



30.06.2017

г. Казань

№ 20-17

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель  
Государственного комитета  
Республики Татарстан  
по тарифам  
  
М.Р.Зарипов

**ПРОТОКОЛ**  
заседания Правления  
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Зарипов М.Р., председатель Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Валиуллин Б.И., начальник юридического отдела;

Павлов И.Н., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (входит в состав Правления с правом совещательного голоса – не принимает участия в голосовании);

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Хабибуллина Л.В., начальник управления регулирования организаций коммунальной сферы – начальник отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений;

Штром А.Л., первый заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Корчашкина Г.С., ведущий консультант отдела технического аудита и инвестиционных программ;

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

Устинова И.А., заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО;

Шайхутдинова Ю.Э., начальник отдела технического аудита и инвестиционных программ.

Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям

*Выступающий Е.В.Мартынова*

2. Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод

*(Кайбицкий м.р.: АО «Казаньзернопродукт»,*

*г.Казань: ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление»)*

*Выступающий И.А.Устинова*

3. Разное

3.1. О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2015 № 10-31/кс «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение, очистку сточных вод и транспортировку сточных вод на 2016 - 2018 годы»

*Выступающий И.А.Устинова*

3.2. Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Публичным акционерным обществом «Казанский вертолетный завод»

*Выступающий – И.А.Устинова*

1. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям» (экспертное заключение 1 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод» (экспертное заключение 2.1-2.5 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить тарифы на питьевую воду, техническую воду, транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2.2. Организациям, осуществляющим холодное водоснабжение и водоотведение, указанным в приложении к настоящему протоколу, раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

3.1 Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

от 20.11.2015 № 10-31/кс «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение, очистку сточных вод и транспортировку сточных вод на 2016-2018 годы» (пояснительная записка 3.1 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2015 № 10-31/кс «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение, очистку сточных вод и транспортировку сточных вод на 2016-2018 годы».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

3.1. Внести в пункт 14 приложения 1 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2015 № 10-31/кс «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение, очистку сточных вод и транспортировку сточных вод на 2016 - 2018 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 25.03.2016 № 10-6/кс, от 09.12.2016 № 10-32/кс) изменения, изложив его в новой редакции:

«14	Общество с ограниченной ответственностью «Уруссу-Водоканал»						
14.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)**	со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года	37,62		45,31		
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	37,62		45,31		
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	39,14		45,70		
14.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года	31,88		38,40		
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	31,88		38,40		
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	33,17		38,73		
14.3	Потребители Абсалямского сельского поселения						

14.3.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)**	со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года			15,89		
		с 01.01.2018 по 30.06.2018			15,89		
		с 01.07.2018 по 31.12.2018			16,37		
14.3.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года			13,47		
		с 01.01.2018 по 30.06.2018			13,47		
		с 01.07.2018 по 31.12.2018			13,87		
14.4	Потребители с.Алабакуль Дым-Тамакского сельского поселения						
14.4.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)**	со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года	22,65		16,11		
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	22,65		16,11		
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	23,78		16,56		
14.4.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	со дня вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года	19,19		13,65		
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	19,19		13,65		
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	20,15		14,03		»

### 3.2. Слушали:

Устинова И.А. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую

Публичным акционерным обществом «Казанский вертолетный завод» (экспертное заключение 3.2 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Госкомитета «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Публичным акционерным обществом «Казанский вертолетный завод».

Форма голосования открытая:  
«за» – единогласно.

Решили:

3.2.1. Установить тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую Публичным акционерным обществом «Казанский вертолетный завод», согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

3.2.2. Публичному акционерному обществу «Казанский вертолетный завод» раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6, в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

Протокол вела



О.А.Шарафутдинова

Приложение 1  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 30.06.2017 № 20-пр

Тарифы на тепловую энергию (мощность),  
поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением  
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны  
Российской Федерации потребителям

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации, вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
	Город Казань							
1	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации							
1.1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	1470,32	-	-	-	-	-
1.2	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*							
	одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	1734,98	-	-	-	-	-

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 2  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 30.06.2017 № 20-пр

Тарифы на питьевую воду, техническую воду, транспортировку холодной воды и  
транспортировку сточных вод для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на техническую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на транспортировку холодной воды (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на транспортировку сточных вод (одноставочный), руб./куб.м
		со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
	Кайбицкий муниципальный район				
1	Акционерное общество «Казаньзернопродукт»				
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	20,30			
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	17,20			
	Муниципальное образование город Казань				
2	Федеральное государственное бюджетное учреждение				

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на техническую воду (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на транспортировку холодной воды (одноставочный), руб./куб.м	Тариф на транспортировку сточных вод (одноставочный), руб./куб.м
		со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
	«Центральное жилищно-коммунальное управление»				
2.1	Потребители муниципального образования «город Казань»				
2.1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	28,65			
2.1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	24,28		9,45	6,60
2.2	Потребители Высокогорского муниципального района (тарифы указаны без учета НДС)		28,52		

<\*>Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение 3  
к протоколу заседания Правления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 30.06.2017 № 20-пр

Тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения,  
поставляемую Публичным акционерным обществом  
«Казанский вертолетный завод»

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
		Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
	Город Казань		
1	Публичное акционерное общество «Казанский вертолетный завод»		
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	18,84	1501,07
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	15,97	1272,09

Лист согласования к протоколу заседания Правления  
от 30.06.2017 № 20-пр

Заместитель председателя



Л.П.Борисова

Начальник управления регулирования  
организаций коммунальной сферы –  
начальник отдела регулирования  
тарифов в сфере водоснабжения,  
водоотведения и утилизации ТБО



Л.В.Хабибуллина

Начальник отдела регулирования тарифов  
теплоснабжающих организаций



Е.В.Мартынова

Экспертное заключение  
к расчетам тарифов на тепловую энергию на 2017 год, представленным  
**Федеральным государственным бюджетным учреждением**  
**«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны**  
**Российской Федерации**

№ тарифного дела:

20-93/тэ

На основании заявления Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ (далее – ФГБУ «ЦЖКУ») об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2017 год, приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) от 16.05.2017 № 123 открыто тарифное дело № 20-93/тэ на 2017 год, о чем организация своевременно уведомлена.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и заявления организации при установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 год принято решение **применять метод экономически обоснованных расходов (затрат).**

ФГБУ «ЦЖКУ» создано приказом Министра обороны Российской Федерации от 02.03.2017 № 155, основной целью деятельности определено содержание (эксплуатация) объектов военной и социальной инфраструктуры и предоставление коммунальных услуг в интересах Вооруженных Сил Российской Федерации.

Приказом директора департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации от 24.03.2017 № 844 недвижимое имущество закреплено за ФГБУ «ЦЖКУ» на праве оперативного управления.

Организация для утверждения тарифов обратилась впервые.

Ранее поставщиком тепловой энергии и горячей воды для нужд Минобороны было АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (далее – АО «ГУ ЖКХ»). В соответствии с государственным контрактом от 30.12.2016 № 7-ТХ срок оказания услуг по теплоснабжению АО «ГУ ЖКХ» закончился 30.04.2017 года.

ФГБУ «ЦЖКУ» не является организацией-правопреемником АО «ГУ ЖКХ».

ФГБУ «ЦЖКУ» (ИНН/7729314745) расположено по адресу: г. Москва, ул.Спартакoвская, д.2Б (фактический адрес жилищно-эксплуатациoнного (коммунального) отдела № 6 (г.Казань) филиала ФГБУ «ЦЖКУ» по Центральному военному округу: г. Казань, ул. Гвардейская, д. 53)

Руководитель организации – начальник Богданов Игорь Александрович

Начальник жилищно-эксплуатациoнного (коммунального) отдела № 6 (г.Казань) - Минуллин Рустам Равильевич.

Организация применяет **общую систему налогообложения.**

ФГБУ «ЦЖКУ» обслуживает 6 котельных и оказывает услуги теплоснабжения потребителям г.Казани.

Суммарная установленная мощность котельных 43,80 Гкал/час.

Суммарная присоединенная нагрузка 10,68 Гкал/час.

Средняя загруженность котельных – 24,4%.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении 16224,10 м:

сети отопления – 14801 м, сети горячего водоснабжения – 1307,1 м, паропровод/конденсатопровод 116 м.

В соответствии с п. 22 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 на расчетный период регулирования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяется в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Информация о теплоснабжающей организации ФГБУ «ЦЖКУ» и ее источниках в схеме теплоснабжения муниципального образования «город Казань», в которых данная организация оказывает услуги теплоснабжения, не описана, зоны действия не определены.

При расчете тарифов на 2017 год приняты следующие показатели:

- выработка тепловой энергии – 53967,27 Гкал,
- собственные нужды котельных – 1091,69 Гкал (2,0%) приняты по предложению организации,
- потери тепловой энергии – 3990,40 Гкал (7,4%) приняты на основании расчета отдела технического аудита;
- полезный отпуск принят в размере 48885,18 Гкал по предложению организации и в соответствии с представленными договорами теплоснабжения.

#### Баланс производства тепловой энергии на 2017

(Гкал)

№ п/п	Наименование показателей	Предложение организации на 2017г.	Принято ГКРТТ на 2017г	Отклонение.(%)
<b>1</b>	<b>Выработка тепловой энергии</b>	<b>53 967,27</b>	<b>53 967,27</b>	<b>95,5</b>
1.1	собственные нужды котельных	1091,69	1091,69	100,0
<b>2</b>	<b>Потери</b>	<b>6546,59</b>	<b>3990,40</b>	<b>61,0</b>
<b>3</b>	<b>Полезный отпуск, в том числе:</b>	<b>48 885,18</b>	<b>48 885,18</b>	<b>100,0</b>
3.1	собственное потребление	22 796,82	22 796,82	100,0
3.2	население	25 074,23	25 074,23	100,0
3.3	бюджетные потребители	34,36	34,36	100,0
3.4	прочие потребители	979,79	979,79	100,0

Организация не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы на 2017 год.

Данные, приведенные в предложении об установлении тарифов на тепловую энергию, при правильности подбора теплоснабжающей организацией исходной информации, можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

**Необходимая валовая выручка** по представленному проекту организации составила 90 671,56 тыс. руб. Предложенный организацией проект тарифов на тепловую энергию на 2017 год составил:

- с 1 января – **1785,73** руб./Гкал;
- с 1 июля – **1931,98** руб./Гкал с ростом 108,2 % к I полугодию 2017 года.

Уполномоченным по делу об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ», рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов применяются следующие индексы-дефляторы:

Природный газ с 1 июля	103,9%
Электрическая энергия	107,0%
Индекс потребительских цен	104,7%
Индекс цен промышленных производителей	103,8%

Тарифы на тепловую энергию устанавливаются исходя из неперевышения величины тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Значения по статьям затрат ФГБУ «ЦЖКУ» представлены Приложении.

Справочно:

**1. Расходы на топливо** для технологических целей приняты в сумме **39 298,47 тыс.руб.** со снижением к предложению организации на 6 537,51 тыс.руб.

Объем газа принят расчетный в размере 7600,7 тыс.м<sup>3</sup>, расчет произведен отделом технического аудита с учетом представленных режимных карт котлов, технических характеристик, с учетом удельного расхода условного топлива, (при групповой норме расхода условного топлива 162,4 кг.у.т./Гкал). Среднегодовая цена газа принята исходя из представленной товарной накладной 30.04.2017 № 33322 с учетом индексации с 1 июля 2017 года в размере 5170,37 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без учета НДС) (4-5 группы потребления).

**2. Расходы на сырье и материалы** приняты в сумме **907,99 тыс. руб.**, в т.ч.:

- расходы на воду для технологических целей приняты в сумме 357,13 тыс. руб. Объем воды – 21,44 тыс.м<sup>3</sup> по расчетам отдела технического аудита (с учетом объема на заполнение и подпитку тепловой сети, плановых испытаний, химводоподготовку, собственные нужды котельного хозяйства и персонала): 18,76 тыс.м<sup>3</sup> - 5 котельных по тарифам МУП «Водоканал» на 2017 год, 2,68 тыс.м<sup>3</sup> – 1 котельная (собственная вода);

- вспомогательные материалы (химреагенты) приняты в сумме

334,93 тыс.руб., со снижением к предложению организации на 578,62 тыс.руб., согласно представленному расчету годовой нормативной потребности и с учетом снижения количества используемой соли по предприятиям аналогам;

- расходы на водоотведение приняты в сумме 215,94 тыс. руб. Объем стоков принят в размере 16,92 тыс.м<sup>3</sup> по предложению организации.

**3. Фонд оплаты труда** производственных рабочих принят в сумме **6865,02 тыс. руб.** со снижением к предложению организации, ФОТ ремонтного персонала перенесен в статью «Ремонт».

К расчету принята численность в количестве 38 штатных единиц в соответствии со штатным расписанием ФГБУ «ЦЖКУ» на 2017 год и фактической численностью за 2017 год. Среднемесячная заработная плата принята по штатному расписанию с учетом доплат, предусмотренных Положением о системе оплаты труда персонала, и с учетом фактических начислений и составит 15 054,88 руб.

**4. Отчисления на социальные нужды** от фонда заработной платы рабочего персонала приняты в сумме **2073,24 тыс.руб.** (30,2% от ФОТ).

**5. Расходы на электрическую энергию** на технологические цели приняты в сумме **7752,09 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 4 585,98 тыс.руб.

Объем электроэнергии принят 1451,70 тыс. кВтч, по расчетам, представленным отделом технического аудита, цена принята по данным мониторинга цен на электроэнергию за апрель 2017 года АО «Татэнергосбыт» - 5,34 руб./ кВтч (без НДС) (первая ценовая категория, низкое напряжение (НН)).

**6. Расходы на ремонт** приняты в сумме **7684,76 тыс. руб.** в том числе:

- материалы – 1921,42 тыс.руб. в соответствии с представленными сметами:

1. по котельной Оренбургский тракт, д. 6, в/г № 2 – ремонт обмуровки котлов, тягодутьевого оборудования, оборудования водоподготовки, замена задвижек и клапанов (25 шт.), замена трубопровода (88 м.) и тепловой изоляции.

2. по котельной Гвардейская, д37, в/г № 45 –ремонт отмостки бетонной, ремонт обмуровки котлов, замена задвижек и клапанов 125 мм (3 шт.), замена задвижек 150 мм (3 шт.), замена задвижек 50 мм (3 шт.), замена окон (2 шт.).

3. по котельной п.Усады, в/г № 34 – замена задвижек 150 мм (4шт.), замена вентиляей и клапанов (4 шт.) замена трубопровода (80 м.), установка насосов (2 шт), ремонт кровли, замена окон, дверей, покраска и штукатурка.

4. по котельной п.Борисково, в/г № 33 – восстановление отмостки, ремонт кровли, замена окон, дверей, замена трубопровода 240 м., обмуровка экранов жаростойким бетоном.

- заработная плата ремонтного персонала – 4426,53 тыс.руб., приняты 20 штатных единиц в соответствии со штатным расписанием и с учетом фактической численности организации, среднемесячная заработная плата составит 18 443,87 руб.;

- отчисления от ФОТ ремонтного персонала – 1336,81 тыс.руб.(30,2%).

**7. Общепроизводственные (цеховые) расходы** приняты в сумме **2632,96 тыс. руб.**, в том числе:

- фонд оплаты труда цехового персонала – 1290,95 тыс.руб. Численность принята в количестве 5 штатных единиц по представленному штатному расписанию, среднемесячная заработная плата принята в размере 21 515,76 руб.

- отчисления на социальные нужды – 389,87 тыс.руб.(30,2%);
- расходы на охрану труда приняты в сумме 313,41 тыс.руб. согласно представленному организацией расчету и с учетом принятой численности персонала;
- прочие общепроизводственные расходы приняты в сумме 638,73 тыс.руб. с учетом предложения организации и представленных документов.

*Рост к предложению организации на 279 тыс.руб. связан с включением в расходы мероприятий по проведению экспертизы промышленной безопасности объектов в соответствии с планом, представленным организацией:*

Экспертиза промышленной безопасности 1/5	292,22
Техническое обслуживание газового хозяйства	267,51
Поверка средств измерений	28,60
Обследование дымовых труб	50,40
Итого:	638,73

**8. Общехозяйственные расходы** приняты в сумме **2744,11 тыс. руб.** в доле, приходящейся на теплоснабжение, согласно распределению в соответствии с представленной учетной политикой организации, в том числе:

- фонд оплаты труда АУП с отчислениями принят в сумме 2468,87 тыс. руб.;
- электроэнергия на хозяйственные нужды – 63,66 тыс.руб.;
- прочие общехозяйственные – 174,35 тыс.руб.;
- страхование котельных – 37,23 тыс.руб. принято на основании представленных полисов.

**9. Расходы на содержание тепловых сетей** АО «Казэнерго» учтены в сумме **719,16 тыс.руб.** Объемы учтены в соответствии с представленным государственным контрактом № КЭ00006655, по тарифам АО «Казэнерго» на 2017 год.

**10.** Величина годовой суммы **НВВ** для расчета тарифа на 2017 год принята в сумме **70 677,80 тыс. руб.**, со снижением к проекту организации на 19 993,76 тыс. руб.

Предлагается установить тариф на тепловую энергию на 2017 год, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» потребителям, в размере:

- с момента вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года – **1470,32 руб./Гкал.**

Тарифы для населения:

- с момента вступления в силу постановления по 31 декабря 2017 года – **1 734,98 руб./Гкал** (с учетом НДС).

Рекомендации:

1. В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» организация должна сформировать и утверждать в установленном порядке программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с разработкой

целевых показателей, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этой программы.

2. В соответствии с п.10 постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» необходимо вести отдельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, а так же доходов и расходов по регулируемым видам деятельности. Утвердить учетную политику организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. В соответствии с требованием законодательства ФГБУ «ЦЖКУ» необходимо на следующий период регулирования утвердить нормативы удельного расхода топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии в установленном порядке.

Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии  
ФГБУ «ЦЖКУ»

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Предложение организации на 2017 год			Принято ГКРГТ на 2017 год			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Отклонение к предложению организации (среднегодовые), %	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Плательщик НДС	да, нет	да	да	да	да		да	да
2	Выработано	Гкал	56 523,46	29 773,01	26 750,45	53 967,27	95,5	28 486,69	25 480,58
3	Собственные нужды котельных	Гкал	1 091,69	629,44	462,25	1 091,69	100,0	576,25	515,44
5	Потери	Гкал	6 546,59	3 339,46	3 207,12	3 990,40	61,0	2 106,34	1 884,06
<b>6</b>	<b>Полезный отпуск теплоэнергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>48 885,18</b>	<b>25 804,10</b>	<b>23 081,08</b>	<b>48 885,18</b>	<b>100,0</b>	<b>25 804,10</b>	<b>23 081,08</b>
6.1.1.	собственное потребление	Гкал	22 796,82	12 025,83	10 770,99	22 796,82	100,0	12 033,33	10 763,49
6.1.2.	население	Гкал	25 074,23	13 247,51	11 826,71	25 074,23	100,0	13 235,46	11 838,77
6.1.3.	бюджет	Гкал	34,36	18,22	16,13	34,36	100,0	18,13	16,22
6.1.4.	прочие	Гкал	979,79	512,54	467,25	979,79	100,0	517,18	462,60
<b>7</b>	<b>Топливо на технологические цели, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>45 835,98</b>	<b>23 785,47</b>	<b>22 050,51</b>	<b>39 298,47</b>	<b>85,7</b>	<b>20 368,68</b>	<b>18 929,79</b>
7.1	Газ природный	тыс.руб.	45 835,98	23 785,47	22 050,51	39 298,47	85,7	20 368,68	18 929,79
7.1.1	Объем газа	тыс.м3	8 962,28	4 716,85	4 245,43	7 600,70	84,8	4 012,04	3 588,66
7.1.2	Цена газа	(руб./тыс.м3)	5 114,32	5 042,66	5 193,94	5 170,37	101,1	5 076,89	5 274,89
<b>8</b>	<b>Сырье, основные материалы, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>1 658,94</b>	<b>802,97</b>	<b>855,96</b>	<b>907,99</b>	<b>54,7</b>	<b>497,96</b>	<b>410,04</b>
8.1	Вода на технологические цели	тыс.руб.	524,13	261,51	262,61	357,13	68,1	184,92	172,21
8.1.1	Объем воды	тыс.м3	21,44	11,15	10,29	21,44	100,0	11,32	10,12
8.1.2	Тариф	руб./м3	24,44	23,45	25,52	16,65	68,1	16,34	17,01
8.2	Вспомогательные материалы (химреагенты)	тыс.руб.	913,54	429,70	483,84	334,93	36,7	200,96	133,97
8.3	Водоотведение	тыс.руб.	221,27	111,76	109,51	215,94	97,6	112,09	103,85
8.3.1	Объем стоков	тыс.м3	16,92	8,91	8,02	16,92	100,0	8,93	7,99
8.3.2	Тариф	руб./м3	13,08	12,55	13,66	12,76	97,6	12,55	13,00
<b>9</b>	<b>Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>15 674,93</b>	<b>7 407,81</b>	<b>8 267,12</b>	<b>6 865,02</b>	<b>43,8</b>	<b>3 432,51</b>	<b>3 432,51</b>

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Предложение организации на 2017 год			Принято ГКРГТ на 2017 год			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Отклонение к предложению организации (среднегодовые), %	I-е полугодие	II-е полугодие
<b>10</b>	<b>Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>4 733,83</b>	<b>2 237,16</b>	<b>2 496,67</b>	<b>2 073,24</b>	<b>43,8</b>	<b>1 036,62</b>	<b>1 036,62</b>
<b>11</b>	<b>Электроэнергия на технологические цели</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>12 338,08</b>	<b>7 052,71</b>	<b>5 285,37</b>	<b>7 752,09</b>	<b>62,8</b>	<b>4 091,95</b>	<b>3 660,14</b>
11.1	Количество электроэнергии	тыс.кВт.ч.	2 090,37	1 194,90	895,47	1 451,70	69,4	766,28	685,42
11.2	тариф	руб.кВт.ч.	5,90	5,90	5,90	5,34	90,5	5,34	5,34
<b>12</b>	<b>Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в т.ч.:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>2 631,08</b>	<b>1 287,08</b>	<b>1 344,00</b>	<b>7684,76</b>	<b>292,1</b>	<b>4015,28</b>	<b>3669,48</b>
12.1	Амортизация производ. оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
12.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	2 631,08	1 287,08	1 344,00	7684,76	292,1	4015,28	3669,48
19.1	материалы	тыс.руб.	2 631,08	1 287,08	1 344,00	1 921,42	73,0	960,71	960,71
19.2	заработная плата	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	4 426,53	0,0	2346,06	2080,47
19.3	отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1 336,81	0,0	708,51	628,30
19.4	услуги сторонних организаций	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
<b>13</b>	<b>Аренда (лизинг) основных производственных фондов</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>15</b>	<b>Расходы по подготовке и освоению производства (пусконаладочные работы)</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>16</b>	<b>Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>3 216,65</b>	<b>1 348,99</b>	<b>1 867,66</b>	<b>2 632,96</b>	<b>81,9</b>	<b>1510,25</b>	<b>1122,71</b>
16.1	Фонд оплаты труда	тыс.руб.	1 797,39	849,43	947,96	1 290,95	71,8	774,57	516,38
16.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	542,81	256,53	286,29	389,87	71,8	233,92	155,95
16.7	Расходы на охрану труда	тыс.руб.	516,69	243,03	273,65	313,41	60,7	156,71	156,71
16.8	Прочие расходы	тыс.руб.	359,76	0,00	359,76	638,73	177,5	345,05	293,68
<b>17</b>	<b>Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>3 762,40</b>	<b>1 725,69</b>	<b>2 036,71</b>	<b>2744,11</b>	<b>72,9</b>	<b>1 375,32</b>	<b>1 368,79</b>
17.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	2 509,51	1 185,97	1 323,54	1896,22	75,6	948,11	948,11
17.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	757,87	358,16	399,71	572,66	75,6	286,33	286,33
17.3	Амортизация	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.4	Электроэнергия	тыс.руб.	302,08	90,42	211,66	63,66	21,1	31,83	31,83

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Производство и передача тепловой энергии						
			Предложение организации на 2017 год			Принято ГКРТТ на 2017 год			
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Отклонение к предложению организации (среднегодовые), %	I-е полугодие	II-е полугодие
17.8	Средства на страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	37,23	0,0	19,73	17,50
17.9	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
17.12	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
17.13	Прочие расходы	тыс.руб.	192,93	91,14	101,80	174,35	90,4	89,32	85,02
<b>18</b>	<b>Всего расходов по полной себестоимости</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>89 851,88</b>	<b>45 647,87</b>	<b>44 204,01</b>	<b>69958,64</b>	<b>77,9</b>	<b>36328,57</b>	<b>33630,08</b>
19	Расходы по содержанию тепловых сетей МУП "ПО" "Казэнерго"	тыс.руб.	819,68	431,39	388,29	719,16	87,7	412,65	306,51
20	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
<b>23</b>	<b>НВВ</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>90 671,56</b>	<b>46 079,26</b>	<b>44 592,30</b>	<b>70677,80</b>	<b>77,9</b>	<b>36741,21</b>	<b>33936,58</b>
<b>24</b>	<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>1 854,79</b>	<b>1 785,73</b>	<b>1 931,98</b>	<b>1445,79</b>	<b>77,9</b>	<b>1423,85</b>	<b>1470,32</b>

**Экспертное заключение**  
**по обоснованности тарифа на питьевую воду**  
**Акционерного общества «Казаньзернопродукт» для потребителей**  
**Кулагинского сельского поселения Кайбицкого муниципального района**  
**на 2017 год**

**№ тарифного дела:** 26/143

**Дата:** 16.06.2017

**Правовые основы формирования тарифов**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

- Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Акционерного общества «Казаньзернопродукт» (далее – АО «Казаньзернопродукт») об установлении тарифов на питьевую воду на 2017 год приказом Госкомитета от 30.05.2017 № 130 «Об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду для акционерного общества «Казаньзернопродукт» на 2017 год и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/143, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

**Метод установления тарифов**

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2017 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду АО «Казаньзернопродукт» на 2017 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

### **Справочная информация о деятельности регулируемой организации**

Организация применяет общую систему налогообложения.

Основные направления деятельности АО «Казаньзернопродукт»:

- производство муки, крупы, комбикормов;
- производство и реализация товаров народного потребления;
- прием, переработка, хранение и коммерческое использование сельскохозяйственной продукции, вторичного сырья и деловых отходов;
- производство продуктов мукомольно-крупяной промышленности;
- оптовая торговля через агентов;
- оптовая торговля пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями;
- прочая оптовая торговля;
- производство хлеба и мучных кондитерских изделий недлительного хранения;
- водоснабжение потребителей Кулагинского сельского поселения Кайбицкого муниципального района филиалом АО «Казаньзернопродукт» - «Кулагинское ХПП».

Организация имеет:

Лицензию на право пользования недрами ТАТ 00861 ВЭ выданную Управлением по недропользованию по Республике Татарстан № 847 от 05.10.2007 дата окончания действия лицензии 01.09.2017г.

Потребителями питьевой воды АО «Казаньзернопродукт» является население Кулагинского сельского поселения Кайбицкого муниципального района.

Тариф на питьевую воду для АО «Казаньзернопродукт» устанавливается впервые.

### **Описание схемы водоснабжения**

Подъем воды осуществляется из подземного источника насосом марки ЭЦВ-6-6,5-125, установленного на глубине 46 м. Вода из скважины подается в водонапорную башню объемом 20 м<sup>3</sup>, откуда по разводящей водопроводной сети, протяженностью 1,73 км (диаметр труб 50 мм – 250 мм), подается населению.

### **Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, услуг**

#### Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели	2017 год прогноз организации	2017 год (принято ГКРГТ)	%
1	Поднято воды	6, 151	6,201	105,7%
1.1	потери воды	0,0	0,0	-
		-	-	-
1.2	расход воды на хозяйственные нужды	0,350	-	-
1.3	расход воды на технологические нужды	-	-	-
2	Отпуск воды по категориям потребителей, в т.ч.:	5,801	6,201	106,9%
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	-	0,400	-
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	-	-	-
2.3	Бюджетным потребителям	-	-	-
2.4	Населению	5,801	5,801	100%
		100%	93,6%	-
2.5	Прочим потребителям	-	-	-

Расчетный объем отпуска воды на 2017 год принят по представленным фактическим данным объемам потребления.

### **Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования**

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2017 год
электрическая энергия	107,0%
индекс потребительских цен	104,7%
индекс цен промышленных производителей	103,8%

### **Динамика изменения необходимой валовой выручки организации**

	2017 год
Прогноз организации (тыс.руб.)	379,90
Прогноз ГКРТТ (тыс.руб.)	106,68
Проект тарифа по представленному организацией прогнозу (руб./куб.м)	65,49

### **Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)**

**I. Производственные расходы** на 2017 год приняты в сумме **89,74** тыс.руб., в том числе:

**1. Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность)** приняты в сумме **28,67** тыс.руб., при объеме покупной электроэнергии в размере 6,00 тыс.кВт. Отклонение от прогноза организации составляет 6,31 тыс.руб. Объем электрической энергии принят в соответствии с представленными ведомостями электропотребления, тариф – с учетом индекса-дефлятора. Предприятие работает по одноставочному тарифу на электрическую энергию (среднее напряжение 2). При расчете принята ожидаемая среднегодовая стоимость электрической энергии:

- СН2 – 4,78 руб/кВт.ч.

**2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме **38,81** тыс.руб., в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 29,60 тыс.руб.;

- отчисления на социальные нужды (31,1%) – 9,21 тыс.руб.

Численность рабочих принята в размере 0,18 единицы с размером среднемесячной заработной платы в соответствии со штатным расписанием организации:

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Слесарь-ремонтник	0,09	13,06	14,10
Электрогазосварщик	0,09	14,35	15,50
<b>Итого</b>	<b>0,18</b>	<b>13,70</b>	<b>29,60</b>

**3. Общехозяйственные расходы\*** приняты в сумме **4,12** тыс.руб. (отклонение от прогноза организации составляет 0,78 тыс.руб.) в соответствии с

договором на оказание услуг по поверке, калибровке, или ремонту, техническому обслуживанию средств измерений № 101-2110/16 от 15.12.2015 г, выдано свидетельство о поверке № 5651583 со сроком действия до 03.08.2022 г

\* *Справочно:* В Методических указаниях по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, общехозяйственные расходы включены в производственные расходы как цеховые расходы. В соответствии с бухгалтерским учетом и учетной политикой организации общехозяйственные (управленческие) расходы отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и включаются информацию о расходах для нужд управления, не связанных непосредственно с управленческим процессом.

**4. Прочие расходы приняты** в размере **18,14** тыс.руб. (отклонение от прогноза организации составляет 3,26 тыс.руб.) в соответствии с договором на проведение лабораторно-инструментальных исследований питьевой воды № 79 от 09.02.2017 г.

**II. Ремонтные расходы** на 2017 год приняты в сумме **16,949** тыс.руб. (отклонение от прогноза организации составляет 3,05 тыс.руб.):

- расходы на текущий ремонт скважины и водонапорной башни Кулагинского ХПП – 16,949 тыс.руб. учтены в соответствии с представленным локальным сметным расчетом.

**III. Административные расходы** не приняты в связи с тем, что в учетной политике предприятия, утвержденной приказом № 47/9 от 30 декабря 2016 года, данный вид деятельности не учтен в разрезе статей и затрат подразделений, соответственно отдельный учет расходов не ведется.

**Рекомендации:** привести в соответствии документы, подтверждающие ведение отдельного учета расходов и доходов по регулируемому виду деятельности в сфере водоснабжения согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.01.2014 №22/пр (выписку по бухгалтерскому счету 90 (субсчета 1,2 – выручка и себестоимость продаж в электронном формате).

Таким образом необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2017 год составит 106,68 тыс.руб.

**Заключение**

По итогам анализа обоснованности расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов на 2017 год, предлагается принять:

АО «Казаньзернопродукт» потребители Кулагинского сельского поселения Кайбицкого муниципального района (организация применяет общую систему налогообложения)	Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м)
	Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
Потребители в жилищном секторе (тарифы)	20,30

указываются с учетом НДС)	
Иные потребители (тарифы указываются без учета НДС)	17,20

Данный тариф согласован с руководителем предприятия АО «Казаньзернопродукт» и руководством Кайбицкого муниципального образования. Лист согласования прилагается.

## Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2017 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
			2017 год	2017 год	% роста
1	2	3	4	5	6
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	
	<b>I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>				
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	5,80	6,20	106,9%
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	0,00	0,40	
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3	0,00	0,00	
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	5,80	5,80	100,0%
2.3.1	Население	тыс. м3	5,80	5,80	100,0%
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	0,00	0,00	
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	0,00	0,00	
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час	0,00	0,00	
	<b>II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ</b>	тыс. руб.	379,90	106,68	28,1%
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.	379,90	106,68	28,1%
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	120,09	106,68	88,8%
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	34,98	28,67	82,0%
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	29,60	29,60	100,0%
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	9,21	9,21	100,0%
4.1.4	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.1.5	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.	20,00	16,95	84,7%
4.1.6.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.1.7	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.1.7.1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. м3	0,00	0,00	
4.1.8	Услуги по транспортированию неочищенной воды, оказываемые сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	
4.1.8.1	Объем неочищенной воды, транспортируемый сторонними организациями	тыс. м3	0,00	0,00	
4.1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	4,90	4,12	84,0%

Экспертное заключение 2.1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
				2017 год	% роста
			2017 год		
4.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	21,40	18,14	<b>84,7%</b>
4.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	259,81	0,00	<b>0,0%</b>
<b>5</b>	<b>Очистка воды (РОВ) - всего:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Транспортирование воды (РТВ) - всего:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>7</b>	<b>Расходы на весь технологический процесс - всего:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>379,90</b>	<b>106,68</b>	<b>28,1%</b>
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.	120,09	106,68	<b>88,8%</b>
7.1.1	Материалы (химические реагенты)	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.	34,98	28,67	<b>82,0%</b>
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	29,60	29,60	<b>100,0%</b>
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	9,21	9,21	<b>100,0%</b>
7.1.5	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.6	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.	20,00	16,95	<b>84,7%</b>
7.1.7.1	Капитальный ремонт или резерв расходов на оплату капитального ремонта	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.8	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.9	Услуги, оказываемые сторонними организациями, стоимость которых регулируется	тыс. руб.	0,00	0,00	
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	4,90	4,12	<b>84,0%</b>
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	21,40	18,14	<b>84,7%</b>
7.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	259,81	0,00	<b>0,0%</b>
<b>8</b>	<b>Валовая прибыль:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
8.1	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.2	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.3	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.5	Налоги, сборы, платежи, относимые на финансовый результат:	тыс. руб.	<b>0,00</b>	0,00	
8.5.1	Налог на прибыль при ОСН	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.5.2	Единый налог при УСН	тыс. руб.	0,00	0,00	
8.5.3	Прочие налоги и платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	

Экспертное заключение 2.1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
			2017 год	2017 год	% роста
9	Убыток (выпадающие доходы)	тыс. руб.	0,00	0,00	
10	Внереализационные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	
11	Товарная продукция	тыс. руб.	379,90	106,68	28,1%
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м3	65,49	17,20	26,3%

**Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2017 год**

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
		2017 год	2017 год	% роста к предыдущему году
1	2	3	4	5
	Является ли организация плательщиком НДС	да	да	
<b>1</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>100,09</b>	<b>89,73</b>	<b>89,65</b>
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение			
1.1.1	Реагенты			
1.1.2	Горюче-смазочные материалы			
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	34,98	28,67	<b>81,97</b>
1.2.1	Электроэнергия	34,98	28,67	<b>81,97</b>
1.2.2	Холодная вода			
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем			
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	38,81	38,81	<b>99,99</b>
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	29,60	29,60	<b>100,00</b>
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	9,21	9,21	<b>100,00</b>
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
1.5	Общехозяйственные расходы	4,90	4,12	<b>83,98</b>
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	21,40	18,14	<b>84,77</b>
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод	21,40	18,14	<b>84,77</b>
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание			
<b>2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>20,00</b>	<b>16,95</b>	<b>84,75</b>
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	20,00	16,95	<b>84,75</b>
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем			
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала			

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
		2017 год	2017 год	% роста к предыдущему году
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы			
<b>3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>254,53</b>		
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	11,00		
3.1.1	Услуги связи и интернет	11,00		
3.1.2	Юридические услуги			
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	27,53		
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	21,00		
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	6,53		
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем			
3.4	Служебные командировки			
3.5	Обучение персонала			
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы	216,00		
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов			
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	216,00		
<b>4</b>	<b>Сбытовые расходы гарантирующих организаций</b>			
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ			
<b>5</b>	<b>Амортизация</b>			
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения			
<b>6</b>	<b>Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату</b>			
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			
6.4	Аренда земельных участков			

№ п/п	Показатели	План предприятия на регулируемый период	Расчет Госкомитета	
		2017 год	2017 год	% роста к предыдущему году
<b>7</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>	<b>5,28</b>		
7.1	Налог на прибыль при ОСН			
7.2	Единый налог при УСН			
7.3	Налог на имущество организаций	0,11		
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду			
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом	0,58		
7.6	Земельный налог	4,59		
7.7	Транспортный налог			
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов			
<b>8</b>	<b>Нормативная прибыль</b>			
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним			
8.2	Расходы на капитальные вложения			
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами			
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль			
8.5	Величина нормативной прибыли			
<b>9</b>	<b>Убыток</b>			
<b>10</b>	<b>Итого НВВ</b>	<b>379,90</b>	<b>106,68</b>	<b>28,08</b>

**по обоснованности Экспертное заключение  
тарифа на питьевую воду  
ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ  
для потребителей муниципального образования г. Казань  
на 2017 год**

№ тарифного дела:

26/138

Дата:

**Правовые основы формирования тарифов**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

- Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ – (далее - ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ) об установлении тарифов на питьевую воду на 2017 год приказом Госкомитета от 12.05.2017 № 120 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод на 2017 год и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/138, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на питьевую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

### **Метод установления тарифов**

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2017 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Организация ранее не оказывала услуги по водоснабжению в муниципальном образовании г. Казань и не осуществляла регулируемый вид деятельности в данном муниципальном образовании.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на питьевую воду ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на 2017 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

### **Справочная информация о деятельности регулируемой организации**

Основные направления деятельности ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ:

- предоставление жилищно-коммунальных услуг в интересах Вооруженных сил РФ.

Приказом Министра обороны РФ от 2 марта 2017 г. №155 для содержания (эксплуатации) объектов военной и социальной инфраструктуры и предоставление коммунальных услуг в интересах Вооруженных сил РФ создано Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ и филиалы учреждения по военным округам. Приказом Директора департамента имущественных отношений Министерства обороны РФ №843 от 24 марта 2017 года «О закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ недвижимое имущество ЦВО находящееся на территории республик Марий Эл, Башкортостан, Татарстан и Чувашия. ЖКО №6 (Казанский) ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ переданы водопроводные и канализационные сети, оборудование на территории военных городков Республики Татарстан.

Потребителями питьевой воды ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ является бюджет и население с.Усады, г. Казани (село Усады вошло в границы города Казань согласно Закона Республики Татарстан от 28 декабря 2007 г. №69-ЗРТ

«О преобразовании, изменении границ отдельных муниципальных образований и внесении в некоторые законы Республики Татарстан»).

Организация применяет общую систему налогообложения.

Тариф на питьевую воду на 2017 год для АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства», ранее оказывающей услуги в с.Усады, г. Казани, установлен постановлением Госкомитета от 14.12.2016 №10-43/кс с календарной разбивкой:

Район/организация	с 1 января 2017 года до 30 июня 2017 года (руб./куб.м.)	с 1 июля 2017 года до 31 декабря 2017 года (руб./куб.м.)
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (тарифы указываются без учета НДС)	23,45	24,28

Тариф для ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ, оказывающей услуги в г. Казани, устанавливается впервые.

#### **Описание схемы водоснабжения**

Подъем воды осуществляется из подземных источников насосами марки ЭЦВ 6-16-110, 8-25-100 на артезианских скважинах с.Усады. Транспортировка воды до потребителей осуществляется по водопроводным сетям протяженностью 2,4 км. Кроме того, на обслуживании организации находятся водопроводно-насосные станция 2 подъема в с.Усады.

#### **Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, услуг**

##### **Баланс водоснабжения**

Показатели	Ед. Изм.	2016 (факт) орг-ции, ранее оказыв.услуги	2017 (утв.) орг-ции, ранее оказыв.услуги	2017 (прогноз орг-ции)	2017 (прогноз ГКРТТ)	2017г.(прогноз орг-ции) / 2017(прогноз ГКРТТ), %
Поднято воды	тыс.куб.м	47,91	55,56	45,27	49,80	110,0
Получено воды со стороны	тыс.куб.м	2,03	4,3			
Потери воды	тыс.куб.м	5,98	7,43	5,84	5,84	100,0
	%	12,0%	13,5%	13,0%	11,7%	
Расход воды на технологические нужды		6,45	6,45	6,45	6,45	100,0
Отпуск воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	37,52	37,38	32,99	37,52	
Расход воды на собственные нужды предприятия		15,69		32,26	35,99	111,5
1. «финансируем	тыс.куб.м	20,296	36,50			

ых из бюджета всех уровней»						
2. «Население»	тыс.куб. м	1,53	0,88	0,73	1,53	209,6
	%	4,07%	2,3%	2,2%	4,07%	
3. «Прочие»	тыс. куб. м	0	0	0		

Объем отпуска воды на 2017 год принят на основании представленного отчета за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства», ранее оказывающей услуги. Согласно п.6 Методических указаний «Объем отпуска воды, определяемый в целях установления тарифов для регулируемых организаций, ранее не осуществлявших регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, определяется исходя из фактических объемов и динамики отпуска воды организации, ранее осуществлявшей такую деятельность в централизованной системе холодного водоснабжения и (или) горячего водоснабжения, и заключенных организацией договоров водоснабжения, единых договоров водоснабжения и водоотведения».

**Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования**

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	<b>2017 год</b>
электрическая энергия	107,0%
индекс потребительских цен	104,7%
индекс цен промышленных производителей	103,8%

**Динамика изменения необходимой валовой выручки организации**

	2016 год	2017 год
Факт орг-ции, ранее оказывающей услуги тыс.руб.	1186,51	
Утверждено орг-ции, ранее оказывающей услуги тыс.руб.		994,81
Прогноз организации тыс.руб.		1 430,27
Прогноз ГКРТТ тыс.руб.		910,99

Проект тарифа по представленному организацией прогнозу (руб./куб.м.)		43,36
---	--	-------

### **Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)**

#### **I. Производственные расходы**

Приняты в сумме 715,80 тыс.руб., в т.ч.:

##### **1. Расходы на покупную электрическую энергию**

Затраты на покупку электрической энергии приняты в размере 334,34 тыс.руб. Объем покупной электрической энергии принят в размере 62,61 тыс.кВт.(НН) на основании «Технического заключения к расчету тарифа на питьевую воду». Ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 5,34 руб./кВт.ч. принята на основании данных сайта АО «Татэнергосбыт» по средней стоимости электроэнергии за апрель 2017г для средних и мелких юридических лиц, потребляющих эл.энергию по низкому напряжению.

	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза %
Объем электроэнергии (тыс.кВт/ч)	94,31	62,61	66,3
Тариф (руб./кВт.ч)	5,47	5,34	97,6
Сумма затрат (тыс.руб.)	515,40	334,34	64,8

##### **2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 357,16 тыс.руб., в том числе:**

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 274,32 тыс.руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 82,84 тыс.руб.

Численность сотрудников принята на основании предложения организации. Среднемесячная зарплата принята по представленной ведомости сотрудников за апрель 2017 года.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
<b>Прием и транспортирование стоков</b>			
Машинист насосной установки	1	12,70	152,40
Обходчик ВКС	0,8	12,70	121,92
Итого	1,8	12,70	274,32

**3. Прочие прямые расходы** в размере 24,3 тыс.руб. приняты на оплату водного налога, рассчитанного на основании Налогового кодекса. Исключены затраты на проведение анализов качества воды, как не подтвержденные.

#### **II. Ремонтные расходы**

Прогноз организации на проведение ремонтных работ составляет 355,68 тыс.руб. в соответствии с представленным планом мероприятий проведения текущего ремонта объектов ВКХ.

Госкомитетом ремонтные расходы приняты в сумме 129,42 тыс.руб на замену фланцев и насоса марки ЭЦВ-8-25/100.

**III. Административные расходы** на 2017 год приняты в сумме 65,76 тыс. руб. на основании Положения об учетной политике организации и доли административных расходов, рассчитанной на питьевую воду по Республике Татарстан, в том числе: заработная плата АУП - 46,03 тыс. руб.; отчисления на социальные нужды - 13,90 тыс. руб.; затраты на эл.энергию – 1,55 тыс. руб.; прочие расходы - 4,29 тыс. руб.

**IV. Сбытовые расходы гарантирующих организаций** - организацией не заявлены, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

**V. Амортизация на 2017 год** не заявлена организацией.

**VI. Нормативная прибыль** не заявлена организацией.

**VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации** организацией не заявлена, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

**Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2017 год составит 910,99 тыс.руб.**

### Заключение

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2017 год, предлагается принять:

ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ	Одноставочный тариф на питьевую воду (руб./куб.м)
	с момента вступления в силу постановления по 31.12.2017
Прочие потребители (без учета НДС)	24,28
потребители в жилищном секторе (тарифы указываются с учетом НДС)	28,65

Данный тариф согласован с начальником ЖКО №6 (Казанский) ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ и исполнительным комитетом города Казань.

Лист согласования прилагается.

## Смета расходов для расчета тарифа на питьевую воду на 2017 год

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
1	2			
	Является ли организация плательщиком НДС	да	да	
<b>1</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>1 048,88</b>	<b>715,80</b>	68,2
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	
1.1.1	Реагенты	0,00	0,00	
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	0,00	0,00	
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	515,40	334,34	64,9
1.2.1	Электроэнергия	515,40	334,34	64,9
1.2.2	Холодная вода	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	464,75	357,16	76,8
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	356,95	274,32	76,9
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	107,80	82,84	76,8
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
1.5	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	68,73	24,30	35,4
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод	68,73	24,30	35,4
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	
<b>2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>355,68</b>	<b>129,42</b>	36,4
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	355,68	129,42	36,4
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	0,00	0,00	
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	
<b>3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>25,71</b>	<b>65,76</b>	255,8
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	0,18	0,51	283,3
3.1.1	Услуги связи и интернет	0,18	0,51	283,3
3.1.2	Юридические услуги			
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	22,60	59,98	265,4
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	17,36	46,07	265,4
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	5,24	13,91	265,5

Экспертное заключение 2.2

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем			
3.4	Служебные командировки			
3.5	Обучение персонала	0,00	0,00	
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы	2,93	5,27	179,9
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	0,00	0,00	
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			
<b>4</b>	<b>Сбытовые расходы гарантирующих организаций</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	
<b>5</b>	<b>Амортизация</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	0,00	0,00	
<b>6</b>	<b>Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			
6.4	Аренда земельных участков			
<b>7</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
7.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	
7.2	Единый налог при УСН	0,00	0,00	
7.3	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом	0,00	0,00	
7.6	Земельный налог	0,00	0,00	
7.7	Транспортный налог	0,00	0,00	
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	0,00	0,00	
<b>8</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	0,00	0,00	
8.2	Расходы на капитальные вложения	0,00	0,00	
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	0,00	0,00	
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	0,00	0,00	
8.5	Величина нормативной прибыли			
<b>9</b>	<b>Убыток</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>10</b>	<b>Итого НВВ</b>	<b>1 430,27</b>	<b>910,99</b>	<b>63,7</b>

## Калькуляция расходов для расчета тарифов на питьевую воду на 2017 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		Предложение Гокомитета 2017 год	% отклонения к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
1	2	3	5	6	7	8				
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	да	да	да		да	
	<b>I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>									
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	37,5	20,84	20,84	41,68	32,99	79,2	37,52	113,7
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	15,69	2,15	2,15	4,30	32,26	750,2	35,99	111,6
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3			0,00	0,00	0,00		0,00	
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	21,83	18,69	18,69	37,38	0,73	2,0	1,53	209,6
2.3.1	Население	тыс. м3	1,53	0,44	0,44	0,88	0,73	83,0	1,53	209,6
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	20,3	18,25	18,25	36,50	0,00		0,00	
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	0,0		0,00	0,00	0,00		0,00	
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час					0,00			
	<b>II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ</b>	тыс. руб.	1186,51	488,78	506,03	994,81	1 430,27	143,8	910,99	63,7
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.		261,47	274,81	536,28	759,04	141,5	618,50	81,5

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		Предложение Гокомитета 2017 год	% отклонения к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		221,10	232,91	454,00	743,61	163,8	579,04	77,9
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.		106,47	113,93	220,40	244,79	111,1	236,62	96,7
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.					176,85		152,40	86,2
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.					53,41		46,02	86,2
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.					227,32		129,42	56,9
1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.		97,15	100,85	198,00	0,00	0,0		
4.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.		17,47	18,13	35,60	41,24	115,8	14,58	35,4
4.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.		40,37	41,90	82,27	15,43	18,8	39,46	255,7
<b>6</b>	<b>Транспортирование воды (РТВ) - всего:</b>	<b>тыс. руб.</b>		<b>227,32</b>	<b>231,22</b>	<b>458,53</b>	<b>671,23</b>	<b>146,4</b>	<b>292,49</b>	43,6
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		198,42	205,27	403,69	660,95	163,7	266,18	40,3
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.		122,00	125,95	247,95	270,61	109,1	97,72	36,1
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного	тыс. руб.					180,10		121,92	67,7

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		Предложение Гокомитета 2017 год	% отклонения к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
	персонала									
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.					54,39		36,82	67,7
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.					128,36			
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.		64,77	67,23	132,00		0,0		
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.		11,65	12,09	23,74	27,49	115,8	9,72	35,4
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.		28,90	25,95	54,85	10,28	18,7	26,30	255,8
<b>7</b>	<b>Расходы на весь технологический процесс - всего:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>1186,51</b>	<b>488,78</b>	<b>506,03</b>	<b>994,81</b>	<b>1 430,27</b>	<b>143,8</b>	<b>910,99</b>	63,7
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		419,51	438,18	857,69	1 404,56	163,8	845,22	60,2
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.	749,72	228,47	239,88	468,35	515,40	110,0	334,34	64,9
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	108,48				356,95		274,32	76,9
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	32,76				107,80		82,84	76,8
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств	тыс. руб.					355,68		129,42	36,4

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		Предложение Гокомитета 2017 год	% отклонения к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
	производственного назначения									
7.1.2	Оплата воды полученной со стороны		31,23							
7.1.1 0	Цеховые расходы	тыс. руб.	207,81	161,92	168,08	330,00		0,0		
7.1.1 1	Прочие прямые расходы	тыс. руб.		29,12	30,22	59,34	68,73	115,8	24,30	35,4
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	56,51	69,27	67,85	137,12	25,71	18,8	65,76	255,8
8	<b>Валовая прибыль:</b>	тыс. руб.								
9	<b>Убыток (выпадающие доходы)</b>	тыс. руб.	-188,82							
10	<b>Внереализационные расходы</b>	тыс. руб.								
11	Товарная продукция	тыс. руб.	1186,51	488,78	506,03	994,81	1 430,27	143,8	910,99	63,7
14	Среднеотпускной тариф (одноставочный)	руб./м <sup>3</sup>	23,15	23,45	24,28	23,87	43,36	181,7	24,28	56,0

**Экспертное заключение**  
**по обоснованности тарифа на техническую воду**  
**ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ**  
**для потребителей Высокогорского муниципального образования**  
**на 2017 год**

№ тарифного дела:

26/139

Дата:

**Правовые основы формирования тарифов**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

- Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ – (далее - ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ) об установлении тарифов на техническую воду на 2017 год приказом Госкомитета от 12.05.2017 № 120 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод на 2017 год и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/139, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на техническую воду, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

### **Метод установления тарифов**

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на техническую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2017 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Организация ранее не оказывала услуги по водоснабжению в Высокогорском муниципальном образовании.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на техническую воду ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на 2017 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

### **Справочная информация о деятельности регулируемой организации**

Основные направления деятельности ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ:

- предоставление жилищно-коммунальных услуг в интересах Вооруженных сил РФ.

Приказом Министра обороны РФ от 2 марта 2017 г. №155 для содержания (эксплуатации) объектов военной и социальной инфраструктуры и предоставление коммунальных услуг в интересах Вооруженных сил РФ создано Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ и филиалы учреждения по военным округам. Приказом Директора департамента имущественных отношений Министерства обороны РФ №843 от 24 марта 2017 года «О закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ недвижимое имущество ЦВО находящееся на территории республик Марий Эл, Башкортостан, Татарстан и Чувашия. ЖКО №6 (Казанский) ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ переданы водопроводные и канализационные сети, оборудование на территории военных городков Республики Татарстан.

ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ обслуживает потребителей, п. Березовка, Высокогорского района.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Тариф на техническую воду на 2017 год для АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства», ранее оказывающей услуги, установлен постановлением Госкомитета от 14.12.2016 №10-43/кс с календарной разбивкой:

Район/организация	с 1 января 2017 года до 30 июня 2017 года (руб./куб.м.)	с 1 июля 2017 года до 31 декабря 2017 года (руб./куб.м.)
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (тарифы указываются без учета НДС)	34,39	35,65

Тариф для ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ, оказывающей услуги в п. Березовка, Высокогорского района, устанавливается впервые.

### **Описание схемы водоснабжения**

Подъем воды осуществляется из подземных источников насосом марки ЭЦВ 8-25-100 на артезианской скважине п. Березовка, Высокогорского района, Транспортировка воды до потребителей осуществляется по водопроводным сетям протяженностью 2,4 км. Потребителями воды являются объекты Министерства обороны Российской Федерации.

### **Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, услуг**

#### **Баланс водоснабжения**

Показатели	Ед. Изм.	2016 (факт) орг-ции, ранее оказыв.услуги	2017 (утв.) орг-ции, ранее оказыв.услуги	2017 (прогноз орг-ции)	2017 (прогноз ГКРТТ)	2017г. (прогноз орг-ции)/ 2017г. (прогноз ГКРТТ), %
Поднято воды	тыс.куб. м	15,65	22,04	16,60	21,60	130,1
Получено воды со стороны	тыс.куб. м					
Потери воды	тыс.куб. м	1,13	1,13	1,13	1,13	100,0
	%	8	5	6,8	6,8	
Расход воды на технологические нужды		1,6	1,61	1,61	1,61	100,0
Отпуск воды по категориям потребителей	тыс.куб. м	12,92	19,3	13,86	18,86	136,1
Расход воды на собственные нужды предприятия		3,2	9,76	5,26	5,26	100,0
1. финансируемых из бюджета всех	тыс.куб. м	0,35	0,94			

уровней»						
2. «Население»	тыс.куб. м					
	%					
3. «Прочие»	тыс. куб. м	9,37	8,6	8,6	13,6	158,1

Объем отпуска воды на 2017 год в части расходов воды на собственные нужды принят на уровне предложения организации, в части прочих потребителей на основании представленного договора с УК «Вавилон Жилсервис».

**Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования**

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2017 год
электрическая энергия	107,0%
индекс потребительских цен	104,7%
индекс цен промышленных производителей	103,8%

**Динамика изменения необходимой валовой выручки организации**

	2016 год	2017 год
Факт орг-ции, ранее оказывающей услуги тыс.руб.	615,18	
Утверждено орг-ции, ранее оказывающей услуги тыс.руб.		676,22
Прогноз организации тыс.руб.		805,32
Прогноз ГКРТТ тыс.руб.		537,94
Проект тарифа по представленному организацией прогнозу (руб./куб.м.)		58,09

**Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)**

**I. Производственные расходы**

Приняты в сумме 347,23 тыс.руб., в т.ч.:

### 1. Расходы на покупную электрическую энергию

Затраты на покупку электрической энергии приняты в размере 117,64 тыс.руб. Объем покупной электрической энергии принят в размере 22,03 тыс.кВт.(НН) на основании «Технического заключения к расчету тарифа на питьевую воду» и удельного показателя расхода электрической энергии на технологические нужды – 1,02 кВт\*ч/куб.метр. Ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 5,34 руб./кВт.ч. принята на основании данных сайта АО «Татэнергосбыт» по средней стоимости электроэнергии за апрель 2017г. для средних и мелких юридических лиц, потребляющих эл.энергию по низкому напряжению.

	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза %
Объем электроэнергии (тыс.кВт/ч)	62,44	22,03	35,3
Тариф (руб./кВт.ч)	5,47	5,34	97,6
Сумма затрат (тыс.руб.)	341,22	117,64	34,3

### 2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 218,27 тыс.руб., в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 167,64 тыс.руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 50,63 тыс.руб.

Численность сотрудников принята на основании предложения организации. Среднемесячная зарплата принята по представленной ведомости сотрудников за апрель 2017 года.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
<b>Прием и транспортирование стоков</b>			
Машинист насосной установки	0,6	12,70	91,44
Обходчик ВКС	0,5	12,70	76,20
Итого	1,1	12,70	167,64

### 3. Прочие прямые расходы в размере 11,32 тыс.руб. приняты на оплату водного налога, рассчитанного на основании Налогового кодекса.

### II. Ремонтные расходы

Прогноз организации на проведение ремонтных работ составляет 150,52 тыс.руб. Затраты на ремонт Госкомитетом приняты в полном объеме, согласно представленному плану текущего ремонта объектов ВКХ.

№	Вид ремонта	Затраты (тыс.руб.)
1	Ремонт здания ВНС	68,12
2	Замена участка водопровода Ду100 30 п.м. и Ду50 100 п.м.	82,40
	Итого	150,52

**III. Административные расходы** на 2017 год приняты в сумме 40,19 тыс. руб. на основании Положения об учетной политике организации и доли административных расходов, рассчитанной на техническую воду по Республике Татарстан, в том числе: заработная плата АУП - 28,15 тыс. руб.; отчисления на социальные нужды - 8,50 тыс. руб.; затраты на эл.энергию – 0,16 тыс. руб.; прочие расходы - 3,38 тыс. руб. на основании Положения об учетной политике и доли административных расходов, рассчитанной на регулируемый вид деятельности по Республике Татарстан.

**IV. Сбытовые расходы гарантирующих организаций** - организацией не заявлены, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

**V. Амортизация на 2017 год** не заявлена организацией.

**VI. Нормативная прибыль** не заявлена организацией.

**VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации** организацией не заявлена, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

**Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы водоснабжения на 2017 год составит 537,94 тыс.руб.**

### Заключение

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2017 год, предлагается принять:

ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ	Одноставочный тариф на техническую воду (руб./куб.м)
	с момента вступления в силу по 31.12.2017
Прочие потребители (без учета НДС)	28,52

Данный тариф согласован с начальником ЖКО №6 (Казанский) ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ.

Лист согласования прилагается.

## Смета расходов для расчета тарифа на техническую воду на 2017 год

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
1	2			
	Является ли организация плательщиком НДС	да	да	
<b>1</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>634,64</b>	<b>347,23</b>	54,7
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	
1.1.1	Реагенты	0,00	0,00	
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	0,00	0,00	
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	341,22	117,64	34,5
1.2.1	Электроэнергия	341,22	117,64	34,5
1.2.2	Холодная вода	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	284,71	218,27	76,7
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	218,67	167,64	76,7
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	66,04	50,63	76,7
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
1.5	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	8,70	11,32	130,1
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод	8,70	11,32	130,1
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	
<b>2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>150,52</b>	<b>150,52</b>	100,0
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	150,52	150,52	100,0
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	0,00	0,00	
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	
<b>3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>20,16</b>	<b>40,19</b>	199,4
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	0,14	0,31	221,4
3.1.1	Услуги связи и интернет	0,14	0,31	221,4
3.1.2	Юридические услуги			
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	17,72	36,65	206,8
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	13,61	28,15	206,8
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	4,11	8,50	206,8

Экспертное заключение 2.3

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем			
3.4	Служебные командировки			
3.5	Обучение персонала	0,00	0,00	
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы	2,30	3,22	140,0
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	0,00	0,00	
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			
<b>4</b>	<b>Сбытовые расходы гарантирующих организаций</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	
<b>5</b>	<b>Амортизация</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	0,00	0,00	
<b>6</b>	<b>Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			
6.4	Аренда земельных участков			
<b>7</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
7.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	
7.2	Единый налог при УСН	0,00	0,00	
7.3	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом	0,00	0,00	
7.6	Земельный налог	0,00	0,00	
7.7	Транспортный налог	0,00	0,00	
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	0,00	0,00	
<b>8</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	0,00	0,00	
8.2	Расходы на капитальные вложения	0,00	0,00	
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	0,00	0,00	
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	0,00	0,00	
8.5	Величина нормативной прибыли			
<b>9</b>	<b>Убыток</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>10</b>	<b>Итого НВВ</b>	<b>805,32</b>	<b>537,94</b>	<b>66,8</b>

## Калькуляция расходов для расчета тарифов на техническую воду на 2017 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		2017 год	% роста к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
1	2	3	5	6	7	8				
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	да	да	да		да	
	<b>I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>									
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	12,92	9,65	9,65	19,31	13,86	71,8	18,86	136,1
2.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	3,2	4,88	4,88	9,76	5,26	53,9	5,26	100,0
2.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3			0,00	0,00	0,00		0,00	
2.3	Объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	9,72	4,77	4,77	9,54	8,60	90,1	13,60	158,1
2.3.1	Население	тыс. м3			0,00	0,00	0,00		0,00	
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3	0,35	0,47	0,47	0,94	0,00	0,0	0,00	
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	9,37	4,30	4,30	8,60	8,60	100,0	13,60	158,1
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час		0,00	0,00	0,00	0,00			
	<b>II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОТПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ</b>	тыс. руб.		332,04	344,19	676,22	805,32	119,1	537,94	66,8
4	Подъем воды (РПВ) - всего:	тыс. руб.		332,04	344,19	676,22	561,93	83,1	330,57	58,8

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		2017 год	% роста к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
4.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		319,94	333,46	653,40	551,85	84,5	310,48	56,3
4.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения	тыс. руб.		191,18	204,56	395,73	341,22	86,2	117,64	34,5
4.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.					106,11		91,44	86,2
4.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.					32,05		27,61	86,1
4.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения, в том числе:	тыс. руб.					68,12		68,12	100,0
1.9	Цеховые расходы	тыс. руб.		125,00	125,00	250,00				
4.1.10	Прочие прямые расходы	тыс. руб.		3,76	3,91	7,67	4,35	56,7	5,66	130,1
4.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.		12,10	10,72	22,82	10,08	44,2	20,09	199,3
<b>6</b>	<b>Транспортирование воды (РТВ) - всего:</b>	<b>тыс. руб.</b>					<b>243,39</b>		<b>207,37</b>	85,2
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.					233,31		187,27	80,3
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.					0,00			
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного	тыс. руб.					112,56		76,20	67,7

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		2017 год	% роста к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
	персонала									
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.					33,99		23,01	67,7
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.					82,40		82,40	100,0
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.								
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.					4,35		5,66	130,1
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.					10,08		20,09	199,3
<b>7</b>	<b>Расходы на весь технологический процесс - всего:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>615,18</b>	<b>332,04</b>	<b>344,19</b>	<b>676,22</b>	<b>805,32</b>	119,1	<b>537,94</b>	66,8
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		319,94	333,46	653,40	785,16	120,2	497,75	63,4
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.	289,95	191,18	204,56	395,73	341,22	86,2	117,64	34,5
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	76,6				218,67		167,64	76,7
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	23,13				66,04		50,63	76,7
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств	тыс. руб.					150,52		150,52	100,0

№ п/п	Показатели	Едини ца измере ния	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно- коммуналь ного хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		2017 год	% роста к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденн ому году		
	производственного назначения									
7.1.2	Оплата воды полученной со стороны									
7.1.1 0	Цеховые расходы	тыс. руб.	195,91	125,00	125,00	250,00		0,0		
7.1.1 1	Прочие прямые расходы	тыс. руб.		3,76	3,91	7,67	8,70	113,4	11,32	130,1
7.2	Косвенные (общеэксплуатационные расходы)	тыс. руб.	29,58	12,10	10,72	22,82	20,16	88,3	40,19	199,4
<b>8</b>	<b>Валовая прибыль:</b>	<b>тыс. руб.</b>								
<b>9</b>	<b>Убыток (выпадающие доходы)</b>	<b>тыс. руб.</b>	-134,50							
<b>10</b>	<b>Внереализационные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>								
<b>11</b>	<b>Товарная продукция</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>615,18</b>	<b>332,04</b>	<b>344,19</b>	<b>676,22</b>	<b>805,32</b>	119,1	<b>537,94</b>	66,8
<b>14</b>	<b>Среднеотпускной тариф (одноставочный)</b>	<b>руб./м 3</b>	<b>33,68</b>	<b>34,39</b>	<b>35,65</b>	<b>35,02</b>	<b>58,09</b>	165,9	<b>28,52</b>	49,1

**Экспертное заключение**  
**по обоснованности тарифа на транспортировку питьевой воды**  
**ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ**  
**для потребителей муниципального образования г. Казань**  
**на 2017 год**

№ тарифного дела:

26/140

Дата:

**Правовые основы формирования тарифов**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

- Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ – (далее - ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ) об установлении тарифов на транспортировку питьевой воды на 2017 год приказом Госкомитета от 12.05.2017 № 120 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод на 2017 год и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/140, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на транспортировку питьевой воды, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

### **Метод установления тарифов**

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на транспортировку питьевой воды методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2017 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Организация ранее не оказывала услуги по водоснабжению в муниципальном образовании г. Казань и не осуществляла регулируемый вид деятельности в данном муниципальном образовании.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на транспортировку питьевой воды ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на 2017 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

### **Справочная информация о деятельности регулируемой организации**

Основные направления деятельности ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ:

- предоставление жилищно-коммунальных услуг в интересах Вооруженных сил РФ.

Приказом Министра обороны РФ от 2 марта 2017 г. №155 для содержания (эксплуатации) объектов военной и социальной инфраструктуры и предоставление коммунальных услуг в интересах Вооруженных сил РФ создано Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ и филиалы учреждения по военным округам. Приказом Директора департамента имущественных отношений Министерства обороны РФ №843 от 24 марта 2017 года «О закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ недвижимое имущество ЦВО находящееся на территории республик Марий Эл, Башкортостан, Татарстан и Чувашия. ЖКО №6 (Казанский) ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ переданы водопроводные и канализационные сети, оборудование на территории военных городков Республики Татарстан.

Потребителями питьевой воды ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ является МО РФ и население г. Казани.

Потребители: Здание военного суда, военной комендатуры, ул.Дзержинского, д 17;

общежитие, административные здания, здание комендатуры ул.Оренбургский тракт д.6;

здание КПП, хранилища, котельной, здание заводоуправления ул.Гвардейская д.37;

ул.Гвардейская д.53 ;

здание учебного корпуса, котельной, клуба, казармы ул.Толстого, д.14;

В/ч пос. Борисково;

ул. К.Маркса д.76.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Тариф на транспортировку питьевой воды на 2017 год для АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства», ранее оказывающей услуги в г. Казани, установлен постановлением Госкомитета от 14.12.2016 №10-43/кс с календарной разбивкой:

Район/организация	с 1 января 2017 года до 30 июня 2017 года (руб./куб.м.)	с 1 июля 2017 года до 31 декабря 2017 года (руб./куб.м.)
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (тарифы указываются без учета НДС)	9,18	9,35

Тариф для ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ, оказывающей услуги в г. Казани, устанавливается впервые.

### **Описание схемы водоснабжения**

ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ осуществляет транспортировку воды по водопроводным сетям протяженностью 13,0 км. от МУП «Водоканал» до потребителей (Договор от 01.04.2017 №11/13846). Поддержание давления в сети производится в подвале учебного корпуса 2/7 водопроводной насосной станции II - го подъема (в/г №2), насосы марки КСМ-90/20 и К-90/35, водопроводно-насосной станцией II подъема №201 (в/г №33) насосы марки КМ90/55 и 1 К 100-65-200 а У3.1.

№	Адрес участка водопроводной сети	Протяженность (км.)
1	ул.Дзержинского, д. 17	0,2
2	ул.Оренбургский тракт д.6	7,3
3	ул.Гвардейская д.37	1,5
4	ул.Гвардейская д.53	0,2
5	ул.Толстого, д.14	1,0
6	ул. К.Маркса д.76	0,9
7	В/ч пос. Борисково	1,9
	Итого:	13,0

### **Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, услуг**

Баланс водоснабжения

Показатели	Ед. Изм.	2016г. (факт) орг-ции, ранее оказыв.услуги	2017г. (утв.) орг-ции, ранее оказыв.услуги	2017г. (прогн оз орг-ции)	2017г. (прогн оз ГКРТТ)	2017 г. (прогноз орг-ции) / 2017г. (прогноз ГКРТТ), %
Получено воды со стороны	тыс.куб. м	207,17	583,77	300,20	326,90	108,9
Потери воды	тыс.куб. м		52,34	26,70	26,70	100,0
	%		9,0%	9,0%	9,0%	
Расход воды на технологические нужды			12,06	12,06	12,06	100,0
Отпуск воды по категориям потребителей	тыс.куб. м	207,17	519,36	261,43	288,12	110,2
Расход воды на собственные нужды предприятия		12,06	1,86	55,91	82,6	147,7
«Прочие»	тыс. куб. м	195,11	517,5	205,52	205,52	100,0

Объем приема стоков на 2017 год принят на основании договора заключенного с МУП Водоканал (Договор от 01.04.2017 №11/13846).

**Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования**

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2017 год
электрическая энергия	107,0%
индекс потребительских цен	104,7%
индекс цен промышленных производителей	103,8%

**Динамика изменения необходимой валовой выручки организации**

	2016 год	2017 год
Факт орг-ции, ранее оказывающей услуги тыс.руб.	2880,68	
Утверждено орг-ции, ранее оказывающей услуги тыс.руб.		4 811,86
Прогноз организации тыс.руб.		5 119,41
Прогноз ГКРТТ тыс.руб.		2 722,02
Проект тарифа по представленному организацией прогнозу (руб./куб.м.)		19,58

**Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)****I. Производственные расходы**

Приняты в сумме 2 132,03 тыс.руб., в т.ч.:

**1. Расходы на покупную электрическую энергию**

Затраты на покупку электрической энергии приняты в размере 663,33 тыс.руб. Объем покупной электрической энергии принят в размере 124,22 тыс.кВт.(НН) на основании «Технического заключения к расчету тарифа на питьевую воду» и удельного показателя расхода электрической энергии на технологические нужды – 0,38 кВт\*ч/куб.метр. Ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 5,34 руб./кВт.ч. принята на основании данных сайта АО «Татэнергосбыт» по средней стоимости электроэнергии за апрель 2017г. для средних и мелких юридических лиц, потребляющих эл.энергию по низкому напряжению.

	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза
Объем электроэнергии (тыс.кВт/ч)	157,41	124,22	78,9
Тариф (руб./кВт.ч)	5,39	5,71	105,9
Сумма затрат (тыс.руб.)	848,05	663,33	78,2

**2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме 1 359,29 тыс.руб., в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1 044,00 тыс.руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 315,29 тыс.руб.

Заработная плата принята на основании штатного расписания на 2017 г.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
<b>Прием и транспортирование стоков</b>			
Машинист насосной установки	6,00	13,35	961,20
Слесарь-ремонтник оборудования	0,50	13,80	82,80
Итого	6,50	13,41	1044,00

**3. Цеховые расходы** в размере 109,41 тыс.руб. приняты на оплату заработной платы 0,3 ст. мастера с заработной платой 15,60 тыс.руб. в месяц и с учетом отчислений на социальные нужды, а также на приобретение спец.одежды в

размере 36,29 тыс.руб. из представленного расчета на 1 машиниста – 4,8 тыс.руб. и 1 слесаря – 7,49 тыс.руб.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Стоимость комплекта на 1 чел.(тыс.руб.)	Итого (тыс.руб.)
Машинист насосной установки	6,00	4,8	28,8
Слесарь-ремонтник канализационного оборудования	1,00	7,49	7,49
Итого:			36,29

**Цеховые расходы:**

№ п/п	Статьи затрат	Предложение организации (тыс.руб.)	Расчет Госкомитета (тыс.руб.)
1	Заработная плата цехового персонала	135,60	56,16
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	40,95	16,96
3	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры	94,15	36,29
	Итого	270,7	109,41

**II. Ремонтные расходы**

Прогноз организации на проведение ремонтных работ составляет 483,68 тыс.руб. в соответствии с представленным планом мероприятий проведения текущего ремонта.

Затраты для текущего ремонта Госкомитетом приняты в сумме 339,70 тыс.руб. на основании годового плана графика текущего ремонта объектов.

№	Планируемый ремонт	Сумма затрат (тыс.руб.)
1	Ремонт ВНС 2 подъема инв. № 201 пос. Борисово	339,70
	Итого:	339,70

**III. Административные расходы** на 2017 год приняты в сумме 250,29 тыс. руб. на основании Положения об учетной политике организации и доли административных расходов, рассчитанной на питьевую воду по Республике Татарстан, в том числе: заработная плата АУП - 175,33 тыс. руб.; отчисления на социальные нужды - 52,95 тыс. руб.; затраты на эл.энергию – 5,89 тыс. руб.; прочие расходы - 16,13 тыс. руб.

**IV. Сбытовые расходы гарантирующих организаций** - организацией не заявлены, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

**V. Амортизация на 2017 год** не заявлена организацией.

**VI. Нормативная прибыль** не заявлена организацией.

**VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации** организацией не заявлена, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

**Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы транспортировки воды на 2017 год составит 2 722,02 тыс.руб.**

### Заключение

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2017 год, предлагается принять:

ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ	Одноставочный тариф на транспортировку питьевой воды (руб./куб.м)
	с момента вступления в силу постановления по 31.12.2017
Прочие потребители (без учета НДС)	9,45

Данный тариф согласован с начальником ЖКО №6 (Казанский) ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ.

Лист согласования прилагается.

## Смета расходов для расчета тарифа на транспортировку питьевой воды на 2017 год

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
1	2			
	Является ли организация плательщиком НДС	да	да	
<b>1</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>4 342,92</b>	<b>2 132,03</b>	49,1
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	
1.1.1	Реагенты	0,00	0,00	
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	0,00	0,00	
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	848,05	663,33	78,2
1.2.1	Электроэнергия	848,05	663,33	78,2
1.2.2	Холодная вода	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	3 224,17	1 359,29	42,2
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	2 476,32	1 044,00	42,2
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	747,85	315,29	42,2
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
1.5	Общехозяйственные расходы	270,70	109,41	40,4
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	0,00	0,00	
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод	0,00	0,00	
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	
<b>2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>483,68</b>	<b>339,70</b>	70,2
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	483,68	339,70	70,2
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	0,00	0,00	
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	
<b>3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>292,81</b>	<b>250,29</b>	85,5
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями	2,00	22,01	
3.1.1	Услуги связи и интернет	2,00	1,96	98,0
3.1.2	Юридические услуги			
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги		20,05	
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	257,37	228,28	88,7
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	197,67	175,33	88,7
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	59,70	52,95	88,7

Экспертное заключение 2.

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем			
3.4	Служебные командировки			
3.5	Обучение персонала	0,03	0,00	
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы	33,41		0,0
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	0,00	0,00	
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			
<b>4</b>	<b>Сбытовые расходы гарантирующих организаций</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	
<b>5</b>	<b>Амортизация</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	0,00	0,00	
<b>6</b>	<b>Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			
6.4	Аренда земельных участков			
<b>7</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
7.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	
7.2	Единый налог при УСН	0,00	0,00	
7.3	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом	0,00	0,00	
7.6	Земельный налог	0,00	0,00	
7.7	Транспортный налог	0,00	0,00	
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	0,00	0,00	
<b>8</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	0,00	0,00	
8.2	Расходы на капитальные вложения	0,00	0,00	
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	0,00	0,00	
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	0,00	0,00	
8.5	Величина нормативной прибыли			
<b>9</b>	<b>Убыток</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>10</b>	<b>Итого НВВ</b>	<b>5 119,41</b>	<b>2 722,02</b>	53,2



№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		Расчет Госкомитета 2017 год	% роста к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
<b>6</b>	<b>Транспортирование воды (РТВ) - всего:</b>	<b>тыс. руб.</b>		<b>2 383,90</b>	<b>2 427,96</b>	<b>4 811,86</b>	<b>5 119,41</b>	<b>106,4</b>	<b>2 722,02</b>	53,2
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		2 144,43	2 188,48	4 332,91	4 826,60	111,4	2 471,73	51,2
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.		849,37	849,37	1 698,73	848,05	49,9	663,33	78,2
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.					2 476,32		1 044,00	42,2
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.					747,85		315,29	42,2
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.					483,68		339,70	70,2
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.		1 295,06	1 339,12	2 634,18	270,70	10,3	109,41	40,4
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00			
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.		239,47	239,47	478,95	292,81	61,1	250,29	85,5
<b>7</b>	<b>Расходы на весь технологический процесс - всего:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2880,68</b>	<b>2 383,90</b>	<b>2 427,96</b>	<b>4 811,86</b>	<b>5 119,41</b>	<b>106,4</b>	<b>2 722,02</b>	53,2
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		2 144,43	2 188,48	4 332,91	4 826,60	111,4	2 471,73	51,2
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.	727,27	849,37	849,37	1 698,73	848,05	49,9	663,33	78,2
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного	тыс. руб.	417,76				2 476,32		1 044,00	42,2

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		Расчет Госкомитета 2017 год	% роста к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
	персонала									
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	126,16				747,85		315,29	42,2
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.					483,68		339,70	70,2
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	1448,11	1 295,06	1 339,12	2 634,18	270,70	10,3	109,41	40,4
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00			
7.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	161,38	239,47	239,47	478,95	292,81	61,1	250,29	85,5
<b>8</b>	<b>Валовая прибыль:</b>	<b>тыс. руб.</b>								
<b>9</b>	<b>Убыток (выпадающие доходы)</b>	<b>тыс. руб.</b>	-921,87							
<b>10</b>	<b>Внереализационные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>								
<b>11</b>	<b>Товарная продукция</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2880,68</b>	<b>2 383,90</b>	<b>2 427,96</b>	<b>4 811,86</b>	<b>5 119,41</b>	<b>106,4</b>	<b>2 722,02</b>	<b>53,2</b>
<b>14</b>	<b>Среднеотпускной тариф (одноставочный)</b>	<b>руб./м<sup>3</sup></b>	<b>9,18</b>	<b>9,18</b>	<b>9,35</b>	<b>9,26</b>	<b>19,58</b>	<b>211,4</b>	<b>9,45</b>	<b>48,3</b>

**Экспертное заключение**  
**по обоснованности тарифа на транспортировку сточных вод**  
**ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ**  
**для потребителей муниципального образования г. Казань**  
**на 2017 год**

№ тарифного дела:

26/141

Дата:

**Правовые основы формирования тарифов**

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет).

Формирование тарифов осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания);

- Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 №1154-э.

На основании заявления Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ – (далее - ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ) об установлении тарифов на транспортировку сточных вод на 2017 год приказом Госкомитета от 12.05.2017 № 120 «Об открытии дел об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод на 2017 год и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/141, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов организацией приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифа на транспортировку сточных вод, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

### **Метод установления тарифов**

Организация обратилась в Госкомитет с предложением об установлении тарифа на транспортировку сточных вод методом экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

В соответствии с п.24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно п.37 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 при установлении тарифов на 2017 год метод экономически обоснованных затрат может применяться в случае если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Организация ранее не оказывала услуги по водоотведению в муниципальном образовании г. Казань и не осуществляла регулируемый вид деятельности в данном муниципальном образовании.

Учитывая изложенное, при установлении тарифов на транспортировку сточных вод ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на 2017 год Госкомитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

### **Справочная информация о деятельности регулируемой организации**

Основные направления деятельности ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ:

- предоставление жилищно-коммунальных услуг в интересах Вооруженных сил РФ.

Приказом Министра обороны РФ от 2 марта 2017 г. №155 для содержания (эксплуатации) объектов военной и социальной инфраструктуры и предоставление коммунальных услуг в интересах Вооруженных сил РФ создано Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ и филиалы учреждения по военным округам. Приказом Директора департамента имущественных отношений Министерства обороны РФ №843 от 24 марта 2017 года «О закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ недвижимое имущество ЦВО находящееся на территории республик Марий Эл, Башкортостан, Татарстан и Чувашия. ЖКО №6 (Казанский) ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ переданы водопроводные и канализационные сети, оборудование на территории военных городков Республики Татарстан.

Потребители: Здание военного суда, военной комендатуры, ул.Дзержинского, д 17;

общежитие, административные здания, здание комендатуры ул.Даурская, ул.Оренбургский тракт, д.6;

здание КПП, хранилища, котельной, здание заводууправления ул.Гвардейская, д.53;

сети водопроводные ул.Гвардейская, д.37;

здание учебного корпуса, котельной, клуба, казармы ул.Толстого, д.14;

в/ч пос.Борисково.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Тариф на транспортировку сточных вод на 2017 год для АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства», ранее оказывающей услуги в г. Казани, установлен постановлением Госкомитета от 14.12.2016 №10-43/кс с календарной разбивкой:

Район/организация	с 1 января 2017 года до 30 июня 2017 года (руб./куб.м.)	с 1 июля 2017 года до 31 декабря 2017 года (руб./куб.м.)
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (тарифы указываются без учета НДС)	5,89	6,13

Тариф для ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ, оказывающей услуги в г. Казани, устанавливается впервые.

#### **Описание схемы водоотведения**

ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ осуществляет транспортировку сточных вод по канализационным сетям протяженностью 7,8 км. через канализационные насосные станции № 59 (насос СМ150-125-315/4) и № 139 (насос СМ250-200-400С/А-2809643) канализационные коллекторы МУП «Водоканал» от потребителей (Договор от 01.04.2017 №11/13846).

№	Адрес участка канализационной сети	Протяженность (км.)
1	ул.Дзержинского, д. 17	0,2
2	ул.Оренбургский тракт д.6	2,9
3	ул.Гвардейская д.37	1,2
4	ул.Гвардейская д.53	0,7
5	ул.Толстого, д.14	0,9
6	В/ч пос. Борисково	1,9
	Итого:	7,8

#### **Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, услуг**

##### Баланс водоотведения

Показатели	Ед. Изм.	2016 (факт) орг-ции, ранее оказыв.услуги	2017 (утв.) орг-ции, ранее оказыв.услуги	2017 (прогноз орг-ции)	2017г. (прогноз ГКРТТ)	2017 г. (прогноз орг-ции)/ 2017г. , (прогноз ГКРТТ) %
Принято сточных вод от других	тыс.куб. м	195,31	423,0	228,50	294,72	129,0

Показатели	Ед. Изм.	2016 (факт) орг-ции, ранее оказыв.услуги	2017 (утв.) орг-ции, ранее оказыв.услуги	2017 (прогноз орг-ции)	2017г. (прогноз ГКРТТ)	2017 г. (прогноз орг-ции)/ 2017г. , (прогноз ГКРТТ) %
канализаций или отдельных канализационных сетей						
«Прочие»	тыс. куб. м	195,31	423,0	228,50	294,72	129,0

Объем приема стоков на 2017 год принят на основании договора заключенного с МУП Водоканал (Договор от 01.04.2017 №11/13846).

**Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования**

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и разделом IV «Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

В соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов при расчете тарифов применяются следующие индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году):

	2017 год
электрическая энергия	107,0%
индекс потребительских цен	104,7%
индекс цен промышленных производителей	103,8%

**Динамика изменения необходимой валовой выручки организации**

	2016 год	2017 год
Факт организации, ранее оказывающей услуги тыс.руб.	2023,83	
Утверждено организации, ранее оказывающей услуги тыс.руб.		2 541,31
Прогноз организации тыс.руб.		3 591,53
Прогноз ГКРТТ тыс.руб.		1 945,92
Проект тарифа по представленному организацией прогнозу (руб./куб.м.)		15,72

**Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)**

**I. Производственные расходы**

Приняты в сумме 1 694,64 тыс.руб., в т.ч.:

**1. Расходы на покупную электрическую энергию**

Затраты на покупку электрической энергии приняты в размере 298,994 тыс.руб. Объем покупной электрической энергии принят в размере 55,99 тыс.кВт.(НН) на основании «Технического заключения к расчету тарифа на питьевую воду» и удельного показателя расхода электрической энергии на технологические нужды – 0,19 кВт\*ч/куб.метр. Ожидаемая среднегодовая стоимость электроэнергии в размере 5,34 руб./кВт.ч. принята на основании данных сайта АО «Татэнергосбыт» по средней стоимости электроэнергии за апрель 2017г. для средних и мелких юридических лиц, потребляющих эл.энергию по низкому напряжению.

	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза %
Объем электроэнергии (тыс.кВт/ч)	48,7	55,99	114,9
Тариф (руб./кВт.ч)	5,47	5,34	97,6
Сумма затрат (тыс.руб.)	266,16	298,99	112,33

**2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала** приняты в сумме 1 359,37 тыс.руб., в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1 044,06 тыс.руб.;
- отчисления на социальные нужды (30,2%) – 315,31 тыс.руб.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
<b>Прием и транспортирование стоков</b>			
Машинист насосной установки	6,00	13,35	961,20
Слесарь-ремонтник канализационного оборудования	0,50	13,81	82,86
Итого	6,5	13,42	1 044,06

**3. Цеховые расходы** заявлены организацией в размере 122,69 тыс.руб. на оплату коммунальных услуг и затрат на охрану труда. Приняты затраты на приобретение спец.одежды в размере 36,29 тыс.руб. из представленного расчета на 1 машиниста – 4,8 тыс.руб. и 1 слесаря – 7,49 тыс.руб.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Стоимость комплекта на 1 чел.(тыс.руб.)	Итого (тыс.руб.)
Машинист насосной установки	6,00	4,8	28,8
Слесарь-ремонтник канализационного оборудования	1,00	7,49	7,49
Итого:			36,29

**II. Ремонтные расходы**

Прогноз организации на проведение ремонтных работ составляет 475,88 тыс.руб. в соответствии с представленным планом мероприятий проведения текущего ремонта.

Затраты для текущего ремонта Госкомитетом приняты в сумме 0,99 тыс.руб. на основании представленной сметы ремонта оголовков

№	Планируемый ремонт	Сумма затрат (тыс.руб.)
1	Замена люков и ремонт оголовков на канализационных колодцах, пос. Борисово	0,99
	Итого:	0,99

**III. Административные расходы** на 2017 год приняты в сумме 250,29 тыс. руб. на основании Положения об учетной политике организации и доли административных расходов, рассчитанной на питьевую воду по Республике Татарстан, в том числе: заработная плата АУП - 175,33 тыс. руб.; отчисления на социальные нужды - 52,95 тыс. руб.; затраты на эл.энергию – 5,89 тыс. руб.; прочие расходы - 16,13 тыс. руб.

**IV. Сбытовые расходы гарантирующих организаций** - организацией не заявлены, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

**V. Амортизация на 2017 год** не заявлена организацией.

**VI. Нормативная прибыль** не заявлена организацией.

**VII. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации** организацией не заявлена, т.к. организация не является гарантирующей организацией.

**Таким образом, необходимая валовая выручка на выполнение программы транспортировки сточных вод на 2017 год составит 1 945,92 тыс.руб.**

**Заключение**

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2017 год, предлагается принять:

ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ	Одноставочный тариф на транспортировку сточных вод (руб./куб.м)
	с момента вступления в силу постановления по 31.12.2017
Прочие потребители (без учета НДС)	6,60

Данный тариф согласован с начальником ЖКО №6 (Казанский) ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ.

Лист согласования прилагается.

## Смета расходов для расчета тарифа на транспортировку сточных вод на 2017

ГОД

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
1	2			
	Является ли организация плательщиком НДС	да	да	
<b>1</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>2 963,71</b>	<b>1 694,64</b>	<b>57,2</b>
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	
1.1.1	Реагенты	0,00	0,00	
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	0,00	0,00	
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства			
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	266,16	298,99	112,3
1.2.1	Электроэнергия	266,16	298,99	112,3
1.2.2	Холодная вода		0,00	
1.3	Расходы на оплату работ услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем			
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	2 574,86	1 359,37	52,8
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	1 977,62	1 044,06	52,8
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	597,24	315,31	52,8
1.4.3	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
1.5	Общехозяйственные расходы	122,69	36,29	29,6
1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:			
1.6.1	Расходы на амортизацию автотранспорта			
1.6.2	Контроль качества воды и сточных вод			
1.6.3	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	
<b>2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>475,88</b>	<b>0,99</b>	<b>0,2</b>
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	475,88	0,99	0,2
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	0,00	0,00	
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	0,00	0,00	
<b>3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>151,94</b>	<b>250,29</b>	<b>164,7</b>
3.1	Расходы на оплату труда и услуг, выполняемых сторонними организациями			
3.1.1	Услуги связи и интернет	1,04	1,96	188,5
3.1.2	Юридические услуги			
3.1.3	Аудиторские услуги			
3.1.4	Консультационные услуги			
3.1.5	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий			
3.1.6	Информационные услуги			
3.1.7	Управленческие услуги			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	133,55	228,28	170,9
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	102,58	175,33	170,9
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	30,98	52,95	170,9

Экспертное заключение 2.5

№ п/п	Показатели	Предложение организации	Утверждено ГКРТТ	%
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем			
3.4	Служебные командировки			
3.5	Обучение персонала			
3.6	Страхование производственных объектов			
3.7	Прочие административные расходы	18,39	22,01	119,7
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	0,00	0,00	
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий			
<b>4</b>	<b>Сбытовые расходы гарантирующих организаций</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	
<b>5</b>	<b>Амортизация</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	0,00	0,00	
<b>6</b>	<b>Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
6.1	Аренда имущества			
6.2	Концессионная плата			
6.3	Лизинговые платежи			
6.4	Аренда земельных участков			
<b>7</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
7.1	Налог на прибыль при ОСН	0,00	0,00	
7.2	Единый налог при УСН	0,00	0,00	
7.3	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	
7.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	
7.5	Водный налог и плата за пользование водным объектом	0,00	0,00	
7.6	Земельный налог	0,00	0,00	
7.7	Транспортный налог	0,00	0,00	
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	0,00	0,00	
<b>8</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	0,00	0,00	
8.2	Расходы на капитальные вложения	0,00	0,00	
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	0,00	0,00	
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	0,00	0,00	
8.5	Величина нормативной прибыли			
<b>9</b>	<b>Убыток</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>10</b>	<b>Итого НВВ</b>	<b>3 591,53</b>	<b>1 945,92</b>	<b>54,2</b>

## Калькуляция расходов для расчета тарифов на транспортировку сточных вод на 2017 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		Расчет Госкомитета 2017 год	% роста к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
1	2	3	5	6	7	8				
1	Является ли организация плательщиком НДС	да/нет	да	да	да	да	да		да	
	<b>I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>									
2	Передано стоков на сторону, в том числе:	тыс. м3	195,312	211,50	211,50	423,00	228,50	54,02	294,72	129,0
2.1	Расход стоков на собственные нужды предприятия	тыс. м3							0,00	
2.2	Отпущено стоков другим водопроводам	тыс. м3							0,00	
2.3	Объем стоков, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	195,312	211,50	211,50	423,00	228,50	54,02	294,72	129,0
2.3.1	Население	тыс. м3							0,00	
2.3.2	Бюджетные организации	тыс. м3							0,00	
2.3.3	Прочие потребители	тыс. м3	195,312	211,50	211,50	423,00	228,50	54,02	294,72	129,0
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг) по холодному водоснабжению	тыс. м3/час							0,03	
	<b>II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ транспортировки сточных вод</b>	тыс. руб.	2023,83	1 245,74	1 295,58	2 541,31	3 591,53	141,33	1 945,92	54,2
6	Транспортирование сточных вод - всего:	тыс. руб.	2023,83	1 121,46	1 171,31	2 292,77	3 591,53	156,65	1 945,92	54,2
6.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		1 121,46	1 171,31	2 292,77	3 439,59	150,02	1 695,63	49,3

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		Расчет Госкомитета 2017 год	% роста к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
6.1.1	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.	358,66	137,67	187,51	325,18	266,16	81,85	298,99	112,3
6.1.2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	460,95				1 977,62		1 044,06	52,8
6.1.3	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	139,21				597,24		315,31	52,8
6.1.6	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.					475,88		0,99	0,2
6.1.8	Цеховые расходы	тыс. руб.	958,19	983,79	983,79	1 967,59	122,69	6,24	36,29	29,6
6.1.9	Прочие прямые расходы	тыс. руб.								
6.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	106,82	124,27	124,27	248,54	151,95	61,14	250,29	164,7
<b>7</b>	<b>Расходы на весь технологический процесс - всего:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2023,83</b>	<b>1 245,74</b>	<b>1 295,58</b>	<b>2 541,31</b>	<b>3 591,53</b>	141,33	<b>1 945,92</b>	54,2
7.1	Прямые расходы:	тыс. руб.		1 121,46	1 171,31	2 292,77	3 439,59	150,02	1 695,63	49,3
7.1.2	Затраты на покупную электрическую энергию,	тыс. руб.	358,66	137,67	187,51	325,18	266,16	81,85	298,99	112,3
7.1.3	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	460,95				1 977,62		1 044,06	52,8
7.1.4	Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного	тыс. руб.	139,21				597,24		315,31	52,8

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Отчет за 2016 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Утверждено на 2017 год АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»			План ФГБУ «ЦЖКУ» по ЦВО МО РФ на регулируемый период		Расчет Госкомитета 2017 год	% роста к предложению организации
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	2017 год	2017 год	% роста к утвержденному году		
	персонала									
7.1.7	Текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств производственного назначения	тыс. руб.					475,88		0,99	0,2
7.1.10	Цеховые расходы	тыс. руб.	958,19	983,79	983,79	1 967,59	122,69	6,24	36,29	29,6
7.1.11	Прочие прямые расходы	тыс. руб.								
7.2	Косвенные (общеексплуатационные расходы)	тыс. руб.	106,82	124,27	124,27	248,54	151,95	61,14	250,29	164,7
<b>8</b>	<b>Валовая прибыль:</b>	<b>тыс. руб.</b>								
<b>9</b>	<b>Убыток (выпадающие доходы)</b>	<b>тыс. руб.</b>								
<b>10</b>	<b>Внереализационные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>								
<b>11</b>	<b>Товарная продукция</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2023,83</b>	<b>1 245,74</b>	<b>1 295,58</b>	<b>2 541,31</b>	<b>3 591,53</b>	141,33	<b>1 945,92</b>	54,2
<b>14</b>	<b>Среднеотпускной тариф (одноставочный)</b>	<b>руб./м<sup>3</sup></b>	<b>5,81</b>	<b>5,89</b>	<b>6,13</b>	<b>6,01</b>	<b>15,72</b>	261,56	<b>6,60</b>	42,0

Пояснительная записка к проекту постановления

**«О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2015 № 10-31/кс «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение, очистку сточных вод и транспортировку сточных вод на 2016 - 2018 годы»**

Проект постановления разработан в целях внесения изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.11.2015 № 10-31/кс «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение, очистку сточных вод и транспортировку сточных вод на 2016 - 2018 годы», в связи с тем, что поступило уведомление от ООО «Уруссу-Водоканал» о переходе на общую систему налогообложения. Тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2017-2018 гг. указаны с разбивкой для населения с учетом НДС и для иных потребителей без учета НДС.

Конечные тарифы для населения не изменятся, то есть превышение платы граждан не будет.

**Экспертное заключение по расчету тарифов на горячую воду в  
закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую Публичным  
акционерным обществом «Казанский вертолетный завод» потребителям  
муниципального образования «город Казань»  
на 2017 год**

№ тарифного дела

26/154

В Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) обратилось Публичное акционерное общество «Казанский вертолетный завод» (далее – ПАО «Казанский вертолетный завод») по вопросу установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в г. Казань на 2017 год

На основании заявления организации об установлении тарифов на горячую воду на 2017 год приказом Госкомитета от **27.06.2017 № 153 «Об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для публичного акционерного общества «Казанский вертолетный завод» на 2017 год и назначении уполномоченного по делу» открыто тарифное дело № 26/154**, о чем организация своевременно уведомлена.

В соответствии с пунктом 9 статьи 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду определен Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ПАО «Казанский вертолетный завод» выполнен в соответствии с разделом VIII.III. «Расчет тарифов на горячую воду» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания).

Организация применяет общую систему налогообложения

**Компонент на холодную воду**

Согласно пункту 111 Методических указаний компонент на холодную воду принимается равным тарифу на холодную воду, установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для ПАО «Казанский вертолетный завод» компонент на холодную воду принят на уровне тарифа на питьевую воду, установленного для МУП «Водоканал» постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

от 15.12.2016 № 10-50/кс:

	компонент на холодную воду (руб/куб.м.)
	с 01.07.2017-31.12.2017
население (тарифы указаны с учетом НДС)	18,84
иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	15,97

Организация применяет общую систему налогообложения.

### **Компонент на тепловую энергию**

Согласно пункту 113 Методических указаний компонент на тепловую энергию принимается равным тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному и применяемому в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Для ПАО «Казанский вертолетный завод» тариф на тепловую энергию на 2017 год установлен постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.11.2016 № 5- 16/тэ:

	компонент на тепловую энергию (руб /Гкал)
	с 01.07.2017-31.12.2017
население (тарифы указаны с учетом НДС)	1501,07
иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	1272,09

Организация применяет общую систему налогообложения.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях, обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых орган регулирования тарифов принимает решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов, расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов, содержатся в экспертных заключениях по установлению тарифов на питьевую воду для МУП «Водоканал» и тепловую энергию для ПАО «Казанский вертолетный завод», учитываемых в расчете тарифов на горячую воду для данной организации.

**Заключение**

По итогам рассмотрения обоснованности расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, предлагается принять:

№ п/ п	Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение	Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (двухкомпонентный)	
		Компонент на холодную воду, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
		Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017
1	ПАО «Казанский вертолетный завод» (организация применяет общую систему налогообложения)		
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	18,84	1501,07
	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	15,97	1272,09

<\*> выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Справочно: Платеж за горячую воду при отсутствии приборов учета составит:

	Платеж за горячую воду (руб/куб м. с учетом НДС)
Со дня вступления в силу постановления по 31.12.2017	116,26

исходя из установленных компонентов и количества тепловой энергии, необходимого для подогрева кубического метра воды из расчета 0,0649 Гкал/м<sup>3</sup>.