



26.04.2019

г. Казань

№ 6-пр

УТВЕРЖДАЮ
И.о. председателя
Государственного комитета
Республики Татарстан
по тарифам


_____ А.Л.Штром

ПРОТОКОЛ

заседания Правления

Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам

Присутствовали:

председательствующий:

Штром А.Л., исполняющий обязанности председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

члены Правления:

Борисова Л.П., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Симкачев Д.А., заместитель председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам;

Шарафутдинова О.А., начальник отдела организации, контроля и сопровождения принятых тарифных решений;

Шишова Ж.В., начальник отдела административной практики;

представили свое мнение в письменной форме:

Павлов С.В., заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (от 25.04.2019 исх. № СП-05/6167);

от Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам:

Белалеева Н.Р., и.о. начальника управления регулирования организаций коммунальной сферы;

Гиниятуллин И.И., заместитель начальника юридического отдела;

Мартынова Е.В., начальник отдела регулирования тарифов теплоснабжающих организаций;

от Осиновского сельского поселения:

Салимов А.Ю., глава;

от Муниципального бюджетного учреждения «Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Зеленодольск Республики Татарстан»:

Ячанов А.В., главный инженер;

от ООО «ПЭСТ»:

Бровко В.А., руководитель,

Тихонова Д.Р., начальник финансово-экономического отдела;

Халикова С.М., юрист.

Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «ПЭСТ»

Выступающий – Мартынова Елена Вадимовна

2. Об установлении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для Индивидуального предпринимателя Хикматуллина Рустама Талгатовича на 2019 год

Выступающий – Белалеева Нафися Равиловна

1. Слушали:

Мартынова Е.В. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «ПЭСТ» (экспертное заключение 1 прилагается).

Выступили:

Мартынова Е.В. отметила, что по результатам рассмотрения данного вопроса на заседании Согласительной комиссии Обществу с ограниченной ответственностью «ПЭСТ» было предложено представить в Госкомитет форму 2 и счет 20 бухгалтерской отчетности для подтверждения наличия в организации раздельного учета по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности.

Запрашиваемые отчеты ООО «ПЭСТ» в Госкомитет представлены не были. Таким образом в тарифном деле об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ПЭСТ», подтверждающих документов о ведении регулируемой организацией раздельного учета по видам деятельности, нет. Заявленная сумма корректировки по статье «Общехозяйственные расходы» не может быть учтена Госкомитетом в тарифе как необоснованная.

Бровко В.А. обратился с просьбой отложить принятие решения по вопросу об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ПЭСТ».

Борисова Л.П. отметила, что отложить принятие решения Госкомитет не может, т.к. в соответствии с Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163, срок принятия решения об установлении тарифов не должен превышать 60 рабочих дней со дня регистрации заявления регулируемой организации, а заявление ООО «ПЭСТ» об установлении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии поступило в Госкомитет 26 февраля 2019 г., 25 марта т.г. приказом № 51-пр срок рассмотрения тарифного дела был продлен.

Штром А.Л. добавил, что согласно Методическим указаниям в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования имеет недополученные доходы или понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на её услуги, то такие расходы или недополученные доходы учитываются в следующий период регулирования при подтверждении их бухгалтерской и статистической отчетностью.

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «ПЭСТ».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

1.1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «ПЭСТ», с календарной разбивкой согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Слушали:

Белалеева Н.Р. доложила о проекте постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для Индивидуального предпринимателя Хикматуллина Рустама Талгатовича на 2019 год» (экспертное заключение 2 прилагается).

Голосовали за утверждение постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам «Об установлении предельных тарифов на

захоронение твердых коммунальных отходов для Индивидуального предпринимателя Хикматуллина Рустама Талгатовича на 2019 год».

Форма голосования открытая:

«за» – единогласно.

Решили:

2.1. Установить предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов для Индивидуального предпринимателя Хикматуллина Рустама Талгатовича с календарной разбивкой согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

Протокол вела



О.А.Шарафутдинова

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 26.04.2019 № 6-пр

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии,
оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «ПЭСТ»,
с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
Зеленодольский муниципальный район, Осиновское сельское поселение					
1	Общество с ограниченной ответственностью «ПЭСТ»	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
			со дня вступления в силу постановления по 30.06.2019	128,41	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	130,41	-

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 26.04.2019 № 6-пр

Предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов
для Индивидуального предпринимателя Хикматуллина Рустама Талгатовича на
2019 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами	Предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов, руб./куб.м	
		2019 год	
		со дня вступления в силу постановления по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
	Кайбицкий муниципальный район		
1	Индивидуальный предприниматель Хикматуллин Рустам Талгатович*	73,64	73,64

<*>Применяет упрощенную систему налогообложения.

Лист согласования
к протоколу заседания Правления
Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам
от 26.04.2019 № 6-пр

Заместитель председателя



Л.П.Борисова

И.о. начальника юридического отдела



К.И.Шавалиева

И.о. начальника управления регулирования
организаций коммунальной сферы



Н.Р.Белалеева

Начальник отдела регулирования
тарифов теплоснабжающих организаций

*подписано
по эл почте
29.04.2019*

Е.В.Мартынова

Экспертное заключение

к расчетам тарифа на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год,
представленным ООО «ПЭСТ»

тарифное дело

№ 20-126/тэ

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «ПЭСТ» об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год (письмо от 26.02.2019 №67), приказом Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) от 04.03.2019 № 22 «Об открытии дела об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «ПЭСТ» на 2019 год и выборе метода регулирования» открыто тарифное дело № 20-126/тэ.

Общество с ограниченной ответственностью «ПЭСТ» (далее – ООО «ПЭСТ») зарегистрировано 23 июня 2009 года (государственный регистрационный номер ОГРН: 1091651001067)

ООО «ПЭСТ» расположено по адресу: 423570, РТ, Нижнекамский район, г. Нижнекамск, территория ОАО «Нижнекамскнефтехим».

Руководитель организации – директор Бровка Вадим Анатольевич.

Организация применяет **общую систему налогообложения.**

ИНН 1651057270 /КПП 165101001

ООО «ПЭСТ» за установлением тарифов на услуги по передаче тепловой энергии обратилось впервые.

Основным видом деятельности ООО «ПЭСТ» является покупка электрической энергии на ОРЭМ (оптовом рынке электрической энергии) и реализация электрической энергии потребителям на розничном рынке.

ООО «ПЭСТ» является владельцем тепловых сетей, приобретенных по договору купли-продажи имущества с АО «Осиновские инженерные сети» от 28.01.2019 г. Имущество зарегистрировано в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан 06.02.2019 года за кадастровым номером: 16:20:000000:3344.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год принято решение применять метод **экономически обоснованных расходов (затрат)** (приказ Госкомитета от 04.03.2019 № 22), о чем организация своевременно уведомлена (письмо Госкомитета от 05.03.2019 № 2-20/506).

Данные, приведенные в предложениях ООО «ПЭСТ» об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, при правильности подбора энергоснабжающей организацией исходной информации можно оценить, как достоверные. **Ответственность за достоверность исходной информации несет теплоснабжающая организация.**

Услуги по передаче тепловой энергии ООО «ПЭСТ» оказывает в Осиновском сельском поселении **в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Осиновская теплоснабжающая компания».**

Справочно: ранее услуги по передаче тепловой энергии в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Осиновская теплоснабжающая

компания» в Осиновском сельском поселении оказывала теплосетевая организация АО «Осиновские инженерные сети». В утвержденной схеме теплоснабжения Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района РТ постановлением от 17.05.2017 № 15 информация о ООО «ПЭСТ»- отсутствует.

Согласно представленных ООО «ПЭСТ» технических характеристик:

присоединенная тепловая нагрузка на отопление - 5,1 Гкал/час;

присоединенная тепловая нагрузка - 0,8 Гкал/час.;

протяженность тепловых сетей – 12283,35 м в двухтрубном исчислении, в том числе:

сети отопления – 7332,5 м;

сети горячего водоснабжения – 4950,85 м

Год прокладки сетей - 1976 г., способ прокладки – надземный.

На 2019 год отпуск тепловой энергии в сеть принят – 40 008,0 Гкал.

Потери тепловой энергии – 7 715,0 Гкал (18,9%) в соответствии с утвержденным нормативом потерь тепловой энергии на 2019 год (приказ Министерства промышленности и торговли РТ от 05.03.2019 №41-ОД).

Структура отпуска в сеть тепловой энергии (мощности)

Наименование	Единица измерения	Предложение организации на 2019 г.	Принято на 2019 г.	Отклонение, %
Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка,	Гкал/час.	5,88	5,88	100,0%
Отпуск в сеть тепловой энергии	Гкал.	40 007,00	40 008,00	100,0%
Потери	Гкал.	7 715,00	7 715,00	100,0%
Полезный отпуск	Гкал.	32 292,00	32 293,00	100,0%

Распределение полезного отпуска по полугодиям:

1 полугодие – 17026,0 Гкал.

2 полугодие – 15267,0 Гкал.

ООО «ПЭСТ» представило в Госкомитет на утверждение инвестиционную программу на 2019 год в сфере теплоснабжения.

Необходимая валовая выручка (далее - НВВ) по представленному проекту организации на 2019 год составила **13513,31 тыс. руб.**, в том числе НВВ на содержание сетей – 9342,26 тыс. руб.

Предложенный организацией **проект тарифов** (одноставочный) на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год составил:

- с 1 января – **409,38 руб./Гкал** (без учета НДС);

- с 1 июля – **428,62руб./Гкал** (без учета НДС) с ростом **104,7%** к I полугодью 2019 года.

Уполномоченным по делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с

Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», с главой 25 Налогового Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В соответствии с макроэкономическими показателями Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год, применяются следующие индексы-дефляторы:

- электрическая энергия	103,0%
- индекс потребительских цен	104,6%
- индекс цен промышленных производителей	104,3%

Значения по статьям затрат ООО «ПЭСТ» с календарной разбивкой на 2019 год представлены в таблице (приложение 1).

Справочно:

1. Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели заявлены организацией в сумме 4171,05 тыс. руб.

Объемы технологических потерь приняты - 7715,0 Гкал.

Расходы по данной статье **не приняты** в связи с отсутствием на 2019 год установленных тарифов на компенсацию потерь тепловой энергии для единой теплоснабжающей организации в Осиновском сельском поселении - ООО «Осиновская теплоснабжающая компания», с которой заключен договор на услуги по передаче тепловой энергии.

2. Расходы на электроэнергию организацией не заявлены.

3. Расходы на оплату труда производственных рабочих приняты в сумме **408,0 тыс. руб.**, со снижением к предложению организации на 533,8 тыс. руб.

К расчету принята численность персонала 1 шт. ед., среднемесячная заработная плата персонала (ведущий инженер) в соответствии с представленным штатным расписанием 34000,00 руб.

4. Отчисления на соц. нужды приняты в размере 30,2% от ФОТ и составят **123,22 тыс. руб.**

5. Расхода по содержанию и эксплуатации оборудования приняты в сумме **1088,97 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 343,63 тыс. руб., в том числе:

5.1. Амортизация производственного оборудования – **493,67 тыс. руб.**, учтена согласно представленным подтверждающим документам (счета 01 «Основные средства», счета 02 «Амортизация основных средств» и договора купли-продажи) балансовая стоимость сетей составляет 4936,7 тыс. руб., среднегодовая норма амортизации 10%;

В целях надлежащего содержания теплоэнергетического оборудования ООО «ПЭСТ» рекомендовано амортизационные отчисления направлять на обновление основных производственных фондов (на замену тепловых сетей и запорной арматуры).

5.2. Расходы на ремонт заявлены организацией в сумме 980,07 тыс. руб. В обоснование заявленной суммы на ремонт представлены:

- график ремонта сетей теплоснабжения на 2019 год, согласованный исполнительным комитетом Зеленодольского МР;

- сметная документация на текущий ремонт внутриквартальной сети п.Осиново по замене труб и тепловой изоляции на участках № М-16, № М-17, № М-19.

На 2019 год расходы на ремонт приняты в сумме 595,3 тыс. руб., со снижением к предложению организации на 384,77 тыс. руб. согласно представленных сметной документации, без учета статей «накладные расходы» и «сметная прибыль», в том числе:

Наименование мероприятий	Ремонтируемый участок сети	Протяженность (м)	Сумма (тыс. руб.)
Замена внутриквартального подающего и обратного трубопровода тепловых сетей и ГВС с последующей изоляцией	Участок от точки м19 врезки в трубопровод d219 по ул. Комсомольская до МДОУ «Аленушка» с заменой труб d 57*3.5 на d 89*5	180,0	257,6
	Участок № 29 от точки м17 врезки в трубопровод d219 по ул. Комсомольская до дома № 6 по ул. Комсомольской с заменой труб d57*3.5 на d89*5	105,0	109,9
	Участок № 30 от точки № 16 врезки в трубопровод d219 по ул. Комсомольская до дома № 4 по ул. Комсомольская с заменой труб d57*3 на d 89*5	120,0	125,6
Замена стальных секционных задвижек у жилых домов по адресам	ул. 40 лет Победы -1 шт. ул. Ленина д.8 1 шт. ул. Комарова д.7 – 1 шт. ул. Молодежная д.1 – 2 шт.	-	102,2
ИТОГО			595,3

Справочно: расходы на текущий ремонт организацией были заявлены в строке «прочие общепроизводственные расходы» по договору подряда с ООО «ТехСервисТепло» и перенесены в строку «расходы на ремонт».

5. Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в сумме **2459,25 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 2079,66 тыс. руб., в том числе:

- прочие общепроизводственные расходы - в сумме 2459,25 тыс. руб., в том числе:

Наименование статей расходов	Тыс. руб.
Услуги на эксплуатацию, техническое обслуживание по договору с ООО «ТехСервисТепло» (без учета расходов на ремонт, аренду, накладных расходов и рентабельности)	2451,4
Расходы на подготовку кадров (обучение персонала)	7,85
ИТОГО	2459,25

Представленный договор с ООО «ТехСервисТепло» заключен с соблюдением требований Ф3-223 на конкурсной основе (по результатам электронных торгов от 22.02.2019 № 295687 как единственный участник конкурса). Расходы по данному договору приняты без учета расходов на ремонт, аренду, накладных расходов и рентабельности, расходов на ГСМ и амортизацию на УАЗ. Расходы

на текущий ремонт учтены по статье «Затраты на ремонт» в сумме 595,3 тыс. руб.

Заявленные расходы на выполнение энергообследования организации на сумму 700,0 тыс. руб. – не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов.

6. Общехозяйственные расходы на 2019 год приняты в сумме **97,7 тыс. руб.** со снижением к предложению организации на 7,14 тыс. руб.

Принят налог на имущество от основных средств (по тепловым сетям). Иные косвенные расходы не приняты. Косвенные расходы организации (в соответствии с учетной политикой) относятся на себестоимость в доле товарной продукции, по данному виду деятельности к общему размеру выручки организации. В связи с тем, что расчет доли распределения (0,025% - по данным организации) произведен исходя из планируемой выручки от оказания услуг по передаче тепловой энергии, правильность распределения косвенных расходов не представляется возможным. Обоснование фактически понесенных расходов за текущий период (1 квартал 2019 года) организация не представила.

7. Внереализационные расходы (услуги банка) приняты в сумме **0,03 тыс. руб.** по предложению организации.

8. Организацией заявлена расчетно-предпринимательская прибыль в сумме **365,13 тыс. руб.**

С целью недопущения роста платы граждан на 2020 год в Осиновском сельском поселении для единой теплоснабжающей организации ООО «Осиновская теплоснабжающая компания» на **2019 год** заявленная **расчетно-предпринимательская прибыль не принята.**

Годовая величина **необходимой валовой выручки** для расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии для ООО «ПЭСТ» на **2019 год** принята в сумме **4177,17 тыс. руб.**, со снижением к предложению организации на 9336,14 тыс. руб.

В соответствии с п.26. постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» тарифы на тепловую энергию (мощность) и тарифы на услуги по передаче тепловой энергии могут устанавливаться органом регулирования в виде одноставочного или двухставочного тарифа.

В отношении регулируемых организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, которые являются неотъемлемыми частями процесса снабжения тепловой энергией (мощностью) потребителей единой теплоснабжающей организации, органом регулирования устанавливается вид тарифа (одноставочный или двухставочный), который выбран органом регулирования для единой теплоснабжающей организации, если иное не установлено федеральными законами или настоящим документом.

Предлагается **установить одноставочные тарифы** на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год для ООО «ПЭСТ»:

- с момента вступления в силу по 30 июня 2019 года – **128,41 руб./Гкал** (без учета НДС);
- с 1 июля по 31 декабря 2019 года – **130,41 руб./Гкал** (без учета НДС) с ростом 101,6% к тарифу 1 полугодия 2019 г.

Рекомендации:

1. В соответствии с п. 9 ст.7 ФЗ-190 «О теплоснабжении» вести обязательный раздельный учет по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности, вести раздельный учет объема поставки тепловой энергии, доходов и расходов, связанных с передачей тепловой энергии.

2. В целях надлежащего содержания теплотехнического оборудования ООО «ПЭСТ» рекомендовано амортизационные отчисления по сетям направлять на обновление основных производственных фондов (замену тепловых сетей и запорной арматуры).

Смета расходов, связанных с передачей тепловой энергии ООО «ПЭСТ»

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Период регулирования			Утверждено органом регулирования				
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл. к предл. (ср.год.), %	Откл. к предл. (ср.год.), тыс. руб.	I-е полугодие	II-е полугодие
1	Является ли организация плательщиком НДС	да, нет		да	да		0,53		да	да
2	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	40 007,00	21 034,00	18 973,00	40 008,00	100,00		21 034,00	18 974,00
3	Потери	Гкал	7 715,00	4 008,00	3 707,00	7 715,00	100,00		4 008,00	3 707,00
3.1	Горячая вода	Гкал	7 715,00	4 008,00	3 707,00	7 715,00	100,00		4 008,00	3 707,00
4	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителям	Гкал/час	11,97	5,32	6,65	0,00	0,00		0,00	0,00
4.1	Горячая вода	Гкал/час	11,97	5,32	6,65	0,00	0,00			
5	Полезный отпуск тепла всего	Гкал	32 292,00	17 026,00	15 266,00	32 293,00	100,00		17 026,00	15 267,00
5.1	Горячая вода	Гкал	32 292,00	17 026,00	15 266,00	32 293,00	100,00		17 026,00	15 267,00
6	Расходы на компенсацию затрат (потерь) ресурсов на технологические цели, всего:	тыс.руб.	4 171,05	2 091,01	2 080,03	0,00	0,00	-4 171,05	0,00	0,00
6.1	затрат (потерь) теплоносителей (пар, гор. вода)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
6.2	потерь тепловой энергии	тыс.руб.	4 171,05	2 091,01	2 080,03	0,00	0,00		0,00	0,00
7	Электрическая энергия на технологические цели	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.1	количество	тыс. кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7.2	цена электроэнергии	руб/кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	Основная и дополнительная оплата труда производственных рабочих	тыс.руб.	941,80	470,90	470,90	408,00	43,32	-533,80	215,11	192,89
8.1	численность персонала	чел.	1,00			1,00	100,00		1,00	1,00
9	Отчисления на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс.руб.	284,42	142,21	142,21	123,22	43,32	-161,21	64,96	58,25
10	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования в том числе:	тыс.руб.	1 432,60	965,25	467,35	1 088,97	76,01	-343,63	560,70	528,27
10.1	Амортизация производственного оборудования	тыс.руб.	452,53	205,70	246,84	493,67	109,09	41,14	246,84	246,84
10.2	Затраты на ремонт	тыс.руб.	980,07	759,56	220,52	595,30	60,74	-384,77	313,86	281,44
11	Аренда (лизинг) основного производственного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
12	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	4 538,91	2 934,78	1 604,12	2 459,25	54,18	-2 079,66	1 296,60	1 162,65
12.7	Прочие расходы	тыс.руб.	4 538,91	2 934,78	1 604,12	2 459,25	54,18	-2 079,66	1 296,60	1 162,65
13	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	104,84	78,87	25,97	97,70	93,19	-7,14	48,85	48,85

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Ед.изм.	Период регулирования			Утверждено органом регулирования				
			Год	I-е полугодие	II-е полугодие	Год	Откл. к предл. (ср.год.), %	Откл. к предл. (ср.год.), тыс. руб.	I-е полугодие	II-е полугодие
13.1	Фонд оплаты труда АУП	тыс.руб.	3,23	1,69	1,53	0,00	0,00		0,00	0,00
13.2	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	0,97	0,51	0,46	0,00	0,00		0,00	0,00
13.10	Арендная плата	тыс.руб.	0,32	0,16	0,16	0,00	0,00		0,00	0,00
13.12	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в т.ч.:	тыс.руб.	99,94	76,32	23,62	97,70	97,76		48,85	48,85
13.12.3	налог на имущество	тыс.руб.	99,94	76,32	23,62	97,70	97,76		48,85	48,85
13.13	Прочие расходы	тыс.руб.	0,37	0,19	0,19	0,00	0,00		0,00	0,00
14	Всего расходов по полной себестоимости		11 473,62	6 683,03	4 790,59	4 177,14	36,41	-7 296,48	2 186,23	1 990,91
15	Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,03	0,017	0,017	0,03	100,00		0,02	0,01
16	Прибыль, (-) убыток	тыс.руб.	2 039,65	287,00	1 752,65	0,00	0,00		0,00	0,00
16.1	в том числе: капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	1 266,59	0,00	1 266,59	0,00	0,00		0,00	0,00
16.2.	Предпринимательская прибыль	тыс.руб.		229,60	135,53	0,00	0,00	-365,13	0,00	0,00
19	НВВ	тыс.руб.	13 513,31	6 970,05	6 543,26	4 177,17	30,91		2 186,25	1 990,92
19.1	Горячая вода	тыс.руб.	13 513,31	6 970,05	6 543,26	4 177,17	30,91		2 186,25	1 990,92
20	Одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб./Гкал	418,47	409,38	428,62	129,35	30,91		128,41	130,41
20.1	Горячая вода	руб./Гкал	418,47	409,38	428,62	129,35	30,91		128,41	130,41
						104,70%				101,6%

Экспертное заключение
по обоснованности предельного тарифа на захоронение ТКО
для Индивидуального предпринимателя Хикматуллина Рустама Талгатовича
на 2019 год

№ тарифного дела: 26/2

Правовые основы формирования тарифов

В соответствии с п. 2 ст. 24.8 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ (ред. от 28.12.2016) «Об отходах производства и потребления» Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам (далее - Госкомитет) устанавливает предельные тарифы на осуществление регулируемых видов деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО).

Формирование тарифов в области обращения с ТКО осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

– Постановление Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Основы ценообразования);

– Методические указания по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами утвержденные приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.11.2016 №1638/16 (далее – Методические указания);

– Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.05.2016 №424.

На основании заявления ИП Хикматуллиным Рустамом Талгатовичем об установлении предельного тарифа на захоронение ТКО на 2019 г. приказом Госкомитета от 15.03.2019 №30 открыто тарифное дело №26/2, о чем организация своевременно уведомлена.

К заявлению об установлении тарифов ИП Хикматуллин Рустам Талгатович приложены обосновывающие материалы согласно перечню материалов, указанному в п.8 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

Данные, приведенные в предложении об установлении предельного тарифа на захоронение ТКО, при правильности подбора регулируемой организацией исходной информации можно оценить как достоверные.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

Метод установления тарифов

Для оценки экономической обоснованности затрат организации ИП Хикматуллин Рустам Талгатович на регулируемый период (2019г.) использовался метод экономически обоснованных расходов (затрат), в соответствии с которым, на основании п.18 Основ ценообразования, тарифы

устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема и (или) массы твердых коммунальных отходов.

Финансовые потребности для реализации ИП Хикматуллин Рустам Талгатович производственной программы определяются как сумма расчетных значений расходов, относимых на регулируемый вид деятельности. Определение состава расходов, включаемых в расчет финансовых потребностей для реализации организацией производственной программы, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с Методическими указаниями.

Справочная информация о деятельности регулируемой организации

Предприятие проводит захоронение отходов, принятых от населения, бюджетных и прочих организаций Кайбицкого муниципального района.

Правоустанавливающие документы: Земельный участок, предназначенный для размещения полигона ТБО принадлежит ИП Хикматуллин Рустам Талгатович в соответствии с концессионным соглашением б/н от 28.08.2017 г. (срок действия 5 лет).

Организация осуществляет деятельность по обезвреживанию и размещению отходов 1-4 класса опасности в соответствии с выданной лицензией Федеральной службой по надзору в сфере природопользования №(16)-6255-СТОР от 10.09.2018г., лицензия действует бессрочно.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

В отношении данной организации в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

Анализ обоснованности расчета объема отпуска услуг

Показатели	Ед.и зм.	Прогноз организации на 2019 год	Расчет Госкомитета на 2019 год
1. Принято твёрдых бытовых отходов	тыс. м ³	28,775	47,764
1.1. Бюджетным потребителям	тыс. м ³	0,756	1,255
1.2. Населению	тыс. м ³	27,837	46,207
	%	96	96
1.3. Прочим потребителям	тыс. м ³	0,182	0,302
2. Общий объём утилизированных (захороненных) твёрдых бытовых отходов	тыс. м ³	28,775	47,764
2.1. Объём утилизированных твёрдых бытовых отходов	тыс. м ³		0,191
	%		0,4%
2.2. Объём захороненных твёрдых бытовых отходов	тыс. м ³	28,775	47,573

Расчетный объем и (или) масса твердых коммунальных отходов на очередной период регулирования (каждый год в течение долгосрочного периода регулирования) определяется на основании данных о фактическом объеме и (или) массе твердых коммунальных отходов за последний отчетный год и данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года при наличии соответствующих подтверждающих документов, **а в случае отсутствия подтверждающих документов - исходя из данных территориальной схемы** или, при ее отсутствии, исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов и заключенных регулируемой организацией договоров на оказание услуг.

Объем принятых ТКО составил 47,764 тыс. куб.м., исходя из Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденной Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 № 149 «Об утверждении Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан».

Согласно п. 2 Постановления Правительства РФ от 25.07.2018 № 867 «О внесении изменений в Основы ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами» в случае если регулируемая организация, осуществляющая захоронение твердых коммунальных отходов, осуществляет их обработку с использованием объектов обработки твердых коммунальных отходов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, тариф на обработку твердых коммунальных отходов для такой регулируемой организации не устанавливается. При этом расходы на обработку твердых коммунальных отходов учитываются при установлении тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов.

Экспертиза обоснованности расчета финансовых потребностей на реализацию производственной программы на 2019 год

Уполномоченным по тарифному делу рассмотрены представленные расчеты и проведена оценка экономической обоснованности затрат в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере тарифного регулирования.

Анализ проведен в соответствии с разделом VI «Метод экономически обоснованных расходов» Основ ценообразования и разделом III «Основные методологические положения по формированию необходимой валовой выручки для расчета тарифов методом экономически обоснованных расходов (затрат)» Методических указаний.

При расчете предельных тарифов применены индексы-дефляторы (в среднем за год к предыдущему году), определенные Прогнозом СЭР на 2018 год:

Наименование показателя	2019 год
электрическая энергия	103,0%
индекс потребительских цен	104,6%
индекс промышленных производителей	104,3%

Динамика изменения необходимой валовой выручки организации

	2019 год
факт	
утверждено ГКРТТ	
прогноз организации	7408,91
принято ГКРТТ	3517,48

Необходимая валовая выручка и проекты тарифов по представленному проекту организации составили:

Год	НВВ, тыс.руб.	Проект тарифа, руб./куб.м.	Отклонение к предыдущему году
2019	7408,91	257,47	

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

I. ТЕКУЩИЕ РАСХОДЫ на 2019 год приняты в сумме 3197,48 тыс.руб. **Операционные расходы** приняты в сумме 2998,15 тыс.руб., из них:

1. Производственные расходы приняты в сумме 2634,11 тыс.руб., в т.ч.:

1.1. Расходы на энергетические ресурсы составили 7,18 тыс.руб. Поставщиком электроэнергии является ОАО «Татэнергосбыт» (договор на поставку электроснабжения № 1925 Э от 30.05.2014 г.). Объем поставки эл.энергии СН2 – 1,40 тыс.кВт. Объем принят на основании предложения организации.

1.2. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала приняты в сумме 1353,20 тыс.руб., на основании штатного расписания, в том числе:

- расходы на оплату труда основного производственного персонала – 1038,528 тыс.руб.;

- отчисления на социальные нужды (30,3%) – 314,67 тыс.руб.

Наименование специальностей	Численность (чел.)	Среднемесячная зарплата 1 чел. (тыс.руб.)	Годовой фонд оплаты труда (тыс.руб.)
Рабочий по благоустройству	1,00	13,655	163,857
Бульдозерист-тракторист (принято 0,5 ставки из расчета количества часов работы бульдозера в год)	0,5	18,270	109,622
Машинист экскаватора	0,5	18,270	109,622
Водитель самосвала (не приняты, так как в цикле по захоронению ТКО не участвует)	0	0	0
сторож	4,00	13,655	655,427
Захоронение ТКО	6,0	14,424	1038,528

1.3. Общехозяйственные расходы* приняты в сумме **1247,05** тыс.руб.

Организацией цеховые затраты заявлены в сумме 1815,90 тыс.руб.
Отклонение 568,85 тыс.руб.

Расходы на оплату труда приняты на основании штатного расписания.

Затраты на ГСМ приняты в сумме 700,41 тыс. на уровне расчета в потребности ГСМ:

- для работы бульдозера 12,4 л/час * 972 ч = 12 052,8 л;
- расходы на ГСМ для работы Камаза не приняты, так как в цикле по захоронению ТКО не участвует;
- для работы экскаватора без переездов 5,193 л/час * 486 часов = 2523 л.
- расход смазочных материалов 1,9% от расхода ДТ 14575,8л*1,9% * 80 руб. (средняя цена)= 283 тыс. руб.

Затраты на очистку дороги от снега и восстановление дороги к разгрузочной площадке не приняты в связи, что данная дорога принадлежит Кайбицкому муниципальному району.

Затраты на охрану труда приняты на основании коммерческого предложения ООО «ПКФ «Ника Поволжье» и расчета стоимости спецодежды на работников предусмотренных штатным расписанием.

Затраты на подготовку кадров приняты на основании коммерческого предложения ФГББОУ ВО «КНИТУ» на профессиональную подготовку мастера.

Затраты на установку весов не приняты в связи с отсутствием подтверждения факта покупки.

Затраты на установку Глонасс не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Ремонт здания полигона предусматривается выполнить за счет средств амортизационных отчислений в сумме 320 тыс. руб.

№ п/п	Статьи затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации, тыс.руб.
1	Заработная плата цехового персонала (1 ставка мастера) на основании штатного расписания	328,17	350,79	22,62
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы цехового персонала	99,44	106,29	6,85
3	ГСМ	811,76	700,41	-111,05
4	Затраты на ремонт цеховые (на ремонт здания полигона)	171,59	0	-171,59
5	Охрана труда, в том числе спецжиры, спецодежда, профосмотры, моющие средства (коммерческое предложение ООО «ПКФ «Ника Поволжье» и расчет стоимости спецодежды)	42,01	38,12	-3,98
6	Договорные услуги (договор № 27 от 15.02.2019 на проведение дератизационных, дезинсекционных работ)	24,17	24,17	0
7	прочие расходы:			
7.1	Аптечка первой помощи (расчет затрат на комплектацию аптек)	3,66	3,66	0
7.2	Техосмотр, госпошлина (квитанции об оплате)	4,20	4,20	0
7.3	Подготовка кадров (коммерческое предложение ФГББОУ ВО «КНИТУ»)	21,0	7,00	-14,00
7.4	Установка Глонасс (счет №271 от 24.01.2019)	84,50	0	-84,50
7.5	Очистка дороги от снега и восстановление дороги к	60,0	0	-60,0

№ п/п	Статьи затрат	Прогноз организации тыс.руб.	Расчет Госкомитета тыс.руб.	Отклонение от прогноза организации, тыс.руб.
	разгрузочной площадке (локальный ресурсный сметный расчет)			
7.6	Установка автовесов (1/5 часть затрат) (техничко-коммерческое предложение ООО «Техцентр весы»)	153,0	0	-153,0
7.7	Медосмотр сотрудников (расчет затрат на периодический медицинский осмотр)	12,40	12,40	0,0
Итого		1815,90	1217,58	-568,85

2. Ремонтные расходы заявлены в сумме 216,300 тыс.руб. на проведение текущего ремонта бульдозера Б-170М1.01Е согласно дефектной ведомости и коммерческого предложения ООО «Автоарсенал». Предусматривается выполнение ремонтных работ за счет средств амортизационных отчислений в сумме 320 тыс. руб.

3. Прочие прямые расходы заявлены в сумме 26,68 тыс. руб. на основании договора №92/2019 от 21.02.2019, дополнительного соглашения №1 от 01.03.2019 к данному договору и акта №258 от 04.03.2019.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза, тыс.руб.
1	Химический анализ атмосферного воздуха, подземных вод и почвы.	26,68	26,68	0

3. Административные расходы приняты в размере 1113,76 тыс. руб.

Административные расходы заявлены организацией в размере 2173,84 тыс.руб., отклонение от прогноза организации составило 1060,08 тыс. руб.

Учетная политика утверждена 29.12.2018 приказом б/н «Об учетной политике для целей бухгалтерского учета». Согласно приказу от 09.01.2019 «О внесении изменений в приказ от 29.12.2018 «Об учетной политике для целей бухгалтерского учета»» распределение общехозяйственных расходов производится по 1/3 части на сбор, транспортирование и утилизацию твердых коммунальных отходов.

Затраты на оплату труда приняты на основании штатного расписания.

Затраты на транспортные расходы, договорные услуги, командировочные расходы не приняты, в связи с отсутствием подтверждающих документов.

Расходы на лицензию не приняты в связи затратами в предыдущем отчетном периоде.

Расходы на услуги связи приняты на основании ведомости общехозяйственных расходов из расчета (услуги сотовой связи, интернета).

Расходы на канцтовары приняты на основании расчета затрат на приобретение канцелярских принадлежностей на 2 единицы АУП, почтовые расходы приняты на основании ведомости общехозяйственных расходов из расчета.

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза, тыс.руб.
-------	---	---------------------	--------------------	----------------------------------

№ п/п	Наименование показателей, статей затрат	Прогноз организации	Расчет Госкомитета	Отклонение от прогноза, тыс.руб.
1	Заработная плата АУП	1019,14	771,97	-247,17
2	Отчисления на социальное страхование от заработной платы АУП	308,80	233,91	-74,89
4	Транспортные расходы	258,00	0	-258,00
6	Подготовка кадров (дог. №23/нк от 28.03.2016)	7,00	0	-7,00
7	Услуги связи (телефон, интернет, сотовая связь)	24,18	20,58	-2,64
8	Канцтовары и почтово-телеграф. Расходы (расчет затрат на приобретение канцелярских принадлежностей)	35,33	24,51	-11,78
9	Услуги договорные (юридические, консультационные,...)	60,00	0	-60,00
10	Лицензии, экспертиза (договор №928/17 от 14.03.2017, №929/17 от 14.03.2017, №931/17 от 14.03.2017, №932/17 от 14.03.2017)	365,00	0	-365,00
11	Прочие общеэксплуатационные расходы			
12	Оргтехника (расчет затрат на приобретение оргтехники)	56,48	56,48	0
13	Хозтовары (расчет затрат на приобретение хозяйственных принадлежностей)	6,31	6,31	0
14	Командировочные расходы	33,60	0	-33,60
Итого		2173,84	1113,76	-1060,08
Услуги захоронения ТКО 33,33%		724,54	371,22	-353,32

Неподконтрольные расходы приняты в сумме 192,1406 тыс.руб., в том числе:

- расходы, связанные с уплатой налогов и сборов в сумме 11,67 тыс.руб. (УСН – 11,67 тыс.руб. налог принят из расчета 1% от выручки организации);
- расходы на арендную плату приняты в сумме 180,47 тыс.руб. в год:
 - расходы на аренда Камаза - самосвала не приняты, так как в цикле по захоронению ТКО не участвует;
 - расходы на аренду земли под полигон приняты в сумме 180,47тыс. руб. на основании договора аренды земельного участка № 1 от 20.11.2017, согласно пункту V концессионного соглашения от 28.08.2017.

Расходы на амортизацию основных средств:

Сумма амортизационных отчислений принята в сумме 320,0 тыс.руб. на основании ведомости амортизации основных средств за 2018 год (ведомость в автоматизированном виде не ведется);

На балансе организации стоит:

1. Бульдозер Б-170 - 60,0 тыс. руб. в год;
2. Экскаватор НІТАСНІ ЕХ 200-3 – 260,0 тыс. руб. в год;

Расходы на амортизацию пресса гидравлического в сумме 60,0 тыс. руб. в год не включены в связи с тем, что не эксплуатируется.

Расчетная предпринимательская прибыль организацией не заявлена.

Величина необходимой валовой выручки на 2019 год составила 3517,48 тыс. руб.

Заключение

Предлагается установить предельные тарифы на захоронение ТКО ИП Хикматуллин Рустам Талгатович 2019 год в следующем размере:

ИП Хикматуллин Рустам Талгатович (организация применяет УСН)	Предельный тариф на захоронение ТКО, руб./куб.м.	
	с момента вступления в силу постановления по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
	73,64	73,64

Указанные тарифы направлены на согласование руководителям ИП Хикматуллин Рустам Талгатович и Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района. Лист согласования прилагается.

Приложение: Значения по статьям затрат, учтенные при расчете необходимой валовой выручки Хикматуллин Рустам Талгатович на 2019г.