальный ресурсный сметный расчет на строительство сетей водоотведения диаметром 280 мм протяженностью 321,3 п.м. и диаметром 225 мм протяженностью 80,1 п.м. с устройством 2 стальных футляров диаметром 426 мм общей протяженностью 20 м., а также со строительством 13 колодцев диаметром 1000 мм и 5 колодцев диаметром 1500 мм.

МУП «Водоканал» письмом от 11.07.2017 №04-05/20838 дополнительно представило в адрес Госкомитета проектно-сметную документацию на строительство сетей водоотведения, с учетом изменения точек подключения

Объекта (с учетом строительства сетей диаметром 225 мм протяженностью 38 п.м. до жилого дома №1). Точки подключения к системам водоотведения установлены на первых канализационных колодцах, у наружных стен жилых домов №1, №2, №3 (Колодцы К-1, К-2, К-19, К-20, К-21, К-22). Письмом от 01.08.2017 №07-05/23840 МУП «Водоканал» направило в адрес Госкомитета технические условия по подключению к системе водоотведения, с учетом изменения точек подключения Объекта.

Госкомитетом рассмотрена представленная проектно-сметная документация.

Был произведен расчет земляных работ, в результате которого объемы земляных работ принят по предложению МУП «Водоканал», а объем песка скорректирован с 2 141,04 куб.м. до 1 053,00 куб.м. Сумма корректировки составила – 578 075,51 рублей.

Организацией не представлено обоснование протяженности перевозимых материалов на расстояние до 15 км. Госкомитетом скорректирована протяженность перевозимых материалов с 15 и 20 км. до 10 км. согласно протяженности, применяемой организациями водопроводно-канализационного хозяйства Республики Татарстан, в результате чего расценки ТССЦпг03-21-01-015 и ТССЦпг03-21-01-020 заменены на расценку ТССЦпг03-21-01-010. Сумма корректировки составила – 113 768,40 рублей.

Госкомитетом в смете скорректирована протяженность трубопровода диаметром 110 мм с 339 м. до 2 м., согласно представленной проектно-сметной документации. Из сметы исключены затраты на 2 бетонных кольца КС-10.9 и 6 люков чугунных, так как данные материалы не предусмотрены представленной проектной документацией. Кроме того из расценки ГЭСН 23-03-001-05 «Устройство круглых железобетонных колодцев диаметром 1,5 м.» (позиция 43) исключены затраты на плиты железобетонные: покрытий, перекрытий и днищ, так как данные позиции учтены отдельно в смете 403-82-32 и 403-82-42 (Позиция 44 и позиция 47 сметы). Сумма корректировки составила – 130 672,74 рублей.

Проанализировав коммерческие предложения по стоимости труб, фасонных частей, железобетонных изделий по г. Казани и Республике Татарстан, Госкомитетом стоимость указанных материалов принята по предложению МУП «Водоканал» согласно коммерческим предложениям, так как цена на материалы соответствует средней рыночной цене в Республике Татарстан.

Госкомитетом в составе работ по благоустройству территории расценки ГЭСН 27-04-012-03 и ГЭСН 27-04-012-02 (устройство покрытий из щебня) заменены на расценки ГЭСН 27-04-007-01 и ГЭСН 27-04-007-04 (устройство основания из щебня), так как организацией данные расценки применены некорректно. Кроме того, согласно актам выполненных работ МУП «Водоканал» за 2015, 2016 гг. для устройства основания из щебня при благоустройстве территории применяются

расценки, предлагаемые Госкомитетом. Сумма корректировки составила – 489 516,06 рублей.

Госкомитетом в составе работ по благоустройству территории в расценках ГЭСН 27-06-021-06 «На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к норме 27-06-020-06 (Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых)» и ГЭСН 27-06-021-01 «На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к норме 27-06-020-06 (Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых)» площадь покрытия асфальтом скорректирована с 1946 кв.м. до 973,2 кв.м., согласно площади восстанавливаемого асфальтного полотна. Сумма корректировки составила – 77 458,72 рублей.

Исходя изложенного, Госкомитетом стоимость строительства сетей водоотведения принята в размере 5 100 997,41 рублей.

Таким образом, размер НВВ по подключение Объекта составит 12 774 148,53 руб. (без учета НДС).

Таблица. Сравнительная таблица затрат по мероприятиям.

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к системе водоотведения	Предложение МУП "Водоканал"	Предложение Госкомитета
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	13 849,64	13 849,64
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	11 517 318,03	10 208 239,11
2.1.	Реконструкция биологических очистных сооружений	467 168,70	467 168,70
2.2.	Расходы на строительство КНС «Заречная»	4 640 073,00	4 640 073,00
2.3.	Расходы на строительство сетей водоотведения	6 410 076,33	5 100 997,41
3.	Налог на прибыль	2 882 791,92	2 552 059,78
4.	Итого плата за подключение	14 413 959,59	12 774 148,53

На основании вышеизложенного предлагается:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Муниципального унитарного предприятия города Казани «Дирекция муниципальных жилищных программ» - «Три 9-ти этажных 72-х квартирных жилых дома по ул.Ютазинская» к централизованной системе водоотведения

МУП «Водоканал» с величиной подключаемой нагрузки 176,4 м³/сутки в размере 12 774 148,53 руб. (без учета НДС).

2. МУП «Водоканал» обеспечить ведение отдельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 18 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406.