

Всероссийский практический семинар

«Реформа жилищного и коммунального хозяйства: тарифное регулирование отрасли»

Москва, 29–30 октября 2015 г.
Гостиничный комплекс «Измайлово», корпус «Вега»
Измайловское шоссе, д. 71

Организатор:



Отраслевой Информационный Портал
"Управление ЖКХ"

Семинар проводится при участии экспертов:



Министерства строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства
Российской Федерации



Государственной Думы
Российской Федерации



Министерства
экономического развития
Российской Федерации



Федеральной
Антимонопольной службы
Российской Федерации



Академии
при Министрое РФ



Союза юристов
города Москвы

Исполнительная дирекция: Отраслевой Информационный Портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549, тел. / факс.: +7-499-372-10-39
www.up-gkh.ru

Координатор семинара: Ильяс Губайдулин, тел.: 8-905-574-97-84, e-mail: ilyas@od-group.ru

Руководитель семинара: Золин Юрий Михайлович, тел.: +7-499-372-10-39,
моб.: +7-903-126-66-01, e-mail: zolin@up-gkh.ru



Всероссийский практический семинар «Реформа жилищного и коммунального хозяйства: тарифное регулирование отрасли»



Основные темы семинара:

- Стратегические задачи развития коммунальных предприятий
- Планируемые изменения в законодательстве в области РСО
- Государственное финансирование коммунальных предприятий
- Концессионные соглашения
- Развитие государственного частного партнерства
- Особенности расчетов по отдельным видам коммунальных услуг
- Принятие граждан на прямые платежи
- Рассмотрение разногласий по тарифам
- Использование однокомпонентных и двухкомпонентных тарифов
- Технические условия технологического присоединения к электросетям
- Судебная и правоприменительная практика
- Антимонопольный контроль



Приглашенные эксперты:

- Представитель Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- Представитель Министерства экономического развития Российской Федерации
- Представитель Государственной Думы Российской Федерации
- Представитель Антимонопольной службы Российской Федерации
- Представитель Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения
- Представитель НП «Российское теплоснабжение»
- Представитель Государственной Академии при Министерстве строительства и ЖКХ РФ
- И другие

Проект программы*

29 октября, первый день

8:30 – 10:00



Регистрация участников



Приветственный кофе

10:00 – 12:00



Пленарное заседание:

«Изменения в работе коммунальных предприятий в рамках государственной политики тарифного регулирования»

Модератор:

Маликова Ирина Петровна, Генеральный директор ЗАО «АКЦ Жилкомаудит»

Вопросы для обсуждения:

- Ключевые нормативные правовые акты, определяющие работу РСО
- Инвестиционная составляющая в тарифах на тепловую энергию и воду
- Механизмы государственной поддержки коммунальных предприятий
- Бюджетное финансирование коммунальных предприятий
- Привлечение частных инвестиций для развития коммунальной инфраструктуры
- Проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования тарифного регулирования в сфере электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения»
- Проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации по совершенствованию договорных отношений по поставке коммунальных ресурсов»
- Принятие граждан на прямые платежи
- Исключение ОДН из состава коммунальных услуг
- Получение статуса единой теплоснабжающей организации (ЕТО)
- Применение Правил технологического присоединения к электросетям
- Критерии отнесения к территориальным сетевым организациям (ТСО) ПП РФ № 184 от 04.09.2015
- Процедура получения статуса субъекта оптового рынка и допуска к торговле на оптовом рынке электрической энергии и мощности (ОРЭМ)
- Технические условия технологического присоединения к электросетям
- Организация закупок электроэнергии на оптовом и розничном рынках

Приглашенные эксперты:

1. **Горячева Лидия Александровна**, Заместитель Директора Департамента жилищного и коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
2. **Представитель Государственной Думы РФ**
3. **Маликова Ирина Петровна**, Генеральный директор ЗАО «АКЦ Жилкомаудит»
4. **Представитель Министерства экономического развития Российской Федерации**
5. **Представитель Министерства энергетики Российской Федерации**
6. **Представитель НП «Российское теплоснабжение»**
7. **Довлатова Елена Владимировна**, Исполнительный Директор РАВВ



12:00 – 12:15 — Дискуссионное время



12:15 – 12:35 — Кофе-брейк

12:35 – 14:00



Тематическая секция:
«Правила и нюансы заключения концессионных соглашений. Новое в государственно-частном партнерстве»

Вопросы для обсуждения:

- Особенности нормативно-правового регулирования заключения и реализации концессионных соглашений в коммунальной сфере
- Упрощенная процедура заключения концессионных соглашений
- Порядок определения критериев конкурса, в т.ч. значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера
- Возможность заключения концессионных соглашений без проведения конкурса
- Обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению: требования к банковской гарантии
- Определение победителя конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения
- Тарифное регулирование при заключении концессионных соглашений
- Федеральный закон № 224-ФЗ от 13.07.2015 «О государственно-частном партнерстве»: порядок реализации с 1 января 2016 года

Приглашенные эксперты:

1. **Таманцев Андрей Валерьевич**, Заместитель Директора Департамента жилищного и коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
Тема выступления: «Государственно-частное партнерство»: порядок реализации с 1 января 2016 года. ФЗ 224-ФЗ от 13.07.2015»
2. **Дондупова Эржена Валерьевна**, Заместитель исполнительного директора НП «ЖКХ Развитие», разработчик законопроекта о концессионных соглашениях
3. **Представитель Федеральной службы по тарифам Российской Федерации**
4. **Колесников Игорь Витальевич**, Руководитель проектов направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономики города»
Тема выступления: «Тарифное регулирование при заключении концессионных соглашений»



14:00 – 14:15 — Дискуссионное время



14:15 – 15:00 — Обед

15:00 – 16:45



Тематическая секция:
«Взаимоотношения между ресурсоснабжающими организациями и исполнителями коммунальных услуг (УО, ТСЖ, ЖСК). Судебная практика в сфере водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и электроэнергетики»

Вопросы для обсуждения:

- Пути решения споров между ресурсоснабжающими организациями, потребителями и абонентами
- Договорная работа

- Организация закупок на оптовом и розничном рынках
- Споры при выдаче технических условий, заключении и исполнении договоров
- Рассмотрение споров при назначении гарантирующей организации
- Заключение договоров в принудительном порядке
- Досудебное урегулирование споров и разногласий
- Принятие граждан на прямые платежи
- Антимонопольный контроль

Приглашенные эксперты:

1. **Шершовец Елена Владимировна**, Заведующая кафедрой «Правовое регулирование строительства и жилищно-коммунальных услуг» при ФАОУ ДПО «Государственная Академия повышения квалификации и переподготовки кадров для строительства и жилищно-коммунального комплекса» при Минстрое РФ, Директор СРО УН «КИТ»
2. **Шенна Виктория Александровна**, Главный юрист Департамента правового обеспечения Ассоциации Гарантирующих поставщиков и Энергосбытовых компаний
3. **Представитель Союза Юристов Москвы**
4. **Представитель Федеральной службы судебных приставов России**



16:45 – 17:00 — Дискуссионное время



17:00 – 18:00 — Фуршет по случаю открытия семинара

30 октября, второй день

9:00 – 10:00



Регистрация участников



Приветственный кофе

10:00 – 12:30 *Тематические секции проводятся в параллельном режиме*



Тематическая секция № 1:

«Тарифное регулирование водоснабжения и водоотведения»

Вопросы для обсуждения:

- Новое в ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения
- Последние изменения в Федеральном законе N 416
- Постановление ФСТ № 1746 об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
- Планируемые изменения в ПП РФ № 1034
- Тарифное регулирование в сфере водоснабжения на 2016-2020 гг.
- Порядок перехода к долгосрочным тарифам до 1 января 2016 года
- Порядок заключения договоров холодного водоснабжения и водоотведения, транспортировки воды, транспортировки сточных вод
- Применение нормативов с повышающим коэффициентом
- Метод "эталонных затрат"
- Использование однокомпонентных и двухкомпонентных тарифов

Приглашенные эксперты:

1. **Федяков Александр Сергеевич**, Начальник отдела Управление регулирования в сфере жилищно-коммунального комплекса Федеральной службы по тарифам России

Тема выступления: «Новое в ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения. Постановление ФСТ № 1746 об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения»

2. **Никитина Ольга Вячеславовна**, Руководитель экономического отдела Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения

Тема выступления: «Порядок перехода к долгосрочным тарифам до 1 января 2016 года. Применение нормативов с повышающим коэффициентом. Метод «эталонных» затрат (Метод аналогов)»



Мастер-класс № 2:

«Рассмотрение тарифных разногласий в теплоснабжении»

Вопросы для обсуждения:

- Оспаривание тарифов
- Разногласия по размеру платы за поставленный ресурс
- Сроки рассмотрения разногласий в Федеральной службе по тарифам Российской Федерации
- Правила подачи заявления на оспаривание тарифов
- Статьи затрат: аренда, ремонт, объемы
- Взыскание долгов в случае признания тарифа незаконным
- Резерв по сомнительным долгам
- Метод "эталонных затрат"
- Мертвая дебетовая задолженность

Приглашенный эксперт:

1. **Амиров Руслан Каюмович**, Начальник отдела Управления по работе с региональными органами регулирования и рассмотрения разногласий Федеральной службы по тарифам Российской Федерации



Тематическая секция № 3:

«Тарифное регулирование электроэнергетики»

Вопросы для обсуждения:

- Новое в ценообразовании в сфере электроэнергетики
- Новый порядок расчета размера платы за технологическое присоединение и определения состава расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства (Приказ ФСТ России № 1198-э от 01.08.2014)
- Изменения в ГК РФ в части проведения торгов (закон от 08.03.2015 г. №42-ФЗ)
- Изменения в закон №223-ФЗ, принятые и планируемые к принятию
- Расчет тарифов по методике бенчмаркинга
- Тарифное регулирование в сфере электроэнергетики на 2016-2020 гг.
- Порядок перехода к долгосрочным тарифам до 1 января 2016 года
- Применение нормативов с повышающим коэффициентом
- Метод "эталонных затрат"
- Использование однокомпонентных и двухкомпонентных тарифов
- Опыт внедрения социальных норм по потреблению электроэнергии

Приглашенные эксперты:

1. **Акушская Марина Ильинична**, Начальник Департамента методологии и анализа информации НП «Гарантирующих поставщиков и энергосбытовых компаний»
Тема выступления: «Модель эталонного сбыта»
2. **Представитель Федеральной службы по тарифам Российской Федерации**
3. **Представитель Министерства энергетики Российской Федерации**
4. **Представитель НП «Совет рынка»**



12:30 – 13:00 — Дискуссионное время



13:00 – 14:00 — Обед

14:00 – 15:45 Секции проводятся в параллельном режиме



Мастер-класс № 1:

«Рассмотрение тарифных разногласий в водоснабжении и водоотведении»

Вопросы для обсуждения:

- Оспаривание тарифов
- Разногласия по размеру платы за поставленный ресурс
- Сроки рассмотрения разногласий в Федеральной службе по тарифам Российской Федерации
- Правила подачи заявления на оспаривание тарифов
- Статьи затрат: аренда, ремонт, объемы
- Взыскание долгов в случае признания тарифа незаконным
- Резерв по сомнительным долгам
- Мертвая дебетовая задолженность
- Метод «эталонных затрат»
- Метод альтернативной котельной

Приглашенный эксперт:

1. Представитель Федеральной службы по тарифам Российской Федерации



Тематическая секция № 2:

«Тарифное регулирование теплоснабжения»

Вопросы для обсуждения:

- Новое в ценообразовании в сфере теплоснабжения и электроэнергетики
- Последние изменения в Федеральном законе № 190
- Тарифное регулирование в сфере теплоснабжения и электроэнергетики на 2016-2020 гг.
- Порядок перехода к долгосрочным тарифам до 1 января 2016 года
- Применение нормативов с повышающим коэффициентом
- Использование однокомпонентных и двухкомпонентных тарифов

Приглашенные эксперты:

1. **Федяков Александр Сергеевич**, Начальник отдела Управление регулирования в сфере жилищно-коммунального комплекса Федеральной службы по тарифам России
2. **Чуйко Елена Павловна**, Руководитель направления по отраслевому регулированию Российской энергетической компании «Фортум»
Тема выступления: «Новая модель рынка тепловой энергии (модель альтернативной котельной)»
3. **Демин Андрей Юрьевич**, Заместитель Генерального директора ЗАО «СМИТ ГРУПП»
Тема выступления: «Тарифное регулирование и инвестиции в теплосетевое хозяйство»
4. Представитель НП «Российское теплоснабжение»



Мастер-класс № 3:

«Рассмотрение тарифных разногласий в электроэнергетике»

Вопросы для обсуждения:

- Оспаривание тарифов
- Разногласия по размеру платы за поставленный ресурс
- Сроки рассмотрения разногласий в Федеральной службе по тарифам Российской Федерации
- Правила подачи заявления на оспаривание тарифов
- Статьи затрат: аренда, ремонт, объемы
- Взыскание долгов в случае признания тарифа незаконным
- Резерв по сомнительным долгам
- Мертвая дебетовая задолженность

Приглашенный эксперт:

1. Амиров Руслан Каюмович, Начальник отдела Управления по работе с региональными органами регулирования и рассмотрения разногласий Федеральной службы по тарифам Российской Федерации



15:45 – 16:30 — Дискуссионное время

** По независящим от организационного комитета причинам указанные темы пленарных заседаний и секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.*