

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ТАРИФАМ**



Карла Маркса ул., д. 66, г. Казань, 420015
Тел.: (843) 2218218, факс: (843) 2366275, 2369501
E-mail: kt@tatar.ru, сайт: http://kt.tatarstan.ru
ОКПО 56340883, ОГРН 1101690053497,
ИНН/КПП 1655200443/165501001

**ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ТАРИФЛАР БУЕНЧА ДӘУЛӘТ
КОМИТЕТЫ**

К.Маркс ур., 66 нчы йорт, Казан шәһәре, 420015
Тел.: (843) 2218218, факс: (843) 2366275, 2369501
E-mail: kt@tatar.ru, сайт: http://kt.tatarstan.ru
ОКПО 56340883, ОГРН 1101690053497,
ИНН/КПП 1655200443/165501001

01.12.2011 № 2-24/3771

На № _____

Руководителю
Исполнительного комитета
муниципального образования
Республики Татарстан

О формировании инвестиционных программ
организаций коммунального комплекса

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) информирует, что приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 г. №47 утверждены Методические указания по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса (далее – Методические указания).

В соответствии с Методическими указаниями величина финансовых потребностей для реализации организацией инвестиционной программы по регулируемому виду деятельности складывается из полного размера финансовых потребностей по реализации инвестиционной программы за вычетом объема финансирования соответствующих мероприятий за счет средств бюджетов в размере, утвержденном представительным органом муниципального образования. Указанная величина используется при определении надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

Выбор способов обеспечения финансовых потребностей организации коммунального комплекса для реализации инвестиционной программы осуществляется органом местного самоуправления.

Согласно пункту 42 Методических указаний в состав полного размера финансовых потребностей по реализации инвестиционной программы включаются следующие виды расходов:

- проектно-изыскательские работы, включая расходы по разработке инвестиционной программы;
- приобретение оборудования;
- приобретение сырья и материалов;
- расходы на оплату труда;
- отчисления на социальные нужды;
- расходы на оплату работ и услуг, выполненных сторонними организациями;

- платежи за регистрацию прав на недвижимое имущество, в том числе платежи за землю;

- расходы на привлечение и обслуживание займов и кредитов, привлекаемых с целью реализации инвестиционной программы, включая проценты по долговым обязательствам, планируемыми к привлечению для финансирования мероприятий по инвестиционной программе в связи с возникновением разрывов между сроками поступления платежей от потребителей и необходимыми сроками финансирования мероприятий;

- арендные платежи;

- налог на прибыль;

- расходы на проведение конкурсов (аукционов, тендеров) с целью выбора оптимального поставщика товаров, работ, услуг.

Согласно пункту 45 Методический указаний налог на прибыль рассчитывается исходя из планируемой величины капитальных вложений, осуществляемых в результате реализации инвестиционной программы, и их распределении по кварталам каждого года в течение срока реализации инвестиционной программы.

Кроме того Госкомитет сообщает, что при формировании инвестиционных программ организации коммунального комплекса Вам необходимо руководствоваться поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 26.09.2011 №ДК-П9-6808, а также принять необходимые решения о размере надбавок к тарифам на 2012 год, обеспечивающие недопущение увеличения совокупной платы граждан за коммунальные услуги с 01 января 2012 г. по 01 июля 2012 г. и ограничение роста с 01 июля 2012 г. не более чем на 12%, за исключением случаев преобладания в структуре совокупного коммунального платежа оплаты за услуги газоснабжения, при которых прирост платы граждан с 01 июля 2012 г. не должен превышать 15%, при этом совокупная плата граждан за коммунальные услуги в среднем по году не должна превысить уровень инфляции (5,1%)

И.о. председателя



А.Л. Штром