



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 сентября 2015 г. № 968

МОСКВА

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу согласования значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, представленном лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросу согласования значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, представленном лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения.

Председатель Правительства
Российской Федерации



Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 11 сентября 2015 г. № 968

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации
по вопросу согласования значений долгосрочных параметров
регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся
в предложении о заключении концессионного соглашения,
представленном лицом, выступающим с инициативой
заключения концессионного соглашения

1. В Правилах регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 44, ст. 6022; 2013, № 33, ст. 4389; 2014, № 23, ст. 2996; № 37, ст. 4958; № 48, ст. 6865; 2015, № 8, ст. 1167; № 17, ст. 2572):

а) в пункте 91:

в подпункте "а" слово "запрос" заменить словом "заявление";

подпункт "г" после слова "организации" дополнить словом "(организаций)", после слова "организация" дополнить словом "(организации)";

б) пункты 92 и 93 изложить в следующей редакции:

"92. В случае отсутствия в заявлении о подготовке конкурсной документации какой-либо информации, предусмотренной пунктом 91 настоящих Правил, орган регулирования не позднее чем через 3 рабочих дня со дня поступления заявления запрашивает у организатора конкурса недостающие сведения. Если недостающие сведения не были представлены в течение 3 рабочих дней со дня получения организатором конкурса запроса, орган регулирования возвращает заявление о подготовке конкурсной документации организатору конкурса.

93. Ответ на заявление о подготовке конкурсной документации, соответствующее положениям пункта 91 настоящих Правил, дается органом регулирования не позднее чем через 15 рабочих дней со дня его поступления. Ответ на заявление о подготовке конкурсной документации должен содержать сведения о ценах, значениях и параметрах, предусмотренных подпунктом "з" пункта 91 настоящих Правил, и согласование значений долгосрочных параметров регулирования, не установленных в качестве критериев конкурса, предложенных в заявлении организатора конкурса, или отказ в таком согласовании, а также согласование метода регулирования, предложенного в заявлении о подготовке конкурсной документации, или отказ в таком согласовании.

Если заявление о подготовке конкурсной документации было представлено организатором конкурса для проведения конкурса в случае, предусмотренном частью 4⁹ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", орган регулирования не вправе отказать организатору конкурса в согласовании не установленных в качестве критериев конкурса значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, предложенных в заявлении организатора конкурса, за исключением случая, когда предлагаемые организатором конкурса значения долгосрочных параметров регулирования и метод регулирования тарифов не соответствуют таким значениям и методу, которые были предусмотрены в проекте концессионного соглашения, размещенном на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных проектом концессионного соглашения.

Ответ на заявление о подготовке конкурсной документации, представленное организатором конкурса в случае, предусмотренном частью 4⁹ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", дается органом регулирования в течение 5 рабочих дней со дня его поступления. При этом сведения о ценах, значениях и параметрах, предусмотренных подпунктом "з" пункта 91 настоящих Правил, содержащиеся в ответе органа регулирования, должны соответствовать таким сведениям о ценах, значениях и параметрах, которые были представлены органом регулирования в пределах его полномочий в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона

"О концессионных соглашениях", в случае если такие сведения запрашивались лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения. В случае если такие сведения указанным лицом не запрашивались, содержащиеся в ответе органа регулирования на заявление о подготовке конкурсной документации сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, предусмотренных пунктами 4, 5, 7, 10 и 11 части 1² статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях", должны соответствовать сведениям, предусмотренным абзацем четвертым пункта 96⁶ настоящих Правил.";

в) дополнить пунктом 93¹ следующего содержания:

"93¹. При представлении сведений о прогнозных значениях объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на срок действия концессионного соглашения при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год, динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года и документов территориального планирования.

При представлении (согласовании) долгосрочных параметров регулирования, расчетных сведений об объеме полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в году, предшествующем первому году срока действия концессионного соглашения, сведений о потерях тепловой энергии и об удельном потреблении энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в году, предшествующем первому году срока действия концессионного соглашения (по каждому виду энергетического ресурса), органом регулирования используются фактические (плановые) сведения по регулируемой организации (регулируемым организациям), осуществляющей или ранее осуществлявшей регулируемую деятельность с использованием объектов теплоснабжения, перечень которых определен конкурсной документацией (проектом конкурсной документации). При этом в отношении объектов теплоснабжения, ранее не использовавшихся регулируемыми организациями при осуществлении регулируемого вида деятельности, при определении указанных сведений используются технико-экономические

характеристики объектов теплоснабжения, предусмотренные паспортами таких объектов, и данные по аналогичным организациям, осуществляющим регулируемую деятельность в сопоставимых условиях.

При представлении сведений об объеме расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию, а также использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения органом регулирования используются сведения, полученные от концедента.";

г) пункт 94 дополнить словами ", а также сведения о сроке действия таких предельных значений, определяемых с учетом пункта 95 настоящих Правил";

д) в предложении втором пункта 96 слова "содержащийся в ответе органа регулирования на первичное заявление" в соответствующих числе и падеже заменить словами "содержащийся в ответе органа регулирования на предыдущее заявление" в соответствующих числе и падеже;

е) дополнить разделом IX¹ следующего содержания:

"IX¹. Порядок согласования органом регулирования значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, представленном лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения

96¹. Орган регулирования осуществляет согласование значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, представленном лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения (далее соответственно - инициатор, предложение о заключении концессионного соглашения), на основании заявления органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации, субъектом Российской Федерации либо муниципальным образованием на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения (далее - уполномоченный орган), и приложенных к нему документов, материалов и сведений, предусмотренных пунктом 96⁴ настоящих Правил.

96². Заявление уполномоченного органа составляется в произвольной форме и представляется в орган регулирования в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением либо в электронной форме в виде электронного документа.

96³. Заявление уполномоченного органа содержит следующую информацию:

а) наименование уполномоченного органа;

б) сведения о составе передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества в соответствии с проектом концессионного соглашения, приложенным к предложению о заключении концессионного соглашения, а также сведения о составе имущества, в отношении которого уполномоченным органом предлагается заключить концессионное соглашение, - в случае, если уполномоченный орган имеет позицию, отличающуюся от позиции концессионера;

в) наименование и реквизиты организации (организаций), осуществлявшей эксплуатацию имущества, указанного в подпункте "б" настоящего пункта, - в случае, если организация (организации) осуществляла эксплуатацию этого имущества в какой-либо период в течение 3 последних лет;

г) дата начала действия концессионного соглашения и срок его действия, содержащиеся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, а также дата начала действия концессионного соглашения и срок его действия, предлагаемые для включения в концессионное соглашение уполномоченным органом, - в случае, если уполномоченный орган имеет позицию, отличающуюся от позиции концессионера;

д) объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения, содержащийся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, определенный с учетом требований, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, - в случае принятия инициатором решения о включении такого условия в проект концессионного соглашения, а также объем указанных расходов, предлагаемый уполномоченным органом, - в случае, если уполномоченный орган имеет позицию, отличающуюся от позиции инициатора;

е) размер концессионной платы, содержащийся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, а также размер концессионной платы, предлагаемый уполномоченным органом для включения в концессионное

соглашение, - в случае, если уполномоченный орган имеет позицию, отличающуюся от позиции концессионера;

ж) информация о том, что документы, материалы и сведения, предусмотренные частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", за исключением документов и материалов, предоставление которых отнесено к компетенции органа регулирования, по запросу инициатора не предоставлялись, - в случае, если указанные документы, материалы и сведения инициатором не запрашивались.

96⁴. К заявлению уполномоченного органа прилагаются:

а) предложение о заключении концессионного соглашения и приложенный к нему проект концессионного соглашения, который соответствует положениям Федерального закона "О концессионных соглашениях" и постановления Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2006 г. № 748 "Об утверждении примерного концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, объектов, на которых осуществляется обращение с отходами производства и потребления, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенных для благоустройства территорий, а также объектов социального обслуживания населения";

б) документы, материалы и сведения, предоставленные по запросу инициатора в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", - в случае, если такие документы, материалы и сведения инициатором запрашивались, за исключением документов и материалов, предоставленных по запросу инициатора органом регулирования.

96⁵. В случае если к заявлению уполномоченного органа не приложены документы, предусмотренные подпунктом "а" пункта 96⁴ настоящих Правил, либо в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, отсутствует информация о значениях долгосрочных параметров регулирования, методе регулирования тарифов, предельном размере расходов концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществлять в течение всего срока действия концессионного соглашения

концессионером, а также об условиях концессионного соглашения, предусмотренных подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 96³ настоящих Правил, орган регулирования возвращает заявление уполномоченному органу в течение 3 рабочих дней со дня его поступления с указанием недостающей информации и одновременно уведомляет об этом инициатора.

При отсутствии в заявлении уполномоченного органа информации, указываемой в соответствии с подпунктами "в" и "ж" пункта 93³ настоящих Правил, документов, материалов и сведений, указанных в подпункте "б" пункта 96⁴ настоящих Правил, в случае если такие документы, материалы и сведения инициатором запрашивались, орган регулирования запрашивает у уполномоченного органа недостающие сведения не позднее чем через 3 рабочих дня со дня поступления заявления. Недостающие сведения должны быть представлены уполномоченным органом в течение 3 календарных дней.

96⁶. Ответ органа регулирования на заявление уполномоченного органа дается не позднее чем через 10 календарных дней со дня его поступления.

Ответ органа регулирования должен содержать согласование значений долгосрочных параметров регулирования, содержащихся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, или отказ в таком согласовании, а также согласование метода регулирования тарифов, содержащегося в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, или отказ в таком согласовании.

При наличии в заявлении уполномоченного органа позиции уполномоченного органа в отношении условий концессионного соглашения, предусмотренных подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 96³ настоящих Правил, ответ органа регулирования должен содержать также сведения о возможности или невозможности согласования значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, в случае доработки инициатором условий концессионного соглашения в соответствии с позицией уполномоченного органа.

В случаях, предусмотренных абзацами вторым и седьмым пункта 96⁷ настоящих Правил, ответ органа регулирования должен содержать также сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, предусмотренных

пунктами 4, 5, 7, 10 и 11 части 1² статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях".

96⁷. Орган регулирования согласовывает значения долгосрочных параметров регулирования и метод регулирования тарифов, содержащиеся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, если рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления им регулируемых видов деятельности, рассчитанной на каждый год планируемого срока действия концессионного соглашения, не превышает предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, указанный в документах и материалах, предоставленных инициатору в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", если такие документы и материалы были запрошены инициатором.

В случае если документы и материалы, предоставляемые в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях" инициатору, не были им запрошены, орган регулирования определяет предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности и согласовывает значения долгосрочных параметров регулирования и метод регулирования тарифов, содержащиеся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, если рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, рассчитанной на каждый год планируемого срока действия концессионного соглашения, не превышает определенного органом регулирования предельного (максимального) роста такой выручки.

Расчет необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности осуществляется в соответствии с методическими указаниями. При расчете необходимой валовой выручки используются:

метод регулирования тарифов и значения долгосрочных параметров регулирования, содержащиеся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения;

информация, предусмотренная подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 96³ настоящих Правил, содержащаяся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения;

цены, величины, значения и параметры, предусмотренные пунктами 4, 5, 7 и 11 части 1² статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях", содержащиеся в документах и материалах, предоставленных инициатору в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", в случае если такие документы и материалы были им запрошены.

В случае если документы и материалы, содержащие цены, величины, значения и параметры, предусмотренные пунктами 4, 5, 7 и 11 части 1² статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях", не были запрошены инициатором, орган регулирования определяет такие цены, величины, значения и параметры в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

В случае если в заявлении уполномоченного органа содержится позиция этого органа в отношении условий концессионного соглашения, предусмотренных подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 96³ настоящих Правил, органом регулирования в порядке, установленном абзацами третьим - седьмым настоящего пункта, осуществляется также расчет необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности с учетом этой позиции. При этом в указанном расчете органом регулирования не используется информация, предусмотренная абзацем пятым настоящего пункта. В этом случае сведения о возможности согласования значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов указываются в ответе органа регулирования, если рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, рассчитанной на каждый год планируемого срока действия концессионного соглашения с учетом позиции, предоставленной уполномоченным органом согласно подпунктам "б" и "г" - "е" пункта 96³ настоящих Правил, не превышает предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, указанный в документах и материалах, предоставленных в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях" инициатору, либо определенный органом регулирования в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта.

96⁸. В случае если органом регулирования отказано в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, и (или) метода

регулирования тарифов, содержащегося в предложении о заключении концессионного соглашения, в ответе органа регулирования указываются необходимый метод регулирования тарифов и предельные значения долгосрочных параметров регулирования, а также сведения о сроке действия таких предельных значений в соответствии с пунктом 96¹⁰ настоящих Правил.

Если в ответе органа регулирования содержатся сведения о невозможности согласования значений долгосрочных параметров регулирования и (или) метода регулирования тарифов в случае установления в проекте концессионного соглашения условий, предусмотренных подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 96³ настоящих Правил, в соответствии с позицией уполномоченного органа в отношении указанных условий концессионного соглашения, в ответе органа регулирования дополнительно указываются необходимый метод регулирования тарифов и предельные значения долгосрочных параметров регулирования, а также сведения о сроке действия таких предельных значений в соответствии с пунктом 96¹⁰ настоящих Правил.

96⁹. В случае отказа в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования и (или) метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, уполномоченный орган при достижении инициатором и уполномоченным органом согласия по условиям концессионного соглашения по результатам переговоров, проведенных в соответствии с частью 4⁸ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", направляет в орган регулирования заявление в свободной форме с приложением проекта концессионного соглашения, доработанного инициатором.

Указанное заявление с приложением проекта концессионного соглашения, доработанного инициатором, направляется уполномоченным органом также в случае, если после согласования значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, по результатам переговоров, проведенных в соответствии с частью 4⁸ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", в проекте концессионного соглашения, доработанном инициатором, установлены условия концессионного соглашения, отличные от таких условий, содержавшихся в проекте концессионного соглашения, приложенном

в соответствии с пунктом 96⁴ настоящих Правил к предложению о заключении концессионного соглашения.

96¹⁰. Срок действия предельных значений долгосрочных параметров регулирования, а также значений таких параметров, согласованных органом регулирования, составляет не менее 3 месяцев и не более 6 месяцев. При направлении уполномоченным органом заявления с приложением проекта концессионного соглашения, доработанного инициатором в течение указанного периода, орган регулирования обязан согласовать значения долгосрочных параметров регулирования, содержащиеся в доработанном проекте концессионного соглашения, если выполнены следующие требования:

а) значения долгосрочных параметров регулирования находятся в рамках предельных значений долгосрочных параметров регулирования, определенных в соответствии с абзацем первым либо вторым пункта 96⁸ настоящих Правил, либо соответствуют значениям таких параметров, согласованным ранее органом регулирования;

б) условия концессионного соглашения, предусмотренные подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 96³ настоящих Правил, содержащиеся в проекте концессионного соглашения, доработанном инициатором, соответствуют условиям, содержащимся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения и представленном в соответствии с пунктом 96⁴ настоящих Правил, либо информации, предоставленной уполномоченным органом в соответствии с пунктом 96³ настоящих Правил в отношении таких условий концессионного соглашения;

в) указываемый в проекте концессионного соглашения, доработанном инициатором, предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые планируется осуществить концессионером, соответствует такому предельному размеру, предусмотренному представленным в соответствии с пунктом 96⁴ настоящих Правил проектом концессионного соглашения, приложенным к предложению о заключении концессионного соглашения.

96¹¹. Орган регулирования не согласовывает значения долгосрочных параметров регулирования, находящиеся в рамках предельных значений долгосрочных параметров регулирования, в случае если:

а) проект концессионного соглашения, доработанный инициатором, приложенный к заявлению уполномоченного органа, не соответствует требованиям, указанным в пункте 96¹⁰ настоящих Правил;

б) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, рассчитанной на каждый год планируемого срока действия концессионного соглашения с учетом условий концессионного соглашения, содержащихся в доработанном инициатором проекте концессионного соглашения и не соответствующих требованиям пункта 96¹⁰ настоящих Правил, превышает предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, указанный в документах и материалах, предоставленных в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях" инициатору, либо определенный органом регулирования в соответствии с абзацем вторым пункта 96⁷ настоящих Правил.

96¹². Орган регулирования согласовывает метод регулирования тарифов, содержащийся в доработанном инициатором проекте концессионного соглашения, если он соответствует методу, который орган регулирования в своем ответе, направленном уполномоченному органу в соответствии с пунктом 96⁸ настоящих Правил, на заявление уполномоченного органа, представленное в соответствии с пунктом 96¹ настоящих Правил, согласовал или указал в качестве приемлемого для согласования.

96¹³. В случае если доработанный инициатором проект концессионного соглашения содержит условия, предусмотренные подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 96³ настоящих Правил, которые не соответствуют условиям, содержащимся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения в соответствии с пунктом 96⁴ настоящих Правил, либо информации, предоставленной уполномоченным органом в соответствии с пунктом 96³ настоящих Правил в отношении таких условий концессионного соглашения, действие ранее предоставленного органом регулирования согласования значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов прекращается.

96¹⁴. Орган регулирования обязан направить в уполномоченный орган, направивший заявление в соответствии с пунктом 96⁹ настоящих Правил, ответ о согласовании или об отказе в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в проекте концессионного соглашения, доработанном инициатором, в течение 2 календарных дней."

2. В Правилах регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 20, ст. 2500; 2014, № 23, ст. 2996; № 27, ст. 3770; № 33, ст. 4588; № 48, ст. 6864; 2015, № 8, ст. 1167):

а) в пункте 62:

в подпункте "а" слово "запрос" заменить словом "заявление";

подпункт "г" после слова "организации" дополнить словом "(организаций)", после слова "организация" дополнить словом "(организации)";

б) пункты 63 и 64 изложить в следующей редакции:

"63. В случае отсутствия в заявлении о подготовке конкурсной документации какой-либо информации, предусмотренной пунктом 62 настоящих Правил, орган регулирования тарифов не позднее чем через 3 рабочих дня со дня поступления заявления запрашивает у организатора конкурса недостающие сведения. Если недостающие сведения не были представлены в течение 3 рабочих дней со дня получения организатором конкурса запроса, орган регулирования тарифов возвращает заявление о подготовке конкурсной документации организатору конкурса.

64. Ответ на заявление о подготовке конкурсной документации, соответствующее положениям пункта 62 настоящих Правил, дается органом регулирования тарифов не позднее чем через 15 рабочих дней со дня его поступления. Ответ на заявление о подготовке конкурсной документации должен содержать сведения о ценах, значениях и параметрах, предусмотренных подпунктом "з" пункта 62 настоящих Правил, и согласование значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, не установленных в качестве критериев конкурса, предложенных в заявлении организатора конкурса, или отказ в таком согласовании, а также согласование метода регулирования тарифов, предложенного в заявлении о подготовке конкурсной документации, или отказ в таком согласовании.

Если заявление о подготовке конкурсной документации было представлено организатором конкурса для проведения конкурса в случае, предусмотренном частью 4⁹ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", орган регулирования тарифов не вправе отказать организатору конкурса в согласовании не установленных в

качестве критериев конкурса значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и метода регулирования тарифов, предложенных в заявлении организатора конкурса, за исключением случая, когда предлагаемые организатором конкурса значения долгосрочных параметров регулирования и метод регулирования тарифов не соответствуют таким значениям и методу, которые были предусмотрены в проекте концессионного соглашения, размещенном на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных проектом концессионного соглашения.

Ответ на заявление о подготовке конкурсной документации, представленное организатором конкурса в случае, предусмотренном частью 4⁹ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", дается органом регулирования тарифов в течение 5 рабочих дней со дня его поступления. При этом сведения о ценах, значениях и параметрах, предусмотренных подпунктом "з" пункта 62 настоящих Правил, содержащиеся в ответе органа регулирования тарифов, должны соответствовать таким сведениям о ценах, значениях и параметрах, которые были представлены органом регулирования тарифов в пределах его полномочий в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", в случае если такие сведения запрашивались лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения. В случае если такие сведения указанным лицом не запрашивались, содержащиеся в ответе органа регулирования тарифов на заявление о подготовке конкурсной документации сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, предусмотренных пунктами 4, 5, 7, 10 и 11 части 1² статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях", должны соответствовать сведениям, предусмотренным абзацем четвертым пункта 67⁶ настоящих Правил.";

в) дополнить пунктом 64¹ следующего содержания:

"64¹. При представлении сведений о прогнозных значениях объема воды и принятых сточных вод на срок действия концессионного соглашения при отсутствии схемы водоснабжения и водоотведения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах воды и принятых сточных вод расчетный объем

отпуска воды и принятых сточных вод определяется органом регулирования тарифов с учетом фактического отпуска воды и принятых сточных вод за последний отчетный год, динамики отпуска воды и принятых сточных вод за последние 3 года и документов территориального планирования.

При представлении (согласовании) долгосрочных параметров регулирования тарифов, расчетных сведений об объеме отпуска воды и принятых сточных вод в году, предшествующем первому году срока действия концессионного соглашения, сведений о потерях воды и об удельном потреблении энергетических ресурсов на единицу объема отпуска воды и принятых сточных вод в году, предшествующем первому году срока действия концессионного соглашения (по каждому виду энергетического ресурса), органом регулирования тарифов используются фактические (плановые) сведения по регулируемой организации (регулируемым организациям), осуществляющей или ранее осуществлявшей регулирующую деятельность с использованием объектов водоснабжения и водоотведения, перечень которых определен конкурсной документацией (проектом конкурсной документации). При этом в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, ранее не использовавшихся регулирующими организациями при осуществлении регулируемого вида деятельности, при определении указанных сведений используются технико-экономические характеристики объектов водоснабжения и водоотведения, предусмотренные паспортами таких объектов, и данные по аналогичным организациям, осуществляющим регулирующую деятельность в сопоставимых условиях.

При предоставлении сведений об объеме расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию, а также использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения органом регулирования используются сведения, полученные от концедента.";

г) пункт 65 дополнить словами ", а также сведения о сроке действия таких предельных значений, определяемых с учетом пункта 66 настоящих Правил";

д) в предложении втором пункта 67 слова "содержащийся в ответе органа регулирования тарифов на первичное заявление" в соответствующих числе и падеже заменить словами "содержащийся в ответе органа регулирования тарифов на предыдущее заявление" в соответствующих числе и падеже;

е) дополнить разделом VII¹ следующего содержания:

"VII¹. Порядок согласования органом регулирования тарифов значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, представленном лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения

67¹. Орган регулирования тарифов осуществляет согласование значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, представленном лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения (далее соответственно - инициатор, предложение о заключении концессионного соглашения), на основании заявления органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации, субъектом Российской Федерации либо муниципальным образованием на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения (далее - уполномоченный орган), и приложенных к нему документов, материалов и сведений, предусмотренных пунктом 67⁴ настоящих Правил.

67². Заявление уполномоченного органа составляется в произвольной форме и представляется в орган регулирования тарифов в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением либо в электронной форме в виде электронного документа.

67³. Заявление уполномоченного органа должно содержать следующую информацию:

а) наименование уполномоченного органа;

б) сведения о составе передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества в соответствии с проектом концессионного соглашения, приложенным к предложению о заключении концессионного соглашения, а также сведения о составе имущества, в отношении которого уполномоченным органом предлагается заключить концессионное соглашение, - в случае, если уполномоченный орган имеет позицию, отличающуюся от позиции концессионера;

в) наименование и реквизиты организации (организаций), осуществлявшей эксплуатацию имущества, указанного в подпункте "б" настоящего пункта, - в случае, если организация (организации)

осуществляла эксплуатацию этого имущества в какой-либо период в течение 3 последних лет;

г) дата начала действия концессионного соглашения и срок его действия, содержащиеся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, а также дата начала действия концессионного соглашения и срок его действия, предлагаемые для установления в концессионном соглашении уполномоченным органом, - в случае, если уполномоченный орган имеет позицию, отличающуюся от позиции концессионера;

д) объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения, содержащийся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, определенный с учетом требований, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, - в случае принятия инициатором решения о включении такого условия в проект концессионного соглашения, а также объем указанных расходов, предлагаемый уполномоченным органом, - в случае, если уполномоченный орган имеет позицию, отличающуюся от позиции инициатора;

е) размер концессионной платы, содержащийся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, а также размер концессионной платы, предлагаемый уполномоченным органом для включения в концессионное соглашение, - в случае, если уполномоченный орган имеет позицию, отличающуюся от позиции концессионера;

ж) информация о том, что документы, материалы и сведения, предусмотренные частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", за исключением документов и материалов, предоставление которых отнесено к компетенции органа регулирования, по запросу инициатора не предоставлялись, - в случае, если указанные документы, материалы и сведения инициатором не запрашивались.

67⁴. К заявлению уполномоченного органа прилагаются следующие документы, материалы и сведения:

а) предложение о заключении концессионного соглашения и приложенный к нему проект концессионного соглашения, который соответствует положениям Федерального закона "О концессионных соглашениях" и постановления Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2006 г. № 748 "Об утверждении примерного концессионного

соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо -, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, объектов, на которых осуществляется обращение с отходами производства и потребления, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенных для благоустройства территорий, а также объектов социального обслуживания населения";

б) документы, материалы и сведения, предоставленные по запросу инициатора, в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", - в случае, если такие документы, материалы и сведения инициатором запрашивались, за исключением документов и материалов, предоставленных по запросу инициатора органом регулирования тарифов.

67⁵. В случае если к заявлению уполномоченного органа не приложены документы, предусмотренные подпунктом "а" пункта 67⁴ настоящих Правил, либо в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, отсутствует информация о значениях долгосрочных параметров регулирования тарифов, методе регулирования тарифов, предельном размере расходов концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществлять в течение всего срока действия концессионного соглашения концессионером, а также об условиях концессионного соглашения, предусмотренных подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 67³ настоящих Правил, орган регулирования тарифов возвращает заявление уполномоченному органу в течение 3 рабочих дней со дня его поступления с указанием недостающей информации и одновременно уведомляет об этом инициатора.

При отсутствии в заявлении уполномоченного органа информации, указываемой в соответствии с подпунктами "в" и "ж" пункта 67³ настоящих Правил, документов, материалов и сведений, указанных в подпункте "б" пункта 67⁴ настоящих Правил, в случае если такие документы, материалы и сведения инициатором запрашивались, орган регулирования тарифов запрашивает у уполномоченного органа недостающие сведения не позднее чем через 3 рабочих дня со дня поступления заявления. Недостающие сведения должны быть представлены уполномоченным органом в течение 3 календарных дней.

67⁶. Ответ органа регулирования тарифов на заявление уполномоченного органа дается не позднее чем через 10 календарных дней со дня его поступления.

Ответ органа регулирования тарифов должен содержать согласование значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащихся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, или отказ в таком согласовании, а также согласование метода регулирования тарифов, содержащегося в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, или отказ в таком согласовании.

При наличии в заявлении уполномоченного органа позиции уполномоченного органа в отношении условий концессионного соглашения, предусмотренных подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 67³ настоящих Правил, ответ органа регулирования тарифов должен содержать также сведения о возможности или невозможности согласования значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и метода регулирования тарифов, содержащихся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, в случае доработки инициатором условий концессионного соглашения в соответствии с позицией уполномоченного органа.

В случаях, предусмотренных абзацами вторым и седьмым пункта 67⁷ настоящих Правил, ответ органа регулирования тарифов должен содержать также сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах, предусмотренных пунктами 4, 5, 7, 10 и 11 части 1² статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях".

67⁷. Орган регулирования тарифов согласовывает значения долгосрочных параметров регулирования тарифов и метод регулирования тарифов, содержащиеся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, если рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления им регулируемых видов деятельности, рассчитанной на каждый год планируемого срока действия концессионного соглашения, не превышает предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, указанный в документах и материалах, предоставленных инициатору в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона

"О концессионных соглашениях", если такие документы и материалы были запрошены инициатором.

В случае если документы и материалы, предоставляемые в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях" инициатору, не были им запрошены, орган регулирования тарифов определяет предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности и согласовывает значения долгосрочных параметров регулирования тарифов и метод регулирования тарифов, содержащиеся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, если рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, рассчитанной на каждый год планируемого срока действия концессионного соглашения, не превышает определенного органом регулирования тарифов предельного (максимального) роста такой выручки.

Расчет необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности осуществляется в соответствии с методическими указаниями. При расчете необходимой валовой выручки используются:

метод регулирования тарифов и значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащиеся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения;

информация, предусмотренная подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 67³ настоящих Правил, содержащаяся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения;

цены, величины, значения и параметры, предусмотренные пунктами 4, 5, 7 и 11 части 1² статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях", содержащиеся в документах и материалах, предоставленных инициатору в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", в случае если такие документы и материалы были им запрошены.

В случае если документы и материалы, содержащие цены, величины, значения и параметры, предусмотренные пунктами 4, 5, 7 и 11 части 1² статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях", не были запрошены инициатором, орган регулирования тарифов определяет такие цены, величины, значения и параметры в порядке, установленном

нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

В случае если в заявлении уполномоченного органа содержится позиция этого органа в отношении условий концессионного соглашения, предусмотренных подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 67³ настоящих Правил, органом регулирования тарифов в порядке, установленном абзацами третьим - седьмым настоящего пункта, осуществляется также расчет необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности с учетом этой позиции. При этом в указанном расчете органом регулирования тарифов не используется информация, предусмотренная абзацем пятым настоящего пункта. В этом случае сведения о возможности согласования значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов указываются в ответе органа регулирования тарифов, если рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, рассчитанной на каждый год планируемого срока действия концессионного соглашения с учетом позиции, предоставленной уполномоченным органом согласно подпунктам "б" и "г" - "е" пункта 67³ настоящих Правил, не превышает предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, указанный в документах и материалах, предоставленных в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях" инициатору, либо определенный органом регулирования тарифов в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта.

67⁸. В случае если органом регулирования тарифов отказано в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, и (или) метода регулирования тарифов, содержащегося в предложении о заключении концессионного соглашения, в ответе органа регулирования тарифов указываются необходимый метод регулирования тарифов и предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, а также сведения о сроке действия таких предельных значений в соответствии с пунктом 67¹⁰ настоящих Правил.

Если в ответе органа регулирования тарифов содержатся сведения о невозможности согласования значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и (или) метода регулирования тарифов в случае установления в проекте концессионного соглашения условий,

предусмотренных подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 67³ настоящих Правил, в соответствии с позицией уполномоченного органа в отношении указанных условий концессионного соглашения, в ответе органа регулирования тарифов дополнительно указываются необходимый метод регулирования тарифов и предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, а также сведения о сроке действия таких предельных значений в соответствии с пунктом 67¹⁰ настоящих Правил.

67⁹. В случае отказа в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и (или) метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, уполномоченный орган при достижении инициатором и уполномоченным органом согласия по условиям концессионного соглашения по результатам переговоров, проведенных в соответствии с частью 4⁸ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", направляет в орган регулирования тарифов заявление в свободной форме с приложением проекта концессионного соглашения, доработанного инициатором.

Указанное заявление с приложением проекта концессионного соглашения, доработанного инициатором, направляется уполномоченным органом также в случае, если после согласования значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и метода регулирования тарифов, содержащихся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения, по результатам переговоров, проведенных в соответствии с частью 4⁸ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", в проекте концессионного соглашения, доработанном инициатором, установлены условия концессионного соглашения, отличные от таких условий, содержащихся в проекте концессионного соглашения, приложенном в соответствии с пунктом 67⁴ настоящих Правил к предложению о заключении концессионного соглашения.

67¹⁰. Срок действия предельных значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, а также значений таких параметров, ранее согласованных органом регулирования тарифов, составляет не менее 3 месяцев и не более 6 месяцев. При направлении уполномоченным органом заявления с приложением проекта концессионного соглашения, доработанного инициатором в течение указанного периода, орган регулирования тарифов обязан согласовать значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащиеся в доработанном

проекте концессионного соглашения, если выполнены следующие требования:

а) значения долгосрочных параметров регулирования тарифов находятся в рамках предельных значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, определенных в соответствии с абзацем первым либо вторым пункта 67⁸ настоящих Правил, либо соответствуют значениям таких параметров, согласованным ранее органом регулирования тарифов;

б) условия концессионного соглашения, предусмотренные подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 67³ настоящих Правил, содержащиеся в проекте концессионного соглашения, доработанном инициатором, соответствуют условиям, содержавшимся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения и представленном в соответствии с пунктом 67⁴ настоящих Правил, либо информации, предоставленной уполномоченным органом в соответствии с пунктом 67³ настоящих Правил в отношении таких условий концессионного соглашения;

в) указываемый в проекте концессионного соглашения, доработанном инициатором, предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые планируется осуществить концессионером, соответствует такому предельному размеру, предусмотренному ранее представленным в соответствии с пунктом 67⁴ настоящих Правил проектом концессионного соглашения, приложенным к предложению о заключении концессионного соглашения.

67¹¹. Орган регулирования тарифов не согласовывает значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, находящиеся в рамках предельных значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, в случае если:

а) проект концессионного соглашения, доработанный инициатором, приложенный к заявлению уполномоченного органа, не соответствует требованиям, указанным в пункте 67¹⁰ настоящих Правил;

б) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, рассчитанной на каждый год планируемого срока действия концессионного соглашения с учетом условий концессионного соглашения, содержащихся в доработанном инициатором проекте концессионного соглашения и не соответствующих требованиям пункта 67¹⁰ настоящих Правил, превышает предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки

концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, указанный в документах и материалах, предоставленных в соответствии с частью 4² статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях" инициатору, либо определенный органом регулирования в соответствии с абзацем вторым пункта 67⁷ настоящих Правил.

67¹². Орган регулирования тарифов согласовывает метод регулирования тарифов, содержащийся в доработанном инициатором проекте концессионного соглашения, если он соответствует методу, который орган регулирования тарифов в своем ответе, направленном уполномоченному органу в соответствии с пунктом 67⁸ настоящих Правил, на заявление уполномоченного органа, представленное в соответствии с пунктом 67¹ настоящих Правил, согласовал или указал в качестве приемлемого для согласования.

67¹³. В случае если доработанный инициатором проект концессионного соглашения содержит условия, предусмотренные подпунктами "б" и "г" - "е" пункта 67³ настоящих Правил, которые не соответствуют условиям, содержащимся в проекте концессионного соглашения, приложенном к предложению о заключении концессионного соглашения в соответствии с пунктом 67⁴ настоящих Правил, либо информации, предоставленной уполномоченным органом в соответствии с пунктом 67³ настоящих Правил в отношении таких условий концессионного соглашения, действие ранее предоставленного органом регулирования тарифов согласования значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и метода регулирования тарифов прекращается.

67¹⁴. Орган регулирования тарифов обязан направить в уполномоченный орган, направивший заявление в соответствии с пунктом 67⁹ настоящих Правил, ответ о согласовании или об отказе в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования тарифов и метода регулирования тарифов, содержащихся в проекте концессионного соглашения, доработанном инициатором, в течение 2 календарных дней."
